

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 185/2015 Z. z.  
Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“)  
(ďalej len „**zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

Názov: **Úrad vlády Slovenskej republiky**  
Sídlo: **Námestie slobody č. 1, 813 70 Bratislava**  
IČO: **00 151 513**  
DIČ: **2020845057**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**  
Číslo účtu: **SK96 8180 0000 0070 0006 0195**  
V zastúpení: **Mgr. Matúš Šutaj Eštok**  
**vedúci Úradu vlády Slovenskej republiky**

Zástupca na rokovanie  
vo veciach technických:  
Telefónne číslo:  
E-mail:

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **ZRP s.r.o.**  
Sídlo: **Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava**  
IČO: **47 046 180**  
DIČ: **2023720138**  
IČ DPH: **spoločnosť nie je platca DPH**  
Bankové spojenie: **Prima Banka**  
Číslo účtu: **SK23 5600 0000 0021 8711 6001**  
V zastúpení: **Ing. arch. Ondrej Rohrböck**  
**konateľ spoločnosti**  
Zapísaný: **v OR Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sro, vložka číslo**  
**87830/B**

Zástupca na rokovanie  
vo veciach technických:  
Telefónne číslo:  
E-mail:

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej jednotlivo ako „**zmluvná strana**“ alebo spoločne ako  
„**zmluvné strany**“)

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania, ktoré realizoval objednávateľ v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „*Vizuálna prezentácia aktualizovaného projektu interiéru pre Kaštieľ Rusovce*“, ktorá bola vyhlásená na základe Výzvy na predkladanie ponúk, ktorá bola zaslaná 3 potenciálnym dodávateľom.

Kaštieľ v Rusovciach s parkom je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod č. 105 - 346/1, 2 a 3 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe objednávateľa. Areál účelového zariadenia pozostáva z objektu neogotického kaštieľa, objektu čel'adníka, vrátnice, vodojemu a anglického parku s rozlohou cca 13,2 ha. Objekty sú zapísané v katastri nehnuteľností okres: Bratislava V, obec: BA – m.č. Rusovce, k.ú. Rusovce, na liste vlastníctva č. 577 , vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 1 o výmere 2478 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 2 o výmere 201 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 4/5 o výmere 1337 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 4/7 o výmere 727 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 5/1 o výmere 99469 m<sup>2</sup> ostatná plocha, č. 5/10 o výmere 31410 m<sup>2</sup> ostatná plocha, č. 6 o výmere 5073 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 8 o výmere 37 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 1057 o výmere 2685 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, č. 1058 o výmere 4435 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, stavby: súp. č. 30 na parc. č. 1057, popis stavby čel'adník, na parc. č. 1, popis stavby: kaštieľ, na parc. č. 2, popis stavby strážny dom a na liste vlastníctva č. 1096, pozemku parcely registra „C“ parc. č. 5/2 o výmere 15644 m<sup>2</sup> ostatná plocha (ďalej len „**NKP Rusovce**“).

## Článok I Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a v súvislosti so záväzkom objednávateľa vykonané dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo v zmysle tejto zmluvy.
2. V nadväznosti na ods. 1 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zhotoví a odovzdá dielo, ktorým sa na účely tejto zmluvy rozumie výroba digitálneho 3D modelu a vizualizácia (render) vybraných priestorov interiéru Kaštieľa NKP Rusovce za účelom vizuálnej prezentácie aktualizovaného návrhu projektu interiéru (ďalej len „**dielo**“).
3. V nadväznosti na ods. 1 tohto článku zmluvy sa objednávateľ zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme formou preberacieho protokolu a zaplatí cenu za dielo špecifikovanú v článku III tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví dielo vo vybraných priestoroch rozdelených na dve etapy:
  1. etapa - 7 miestností s pôdorysnou výmerou 698 m<sup>2</sup>, vrátane:

- 1.03 Foyer, slávnostné schodisko
  - 1.49 Sala Terena
  - 1.50 Knižnica
  - 1.51 Čítareň
2. etapa - 8 miestností s pôdorysnou výmerou 579 m2 vrátane:
- 2.03 Rytierska sála
  - 2.06 Reprezentačný salónik
  - 2.41 Malá jedáleň

## **Článok II**

### **Spôsob plnenia zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná riadne, t.j. v celom rozsahu podľa tejto zmluvy bez väd, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo, a to v lehote do 60 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Miestom plnenia je budova Úradu vlády Slovenskej republiky, na adrese Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi kompletný 2D návrh aktualizácie projektu interiéru Kaštieľa NKP Rusovce v digitálnej verzii v podrobnosti projektu M 1:100 a aktualizovaný projekt interiéru – mobiliár v podrobnosti M 1:50 a M 1:25.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať, najmä zabezpečí prístup do objektu NKP Rusovce za účelom presného zamerania stavby, vytvorenia vlastnej fotodokumentácie, prípadne vlastného 3D scanu, zabezpečí koordináciu s projektantom aktualizácie interiéru.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávatel'ovi dielo priebežne aj v rozpracovanej forme 3D modelu na odsúhlasenie kvality a úrovne grafického prevedenia každej etapy minimálne 1x, a to prvýkrát do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a druhýkrát najneskôr do 40 dní odo dňa účinnosti zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatel'ovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie tak, aby bol dodržaný termín odovzdania diela.
7. Dňom doručenia diela na miesto plnenia začína preberacie konanie, ktorého účelom je zistenie skutočnosti, či dielo spĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
8. V prípade, ak objednávateľ počas preberacieho konania nezistí zjavné vady diela, je povinný podpísať preberací protokol v lehote najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia diela na miesto plnenia podľa ods. 2 tohto článku zmluvy.
9. Ak objednávateľ počas preberacieho konania zistí, že dielo má zjavné vady, oznámi písomne túto skutočnosť zhotoviteľovi odoslaním doporučenej zásielky adresovanej na

adresu sídla zhotoviteľa v lehote podľa ods. 8 tohto článku zmluvy (ďalej len „oznámenie o zjavných vadách“). V oznámení o zjavných vadách objednávateľ súčasne určí zhotoviteľovi lehotu na odstránenie zjavných väd, ktorá nesmie byť kratšia ako 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o zjavných vadách. Zhotoviteľ sa zaväzuje zjavné vady v takto stanovenej lehote bezplatne odstrániť a dodať objednávateľovi dielo bez väd.

10. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, resp. užívaniu diela na ním vymienené účely v zmysle tejto zmluvy. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy. Objednávateľ nie je oprávnený bezdôvodne odmietnuť prevziať dielo. V prípade, že objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo, považuje sa dielo za prevzaté a odovzdané ku dňu, kedy sa malo skončiť preberacie konanie v zmysle ods. 8 tohto článku zmluvy.
11. Pre vylúčenie pochybností platí, že ak dielo k dátumu odovzdania podľa ods. 1 tohto článku zmluvy vykazuje zjavné vady, zistené v rámci preberacieho konania, má sa za to, že zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym a včasným plnením ku dňu odovzdania diela podľa ods. 1 tohto článku zmluvy. Odstránenie zjavných väd zhotoviteľom v náhradnej lehote podľa ods. 9 tohto článku zmluvy nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za škodu a objednávateľovi nezaniká nárok na zmluvnú pokutu v súlade s článkom VI ods. 1 tejto zmluvy.
12. Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami. Preberací protokol sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu. Preberací protokol musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami, a to štatutárnymi zástupcami alebo zástupcami na rokovanie vo veciach technických, ktorí sú uvedení v záhlaví tejto zmluvy.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odsúhlasené dielo objednávateľovi odovzdá v rozsahu minimálne dvoch vizualizácií (rendrov) z každého riešeného priestoru jednotlivých etáp, v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a jedenkrát na prenosnom nosiči. Vizualizácia bude obsahovať zariadenie predmety – mobiliár, povrchovú úpravu stien, podlahy, stropy a textilie v navrhovanej farebnosti.
14. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním riadne vykonaného diela objednávateľovi.
15. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pokyny, záujmy a zámery objednávateľa, s ktorými ho objednávateľ oboznámil a obstarat' si všetky potrebné informácie, ak z ich povahy nevyplýva, že ich má poskytnúť objednávateľ.
16. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na zhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je oprávnený sa od pokynov objednávateľa odchyliť len v

prípade, ak sú tieto v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, na čo objednávateľ a písomne upozornil.

17. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho prípadní subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľ a predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.

### Článok III

#### Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:  
celková cena: 69 770,00 EUR (slovom: šesťdesiatdeväťtisícšesťdesiat eur)  
zhotoviteľ **nie je** osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty.  
(ďalej len „**cena za dielo**“).
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na cenu za dielo do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu podľa čl. II ods. 12 tejto zmluvy.
3. Cena za dielo je dohodnutá ako maximálna a konečná, t.j. cena, ktorú nie je možné prekročiť. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady potrebné na riadne a včasné zhotovenie diela, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu diela. V cene sú zahrnuté aj všetky prípadné správne a iné poplatky, ktoré súvisia s plnením záväzku podľa tejto zmluvy.
4. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ zhotoviteľ v momente uzatvorenia tejto zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy navyše účtovať DPH a cena je v takom prípade považovaná za cenu konečnú.
5. Cena za dielo bude objednávateľom uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi.
6. Faktúra je splatná do 30 dní od dátumu jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného a daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi faktúru poštou, a to doporučené na adresu objednávateľ a uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

7. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať požadované zákonné náležitosti a/alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti, a to dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Cena za dielo sa považuje za uhradenú dňom jej odpísania z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
9. V prípade, že dôjde k vypovedaniu tejto zmluvy alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany objednávateľa v zmysle článku VI ods. 8 tejto zmluvy, spíšu zmluvné strany protokol o stave vykonania diela ku dňu ukončenia zmluvy. Protokol musí obsahovať najmä súpis všetkých realizovaných prác ku dňu ukončenia zmluvy a musí byť odsúhlasený a podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Záverom protokolu zmluvné strany uvedú pomernú časť ceny diela v závislosti od rozpracovanosti diela. V prípade, ak ktorákoľvek zmluvná strana odmietne bez uvedenia zásadných dôvodov protokol podpísať, pomerná časť ceny diela sa určí na základe stupňa rozpracovanosti diela a stupeň rozpracovanosti diela sa určí pomerom počtu skutočne odpracovaných dní ku dňu ukončenia tejto zmluvy a počtu dní určených v článku II ods. 1 tejto zmluvy ako maximálna lehota na vykonanie diela. Zhotoviteľ je súčasne povinný odovzdať výsledky svojej práce objednávateľovi do 15 dní od ukončenia tejto zmluvy výpoveďou alebo odstúpením. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu ukončenia tejto zmluvy na základe predmetného protokolu v zmysle tohto odseku zmluvy.

#### **Článok IV** **Autorské práva a licencie**

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je jediným a výlučným nositeľom oprávnenia na výkon majetkových práv autora k dielu, v neobmedzenom rozsahu disponuje oprávnením vykonávať akékoľvek a všetky majetkové práva autora k dielu, a teda je v celom rozsahu oprávnený udeliť objednávateľovi súhlas na použitie diela ako diela v zmysle Autorského zákona (licenciu) tak, ako je to uvedené v tomto článku zmluvy.
2. Ku všetkým výstupom spojenými so zhotovením diela, ktoré podliehajú ochrane podľa Autorského zákona, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi licencie - súhlas na použitie diela alebo jeho časti, a to na všetky zmluvným stranám pri uzavieraní zmluvy známe spôsoby použitia najmä, ale nie výlučne, na:
  - a) použitie diela vcelku alebo len čiastočne (po častiach) všetkými spôsobmi známymi ku dňu účinnosti zmluvy, najmä na jeho priame používanie objednávateľom pri výkone jeho činnosti,
  - b) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
  - c) spracovanie diela,
  - d) spojenie diela s iným dielom,
  - e) zaradenie diela do databázy podľa § 131 Autorského zákona,
  - f) verejné rozširovanie originálu alebo rozmnoženiny diela prevodom vlastníckeho

