

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

## OBJEDNÁVATEĽOM

Názov/Obchodné meno: Obec Mojtín  
Adresa/Sídlo: Mojtín 242, 020 72 Mojtín  
Štatutárny zástupca: Miroslav Adamička, starosta obce  
E-mail: obecmojtin@obecmojtin.sk  
IČO: 00317543  
DIČ: 2020615619  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK18 0200 0000 000 2292 2372  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

## ZHOTOVITEĽOM

Názov/Obchodné meno: VINKstav, s.r.o.  
Adresa/Sídlo: Jasenica 137, 018 17 Jasenica  
Štatutárny zástupca: Ing. Vincent Kňazko  
E-mail: vinkstav@vinkstav.sk  
Registrácia: OR OS Trenčín, oddiel:Sro, vložka číslo:20708/R  
IČO: 44 389 256  
DIČ: 2022681485  
IČ DPH: SK2022681485  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
IBAN: SK03 1111 0000 0010 4081 5006  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## **Článok I** **Predmet zmluvy**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo:

### **„Námestie v obci Mojtín“**

v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Úplný rozpis prác a dodávok, ktoré má zhotoviteľ vykonať, je obsiahnutý v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

- 2) Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávatel zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

## **Článok II** **Miesto a čas vykonania diela**

- 1) Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je **katastrálne územie obec Mojtín, číslo parcely: 283/.**
- 2) Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po riadnom odovzdaní staveniska podľa harmonogramu stavebných prác, dielo bude zrealizované najneskôr **do 4 (slovom štyroch) mesiacov** od začatia prác. Začatie prác je do 3 (slovom troch) dní od odovzдания staveniska. Zhotoviteľ bude vykonávať jednotlivé časti diela v postupových termínoch uvedených v harmonograme a celé dielo vykoná v dojednanom čase podľa harmonogramu.

- 3) Dohodnutá lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o dobu:
  - a) omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti a spolupôsobenia vyžadovaných touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi;
  - b) trvania živelnej pohromy alebo inej skutočnosti, ktorá dočasne znemožňuje alebo dočasne zásadne sťažuje riadne vykonanie diela a nebola zmluvným stranám známa v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 6) Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

### Článok III Cena za vykonanie diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej cene za vykonanie diela:
 

<b>Cena za stavebné práce bez DPH</b>	<b>17 851,91 EUR</b>
<b>DPH</b>	<b>3 570,38 EUR</b>
<b>Cena za stavebné práce vrátane DPH</b>	<b>21 422,29 EUR</b>
- 2) Zhotoviteľ JE platca DPH
- 3) Ak táto zmluva neurčuje inak (článok V odsek 5), zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela je možná iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 4) Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vysporiadajú nasledovne:
  - a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou vlastnícke právo k predmetu diela v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;
  - b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
  - c) zhotoviteľovi vzniká okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou právo na zaplatenie pomernej časti dohodnutej ceny za vykonanie diela, ktorá zodpovedá riadne vykonaným prácam a dodávkam do okamihu zániku právneho vzťahu, a to vo výške cien za také práce a dodávky, ktoré sú určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, prípadne vo výške cien určených postupom podľa článku V. V prípade podľa § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je namiesto okamihu zániku právneho vzťahu rozhodujúci okamih, keď zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť skryté prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Objávateľ zaplatí takto určenú pomernú časť dohodnutej ceny za vykonanie diela do 30 (slovom tridsiatich) dní po doručení faktúry zhotoviteľa.
- 5) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

#### **Článok IV** **Platobné podmienky**

- 1) Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 2) Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 (slovom tridsať) dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 3) Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
- 4) Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok V** **Zmeny diela**

- 1) Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyšiac prác a navyšiac dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
  - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
  - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 2) Dodatok môže byť uzavretý, len ak tomu nebráni § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- 3) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, práce a dodávky, ktoré sú ocenené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, sa pri rozšírení diela bez ďalšieho ocenia rovnakými cenami. Práce a dodávky, ktoré nemožno takto oceniť, sa ocenia písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o cene prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať.
- 4) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, rozšírením diela, ktoré vyžaduje vykonanie drobných prác a dodávok, nie je dotknutá lehota na vykonanie diela. V ostatných prípadoch sa lehota na vykonanie diela upraví písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o úprave lehoty na vykonanie diela.
- 5) Zúženie diela, najmä nevykonanie niektorých dohodnutých prác alebo dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
  - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
  - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 6) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, dohodnutá cena za vykonanie diela sa bez ďalšieho znižuje o cenu prác a dodávok, ktoré sa v dôsledku uzavretia dohody o zúžení diela nevykonajú.
- 7) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, zúžením diela nie je dotknutá lehota na vykonanie diela.

