

# Zmluva o výpožičke

majetku mesta Gbely uzatvorená podľa § 659 - § 662 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

## Čl. I Zmluvné strany

- 1. Požičiavateľ:** **Mesto Gbely**  
Nám. slobody 1261  
908 45 Gbely  
zastúpené: Mgr. Martin Jahodka – primátor mesta  
IČO: 00309 524  
DIČ: 202 108 6705
- 2. Vypožičiavateľ:** **SLOVAKIA WELCOME SERVICE SRO**  
Záhorácka 571  
901 01 Malacky  
zastúpené: Martina Hesková - konateľ  
IČO: 47084448  
DIČ: 2023754007  
IČ DPH: SK2023754007

## Čl. II Predmet výpožičky

- Predmetom výpožičky je bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku:
  - budova ornitologickej stanice súp. číslo: 2323 v mestskej časti Adamov, parc. č. 3519/53, kat. úz. Gbely.
- Požičiavateľ má právo na uzatvorenie tejto zmluvy.

## Čl. III. Účel výpožičky

Predmet výpožičky je určený výhradne pre potreby vypožičiavateľa na rozvoj a podporu kultúry a športu nadmestského významu v lokalite mestskej časti Adamov.

#### **Čl. IV. Miesto a doba plnenia**

1. Odovzdanie a prevzatie predmetu výpožičky sa vykoná zápisom o odovzdaní/prevzatí medzi požičiavateľom a vypožičiavateľom (príloha č.1)
2. Zmluva je uzatvorená na dobu 5 (slovom päť) rokov odo dňa podpisu a účinnosti zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že stav vypožičiavaného nehnuteľného majetku je im známy.

#### **Čl. V. Úhrada za výpožičku**

1. Vypožičiavateľ má právo predmet výpožičky užívať bezodplatne.
2. Úhrady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru – spotreba elektrickej energie, bude uhrádzať vlastník budovy – požičiavateľ.
3. Vlastník budovy - požičiavateľ na základe uhradených faktúr za energie vystaví faktúru vypožičiavateľovi, a to raz do roka, ktorý je povinný faktúru uhradiť do 15 dní od vystavenia.
4. Drobnú údržbu (oprava svietidiel, vymalovanie miestností, a pod.) platí vypožičiavateľ v plnej výške ( vyhláška č. 87/1995 Zb.).

#### **Čl. VI. Práva a povinnosti**

1. Požičiavateľ:
  - odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky, uvedené v bode č. II tejto zmluvy v stave spôsobilom k obvyklému užívaniu,
  - môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky, ak sa predmet výpožičky stal neupotrebitelným, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky, alebo ho užíva v rozpore s účelom, ktorému má slúžiť, alebo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.
2. Vypožičiavateľ:
  - chráni vypožičaný majetok pred poškodením, alebo zničením,
  - zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavinil jeho zamestnanec alebo iná – tretia osoba,
  - umožní požičiavateľovi vykonanie kontroly predmetu výpožičky za jeho účasti,
  - vypožičiavateľ nemá právo predmet výpožičky prenajímať alebo zapožičať inému subjektu,
  - zabezpečuje opravy a údržbu na predmete výpožičky na náklady vypožičiavateľa,
  - uhrádza náklady za spotrebu elektrickej energie na základe vystavených faktúr požičiavateľom,
  - vypožičiavateľ zodpovedá za dodržiavanie hygienických, bezpečnostných a požiarnych predpisov na predmete výpožičky. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete výpožičky tretím osobám počas organizovania kultúrnych a športových podujatí,
  - všetky odborné skúšky a prehliadky vyhradených technických zariadení na predmete výpožičky zabezpečuje vypožičiavateľ na svoje náklady.

## Čl. VII.

### Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, zmluvný vzťah sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. K zmene dohodnutých podmienok vzájomného vzťahu môže prísť len formou písomného dodatku na základe vzájomnej dohody, alebo ak to vyplynie zo zmien a doplnkov právnych noriem.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každý s platnosťou originálu, dva výtlačky obdrží požičiavateľ a dva výtlačky vypožičiavateľ.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je „Zápis o odovzdaní/prevzatí predmetu výpožičky“ – príloha č. 1.

V Gbeloch, dňa 16.8.2023

Vypožičiavateľ:.....

Požičiavateľ:.....

Mgr. Martin Jahodka  
primátor mesta

**Zápis o odovzdaní/prevzatí**

**1. Odovzdávajúci:**

**Mesto Gbely**

Nám. slobody 1261

908 45 Gbely

zastúpené: Mgr. Martin Jahodka – primátor mesta

v majetkových veciach: Ing. Ladislav Rosa

IČO: 00309 524

DIČ: 202 108 6705

**2. Preberajúci:**

**SLOVAKIA WELCOME SERVICE SRO**

Záhorácka 571

901 01 Malacky

zastúpené: Martina Hesková - konateľ

IČO: 47084448

DIČ: 2023754007

IČ DPH: SK2023754007

Odovzdávajúci týmto odovzdáva do bezplatnej výpožičky nehnuteľný majetok:

- budova ornitologickej stanice súp. číslo: 2323 v mestskej časti Adamov, parc. č. 3519/53

a preberajúci ho týmto dňom preberá.

V Gbeloch, dňa:

Odovzdávajúci: .....

Ing. Ladislav Rosa

Preberajúci:.....