

## Čiastková zmluva k Rámcovej dohode č. RD/2019/2133/III/RUK/OCOZ

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)  
(ďalej len „zmluva“)

### Článok I Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava  
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám. 6, P. O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
Zastúpený: prof. JUDr. Marek Števček, PhD. - rektor UK
- Súčasť UK: **Vysokoškolské mesto L. Štúra - Mlyny UK**  
Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000548473/8180  
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0054 8473  
IČO: 00 397 86 58  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
Zastúpená: Ing. Peter Petro – riaditeľ VM L. Štúra – Mlyny  
Osoby oprávnené konať vo:  
- veciach zmluvných: Ing. Peter Petro  
- veciach realizácie zmluvy: Vojtech Oláh
- (ďalej len „objednávateľ“)
2. **Poskytovateľ:** **EDYMAX Facility Management SE**  
Sídlo: Bajkalská 22, 821 09 Bratislava  
IČO: 46 812 903  
DIČ: 2023602009  
IČ DPH: SK2023602009  
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka 2225/B
- Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zastúpený: PhDr. Marek Kuchta, MBA – predseda predstavenstva  
Osoby oprávnené konať vo:  
- veciach zmluvných: konatelia spoločnosti  
- veciach technických: konatelia spoločnosti  
Tel.:

(ďalej len „poskytovateľ“)

## **Článok II Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami dohodnutými v Rámcovej dohode č. RD/2019/2133/III/RUK/OCOZ zo dňa 25. september 2019 (ďalej len „rámcová dohoda“).

## **Článok III Predmet plnenia zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy podrobne špecifikovaných v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

## **Článok IV Cena**

1. Cena za predmet plnenia zmluvy - poskytovanie upratovacích služieb je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za poskytovanie upratovacích služieb v zmysle tejto zmluvy bude stanovená na základe jednotkových cien uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy a na základe skutočne vykonanej služby.
3. Predpokladaný finančný objem počas celej doby platnosti tejto zmluvy, resp. rámcovej dohody je 900 000 EUR bez DPH. Tento finančný objem nemusí byť vyčerpaný v plnej výške, závisieť bude od potrieb objednávateľa.

## **Článok V Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnutie upratovacích služieb zaplatiť poskytovateľovi cenu podľa tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Všetky faktúry musia obsahovať zákonné náležitosti a ich prílohou musí byť súpis vykonaných prác (najmä vyznačenie priestorov a vykonaných úkonov, počty a merné jednotky úkonov, jednotkové ceny úkonov a následnú cenu celkom bez DPH).
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa prevzatia a odsúhlasenia faktúry objednávateľom. Ak predložená faktúra nebude vystavená v súlade s platnou zmluvou, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti poskytovateľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

## **Článok VI Podmienky poskytnutia služieb**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje najmä:
  - a. Realizovať predmet zmluvy na kvalitnej a profesionálnej úrovni,
  - b. Zabezpečiť realizáciu zmluvy v najvyššej kvalite, a postupovať s odbornou starostlivosťou a s prihliadnutím na záujmy objednávateľa,
  - c. Dbáť na to, aby jeho činnosť podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná

- a hospodárna,
- d. Doložiť vždy na vyžiadanie objednávateľa menný zoznam zamestnancov, ktorí budú vstupovať do areálu a objektov objednávateľa,
  - e. Používať karty objednávateľa na prechod cez turnikety a na zaznamenávanie príchodu na pracovisko a odchodu z pracoviska,
  - f. Zapisovať sa do dochádzkovej knihy objednávateľa, s označením dátumu, mena a priezviska zamestnanca poskytovateľa, času príchodu a odchodu s podpisom.
2. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim objednávateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.
  3. Objednávateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom poskytovateľa po celú dobu plnenia predmetu zmluvy v rámci dohodnutého času.
  4. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u objednávateľa a sú povolené Ministerstvom zdravotníctva SR. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí objednávateľa vyžaduje osobitné čistiace prostriedky, je povinný takéto použiť.
  5. Poskytovateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie predmetu zmluvy. V prípade neprítomnosti pracovníka poskytovateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 24 hodín.
  6. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť poskytovateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie predmetu zmluvy.
  7. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá objednávateľ.
  8. Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch objednávateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami poskytovateľa, ako aj osobami, ktoré na výkon prác použil.
  9. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe objednávateľa a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.

## **Článok VII**

### **Miesto poskytnutia upratovacích služieb**

1. Miestom poskytnutia upratovacích služieb sú priestory Univerzity Komenského Vysokoškolského mesta Ľ. Štúra – Mlyny, Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava.

## **Článok VIII**

### **Záruky, zodpovednosť a náhrada škody**

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác.
2. Reklamácie prác je potrebné zo strany objednávateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi poskytovateľa.
3. Reklamáciu poskytovateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho bodu, ak nedostane možnosť odstrániť vady predmetu plnenia alebo objednávateľ sám odstráni vady bez písomného súhlasu a vedomia poskytovateľa.
4. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

5. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
6. Poskytovateľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi alebo tretej osobe pri vykonávaní predmetu zmluvy. Poskytovateľ má a počas celej doby platnosti tejto zmluvy bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za tieto škody s ručením 1 500 000,- EUR bez DPH.

### **Článok X** **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. V prípade nedodržania lehoty poskytnutia služieb si objednávateľ môže uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania záväzkov uvedených v čl. VI bod 6.3 písm. g) až j) rámcovej dohody si objednávateľ môže uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé samostatné porušenie, a to aj opakovane.
3. V prípade omeškania platby oproti ustanoveniu čl. VII si poskytovateľ môže uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania v zákonnej výške z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

### **Článok XI** **Doba trvania zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do momentu zániku rámcovej dohody alebo do vyčerpania finančného limitu tejto zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

### **Článok XII** **Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia touto zmluvou, rámcovou dohodou a ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Poskytovateľ týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a s ním súhlasili, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

---

prof. JUDr. Marek Števček, PhD.  
rektor

---

PhDr. Marek Kuchta, MBA  
predseda predstavenstva

---

Ing. Peter Petro  
riaditeľ

## Príloha č. 1: Opis predmetu zmluvy

Periodicita	Priestory	Druh úkonu	MJ
	Kancelárie	vysávanie	m2
	Výťahy	pozametanie a umytie	m2
	Sociálne zariadenia	pozametanie a umytie	m2
		umytie umývadiel	ks
		umytie WC	ks
		umytie spŕch	ks
		vysypenie a výmena smetného vrecka	ks
	Chodby, schodisko	pozametanie a umytie	m2
		čistenie záchytných rohoží	m2
		umytie a utretie turniketov	ks
		vysypenie a výmena smetného vrecka (vrátane študovní nachádzajúcich sa na podlaží)	ks
	Pracovne, seminárne miestnosti, dielne, labáky	pozametanie a umytie	m2
		vysávanie	m2
		čistenie laboratórných zariadení	hod.
	Knižnica, archív, posluchárne	pozametanie a umytie	m2
	Spoločné priestory, vstupný vestibul	pozametanie a umytie	m2
Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných (v spoločných priestoroch)	pozametanie a umytie	m2	
	umytie kuchyniek	hod.	
	vysypenie a výmena smetného vrecka	ks	
Učebne, študovne, šatne a klubovne	pozametanie a umytie	m2	
	vysypenie a výmena smetného vrecka	ks	
Denne sobota - nedeľa	Sociálne zariadenia	pozametanie a umytie	m2
		umytie umývadiel	ks
		umytie WC	ks
		umytie spŕch	ks
		vysypenie a výmena smetného vrecka	ks
Spoločné priestory, vstupný vestibul	pozametanie a umytie	m2	
1 x za týždeň	Kancelárie	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.
		umytie parapetov	m2
	Výťahy	umytie, utretie a preleštenie dverí	ks
	Sociálne zariadenia	umytie, utretie a preleštenie dverí	ks
		umytie svietidiel	ks
		odstránenie pavučín	hod.
	Chodby, schodisko, vestibul	čistenie záchytných rohoží	m2
		očistenie zábradlia	hod.
		odstránenie pavučín	hod.
		poliatie kvetov	ks
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	očistenie príslušenstva	hod.
		umytie, utretie a preleštenie dverí	ks
		umytie parapetov	m2
odstránenie pavučín		hod.	
Učebne, študovne, šatne a klubovne	pozametanie a umytie	m2	
	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	
1 x mesačne	Kancelárie	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.
		očistenie príslušenstva	hod.
		umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.
	Chodby, schodisko, vestibul	očistenie príslušenstva	hod.
		umytie, utretie a preleštenie dverí	ks
		umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.
		odstránenie prachu z kvetov	ks
		utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.

	Pracovne, seminárne miestnosti, labáky	očistenie príslušenstva	hod.
	Knižnica, archív, posluchárne	pozametanie a umytie	m2
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.
	Pivničné priestory	pozametanie a umytie	m2
1 x ročne	Chodby, schodisko, vestibul	hĺbkové - chemické strojové čistenie	m2
		umytie svietidiel	ks
		umytie, utretie a preleštenie okien	ks
		umytie okien vo výškach - z rebríka	ks
		umytie okien vo výškach - z plošiny	ks
	Výťahy	umytie priestoru, v ktorom sa nachádza kabína - sklenené ""bariéry"" - objekt MI E-H	ks
	Sociálne zariadenia	hĺbkové - chemické strojové čistenie	m2
	Kancelárie	umytie svietidiel	ks
		tepovanie a čistenie kobercov	m2
		čistenie čalúneného nábytku	ks
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	umytie, utretie a preleštenie okien	ks
	Šatne, telocvične	utretie prachu a ošetrenie ochranným prípravkom	hod.
		očistenie príslušenstva	hod.
		umytie, utretie a preleštenie dverí	ks
		umytie svietidiel	ks
		umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.
	odstránenie pavučín	hod.	

Druh úkonu	Definícia
pozametanie a umytie	Pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, živačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť výstražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia).
pozametanie a umytie - dezinfekcia	Pozametanie podlahy od hrubej špiny a zotretie/vytretie všetkých podlahových plôch a povrchov (vrátane soklov a dverných prahov) mokrou utierkou alebo mopom za použitia čistiacich prostriedkov tak, aby bol povrch zbavený vírusových či bakteriálnych zárodkov. Ošetrovaný povrch musí byť zbavený všetkých hrubých nečistôt, nálepiek, žuvačiek a šmúh. Povrch zostáva po úkone vlhký (potrebné zabezpečiť výstražné označenie vlhkého povrchu až do jeho vyschnutia).
hlbkové - chemické strojové čistenie	Hĺbkové - chemické strojové čistenie tvrdej kameninovej podlahy a následná polymerizácia (súčasťou tohto čistenia je odstránenie hrubých nečistôt pred samotným čistením vysatím alebo predzametáním, vrátane ručného dočistenia plôch, kam sa nie je možné strojom dostať.
vysávanie *	Vysatie celej plochy od hrubých nečistôt (dodávateľ je povinný zvoliť v závislosti od druhu povrchu vhodný typ hubice vysávača tak, aby predišiel poškodeniu vysávaného povrchu). V prípade, že si to situácia vyžaduje, je súčasťou úkonu aj premiestnenie ľahšieho nábytku a jeho následné vrátenie na miesto
čistenie záchytných rohoží	Odstránenie nečistôt zametaním alebo vysávaním.
očistenie zábradlia	Utrtie povrchových častí zábradlia (madlo a konštrukcie) vlhkou handrou/utierkou za použitia čistiacich prostriedkov.
umytie a utretie turniketov	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiaceho prostriedku a následné utretie do sucha. Vzáhuje sa na celý povrch turniketu, vrátane rotačnej časti.
utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	Zotretie celkových plôch a povrchov suchou handrou s cieľom odstránenia nečistôt a prachu a následné ošetrovanie vhodným ochranným a konzervačným prostriedkom.
očistenie príslušenstva	Jedná sa o očistenie** všetkých predmetov/zariadení (okrem osobitne popísaných) nachádzajúcich sa v danom priestore (napr. hasiace prístroje, dvere, rámy obrazov, zásuvky, vypínače, lišty elektroinštalácie a pod.). Pri stoličkách sa jedná o očistenie rámov stoličiek vrátane krížov kolieskových stoličiek.
umytie umývadiel	Umytie vnútorných plôch umývadiel s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie betérií, očistenie/umytie obkladu okolo umývadla vrátane držiakov na mydlo a na utierky. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov.
umytie WC	Umytie vnútorných plôch toaletných mís a pisoárov (vrátane plochy pod vodou) s použitím čistiaceho a dezinfekčného prostriedku, umytie a vyleštenie záchodovej dosky a splachovadla (aj pri pisoároch) tak, aby bol povrch zbavený aj prilepených nečistôt a vírusových a bakteriálnych zárodkov, očistenie/umytie WC misy z vonkajšej strany, obkladu okolo WC vrátane držiakov na papier a WC kefy. Príslušenstvom sa v tomto prípade myslí: svietidlá, vešiaky, zrkadlá, prírodné potrubia, vypínače, splachovač.

umytie spŕch	Umytie vnútorných plôch sprchovej vaničky, vnútorného obkladu sprchového kúta, dvier sprchového kúta (z vonkajšej aj vnútornej strany) s použitím čistiacieho prostriedku, vyčistenie sifónov, očistenie a vyleštenie batérie, držiaka na mydlo a sprchovej hlavice. Súčasťou je aj odstránenie stôp vodného kameňa alebo plesní pomocou vhodných chemických prípravkov. Vráťane príslušenstva (svietidlá, zrkadlá, vešiaky, zásuvky, tyč na sprchový záves, vypínače).
umytie kuchyniek	Umytie pracovnej dosky a ostatných odkladacích, resp. pracovných plôch, umytie varičov, sporákov - povrch aj gombíky, umytie rúry - dvierka z vnútornej strany vrátane stien a roštu, umytie umývadla, batérie vrátane všetkých stôp vodného kameňa, umytie obkladov/olejového náteru za celou dĺžkou pracovnej dosky, varičov/sporákov, umytie skriniek z vonkajšej strany (vrátane úchytiek), umytie skriniek z vnútornej strany (vrátane poličiek). Príslušenstvom sa myslí: svietidlá, zrkadlá, vešiaky, prírodné potrubia, vypínače.
umytie, utretie a preleštenie dverí	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Umytie dverí z vonkajšej aj vnútornej strany vrátane kľučky, zárubne a prahov.
umytie parapetov	Umytie parapetov mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku.
umytie svietidiel	Umytie krytov a samotného osvetľovacieho telesa vrátane prípadnej demontáže a montáže krytov.
umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	Umytie celej plochy/rebier radiátorov, priestorov medzi rebrami a prírodných potrubí mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku.
vyspanie a výmena smetného vrečka	Vyspanie/vyprázdenie koša a vloženie/výmena smetného vrečka (veľkosť vrečka musí byť zvolená v závislosti na veľkosti odpadkového koša).
umytie, utretie a preleštenie okien	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Vráťane sklenených výplní, rámov a žalúzií z vonkajšej aj vnútornej strany, event. medzipriestor.
umytie, utretie a preleštenie okien z rebríka	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Vráťane sklenených výplní, rámov a žalúzií z vonkajšej aj vnútornej strany, event. medzipriestor.
umytie, utretie a preleštenie okien z plošiny	Umytie povrchu mokrou cestou s použitím vhodného čistiacieho prostriedku, utretie do sucha a následné preleštenie za účelom odstránenia šmúh a dosiahnutia lesku. Vráťane sklenených výplní, rámov a žalúzií z vonkajšej aj vnútornej strany, event. medzipriestor.
odstránenie pavučín	Odstránenie pavučín z povrchu stien, stropu a rohov.
tepovanie a čistenie kobercov	Vysatie celej kobercovej plochy od hrubých nečistôt a následné čistenie mokrou cestou, t. j. extrakčnou metódou. Súčasťou je tiež predčistenie škvŕn.
čistenie čalúneného nábytku	Vysatie čalúneného nábytku od hrubých nečistôt a následné čistenie mokrou cestou, t. j. extrakčnou metódou, vrátane vysťahovania a následného nasťahovania ľahkého nábytku. Súčasťou je tiež predčistenie škvŕn.



čistenie laboratórných zariadení	Zotretie celej plochy laboratórneho zariadení suchou handrou s cieľom odstránenia nečistôt a prachu a následné ošetrovanie vhodným ochranným prostriedkom.
polievanie kvetov	Polievanie kvetov vo vnútorných priestoroch budovy, intenzita v závislosti od potrieb konkrétnych rastlín.
odstránenie prachu z kvetov	Odstránenie prachu a pavučín z povrchu rastlín vo vnútorných priestoroch budovy.

Periodicita	Priestory	Druh úkonu	MJ	Predpokladané množstvo	Predpokladané množstvo mesiac	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	Cena spolu bez DPH/mesiac	Cena spolu s DPH/mesiac	Cena spolu bez DPH/2 roky	Cena spolu s DPH/2 roky	
	Kancelárie	vysávanie	m2	820	17220	0,05 €	0,06 €	861,00 €	1 033,20 €	20 664,00 €	24 796,80 €	
	Výťahy	pozamietanie a umytie	m2	50	1050	0,13 €	0,16 €	136,50 €	163,80 €	3 276,00 €	3 931,20 €	
	Sociálne zariadenia	pozamietanie a umytie	m2	2020	42420	0,22 €	0,26 €	9 332,40 €	11 198,88 €	223 977,60 €	268 773,12 €	
		umytie umývadiel	ks	100	2100	0,01 €	0,01 €	21,00 €	25,20 €	504,00 €	604,80 €	
		umytie WC	ks	425	8925	0,01 €	0,01 €	89,25 €	107,10 €	2 142,00 €	2 570,40 €	
		umytie sprch	ks	425	8925	0,01 €	0,01 €	89,25 €	107,10 €	2 142,00 €	2 570,40 €	
		vyspanie a výmena smetného vrečka	ks	425	8925	0,01 €	0,01 €	89,25 €	107,10 €	2 142,00 €	2 570,40 €	
	Chodby, schodisko	pozamietanie a umytie	m2	16000	336000	0,05 €	0,06 €	16 800,00 €	20 160,00 €	403 200,00 €	483 840,00 €	
		čistenie záchytných rohoží	m2	10	210	1,00 €	1,20 €	210,00 €	252,00 €	5 040,00 €	6 048,00 €	
		umytie a utretie turniketov	ks	8	168	0,80 €	0,96 €	134,40 €	161,28 €	3 225,60 €	3 870,72 €	
	vyspanie a výmena smetného vrečka (vrátane študovni nachádzajúcich sa na podlaží)		ks	30	630	0,01 €	0,01 €	6,30 €	7,56 €	151,20 €	181,44 €	
		Pracovne, seminárne miestnosti, dielne, labáky	pozamietanie a umytie	m2	320	6720	0,05 €	0,06 €	336,00 €	403,20 €	8 064,00 €	9 676,80 €
		vysávanie	m2	7	147	0,10 €	0,12 €	14,70 €	17,64 €	352,80 €	423,36 €	
	čistenie laboratórných zariadení	hod.	2	42	5,50 €	6,60 €	231,00 €	277,20 €	5 544,00 €	6 652,80 €		
	Knižnica, archív, posluchárne	pozamietanie a umytie	m2	115	2415	0,06 €	0,07 €	144,90 €	173,88 €	3 477,60 €	4 173,12 €	
	Spoločné priestory, vstupný vestibul	pozamietanie a umytie	m2	455	9555	0,06 €	0,07 €	573,30 €	687,96 €	13 759,20 €	16 511,04 €	
Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných (v spoločných priestoroch)	pozamietanie a umytie	m2	650	13650	0,05 €	0,06 €	682,50 €	819,00 €	16 380,00 €	19 656,00 €		
	umytie kuchyniek	hod.	25	525	4,00 €	4,80 €	2 100,00 €	2 520,00 €	50 400,00 €	60 480,00 €		
	vyspanie a výmena smetného vrečka	ks	30	630	0,01 €	0,01 €	6,30 €	7,56 €	151,20 €	181,44 €		
Učebne, študovne, šatne a klubovne	pozamietanie a umytie	m2	135	2835	0,10 €	0,12 €	283,50 €	340,20 €	6 804,00 €	8 164,80 €		
	vyspanie a výmena smetného vrečka	ks	15	315	0,01 €	0,01 €	3,15 €	3,78 €	75,60 €	90,72 €		
Denne sobota - nedeľa	Sociálne zariadenia	pozamietanie a umytie	m2	1900	17100	0,02 €	0,02 €	342,00 €	410,40 €	8 208,00 €	9 849,60 €	
		umytie umývadiel	ks	100	900	0,01 €	0,01 €	9,00 €	10,80 €	216,00 €	259,20 €	
		umytie WC	ks	425	3825	0,01 €	0,01 €	38,25 €	45,90 €	918,00 €	1 101,60 €	
		umytie sprch	ks	425	3825	0,01 €	0,01 €	38,25 €	45,90 €	918,00 €	1 101,60 €	
		vyspanie a výmena smetného vrečka	ks	425	3825	0,01 €	0,01 €	38,25 €	45,90 €	918,00 €	1 101,60 €	
Spoločné priestory, vstupný vestibul	pozamietanie a umytie	m2	400	3600	0,10 €	0,12 €	360,00 €	432,00 €	8 640,00 €	10 368,00 €		
1x za týždeň	Kancelárie	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	12	48	4,50 €	5,40 €	216,00 €	259,20 €	5 184,00 €	6 220,80 €	
		umytie parapetov	m2	10	40	0,07 €	0,08 €	2,80 €	3,36 €	67,20 €	80,64 €	
	Výťahy	umytie, utretie a preleštenie dverí	ks	81	324	0,05 €	0,06 €	16,20 €	19,44 €	388,80 €	466,56 €	
	Sociálne zariadenia	umytie, utretie a preleštenie dverí	ks	650	2600	0,05 €	0,06 €	130,00 €	156,00 €	3 120,00 €	3 744,00 €	
		umytie svietidiel	ks	600	2400	0,10 €	0,12 €	240,00 €	288,00 €	5 760,00 €	6 912,00 €	
		odstránenie pavučín	hod.	25	100	4,00 €	4,80 €	400,00 €	480,00 €	9 600,00 €	11 520,00 €	
	Chodby, schodisko, vestibul	čistenie záchytných rohoží	m2	20	80	1,00 €	1,20 €	80,00 €	96,00 €	1 920,00 €	2 304,00 €	
		očistenie zábradlia	hod.	120	480	4,00 €	4,80 €	1 920,00 €	2 304,00 €	46 080,00 €	55 296,00 €	
		odstránenie pavučín	hod.	50	200	4,00 €	4,80 €	800,00 €	960,00 €	19 200,00 €	23 040,00 €	
		poliatie kvetov	ks	20	80	0,05 €	0,06 €	4,00 €	4,80 €	96,00 €	115,20 €	
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	očistenie príslušenstva	hod.	8	32	5,00 €	6,00 €	160,00 €	192,00 €	3 840,00 €	4 608,00 €	
		umytie, utretie a preleštenie dverí	ks	68	272	0,05 €	0,06 €	13,60 €	16,32 €	326,40 €	391,68 €	
		umytie parapetov	m2	100	400	0,30 €	0,36 €	120,00 €	144,00 €	2 880,00 €	3 456,00 €	
		odstránenie pavučín	hod.	8	32	5,00 €	6,00 €	160,00 €	192,00 €	3 840,00 €	4 608,00 €	
Učebne, študovne, šatne a klubovne	pozamietanie a umytie	m2	100	400	0,10 €	0,12 €	40,00 €	48,00 €	960,00 €	1 152,00 €		
	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	5	20	5,00 €	6,00 €	100,00 €	120,00 €	2 400,00 €	2 880,00 €		
e	Kancelárie	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	15	15	6,00 €	7,20 €	90,00 €	108,00 €	2 160,00 €	2 592,00 €	
		očistenie príslušenstva	hod.	35	35	6,00 €	7,20 €	210,00 €	252,00 €	5 040,00 €	6 048,00 €	
		umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.	58	58	6,00 €	7,20 €	348,00 €	417,60 €	8 352,00 €	10 022,40 €	
	Chodby, schodisko, vestibul	očistenie príslušenstva	hod.	50	50	6,00 €	7,20 €	300,00 €	360,00 €	7 200,00 €	8 640,00 €	
umytie, utretie a preleštenie dverí		ks	50	50	0,05 €	0,06 €	2,50 €	3,00 €	60,00 €	72,00 €		