#### **Článok VI** **Podmienky vykonania diela**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
- 2) Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 4) Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
- 5) Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.
- 6) Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.
- 8) Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

#### **Článok VII** **Súčinnosť objednávateľa**

- 1) Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu). Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve, rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, alebo postupom podľa článku V odsek 1.
- 2) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

#### **Článok VIII** **Odovzdanie a prevzatie predmetu diela**

- 1) O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.

- 3) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
- 4) Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3 (slovom troch) pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 5) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 6) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých väd predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých väd.
- 7) Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých väd, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať.
- 8) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní predmetu diela alebo bezprostredne po jeho odovzdaní pokyny pre prevádzku a údržbu predmetu diela.
- 9) Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10 (slovom desiatich) dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- Eur (slovom tridsať Eur) za každý deň, kým tak neurobí.

#### **Článok IX**

##### ***Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody***

- 1) Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.
- 2) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

#### **Článok X**

##### ***Zodpovednosť za vady predmetu diela***

- 1) Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a prípadne dohodnuté postupom podľa článku V.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4) Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24 (slovom dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 5) Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.

- 6) Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
  - a) bežným opotrebením predmetu diela,
  - b) nesprávnym používaním predmetu diela (používaním v rozpore s pokynmi pre prevádzku a údržbu predmetu diela odovzdanými podľa článku VIII odsek 8),
  - c) vadami spôsobenými sadaním podložia v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
  - d) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
  - e) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
  - f) prípadnými ďalšími okolnosťami uvedenými v záručných listoch odovzdaných podľa odseku 5.
- 7) Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámia zhotoviteľovi do 7 (slovom siedmich) dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8) Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom, s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.
- 9) Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10) Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trvá.

#### **Článok XI** **Doručovanie písomností**

- 1) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na doručovaciu adresu adresáta, uvedenú na prvej strane tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
- 2) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy považujú za doručené aj okamihom ich osobného odovzdania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak zmluvná strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.
- 3) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu zasielať elektronickou poštou, a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Odosielateľ môže takto odoslanú písomnosť považovať za doručenie iba vtedy, ak jeho e-mailový klient potvrdí doručenie alebo prečítanie e-mailovej správy adresátom. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

#### **Článok XII** **Poverené osoby**

- 1) Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
  - a) zástupca objednávateľa vo veciach technických: Miroslav Adamička
  - b) zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Ing. Vincent Kňazko
- 2) Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

**Článok XIII**  
**Osobitné dojednania zmluvy**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobu nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Mojtiín, okres Púchov, Trenčiansky kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

**Článok XIV**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a nadobúda účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
- a) Objednávateľovi bude doručená kladná správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania.
  - b) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov v Centrálnom registri zmlúv na stránke <https://www.crz.gov.sk/>
- 2) Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4) Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručení ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.
- 5) Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 7) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer

V Mojtiín, dňa 14.8.2023

V Jasenici, dňa 17.7.2023

Objednávateľ

Zhotoviteľ

PROJART, s.r.o. POVAŽSKÁ BYSTRICA

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Námestie v obci Mojšín		Miesto: Mojšín, novostavba		Rozpočet:	
Objekt : Spevnená plocha		JKSO :		Spracoval: Jozef Kvaššay	
		Dňa:		Zmluva č.:	
Odberteľ: Obec Mojšín		IČO:		DIČ:	
Dodávateľ: VINKstav, s.r.o.		IČO: 44 389 256		DIČ: 2022681485	
Projektant: PROJART s.r.o., Pov.Bystrica		IČO:		DIČ:	
		0		0	
		0		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	12 471,71	5 380,20	17 851,91	11	Zariadenie staveniska 0,00 % 0,00
2	PSV:			0,00	12	Prevádzkové vplyvy 0,00 % 0,00
3	MCE:			0,00	13	Stážené podmienky 0,00 % 0,00
4	Iné:			0,00	14	0,00 % 0,00
5	Súčet:	12 471,71	5 380,20	17 851,91	15	Súčet riadkov 11 až 14: 0,00

