

Zmluva o dielo č. 2/2023

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona
513/1991

Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len
„zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Pernek

Sídlo: Pernek 48, 900 53 Pernek

Zastúpenie: Ing. Martin Ledník – starosta obce

IČO: 00 305 014

DIČ: 2020643691

Bankové spojenie: Prima banka, a.s. Slovensko číslo

účtu: SK72 5600 0000 0032 4152 5004

E-mail: starosta@pernek.sk, martin.lednik@pernek.sk,

Č. tel.: +421 34 779 42 46, +421 917 677 010,

Webové sídlo: www.pernek.sk

a

Zhotoviteľ :

Obchodné meno a sídlo: **Peter Zámečník**, Pernek 21, 900 53 Pernek

zastúpený: Peter Zámečník

IČO : 46364641

DIČ : 1083592653

IČ DPH :

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

číslo účtu: SK18 0900 0000 0050 1761 5485

telefón: fax: xxxxxxxxxxxxxxxx

internetová adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapísaná v registri.: Okresný úrad Malacky, číslo registra 120-16757

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom : **Realizácia zámkovej dlažby – vjazd do hasičskej zbrojnice v obci Pernek - práce** (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky predloženej v rámci prieskumu trhu dňa 1.8.2023.

Rozsah vykonávaného diela:

- a) Príprava podložia (traktorbager zabezpečí Objednávateľ na 1 deň, v prípade prebytku alebo nedostatku materiálu zabezpečí Objednávateľ) vrátane strhnutia nevhodnej zeminy, zrovnania a zhutnenia – 180 m²
- b) Osadenie cestného obrubníka do lôžka vrátane manipulácie a dodávky lôžka (obrubníky zabezpečí Objednávateľ) – 33 ks
- c) Rozprestretie zrovnanie a zhutnenie vrstvy CBGM 5/6 hr. 18 cm (materiál zabezpečí Objednávateľ, termín dodania určí Zhotoviteľ) – 180 m²
- d) Príprava lôžka z kameniva frakcie 4/8 (materiál zabezpečí Objednávateľ) - 180 m²
- e) Pokládka zámkovej dlažby hr. 8 cm vrátane manipulácie na stavenisku, vrátane dorezov a škárovania (rozmery dlažby 20x10 cm, materiál na stavenisko zabezpečí Objednávateľ) - 180 m²

Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne skontroloval všetky podklady prevzaté od objednávateľa a na ich základe bude dielo zhotovovať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu, opomenutie alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne objednávateľ svojim úmyselným konaním.

III. Miesto a čas vykonania diela

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2.Miesto realizácie diela: Katastrálne územie **Pernek, Hasičská zbrojnica Pernek.**

3.Termíny realizácie diela :

- zahájenie: **do 10 pracovných odo dňa účinnosti zmluvy**
- dĺžka realizácie: **1 mesiac**

4.V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena za dielo

1.Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok prieskumu trhu

2.Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	3 880,00 eur	
DPH vo výške ... %	0,00 eur	cena
celkom s DPH	3 880,00 eur	<i>(cena celkom s DPH , ktorú uchádzač ponúka)</i>

3.V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

4. Zhotoviteľ si bude účtovať a fakturovať len skutočne vykonané práce

V. Platobné podmienky

1.Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela. Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami. Tomu bude predchádzať objednávatelom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.Faktúry budú predkladané na úhradu v dvoch vyhotoveniach.

3.Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

4.Lehota splatnosti faktúr 30 dní od prevzatia faktúry objednávatelom.

5.Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávatelä.

6.V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávatel bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatelovi.

VI. Všeobecné podmienky diela

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2.Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4.Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa: Ing. Martin Ledník – starosta obce.

5.Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami , ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

6.Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

7.Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1.Záručná doba diela bude 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu .

2.Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

3.Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4.Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

5.V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

6.Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 7 pracovných dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

VIII. Sankcie

1.V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 2 týždne podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2.Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie vád diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

IX. Osobitné ustanovenia

1.Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

Podstatným porušením bude nedodržanie požadovaných technických podmienok pre realizáciu stanovených technických podmienok prác vyplývajúcich

z realizácie stavby. Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela v priebehu realizácie diela.

2.Výpovedná lehota bude 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.

3.Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

4.V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

X. Záverečné ustanovenia

1.Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú najneskôr do jedného (1) mesiaca odo dňa účinnosti zmluvy.

2.Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.

3.Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

4.Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

5.Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

6.Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

7.Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

8.Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Perneku, dňa 7.8.2023

V Perneku, dňa 7.8.2023

Za zhotoviteľa
Peter Zámečník

Za objednávateľa
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek