

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

OBJEDNÁVATEL:

Názov: **Národné osvetové centrum**
Sídlo: Námestie SNP č.12, 812 34 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Ing. Michal Bartók, generálny riaditeľ
IČO: 00164615
DIČ: 2020829888
IČ DPH: SK 2020829888
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Právna forma: štátna príspevková organizácia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, pôsobiaca na základe nového znenia Zriaďovacej listiny, vydaného Ministerstvom kultúry SR MK-2472/2016-110/8080

(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Názov: ATRIOS Projektmanagement s. r. o.
Sídlo: Vajnorská 100/A,
Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04
Štatutárny orgán: Dipl. Ing. Vladimír Jakša, konateľ
IČO: 46 429 824
DIČ: 202 337 6201
IČ DPH: SK202 337 6201
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 77168/B
Číslo účtu v tvare IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) s nasledovným obsahom:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Indikatívny rozpočet stavebnej časti projektu Kreatívne centrum Bratislava“ realizovanej objednávatelom. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ uzatvára zmluvu so zhotoviteľom ako s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní.

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri realizácii diela - vypracovanie materiálov pre indikatívny rozpočet stavebnej časti projektu Kreatívne centrum Bratislava:
 - 1.1.1. Overovacej štúdie investičného zámeru Kreatívne centrum Bratislava a
 - 1.1.2. na základe Overovacej štúdie investičného zámeru Kreatívne centrum Bratislava spracovanie overovacieho rozpočtu v rozsahu tejto štúdie.
- 1.2 Podrobná špecifikácia diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy je obsiahnutá v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Článok 2 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť dielo podľa čl. 1 Zmluvy riadne a včas s odbornou starostlivosťou v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve.
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný vytvoriť dielo na profesionálnej úrovni. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na základe svojich najlepších vedomostí, schopností, skúseností a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2.3 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek sa u zhotoviteľa informovať o stave plnenia predmetu zmluvy a zhotoviteľ je povinný tieto informácie objednávateľovi bezodkladne poskytnúť písomne alebo formou e-mailu.
- 2.4 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu, ktorú by mu spôsobil pri plnení tejto zmluvy porušením povinností.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie zmluvy zhotoviteľom.
- 2.6 V prípade, že niektorá zmluvná strana poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane preukázanú škodu, ktorá jej porušením povinností vznikla. Oprávnená zmluvná strana si náhradu škody uplatní písomnou výzvou.
- 2.7 Objednávateľ je povinný riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu podľa čl. 5 Zmluvy.

Článok 3 Miesto plnenia

- 3.1. Miesto plnenia predmetu zmluvy je v závislosti od potrieb objednávateľa sídlo objednávateľa, sídlo zhotoviteľa, resp. iné miesto plnenia určené dohodou zmluvných strán.
- 3.2. Riadne odovzdanie a prevzatie diela realizovaného podľa čl. 1 ods. 1.2 Zmluvy zmluvné strany potvrdia Protokolom o poskytnutí a prevzatí diela podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.

Článok 4 Termín a rozsah plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy podľa čl. 1 Zmluvy najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ začne s realizáciou diela odo dňa účinnosti zmluvy.

Článok 5 Finančné a platobné podmienky

- 5.1. Celková odmena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania, na základe najnižšej predloženej cenovej ponuky a to nasledovne: 27 499,- Eur (slovom: dvadsaťsedemtisíc štyristodeväťdesiatdeväť eur) bez DPH, čo predstavuje celkovú cenu 32 998,80 Eur s DPH (slovom: tridsaťdvatisíc deväťstodeväťdesiatosem eur osemdesiat centov).
- 5.2. Za realizáciu diela podľa čl. 1 tejto Zmluvy bude zo strany zhotoviteľa zaslaná objednávateľovi faktúra až po jeho riadnom dodaní objednávateľovi.
- 5.3. Poskytovateľ zašle objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach najneskôr do 60 dní po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. 3 ods. 3.2 Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
- 5.4. Objednávateľ uhradí odmenu podľa článku 5 zmluvy bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, s priloženým Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. 3 ods. 3.2 zmluvy, a to v lehote do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry podľa čl. 5 ods. 5.4. zmluvy je poskytovateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zákonnej výške.

Článok 6 Autorské práva

- 6.1 V prípade, že pri plnení podľa tejto zmluvy dôjde zo strany zhotoviteľa k vytvoreniu diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“), zhotoviteľ sa týmto zaväzuje udeliť objednávateľovi súhlas na použitie diela ako aj zabezpečiť, že bude oprávnený na udelenie tohto súhlasu a to výhradnej licencie na použitie diela, bezodplatne. Objednávateľ tým bude oprávnený použiť dielo všetkými spôsobmi použitia známymi v čase uzavretia zmluvy podľa § 19 ods. 4 autorského zákona, pričom zhotoviteľ udelí objednávateľovi licenciu bez vecného a územného obmedzenia na celú dobu ochrany práv autora podľa autorského zákona, vrátane oprávnenia objednávateľa udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela pre potreby objednávateľa v rozsahu udelennej licencie len na predmetný objekt SNP 12, Bratislava .

