

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Mandant: Obec Holčikovce

Sídlo: Holčikovce 40, 094 05 Holčikovce
Zastúpený: Mgr. Michal Flešár - starosta
IČO: 00 332 429
DIČ: 2020641051

Tel.: 057/488 71 40

E-mail: ocu@holcikovce.sk
(ďalej len „mandant“)

a

1.2 Mandatár: TDOZs.r.o.

Sídlo: Námestie slobody 4 066 01 Humenné
Zastúpený: Mgr. Marek Janoško
IČO: 50911791
DIČ: 2120526804
IČ DPH: neplatca DPH

E-mail: : tdozdozor@gmail.com

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí výkon stavebného dozoru na stavbe: „Rekonštrukcia ČOV TYPU 2XPESL25“.
- 2.2. Projekt rieši rekonštrukciu ČOV vykonaním rekonštrukcie technologického zariadenia a stavebnou úpravou.
Názov stavby: Rekonštrukcia ČOV TYPU 2XPESL25
Miesto stavby: k.ú. Holčikovce
Investor: obec Holčikovce
- 2.3 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka mandatára predložená v rámci prieskumu trhu s názvom: Stavebný dozor na stavbe: „Rekonštrukcia ČOV TYPU 2XPESL25“.

III. Podmienky výkonu stavebného dozoru

- 3.1. Stavebný dozor bude vykonávaný formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby výkonu prác súvisiacich s odovzdaním, prevzatím stavby a s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa jeho potreby prítomnosti na stavbe.

3.2 Stavebný dozor bude zastupovať na stavbe objednávateľa vo všetkých odborných stavebných náležitostiach, bude sledovať, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s vydanými rozhodnutiami a požiadavkami jednotlivých orgánov št. správy.

3.3 Rozsah prác stavebného dozoru:

- účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí stavby,
- spoluorganizovanie a vedenie stavby (kontrolné porady, operatívne porady),
- sledovanie, či sú práce vykonávané v súlade s podmienkami stavebných a iných povolení počas realizácie stavby,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu výstavby (harmonogram),
- kontrola správnosti čerpania nákladov, kontrola a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti,
- kontrolná činnosť po stránke vecnej úplnosti faktúr, vystavených zhotoviteľom diela týkajúcich sa realizácie stavebných prác,
- kontrola súpisov vykonaných prác a zisťovacích protokolov,
- bezodkladná informovanosť investora o všetkých závažných okolnostiach v realizácii stavby,
- kontrola časti dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrola a sledovanie vecného obsahu a vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami uzatvorenej zmluvy a platných noriem, vykonávanie zápisov do stavebného denníka,
- spolupráca s projektantom a so zhotovovateľmi pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotovovatelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov a vyžaduje doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
- stavebný dozor na základe výzvy od štatutárneho zástupcu obce bude mať kontrolný deň 2 x týždenne na mieste realizácie stavby,
- kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
- kontrola odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní.

IV. Čas plnenia

4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. a čl. III. tejto zmluvy v termínoch od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi, predpokladaný termín realizácie diela je 2 mesiace.

V. Spolupôsobenie mandanta

5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do začiatku výstavby:

- a) stavebné povolenie
- b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu
- c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby
- d) zápisnica z odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.

VI. Cena za výkon stavebného dozoru

- 6.1 Cena za činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy v rozsahu podľa čl. II. a III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je dohodnutá ako cena pevná.
- 6.2 Cena dohodnutá za činnosti podľa čl. III. tejto zmluvy (v súlade s prílohou č.1 Návrh celkovej cenovej ponuky) v sume:

Celková cena bez DPH:	5.600,00	EUR
DPH 20 %:	neplátca DPH	EUR
Celková cena :	5.600,00	EUR

(Slovom: päťtisícšesťsto eur celkom)

VII. Platobné podmienky

- 7.1 Mandatár vystaví mandantovi faktúru za činnosti podľa tejto zmluvy. Faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Neúplná alebo nesprávna faktúra bude vrátená mandatárovi mandantom.
- 7.2 Mandant má povinnosť uhradiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 7.3 V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry mandatára, zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade omeškania mandatára s odovzdaním prác, zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VIII. Zodpovednosť za vady