B	IN - Individuálne náklady	D
6	Práce nadčas	0,00
7	Murárske výpomocy	0,00
8	Bez pevnej podlahy	0,00
9		0,00
10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00


  

D	ON - ostatné náklady
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte 0,00
17	Inžinierska činnosť 0,00
18	Projektové práce 0,00
19	0,00
20	Súčet riadkov 16 až 19: 0,00

E	Celkové náklady
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 17 851,91
22	DPH 20% z: 17 851,91 3 570,38
23	DPH 0% z: 0,00 0,00
24	Súčet riadkov 21 až 23: 21 422,29
F	Odpočet - prípočet 0

<p>projektant, rozpočtár, cenár</p> <p>dátum: _____ podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>	<p>dodávateľ, zhotoviteľ</p> <p>dátum: 7.7.2023</p> <p>podpis: _____</p> <p>pečiatka: </p> <p>Jaseň IČO: 44 38 e-ma</p>
--	--

<p>projektant, rozpočtár, cenár</p> <p>dátum: _____ podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>	<p>odberteľ, obstarávateľ</p> <p>dátum: _____ podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>
--	--



Odberteľ: Obec Mojín  
 Projektant: PROJART s.r.o., Pov.Bystřica  
 Dodávateľ: VINKstav, s.r.o.

Stavba : Námestie v obci Mojín  
 Objekt : Spevnená plocha

PROJART, s.r.o. POVAŽSKÁ BYSTRICA **Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Spracoval: Jozef Kvaššay  
 JKSO :  
 Dátum:

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %	
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu		
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>															
<b>1 - ZEMNE PRÁCE</b>															
1	001	171101101	Násypy z hornin súdržných zhutnených na 95% PS 80*1,50*0,1 = 12,000	12,000	m3	3,50	42,00		42,00	0,00000	0,00000	0,000	0,000	20	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				<b>42,00</b>			<b>42,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42,00</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		
<b>2 - ZÁKLADY</b>															
2	001	215901101	Zhutnenie podlažia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. ld do 0,8 420,0 = 420,000	420,000	m2	0,35	147,00		147,00	0,00000	0,00000	0,000	0,000	20	
2 - ZÁKLADY spolu:				<b>147,00</b>			<b>147,00</b>	<b>0,00</b>	<b>147,00</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		
<b>5 - KOMUNIKÁCIE</b>															
3	221	564752111	Podklad z kameniva hrub. drv. 32-63 mm s výpl. kamenivom hr. 150 mm	420,000	m2	11,20	4 704,00		4 704,00	0,36834	154,70280	0,000	0,000	20	
4	221	564801111	Podklad zo štrkodrite hr. 3 cm	420,000	m2	1,90	798,00		798,00	0,06185	25,97700	0,000	0,000	20	
5	MAT	592451900	Dlažba zámková betónová šedá 420,0*1,05 = 441,000	441,000	m2	12,20	5 380,20	5 380,20	5 380,20	0,13500	59,53500	0,000	0,000	20	
6	221	596211113	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. A nad 300 m2	420,000	m2	11,30	4 746,00		4 746,00	0,07400	31,08000	0,000	0,000	20	
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				<b>15 628,20</b>			<b>10 248,00</b>	<b>5 380,20</b>	<b>15 628,20</b>	<b>0,27148</b>	<b>271,29480</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>															
7	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	271,295	t	7,50	2 034,71		2 034,71	0,00000	0,00000	0,000	0,000	20	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				<b>2 034,71</b>			<b>2 034,71</b>	<b>0,00</b>	<b>2 034,71</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				<b>17 851,91</b>			<b>12 471,71</b>	<b>5 380,20</b>	<b>17 851,91</b>	<b>0,27148</b>	<b>271,29480</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		
<b>Za rozpočet celkom</b>				<b>17 851,91</b>			<b>12 471,71</b>	<b>5 380,20</b>	<b>17 851,91</b>	<b>0,27148</b>	<b>271,29480</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		