

ZMLUVA O DIELO č. SEMaI-941/2023

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Ján BUČAN - generálny riaditeľ
Sekcie majetku a infraštruktúry MOSR
IČO: 30 845 572
IČ DPH: SK2020947698
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ – obchodné meno: LUKYSTAV s.r.o.
Sídlo/ miesto podnikania: 925 63 Dolná Streda, Váhovská cesta 517
V zastúpení/ konajúci: Dušan Vajdík
IČO: 45601992
IČ DPH: SK2023049908
Bankové spojenie:
IBAN:
Číslo telefónu a e-mail: 0915 899 457; vajdik@lukystav.sk
Register: Obch.register Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 26129/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len „zmluvné strany“)

- 1.3 Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: Mgr. Ján BUČAN – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MOSR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
☎: 0960/322 829, e-mail: jan.bucan@mod.gov.sk
 - b) technických: Ing. Michal ROHLEDER – riaditeľ Strediska prevádzky objektov Západ Dukelská, 3613/7, 920 01 Hlohovec (ďalej len „SPO ZÁPAD“)
☎: 0960/396 460, e-mail: michal.rohleder@mil.sk,
 - c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Jaroslav JANČÁR, Oddelenie prevádzky Sered'
☎: 0960/386 521, e-mail: jaroslav.jancar@mil.sk
- 1.4 Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: Dušan VAJDÍK
 - b) technických: Ing. Branislav Madáč
 - c) kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií: Dušan VAJDÍK
- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná opravu vonkajších omietok a opravu zateplenia budovy, všetko podľa popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).

2.2 Názov diela:

„Kasárne Sereď, b. č. 98 – oprava vonkajších omietok a oprava zateplenia budovy“

2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS, SPÔSOB A MIESTO PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá v termíne:
- do 120 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.

Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase objednávateľa od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť na strane objednávateľa s riaditeľom SPO ZÁPAD na základe jeho jednorazového písomného povolenia.

3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu vajdik@lukystav.sk), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.

3.4 Miesto konania diela:

VÚ8221, Kasárenská 1005/54, 926 01 Sereď.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a odovzdané objednávateľovi. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami/predpismi a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.

3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.3 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť

výlučne na základe písomného dodatku v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV.

CENA

4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom Prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním diela vzniknú zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk zhotoviteľa.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:

Cena bez DPH: 112 428,75 €

DPH 20 %: 22 485,75 €

Cena s DPH: 134 914,50 €

Slovom: Jednostotisíc tridsaťštyrideväťstoštrnásť 50/100 eur

(DPH odvedie objednávateľ v zmysle článku V bod 5.6 tejto zmluvy)

4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác/menej prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu jaroslav.jancar@mil.sk).

Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu vaidik@lukystav.sk na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej Prílohy č. 1. Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V.

PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela.

Podkladom pre fakturáciu bude súpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaného materiálu potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán (ďalej len: „súpis skutočne vykonaných prác“). Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s Prílohou č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu ukončenej jednotlivej časti diela po jej riadnom vykonaní a na základe faktúry zhotoviteľa. Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti.

Úhrada bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený podpismi

- oprávnených osôb zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť každej faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
 - 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 - 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO ZÁPAD uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
 - 5.6 Povinnosť priznať a odviesť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenia o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO ZÁPAD, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a

technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby predchádzal vzniku odpadu. Zhotoviteľ je povinný prednostne využiť pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky. Zhotoviteľ je povinný stavebný a demolačný odpad vytriediť v čo najvyššej miere podľa kategórií a ďalej s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky/zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Ing. Leo Kotrubčík
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, oprávnená osoba objednávateľa vyzve zhotoviteľa písomne (emailom) na splnenie povinnosti. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenej výzvy od oprávnenej osoby objednávateľa.

Článok VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo po ucelených častiach alebo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar (materiál/náhradný diel) pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcem, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od doručenia reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/ náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela,

zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

- 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

ZMLUVNÉ SANKCIE A ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý (i začatý) deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok objednávateľovi.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby objednávateľa v lehote podľa článku VI. bod 6.10. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to aj opakovane.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa. Základom pre výpočet sankcií je cena s DPH.
- 8.7 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručení aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.9 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 60 dní.

Článok IX.