Článok 7 Sankcie, náhrada škody

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu od zhotoviteľa vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý, deň omeškania avšak maximálne do celkovej výšky 20% z ceny diela bez DPH, podľa bodu 5.1 tejto zmluvy. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu vzniknutej škody. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať predmet zmluvy.

Článok 8 Platnosť a účinnosť zmluvy

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 8.2 Zmluvu je možné ukončiť:
- 8.2.1. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 8.2.2. písomným odstúpením od zmluvy podľa čl. 8 ods. 8.3 zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia zmluvných povinností zhotoviteľom, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom písomne upozomený, pričom nedostatky neodstránil ani v primeranej náhradnej lehote poskytnutej mu objednávateľom. Opakované porušenie povinností zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 8.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla dôvodom odstúpenia od zmluvy.

Článok 9 Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zásielky si budú doručovať do miesta sídla zmluvnej strany uvedeného v záhlaví zmluvy. V prípade, že sa písomná zásielka vráti ako nedoručená na adresu uvedenú zmluvnou stranou, bude sa táto považovať za doručenú, a to v deň vrátenia nedoručenej zásielky, aj keď sa o tom adresát zásielky nedozvedel.
- 9.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a subsidiárne ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.3 Ak sa akékoľvek ustanovenie zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo právnymi aktmi Európskej únie, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť

- neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení.
- 9.4 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vo forme písomného a očíslovaného dodatku k zmluve, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie budú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a objednávateľ dve (2) vyhotovenia.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené na podpis zmluvy a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 9.10 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č.1 – Podrobná špecifikácia diela.

Za objednávateľa:
V Bratislave, dňa

Za poskytovateľa:
V Bratislave, dňa,

JUDr. Ing. Michal Bartók
generálny riaditeľ,
Národné osvetové centrum

Dipl. Ing. Vladimír Jakša,
konateľ
ATRIOS Projektmanagement s. r. o.

Príloha č. 1

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Nižšie sú stanovené záväzné požiadavky na služby tvoriace predmet zákazky. Pokiaľ sa v opise predmetu zákazky použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky v súlade so Zákonom a obvyklou obchodnou praxou prevažujúcou pri dodávke rovnakých alebo obdobných predmetov zákazky. V takýchto prípadoch sa má za to, že je takýto odkaz vždy doplnený slovami "alebo ekvivalentný" a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné alebo lepšie plnenie v súlade s ustanovením § 42 ods. 3 Zákona

Vypracovanie nasledovných materiálov pre indikatívny rozpočet stavebnej časti projektu Kreatívne centrum Bratislava, a to:

1. overovacej štúdie investičného zámeru Kreatívne centrum Bratislava a
2. na základe nižšie uvedenej štúdie (Architektonická štúdia „Kreatívne centrum“) spracovanie overovacieho rozpočtu v rozsahu tejto štúdie.

Národné osvetové centrum pripravuje projekt Kreatívne centrum Bratislava („Projekt“), ktorý plánuje financovať z nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu IROP PO3 **Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch** s kódom výzvy **IROP-PO3-SC31-2019-49**, ktorého predmetom bude aj rekonštrukcia budovy Národného osvetového centra na Námestí SNP v Bratislave.

Predmetom tejto zákazky je vypracovanie indikatívneho rozpočtu stavebnej časti Projektu pre účely žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rozsahu naceneneho rozpočtu, pričom tento svojím rozsahom zodpovedá predloženej Overovacej štúdii investičného zámeru Kreatívne centrum Bratislava.

Podkladom pre vypracovanie rozpočtu bude Architektonická štúdia „Kreatívne centrum“.

Overovacia štúdia investičného zámeru Kreatívne centrum Bratislava bude zrealizovaná v nasledovnom rozsahu:

- a. pôdorysy jednotlivých podlaží v zmysle lokálneho programu verejného obstarávateľa doplnené aj o návrh mobiliáru vo farebnom členení podľa využitia,
- b. rezy objektu,
- c. základný návrh typických mobiliárov rozdelený do 3 hierarchických skupín jednotlivých prvkov,
- d. technické zabezpečenie objektu vrátane základných objektových technologických schém,
- e. technická správa s popisom,
- f. rozpočet v podrobnosti podľa možností overovacej štúdie.

Overovací rozpočet v rozsahu predmetnej štúdie musí byť vypracovaný na úrovni výkaz-výmer potvrdeného podpisom a pečaťou oprávnenej osoby (stavebný cenár/rozpočtár). Overovací rozpočet v rozsahu predmetnej štúdie musí byť predložený v rámci prílohy č. 12 ŽoNFP – Povolenie na realizáciu projektu ako súčasť projektovej dokumentácie.