

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve
uzatvorený podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

článok I **Zmluvné strany**

Predávajúci

Obec Zlatno

so sídlom Zlatno č. 99, 951 91 Zlatno
v zastúpení starostom obce : Ing. Martin Zeman rod. Zeman
IČO: 00308684
na strane jednej (v ďalšom texte „predávajúci“)

a

Kupujúci

Patrik Laurinc, rod. Laurinc

trvale bytom: Lovce č. 186, 951 92 Lovce
narodený: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: SR
štátna príslušnosť: Slovenská
na strane druhej (v ďalšom texte „kupujúci“)

uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve (ďalej len zmluva), za účelom odstránenia nedostatkov ktorým sa mení

článok II **Úvodné ustanovenie**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Zlaté Moravce:- parcela registra E, číslo 262/1, LV 965, o výmere 4 141 m², ostatná plocha, katastrálne územie Zlatno, vlastník Obec Zlatno, spoluvlastnícky podiel 1/1.
2. Geometrickým plánom číslo 31/2023 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 262/10, ktorý vyhotovil dňa 24.3.2023 Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, autorizačne overil dňa 24.3.2023 Ing. Roman Strelka a úradne overila dňa 28.3.2023 Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor katastrálny, Ing. Erika Drienovská, číslo 196/2023 bola novovytvorená parcela registra "C", číslo 262/10 o výmere 88 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Zlatno odčlenená od parcely registra E, číslo parcely 262/1, LV 965, o výmere 4 141 m², ostatná plocha, katastrálne územie Zlatno, vlastník Obec Zlatno

článok III Predmet zmluvy

2. Obec Zlatno touto zmluvou predáva novovytvorenú parcelu označenú geometrickým plánom špecifikovanom v čl. II bod 2. tejto zmluvy parcelné číslo 262/10 o výmere 88 m², zastavaná plocha, kat. územie Zlatno odčlenenú od parcely registra E, parcela číslo 262/1, LV 965, o výmere 4 141 m², ostatná plocha, kat. územie Zlatno, vlastník Obec Zlatno spoluvlastnícky podiel 1/1.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č.1 zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany po prečítaní dodatku č.1 prehlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, že dodatok č.1 bol spísaný na základe pravdivých údajov a ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie dostane kupujúci, dve vyhotovenia predávajúci, a dve vyhotovenia okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor k zápisu vkladu vlastníckeho práva.
5. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a OZ prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke predávajúceho, ktorý je povinnou osobou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Po zverejnení dodatku č.1 predávajúci predloží kupujúcemu bez zbytočného odkladu písomné potvrdenie o zverejnení na svojom webovom sídle.

V Zlatne, dňa 11.8.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Zlatno

štatutár: Ing. Martin Zeman, starosta obce

.....
Patrik Laurinc