

N Á J O M N Á Z M L U V A

o prenájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov, § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov a sídlo: **Klub biatlonu Predajná**
so sídlom Podhrádok 379, 976 63 Predajná

V zastúpení : **Mgr. Petrom Kazárom**, predsedom Klubu biatlonu
Predajná

Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Podbrezová**
Číslo účtu: **0079840618/0900**
IČO: **45028630**
DIČ: **2022864008**
Registrácia: **Ministerstvo vnútra SR č.s. VVS/1-900/90-33931-1**
zo dňa 18.6.2016

Nájomca:

Názov a sídlo: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Pribinova 2
812 72 Bratislava

V zastúpení: **pplk. Mgr. Simona Vanková**, riaditeľka CP BB
na základe plnomocenstva číslo KM-OPS4-
2018/001604-166 zo dňa 11.5.2018

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000180023/8180**
IČO: **00 151 866**
Adresa na doručovanie: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Centrum podpory Banská Bystrica
ul. 9. mája č. 1
974 86 Banská Bystrica

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú priestory Športovo – streleckého areálu Klubu biatlonu v Predajne.

II.

Účel nájmu

2.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v čl. I. tejto zmluvy za účelom vykonávania povinnej služobnej streleckej prípravy a iných streleckých súťaží príslušníkov policajného zboru na útvaroch v okrese Brezno a Banská Bystrica a nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

2.2. Služby spojené s užívaním nájmu sú za odplatu.

III. Doba nájmu

3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.01.2020 do 31.12.2020.

3.2. Časový harmonogram strelieb v dohodnutom rozsahu si dohodnú zodpovední zástupcovia začiatkom kalendárneho roka, ktorý sa zahrnie do ročného plánu strelieb strelnice a nájomca potvrdí termín 7 dní pred vykonávaním streleckej prípravy alebo inej streleckej súťaže za podmienok podľa článku IV. bod 4.3 tejto zmluvy.

IV. Cena nájmu a platobné podmienky

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene 8,- € s DPH za hodinu prenájmu strelnice Klubu biatlonu Predajná

4.2. Prenajímateľ sa zaväzuje fakturovať podľa zmluvne dohodnutých podmienok vždy 1 krát polročne na základe využitých mesiacov po overení a schválení zodpovedným pracovníkom Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Brezne (ďalej len „OR PZ“) a Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Banskej Bystrici (ďalej len „KR PZ“ so splatnosťou 30 dní.)

4.3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry podľa užívania Športovo – streleckého areálu Klubu biatlonu Predajná na služobné účely v termínoch nahlásených písomne, ročný plán na začiatku kalendárneho roka a telefonicky 7 dní vopred, správcovi strelnice (Marian Kazár, kazar.marian@gmail.com, 0905756646), po overení a schválení zodpovedným pracovníkom OR PZ a KR PZ a ich splatnosť bude 30 dní

4.4. Nájomca je povinný predložené faktúry uhrádzať prevodným príkazom do doby splatnosti uvedenej na faktúre na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.

4.5. V prípade neuhradenia nákladov za podmienok uvedených v tomto článku sa zmluvné strany dohodli na penále z omeškania podľa platného obchodného zákonníka.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na užívanie na účely uvedené v článku II. zmluvy a na základe dohody poskytne nájomcovi aj technické zabezpečenie pre streleckú prípravu, strelecké stavy.

5.2. Nájomca môže užívať predmet nájmu len v rozsahu určenom v článku II. zmluvy

5.3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osoby.

5.4. Nájomca podľa zmluvy nemá prednostné právo na kúpu prenajatých priestorov.

5.5. Nájomca je povinný prísne dodržiavať bezpečnostné predpisy a prevádzkový poriadok na jednotlivých strelniciach areálu.

5.6. V prípade poškodenia zariadení strelnice zo strany nájomcu, sa nájomca zaväzuje opraviť zariadenie strelnice na vlastné náklady.

5.7. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatne porušuje dohodnuté podmienky zmluvy.

VI. Skončenie nájmu

6.1. Nájomná zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán
- b) písomnou výpoveďou zmluvných strán
- c) uplynutím dojednanej doby

6.2. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VII. Záverečné ustanovenia

7.1. Ostatné vzťahy bližšie v tejto zmluve neuvedené sa riadia podľa Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

7.2. Obsah tejto zmluvy možno zmeniť, doplniť alebo zrušiť dohodou oboch zmluvných strán. Zmeny alebo doplnky k zmluve možno vykonať len vo forme písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

7.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

7.4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie zmluvy zabezpečí prenajímateľ.

7.5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia zmluvy dostane prenajímateľ a dve vyhotovenia zmluvy dostane nájomca.

7.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ňou a že ju neuzatvorili v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpisujú.

V Predajnej dňa: 11. 11. 2019

V B. Bystrici dňa: 18.11.2019

.....
za prenajímateľa Klub biatlonu Predajná
Mgr. Peter Kazár

.....
za nájomcu MV SR
pplk. Mgr. Simona Vanková