SUBDODÁVATELIA

- 9.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú

- uvedené v Prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 9.3 tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 9.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky, doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1, písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.4 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedenú podmienku, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 9.3 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok X. VYŠŠIA MOC

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom riadneho ukončenia a odovzdania diela uvedeným v článku III. bod 3.1 tejto zmluvy, ako aj s termínom odstraňovania väd alebo havarijného stavu po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností preukázateľne spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom lehota na plnenie sa predĺži o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od tejto zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 10.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 10.1 tohto článku tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok XI. DORUČOVANIE

- 11.1 Doručením sa rozumie podľa tejto zmluvy prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,

- a) v ktorom sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t. j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorom bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 a Príloha č. 2.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Ján BUČAN
generálny riaditeľ Sekcie majetku a
infraštruktúry MOSR

.....
Dušan VAJDÍK

CENOVÁ ŠPECIFIKÁCIA:

Por. č.	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	JC (€) bez DPH	Spolu (€) bez DPH
Zateplenie vonkajšieho plášťa budovy č. 98					
1	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	53,56	m2	1,96	104,98
2	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápencom. stupeň členitosti Ia II - 20% škrabaných	422,44	m2	7,25	3 062,69
3	Prípr.podkladu pre vonk. vápencom. omietky, medzináter, náter	422,44	m2	2,37	1 001,18
4	Príprava podkladu pre vonkajšie omietky-penetrácia, sieťka	422,44	m2	19,65	8 300,95
5	Vlna minerálna hr.150 mm	422,44	m2	80,25	33 900,81
6	Zatepľovací systém STYRODUR, hr.50mm, komplet /podhl'ady/	59,50	m2	67,43	4 012,09
7	Zatepľovací systém STYRODUR, hr.20mm, komplet /ostenia okien/	38,61	m2	56,03	2 163,32
8	Montáž tepel. izolácie podzem. stien a základov polystyrénom prilepením celoplošne /sokle budovy/	59,50	m2	6,77	402,82
9	Doska izolačná špeciálna EPS 50mm nenasiakavá /sokle budovy/	59,50	m2	42,02	2 500,19
10	Zatepľovací systém PCI, komplet	481,94	m2	22,01	10 607,50
11	Omietka vonk.stien tenkovrstvová, silikónová ryhovaná hr.2,00mm	422,44	m2	21,15	8 934,61
12	Omietka vonk.stien mramorové zrná, hr.2,00mm	59,50	m2	33,04	1 965,88
13	Dodávka a montáž univerzálny zakladačí profil hliníkový 160mm	119,00	m	8,68	1 032,92
14	Dodávka a montáž profil univerzálny rohový s tkaninou 100x100 - 4 m	10,00	m	2,49	24,90
15	Dodávka a montáž univerzálny profil okenný, so sieťkou	128,70	m	3,29	423,42
16	Montáž a demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 30 m	422,44	m2	5,86	2 475,50
17	Klamp. demont. parapetov	33,50	m	1,68	56,28
18	Montáž a dodávka oplechovanie AL plech parapetov rš 330 komplet	33,50	m	16,19	542,37
19	Demontáž a spätná montáž odkvapových rýn+dodávka konzol na uchytenie do steny, úprava zapojenia rýn	20,00	m	22,47	449,40
20	Montáž a dodávka oplechovania betónovej striešky /markízy/ z Pz.plechu /prístrešok na bicykle/, komplet	6,00	m2	33,39	200,34
21	Demontáž betónovej striešky 150x100x0,10cm	0,15	m3	98,07	14,71
22	Demontáž konzol na reprodoktory	2	ks	17,69	35,38
23	Zaizolovanie strechy živičným pásom /otvory po konzolách/	1,00	m2	17,79	17,79
24	Vybúranie oceľových mreží okien do 2 m2	55,00	m2	3,73	205,15
25	Montáž a dodávka chráničky a dátového kábla pod minerálnu vlnu obvodového plášťa budovy č.98	40,00	m	2,39	95,60
26	Pozinkovaná konzola na reproduktory+montáž	2	ks	181,80	363,60
Chodník okolo budovy č.98+schod do budovy č.98					0,00
27	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 100 mm, do 200 m2 /chodníky okolo budovy/	138,00	m2	33,02	4 556,76
28	Hĺbenie jám v hornine 3 ručne /chodníky okolo budovy/	3,00	m3	63,01	189,03
29	Uloženie sypaniny na skládku	3,00	m3	1,08	3,24
30	Podklad zo štrkodrtu hr. 150 mm	1,00	m3	61,09	61,09

