

## ZMLUVA O DIELO č. 002/2023/MS/PnU

uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ

Obchodné meno/názov	Obec Pavlovce nad Uhom
Sídlo	Kostolné námestie č. 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom
Štatutárny zástupca objednávateľa	Anton Kocela – starosta obce
Osoby oprávnené konať v mene objednávateľa	Anton Kocela – starosta obce
Osoby oprávnené rokovať v mene objednávateľa vo veciach technických a zmluvných: Tel. a e-mailový kontakt:	Anton Kocela – starosta obce Tel.: +421 902 967 080 E-mail: starosta@pavlovce.sk
IČO:	00325589
DIČ:	2020739094
Bankové spojenie/Číslo účtu/IBAN	SLSP, a.s., SK6809000000000091025616 Prima banka, SK8156000000004226836001

#### 2. Zhotoviteľ

Obchodné meno/názov zhotoviteľa	LDB s.r.o.
Sídlo	Remeniny 118, 094 31 Remeniny
Štatutárny zástupca zhotoviteľa	Ing. Ľuboš Berec - konateľ
Poverené osoby oprávnené konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických a zmluvných: Kontaktné údaje:/Tel.:e-mail	Ing. Ľuboš Berec - konateľ Tel.: +421 905 912 254 E-mail: lubosberec@gmail.com
IČO	47142677
DIČ	2023762367
IČ DPH	SK2023762367
Bankové spojenie/číslo účtu/IBAN	VÚB, a.s., SK0402000000003251602253

## **Preambula**

Zmluvné strany uzatvárajú na vypracovanie projektovej dokumentácie – „**Zberný dvor Pavlovce nad Uhom**“ túto Zmluvu o dielo na základe výsledkov výzvy na predkladanie ponúk podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

#### **2.1 Predmetom tejto zmluvy je:**

##### **2.1.1 Závazok Zhotoviteľa** vytvoriť na základe špecifikácie požiadaviek objednávateľa nasledujúce dielo:

**Projektová dokumentácia pre projekt „Zberný dvor Pavlovce nad Uhom“. Dokumentácia bude spracovaná v stupni pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.**

**Projektová dokumentácia bude riešiť návrh stavby na zber komunálnych odpadov a ich vyseparovaných zložiek pozostávajúcej zo spevnených plôch, prístreškov a prevádzkovej budovy a mostovej váhy. Areál bude oplotený a napojený na prístupovú komunikáciu, vodovod, kanalizáciu, elektrickú energiu.**

Stavba bude navrhnutá na pozemkoch k.ú. Pavlovce nad Uhom, na parcelách č. KN-E 1225/1 a 1225/13 v extraviláne obce Pavlovce nad Uhom na plochách definovaných v územnom pláne na tento účel. Navrhovaná stavba má za úlohu znížiť objem komunálneho zmesového odpadu, zlepšiť podmienky separácie, čo bude mať pozitívny vplyv na životné prostredie v obci. V zbernom dvore budú okrem zberných nádob na triedené zložky komunálnych odpadov umiestnené aj veľkoobjemové kontajnery na uloženie objemného odpadu, drobného stavebného odpadu, biologicky rozložiteľného odpadu, ktorého vstupnou surovinou bude biologicky rozložiteľný odpad (BRO) zo záhrad a parkov, vrátane odpadu z cintorína a z ďalšej zelene, ktoré vznikajú v rámci údržby na území obce. Na zbernom dvore bude vytvorený aj zabezpečený sklad s nádobami na zber odpadu s obsahom škodlivín, elektroodpadu, batérií a pneumatík. Odpady budú zbierané a krátkodobo skladované na zbernom dvore, až do doby naplnenia kapacity zariadenia a odovzdané oprávnenej osobe na nakladanie s nimi.

##### **2.1.2 Závazok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi** za zhotovenie diela odmenu vo výške dohodnutej v tejto zmluve v článku VII.

#### **2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi dodá dielo špecifikované v bode 2.1.1 predmetnej zmluvy o dielo.

#### **2.3** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené a v súlade s touto zmluvou zhotovené dielo od zhotoviteľa prevezme a zaplatí mu za jeho vyhotovenie dohodnutú cenu.

### **Článok III. Rozsah a obsah diela**

- 3.1 Zhotoviteľ zabezpečí nasledovný rozsah podkladov:
- inžiniersko – geologický prieskum.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať plnenie predmetu tejto zmluvy osobne v spolupráci a v súčinnosti s poverenými osobami objednávateľa.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť, v primeranej lehote a v rozsahu nevyhnutnom na riadne plnenie zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí autorský dozor počas celej doby realizácie stavebných prác v rozsahu 3 hodín týždenne počas celej doby realizácie a tiež na základe požiadavky objednávateľa v opodstatnených prípadoch. Autorský dozor zahŕňa predovšetkým nasledovný rozsah aktivít:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
  - kontrolovať súlad vykonávaného diela s projektovou dokumentáciou,
  - kontrolovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených v projektovej dokumentácii a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
  - posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z technického i technologického hľadiska,
  - vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa diela na návrh prác nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
  - účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
  - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, resp. jej časti
  - v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, tak navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer pokiaľ sa nejedná o navyše práce.
  - v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dohľad je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešenia.

#### **Článok IV. Spôsob a vypracovanie diela**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa pri vypracovaní diela bude riadiť všeobecne záväznými predpismi, príslušnou legislatívou Slovenskej republiky, dojednaniaми tejto zmluvy, podkladmi objednávateľa.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v bode 2.1.1 v nasledovnom rozsahu:
- štúdia v tlačenej a elektronickej podobe a CD nosiči v počte 3 sady tlačené + 1 CD
  - dokumentácia pre územné rozhodnutie v tlačenej a elektronickej podobe a CD nosiči v počte 4 sady tlačené + 1 CD
  - dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu a obsahu realizačného projektu vrátane výkazu výmeru a rozpočtu v tlačenej a elektronickej podobe a CD nosiči v počte 6 sád tlačených + 1 CD

#### **Článok V. Termín a miesto plnenia**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy (projektovú dokumentáciu) a to do 3 mesiacov od zadania zákazky – podpisu zmluvy.
- 5.2 Miesto dodania predmetu zmluvy je Obecný úrad Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom.

#### **Článok VI. Doba platnosti a účinnosti zmluvy**

- 6.1 Zmluva o dielo, sa uzatvára na dobu určitú, so začiatkom lehoty plnenia, ktorý nastane v deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo č. 002/2023/MS/PnU, do termínu ukončenia stavby.

## **Článok VII. Cena za dielo a platobné podmienky**

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne plnenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. odmenu (ďalej aj ako „cena“) vo výške:

-	<b>cena za projektovú dokumentáciu:</b>	<b>37 235 .- Eur bez DPH</b>
-	<b>cena za inžiniersku činnosť:</b>	<b>2 500 .- Eur bez DPH</b>
-	<b>cena za autorský dozor:</b>	<b>4 415 .- Eur bez DPH</b>

---

-	<b>cena za dielo bez DPH:</b>	<b>44 150 .- Eur bez DPH</b>
-	<b>DPH 20 %:</b>	<b>8 830 .-Eur</b>
-	<b>Celková cena s DPH:</b>	<b>52 980 .-Eur</b>

Platba ceny za predmet plnenia v celkovej hodnote podľa bodu 7.1 tohto článku bude realizovaná na základe doručených faktúr a to nasledovne:

7.1.1 **30 % z celkovej ceny (15 894 Eur s DPH)** za dielo do 14 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti **Zmluvy o dielo č. 002/2023/MS/PnU, na základe vystavenej faktúry.**

7.1.2 **60 % z celkovej ceny (31 788 Eur s DPH)** za dielo do 14 kalendárnych dní od odovzdania diela v rozsahu uvedenom v bode 4.2, **na základe vystavenej faktúry.**

7.1.3 **10 % z celkovej ceny (5 298 Eur s DPH)** za dielo do 14 kalendárnych dní od ukončenia stavby, **na základe vystavenej faktúry.**

7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s vypracovaním a dodaním dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% zmluvnej ceny za každý deň omeškania. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

## **Článok VIII. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

8.1 Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy po dodaní nasledovných podkladov zo strany objednávateľa:

- geodetické polohopisné a výškopisné záujmového územia.

- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu tejto zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, najmä doplňujúce údaje, sprasnenie podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

## **Článok IX.**

### **Zodpovednosť za vady a záruka**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v dobe jeho odovzdania má vlastnosti ustanovené technickými normami, právnymi predpismi, zmluvou a ďalej, že je kompletný a bez právnych väd.
- 9.2 Záručná doba na predmet zmluvy je stanovená na 60 mesiacov odo dňa dodania projektovej dokumentácie.
- 9.3 Pre prípad vady projektu zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 7 dní.

## **Článok X.**

### **Súhlas na použitie diela**

- 10.1 V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy, spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon), zhotoviteľ udeľuje v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, na neobmedzený čas, spôsobom podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona. Zhotoviteľ poskytuje licenciu objednávateľovi bezodplatne.
- 10.2 Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie (licenciu), ktorá má byť použitá ako podklad pre správne konania predchádzajúce zahájeniu stavebných prác, na výber zhotoviteľa stavby v procese verejného obstarávania a následne aj ako podklad pre samotné stavebné práce. Zhotoviteľ vyhlasuje, že projektová dokumentácia je autorským dielom a zhotoviteľ je oprávnený na jej použitie v súlade s Autorským zákonom ako aj na udelenie licencie podľa tohto článku.

**Článok XI.**  
**Záverečné ustanovenie**

- 11.1 Zmeny a doplnky zmluvy sú možné a to na základe písomnej dohody zmluvných strán formou dodatku, ktorý bude uzatvorený v súlade s relevantnými právnymi predpismi.
- 11.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 11.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z ktorých dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v z.n.p.
- 11.5 Zmluvné strany súhlasia so spracovaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- 11.6 Zmluvné strany podpisom zmluvy potvrdzujú, že po prečítaní sa riadne oboznámili s jej obsahom a súhlasia s ňou bez výhrad a že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a nie je uzatváraná v tiesne, alebo za nápadne nevýhodných podmienok alebo za podmienok, ktoré sa vymykajú bežným obchodným zvyklostiam.

V Pavlovciach nad Uhom, dňa.....

V Remeníách, dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**Obec Pavlovce nad Uhom**

**LDB s.r.o.**

Anton Kocela, starosta obce

Ing. Ľuboš Berec, konateľ