

## ZMLUVA O MARKETINGOVEJ SPOLUPRÁCI

25/2/2023/1

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **CULTUS Ružinov, a.s.**  
Sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava II  
IČO: 35 874 686  
registrácia: v obchodnom registri vedenom na Mestskom súde Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 3262/B  
DIČ: 2021773941  
IČ DPH: SK2021773941  
Účet vedený v: Tatra banka, a.s.  
SWIFT: TATRSKBX  
IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802  
(ďalej len „**CULTUS Ružinov**“)

a

Obchodné meno: **Immocap, a.s.**  
Sídlo: Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava  
IČO: 35 944 536  
registrácia: v obchodnom registri vedenom na Mestskom súde Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 3633/B  
DIČ: 2022034993  
IČ DPH: SK2022034993  
(ďalej len „**Immocap**“ a spolu so spoločnosťou CULTUS Ružinov ďalej len „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne „**Zmluvná strana**“)

### Preambula

Vzhľadom na to, že

- spoločnosť Immocap má záujem o marketingové služby v súvislosti s podujatím „Symfónia umenia 2023“ organizovaným spoločnosťou CULTUS Ružinov
- spoločnosť CULTUS Ružinov má priestor a záujem poskytnúť spoločnosti Immocap dané marketingové služby,

dohodli sa Zmluvné strany na uzavretí tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva**“) nasledovne:

## **Článok I. Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok spoločnosti CULTUS Ružinov:
  - a) uviesť ochrannú známku (logo) spoločnosti Immocap v rámci podujatí uskutočnených v rámci podujatia „Symfónia umenia 2023“ uvedených v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy, a to v rozsahu vymedzenom v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy,
  - b) zabezpečiť pri prezentácii spoločnosti Immocap podľa písm. a) postavenie spoločnosti Immocap ako „Hlavného partnera“ podujatí,  
(ďalej len „marketingové služby“)a záväzok spoločnosť Immocap poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov odplatu vo výške uvedenej v článku II. tejto Zmluvy.
2. Spoločnosť CULTUS Ružinov poskytne marketingové služby uvedené v článku I. bod 1 tejto Zmluvy v súvislosti s nasledovnými podujatiami uskutočnenými v rámci podujatia „Symfónia umenia 2023“:

Č.	Dátum	Čas	Miesto	Podujatie
1.	01.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	ROLANDO VILLAZÓN & Slovenská filharmónia
2.	02.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	MATT DUSK sings Frank Sinatra swingový koncert
3.	03.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	DUCHOŇ & Gyimesi/Csino/Tóbisz/Rajniš
4.	04.09.2023	18:00	Štrkovecké jazero	Klasika menom TANGO
5.	05.09.2023	19:00	Csákyho kaštieľ	ŠEHEREZÁDA & Ensemble by the Staatskapelle Berlin „Knobelsdorff“
6.	07.09.2023	19:30	Amfiteáter Ružinov	GUSTAV MAHLER /Artkino
7.	08.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	VISEGRAD MINI JAZZ FEST / Zabudnuté poklady zlatej éry
8.	09.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	SILA NÁDEJE / nezabúdame!
9.	10.09.2023	11:00	námestie pred Pradiarňou 1900	NAJKRAJŠIE ČESKO-SLOVENSKÉ ROZPRÁVKY
10.	10.09.2023	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	JOSE CURA - Boleros by Manzanero

(ďalej len „podujatia“)

## **Článok II. Odplata**

1. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov za poskytnutie marketingových služieb v súvislosti s podujatiami odplatu vo výške 25.000,- EUR bez DPH (ďalej len „odplata“), na základe faktúry vystavenej spoločnosťou CULTUS Ružinov. Daň z pridanej hodnoty bude pripočítaná k odplate v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje uhradiť spoločnosti CULTUS Ružinov odplatu bezhotovostným prevodom na bankový účet spoločnosti CULTUS Ružinov uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to do

5 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry Immocap, pričom CULTUS Ružinov je oprávnená vystaviť faktúru až po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.

### **Článok III.**

#### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Spoločnosť CULTUS Ružinov sa zaväzuje poskytnúť marketingové služby v dohodnutej kvalite a rozsahu.
2. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov súčinnosť potrebnú pre poskytnutie marketingových služieb na základe výzvy spoločnosti CULTUS Ružinov.
3. V prípade, ak sa z dôvodu vyššej moci (za ktorý sa považuje aj pandémie ochorenia COVID19, resp. s ňou súvisiace opatrenia) niektoré z podujatí neuskutočnia, spoločnosť CULTUS Ružinov nie je povinná odplatu vrátiť, avšak je povinná zabezpečiť tie marketingové služby, ktoré v súvislosti s neuskutočeným podujatím neboli poskytnuté (v primeranom rozsahu zodpovedajúcom rozsahu uvedenému v prílohe č. 1 tejto Zmluvy), a to na inom podujatí, organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov v roku 2023, resp. v roku 2024, na ktorom poskytnutie marketingových služieb odsúhlasí spoločnosť Immocap (na základe ponuky spoločnosti CULTUS Ružinov). Ak spoločnosť Immocap neudelí súhlas s poskytnutím marketingových služieb na náhradnom podujatí organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov do konca roka 2024, zaniká povinnosť spoločnosti CULTUS Ružinov neposkytnuté marketingové služby v súvislosti s neuskutočeným podujatím poskytnúť.