- práva, vypožičaním alebo nájmom,
- g) uvedenie diela na verejnosti verejným vystavením originálu alebo rozmnoženiny diela, verejným vykonaním diela alebo verejným prenosom diela,
  - h) zmenu, úpravu, dokončenie diela alebo na prenechanie na spracovanie, zmenu, úpravu, preklad, resp. dokončenie diela, ako aj na použitie takéhoto diela,
  - i) spracovávanie, upravovanie a vytváranie odvodeného diela z diela a takto spracované, upravené alebo odvodené dielo ďalej užívať v rozsahu podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi:
    - a) výhradnú licenciu k dielu,
    - b) licenciu v územne neobmedzenom rozsahu,
    - c) licenciu vo vecne neobmedzenom rozsahu,
    - d) licenciu v časovom rozsahu na dobu trvania majetkových práv zhotoviteľa podľa § 32 Autorského zákona.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena zhotoviteľa za udelenie licencie k dielu je zahrnutá v cene za dielo.
  5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený udeliť licenciu podľa tejto zmluvy a že udelenie licencií podľa tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym jeho zmluvným záväzkom a/alebo právnym predpisom. V prípade, ak sa toto vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu tým vznikla.
  6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v dôsledku udelenia výhradnej licencie objednávateľovi:
    - a) nie je oprávnený udeliť licenciu na používanie diela žiadnej tretej osobe,
    - b) je povinný zdržať sa použitia diela spôsobom, na ktorý udelil výhradnú licenciu objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.
  7. Výslovne sa týmto uvádza, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu ako prevoditeľnú na akúkoľvek tretiu osobu a s možnosťou udelenia sublicencie tretej osobe, t.j. zhotoviteľ súhlasí, aby objednávateľ udelil súhlas na použitie diela v rozsahu licencie v zmysle tejto zmluvy akejkoľvek tretej osobe.
  8. Objednávateľ je oprávnený používať dielo a/alebo spracované a/alebo upravené dielo v rozsahu a spôsobmi uvedenými v tejto zmluve. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým a udeľuje objednávateľovi súhlas na postúpenie licencie v rozsahu udelenom touto zmluvou akejkoľvek tretej osobe. Objednávateľ je o prípadnom postúpení licencie na tretiu osobu a o osobe postupníka povinný informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu .
  9. Licencia udelená podľa tohto článku zmluvy prechádza pri zániku objednávateľa na jeho právneho nástupcu.
  10. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za konanie tretích strán, v prípade že dodané dielo alebo jeho časti dodané zhotoviteľom predstavuje/predstavujú porušenie patentových, autorských, databázových práv, práv na výkresy alebo úžitkové vzory, obchodného tajomstva alebo zásah do vlastníckeho práva tretej strany.
  11. Oprávnenia z licencie k dielu, ako autorskému dielu, vzniknú dňom:

- keď dielo bude zhotoviteľom objednávateľovi odovzdané,
  - ukončením tejto zmluvy, najmä na základe odstúpenia od zmluvy objednávateľom, uplynutia výpovednej lehoty, dohody zmluvných strán.
12. Vlastnícke právo k nosiču informácií, na ktorých bude uložené dielo prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania a prevzatia. Ak dielo dodané podľa zmluvy má charakter autorského diela podľa § 3 Autorského zákona, objednávateľ sa zaväzuje, že bude dielo používať v súlade s licenciami udelenými mu zmluvou a v súlade s ustanoveniami Autorského zákona. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu autorských a licenčných práv k dielu, najmä vyvinie primerané úsilie na jeho ochranu pred neoprávneným používaním, reprodukciou, distribúciou, alebo publikáciou.
  13. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí a akceptuje udelenie licencie v rozsahu a spôsobom v akom mu bola udelená v tomto článku tejto zmluvy

