

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 1356/2016-BA zo dňa 7.11.2016

(ďalej len ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Bratislava

Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Konajúci prostredníctvom: Ing. Jozef Dúcz, riaditeľ odštepného závodu

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel Po, vložka č. 1040/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2/ NÁJOMCA

Obchodné meno: **FUXTON, s.r.o.**

Sídlo: Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava

IČO: 35 833 513

DIČ: 2020225889

IČ DPH: SK2020225889

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 26267/B

konajúci prostredníctvom: Ferdinand Schwarz, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „nájomca“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.11.2016 nájomnú zmluvu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti pozemku registra E-KN parcela č. 5855/3 s výmerou 230 m², druh

pozemku zastavané plochy a nádvoría, spoluvlastnícky podiel 1/1, LV č. 4836, katastrálne územie Petržalka, obec BA - m. č. Petržalka, okres Bratislava V (ďalej len „**pozemok**“), a to časti pozemku s výmerou 180 m² (ďalej len „**predmet nájmu**“).

Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy - predĺžení doby nájmu, a to za podmienok uvedených v tomto dodatku (ďalej len „**dodatok**“).

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie Článku V. odsek 1. nájomnej zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2021.

Článok II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy číslo 1356/2016-BA zo dňa 07.11.2016, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
4. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, štyri (4) rovnopisy si ponechá prenajímateľ a dva (2) rovnopisy si ponechá nájomca.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch

zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave dňa:

Prenajíateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

V Bratislave dňa:

Nájomca:

FUXTON, s.r.o.

.....

Ing. Jozef Dúcz
riaditeľ odštepného závodu Bratislava

.....

Ferdinand Schwarz
konateľ