### **Článok IV.**

#### **Ukončenie Zmluvy**

1. Túto Zmluvu možno ukončiť odstúpením od Zmluvy.
2. Spoločnosť Immocap má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak spoločnosť CULTUS Ružinov neposkytla marketingové služby v dohodnutej kvalite a rozsahu, a to ani napriek písomnej (e-mailovej) výzve spoločnosti Immocap doručenej spoločnosti CULTUS Ružinov, v ktorej spoločnosť Immocap požaduje nápravu.
3. Spoločnosť CULTUS Ružinov má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
  - a) sa spoločnosť Immocap dostane do omeškania s úhradou odplaty o viac ako 10 dní,
  - b) dôjde k zrušeniu podujatí alebo
  - c) spoločnosť Immocap poruší povinnosť uvedenú v tejto Zmluve a zároveň neodstráni následky porušenia povinnosti uvedenej v tejto Zmluve ani v lehote 10 dní odo dňa doručenia výzvy spoločnosti CULTUS Ružinov.

### **Článok V.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny ustanovení a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať len písomnou dohodou Zmluvných strán.

3. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že spory medzi stranami sa budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. Ak Zmluvné strany nedosiahnu dohodu o spornej otázke môže ktorákoľvek Zmluvná strana požiadať príslušný súd o rozhodnutie v spornej otázke.
5. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie patrí každej Zmluvnej strane.
6. Prílohy k tejto Zmluve tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

v Bratislave dňa 20. 7. 2023

v Bratislave dňa 20. 7. 2023

**CULTUS Ružinov, a.s.**  
Ing. Richard Bednár, PhD., MBA  
predseda predstavenstva

**CULTUS Ružinov, a.s.**  
Ing. Martin Patoprstý  
člen predstavenstva

V Bratislave dňa 21. 7. 2023

**Immocap, a.s.**  
Ing. Martin Šramko, predseda predstavenstva

**Prílohy:** Príloha č. 1 – rozsah marketingových služieb

**Príloha č. 1**

Marketingové plnenie, umiestnenie loga/názvu partnera podujatia

OFFLINE	POČET (ks)
<b>Outdoor reklama</b>	
Billboardy	30
Plagáty A2, A5	2000
OC Avion / obrazovky LURUTY	10
Upútavka pred filmovým premietaním (Kino Nostalgia)	30
Upútavka pred filmovým premietaním (Letné kino v Ružinove)	9
Citylight	30
Bulletin	1500
VIP Vstupenky na otvárací koncert festivalu – Rolando Villazón + pozvánka na recepciu	10
VIP Voľné vstupenky na každý platený koncert:	
- Frank Sinatra / Matt Dusk + pozvánka na čašu vína	6
- Karol Duchoň / Gyimesi, Csino, Tóbisz, Rajniš + pozvánka na čašu vína	6
- Šeherezáda & Ensemble by the Staatskapelle Berlin „Knobelsdorff“	6
- Visegrad Mini Jazz Fest / Zabudnuté poklady zlatej éry + pozvánka na čašu vína	6
- Sila nádeje / nezabúdame! + pozvánka na čašu vína	6
- Najkrajšie česko-slovenské rozprávky	6
- José Cura - Boleros by Manzanero + pozvánka na čašu vína	6
Uverejnenie loga na podujatí	
<b>Tlačové médiá</b>	
Bratislavské noviny / banner	
Bratislavský kuriér / PR článok	
Ružinovské ECHO / PR článok	
ONLINE	
<b>Web stránky</b>	
cultusruzinov.sk	
symfoniaumenia.sk	
ruzinov.sk	
Topky.sk	
Hudba.sk	
Feminity.sk	
Zregiony.sk	
Pravda.sk	
kamdomesta.sk	
sdetmi.com	
bratislavskenoviny.sk	
inba.sk	
citylife.sk	
bratislavskykurier.sk	
bratislava24.sk	
ruzinovskeecho.sk	
operaslovakia.sk	
mojakultura.sk	
FB CULTUS Ružinov (12 000 fanúšikov)	

FB Symfónia umenia (2 000 fanúšikov)	
Newsletter Symfónia umenia (3 200 odberateľov)	