## **Článok V**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo a/alebo akákoľvek jeho časť budú vyhotovené podľa podmienok a v rozsahu podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a budú mať vlastnosti vymienené objednávateľom. Dielo má vady, ak sa v celku alebo v časti nehodí na účel určený v tejto zmluve, nie je v súlade alebo nezodpovedá podmienkam určeným v zmluve, alebo nezodpovedá parametrom zákazky stanovených technickým zadaním objednávateľa, zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo a/alebo jeho časť v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd diela a/alebo jeho časti má objednávateľ právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 20 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
4. Nároky objednávateľa z riadne oznámenej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## **Článok VI**

### **Sankcie, trvanie a zánik zmluvy**

1. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne a včas, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu zhotoviteľa so zhotovením diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (napr. živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk), objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú



pokutu tiež v prípade, ak sám je v omeškaní, a to za dobu omeškania objednávateľa (§ 370 Obchodného zákonníka).

2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne jej splatnosti, zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy, za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak sa ktorékoľvek vyhlásenie zhotoviteľa v zmysle článku IV zmluvy ukáže ako nepravdivé, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo v zmysle tejto zmluvy a v prípade, ak je zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH.
4. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa riadneho a úplného splnenia záväzkov z nej vyplývajúcich.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
6. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy,
  - a) ak zhotoviteľ nebude vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou alebo bude zanedbávať plnenie svojich zmluvných povinností spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že zhotoviteľ neplní účel tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne,
  - b) ak zhotoviteľ nedodá dielo bez zjavných väd ani po uplynutí náhradnej lehoty podľa článku II ods. 9 tejto zmluvy,
  - c) v prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa čl. II ods. 17 tejto zmluvy,
  - d) ak je voči zhotoviteľovi vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, je v konkurze, v reštrukturalizácii, bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
  - e) ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, alebo bola naňho zriadená nútená správa,
  - f) ak je voči zhotoviteľovi vedený výkon rozhodnutia (napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pod.).
7. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v ods. 6 písm. a) až c) tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny za dielo v zmysle tejto zmluvy a v prípade, ak je zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH.
8. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 2 týždne, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho týždňa, ktorý nasleduje po kalendárnom týždni, v ktorom bola výpoveď doručená zhotoviteľovi.

9. Zánik zmluvy odstúpením alebo výpoveďou sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania.

## **Článok VII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s povinnosťou objednávateľa zverejniť túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Vzťahy zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a súťažnými podmienkami. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom súťažných podmienok.
5. Ak sú niektoré ustanovenia tejto zmluvy neúčinné, alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému zmluvnými stranami.
6. Spory týkajúce sa tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.
7. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadom doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie, výpoveď, alebo odstúpenie prevziať.
8. V prípade zmeny údajov uvedených v záhlaví zmluvy týkajúce sa zmluvnej strany, najmä zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie vo veciach technických, oznámi zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu,

inak povinná zmluvná strana zodpovedá za prípadnú škodu z toho vyplývajúcu, ako aj za náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto zmluve postupom podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.

9. V prípade rozhodnutia zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za škodu z toho vyplývajúcu.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) identických rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy prevezme každá zo zmluvných strán.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je slobodná a vážna, text zmluvy si dôsledne prečítali a jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim porozumeli, zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

**Objednávateľ:**

V Bratislave dňa \_\_. \_\_. \_\_\_\_

**Zhotoviteľ:**

V Bratislave dňa \_\_. \_\_. \_\_\_\_

---

**Úrad vlády Slovenskej republiky**  
Mgr. Matúš Šutaj Eštok  
vedúci úradu vlády  
Slovenskej republiky

---

**ZRP s.r.o.**  
Ing. arch. Ondrej Rohrböck  
konateľ spoločnosti