Por. č.	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	JC (€) bez DPH	Spolu (€) bez DPH
31	Debnenie nadzákladových múrov nosných-zhotovenie, odstránenie	119,00	m2	35,92	4 274,48
32	Výstuž nadzákladových múrov nosných BSt 500 (10505) /kari sieť/	59,50	m2	8,02	477,19
33	Betón	6,00	m3	117,98	707,88
34	Dilatačné škáry rezané - rezanie škár š. 2 až 5 mm	57,00	m	3,91	222,87
35	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti nopovou fóliou	59,50	m2	4,87	289,77
36	Nopová fólia 400 g 0,5 m	59,50	m	0,77	45,82
37	Odstránenie a zhotovenie nového betónového schodu 1x1,9x0,15m a plochy pred ním 3,7x3,7x0,15m	2,37	m3	171,97	407,57
38	Betón	2,37	m3	118,61	281,11
39	Výstuž nadzákladových múrov nosných BSt 500 (10505) /kari sieť/	15,59	m2	8,24	128,46
40	Penetrovanie	1,90	m2	2,43	4,62
41	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu so škárovaním , mrazuvzdorné 300x300mm	1,90	m2	29,76	56,54
42	Dlažba gres 300x300mm	2,09	m2	25,08	52,42
Tribúna pri budove č.98					
43	Odstránenie konštrukcie strechy a bočných panelov tribúny	1	súbor	845,63	845,63
44	Demontáž odkvapovej rýny	5,20	m	3,01	15,65
45	Zhotovenie konštrukcie strechy a bočných panelov tribúny /konštrukcia drevená s latovaním upevnená na stenu budovy 7 x 4,5m,bočné panely zhotovené s Porfixu 0,15x 1,1x 11,5 m - s pultíkom pre rečníka a DT 0,3 x 0,3 x 2 m komplet,ukončenie múrika rovnou betónovou strieškou /	1	súbor	5 378,92	5 378,92
46	Plechová farebná krytina s povrchovou úpravou	31,50	m2	15,54	489,51
47	Vodeodlná nepriepustná fólia pod strešnú krytinu	31,50	m2	3,77	118,76
48	Montáž a dodávka oplechovanie ríms s Pz.far.plechu /aj napojenie na budovu/, komplet	23,00	m	13,68	314,64
49	Montáž a dodávka farebný PZ žľab, haky, odkvapová rýna, kolena-komlet	10,00	m	78,57	785,70
50	Príprava podkladu pre vonkajšie omietky - penetrácia, sieťka	52,86	m2	2,45	129,51
51	Zatepľovací systém STYRODUR, hr.20mm, komplet	52,86	m2	57,44	3 036,28
52	Dodávka a montáž profil univerzálny rohový s tkaninou 100x100	16,00	m	2,49	39,84
53	Zatepľovací systém PCI, komplet	52,86	m2	22,12	1 169,26
54	Omietka vonk.stien tenkovrstvová,silikónová ryhovaná hr.2,0mm	52,86	m2	20,75	1 096,85
55	Náter železnej konštrukcie schodov na tribúnu	1	súbor	295,78	295,78
56	Dodávka a montáž svetidlo Led zapustené do styroduru do vonkajšieho priestoru	4	ks	42,48	169,92
57	Kábel CYKY 3x1,5	12,00	m	2,37	28,44
58	Montáž a dodávka rozbočovacej krabice pod omietku	1	ks	7,89	7,89
59	Montáž a dodávka vypínač jednopáčkový pod omietku do vonkajšieho prostredia	1	ks	9,88	9,88
60	Demontáž rámov dverí vrátane krídiel nad 2 m2	1	ks	35,93	35,93
61	Montáž zárubní pre dvere jednokrídl. rozmeru 900 mm	1	ks	86,75	86,75
62	Priemyselné plastové bočné dvere so zárubňou 90cm/s okienkom/	1	ks	1 136,74	1 136,74

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov: INOVIA, s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania: Liesek 810, 027 12 Liesek
IČO: 48163619

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno: Pavol
Priezvisko: Paštrnák
Adresa pobytu: Liesek 810, 027 12 Liesek
Dátum narodenia: 11.12.1985
Predmet prác: Stavebné práce
Podiel na celkovom obrate diela (v %): 20

SUBDODÁVATEĽ č. 02**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %):

SUBDODÁVATEĽ č. 03**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %):

.....
Dušan VAJDÍK