

K ú p n a z m l u v a

uzavretá dnešného dňa medzi:

Predávajúcim: Magdaléna Mayerová, rodená Hodálová nar.,
r.č., bytom Bošany 95618, Vajanského 1435/40, občan SR

a

Kupujúcim: Obec Bošany
SNP 112, 956 18 Bošany
IČO 00 310 255
Zast. starostom obce Mgr. Branislavom Pajdom

Za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

1/ Predávajúca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľké Bošany, zapísaná Okresným úradom Partizánske, odbor katastrálny v LV č.2164 ako parcela registra „E“ parc.č.83/81 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 567 m².

2/ Predávajúca odpredáva kupujúcemu v celosti svoju nehnuteľnosť uvedenú v odseku 1/ a kupujúci od predávajúcej túto nehnuteľnosť kupuje a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

3/ Predmetom prevodu na základe tejto kúpnej zmluvy je pozemok.

II. Kúpna cena

1/ Účastníci sa dohodli na kúpnej cene v celkovej výške 14.175,00 eur (slovom štrnásťtisíc stosedemdesiatpäť eur).

2/ Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť predávajúcej kúpnu cenu v lehote do 5 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy na účet predávajúcej číslo: .

III. Iné ujednania

1/ Predávajúca zodpovedá za nespornosť svojho vlastníckeho práva a za to, že prevádzaná nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami.

2/ Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti známy, podľa tohto stavu ju prijíma a do užívania vstupuje podpisom kúpnej zmluvy.

3/ Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode I. odsek 1/ tejto zmluvy od predávajúcej Magdalény Mayerovej uznesením č.7/6/23 na svojom zasadnutí konanom dňa 3.7.2023.

IV. Vklad vlastníctva

Na základe tejto kúpnej zmluvy možno po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností vykonať v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor pre k.ú. Veľké Bošany tento zápis:

Parcela registra „E“

A LV: parc.č.83/81 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 567 m²

B LV: Obec Bošany, SNP 112, 956 18 Bošany, IČO 00 310 255

v celosti

C LV: bez zápisu

V. Trovy prevodu

Trovy spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a trovy spojené s návrhom na vklad uhrádza v celosti kupujúci.

VI.

Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva je platná, akonáhle sa zhodli na jej obsahu a podpísali jej písomné vyhotovenie. Zmluva nadobúda účinnosť a k prevodu vlastníctva dôjde vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností.

VII.

1/ Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

2/ Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, 2 pre potreby katastra, po 1 pre každého účastníka zmluvy.

V Bošanoch, dňa 09.08.2023

Magdaléna Mayerová
P r e d á v a j ú c i

Obec Bošany
zast. starostom obce Mgr. Branislavom
Pajdom
K u p u j ú c i