- 8.1 Mandatár spoločne zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta, a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Otázky výslovne neupravené touto zmluvou sa spravujú predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.2 Všetky jednostranné úkony, pre ktoré táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy požadujú písomnú formu, si budú zmluvné strany doručovať osobne elektronicky alebo poštou. Zásielky doručované prostredníctvom pošty sa doručujú vždy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 9.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany vzájomným rokovaním na vyriešenie sporu nedohodnú, tak je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike.
- 9.5 Túto zmluvu uzatvorili zmluvné strany slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu a na znak súhlasu ju podpísali prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.

9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:

9.6.1 po ukončení kontroly/finančnej kontroly, v rámci ktorej Poskytovateľ NFP neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok obstarávania, t.j. doručenie správy z kontroly verejnému obstarávateľovi alebo v rámci ktorej verejný obstarávateľ súhlasil (moment súhlasu) s výškou finančnej opravy uvedenej v návrhu správy/správe z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie finančnej opravy podľa katalógu sankcií, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO a obstarávanie, a zároveň

9.6.2 zverejnenie tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

9.7 Mandatár podpísaním tejto zmluvy v zmysle ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľuje mandantovi súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu zmluvných strán tejto zmluvy na evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv mandanta na dobu určitú, počas vedenia registra zmlúv mandanta.

9.8 Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči mandatárovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a mandatár je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.

9.9 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

9.10 Mandant si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s mandatárom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi mandantom a mandatárom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

9.11 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9.12 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia si ponechá mandant a 2 vyhotovenia obdrží mandatár.

9.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 Návrh celkovej cenovej ponuky.

15 08 2023

V Holčikovciach, dňa

V Humennom dňa 19.08.2023

Mandant:

Mandatár:

OBEC HOLČIKOVCE
094 05 Holčikovce

TDOZ s.r.o.

Mgr. Michal Flešár
Starosta

Mgr. Marek Janoško
konateľ

Návrh celkovej cenovej ponuky

Verný obstarávateľ: Obec Holčíkovce	
Názov zákazky: Stavebný dozor na stavbe: „Rekonštrukcia ČOV TYPU 2XPESL25“	
Uchádzač:	
Obchodné meno / názov:	TDOZ s.r.o.
Sídlo / miesto podnikania:	Námestie slobody 4 , Humenné 066 01
IČO:	50911791
DIČ:	2120526804
IČ DPH:	Neplatca DPH
Štatutárny zástupca:	
Meno, priezvisko, titul:	Marek Janoško , Mgr.
Kontaktná osoba:	
Meno, priezvisko, titul:	Marek Janoško , Mgr.
Telefón:	00421 905 857 509
E-mail:	tdozdozor@gmail.com

Platiteľ DPH*	ÁNO		NIE
	Celková cena v EUR bez DPH	Výška DPH v EUR Neplatca DPH	Celková cena v EUR s DPH
Cenový návrh uchádzača celkom	5.600,00 -, €	0,00-, €	5.600,00-, €

- Uvedená cena predmetu zákazky zahŕňa všetky náklady spojené s plnením zákazky.
- Čestne prehlasujem, že akceptujem všetky požiadavky verejného obstarávateľa uvedené vo Výzve a jej prílohách a tieto požiadavky som zahrnul do predloženej cenovej ponuky, bez výhrad súhlasím so všetkými obchodnými podmienkami (Návrh Mandátnej zmluvy),
- Potvrďujem, že vypracovaná cenová ponuka zodpovedá cenám obvyklým v danom mieste a čase.

V Humennom , dňa : 30.07.2023

TDOZ s.r.o.
Námestie

2120526804

Meno, priezvisko, funkcia
(doplniť)
podpis a pečiatka oprávnenej
osoby**

*Nehodiace sa preškrtnúť

**Podpis uchádzača, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača a pečiatka