1x mesačne	Chodby, schodisko, vestibul	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.	200	200	4,00 €	4,80 €	800,00 €	960,00 €	19 200,00 €	23 040,00 €
		odstránenie prachu z kvetov	ks	20	20	1,00 €	1,20 €	20,00 €	24,00 €	480,00 €	576,00 €
	Pracovne, seminárne miestnosti, dielne, labáky	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	6	6	7,00 €	8,40 €	42,00 €	50,40 €	1 008,00 €	1 209,60 €
		očistenie príslušenstva	hod.	6	6	7,00 €	8,40 €	42,00 €	50,40 €	1 008,00 €	1 209,60 €
	Knižnica, archív, posluchárne	pozametanie a umytie	m2	500	500	0,19 €	0,23 €	95,00 €	114,00 €	2 280,00 €	2 736,00 €
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.	100	100	4,00 €	4,80 €	400,00 €	480,00 €	9 600,00 €	11 520,00 €
Pivničné priestory	pozametanie a umytie	m2	500	500	0,10 €	0,12 €	50,00 €	60,00 €	1 200,00 €	1 440,00 €	
1x ročne	Chodby, schodisko, vestibul	hlbkové - chemické strojové čistenie	m2	16000	1333	0,70 €	0,84 €	933,10 €	1 119,72 €	22 394,40 €	26 873,28 €
		umytie svietidiel	ks	1020	85	4,00 €	4,80 €	340,00 €	408,00 €	8 160,00 €	9 792,00 €
		umytie, utretie a preleštenie okien	ks	400	33	5,00 €	6,00 €	165,00 €	198,00 €	3 960,00 €	4 752,00 €
		umytie okien vo výškach - z rebríka	ks	220	18	8,00 €	9,60 €	144,00 €	172,80 €	3 456,00 €	4 147,20 €
		umytie okien vo výškach - z plošiny	ks	220	18	9,00 €	10,80 €	162,00 €	194,40 €	3 888,00 €	4 665,60 €
	Výťahy	umytie priestoru, v ktorom sa nachádza kabína - sklenené "bariéry" - objekt MI E-H požiadavka VM LŠ	ks	96	8	9,00 €	10,80 €	72,00 €	86,40 €	1 728,00 €	2 073,60 €
	Sociálne zariadenia	hlbkové - chemické strojové čistenie	m2	2000	166	1,00 €	1,20 €	166,00 €	199,20 €	3 984,00 €	4 780,80 €
	Kancelárie	umytie svietidiel	ks	60	5	4,00 €	4,80 €	20,00 €	24,00 €	480,00 €	576,00 €
		tepovanie a čistenie kobercov	m2	450	38	0,70 €	0,84 €	26,60 €	31,92 €	638,40 €	766,08 €
		čistenie čalúneného nábytku	ks	60	5	0,70 €	0,84 €	3,50 €	4,20 €	84,00 €	100,80 €
	Kuchynky, kuchynské kúty ubytovaných	umytie, utretie a preleštenie okien	ks	150	13	5,00 €	6,00 €	65,00 €	78,00 €	1 560,00 €	1 872,00 €
	Šatne, telocvične	utretie prachu a ošetrovanie ochranným prípravkom	hod.	25	2	9,00 €	10,80 €	18,00 €	21,60 €	432,00 €	518,40 €
		očistenie príslušenstva	hod.	4	0,3	7,00 €	8,40 €	2,10 €	2,52 €	50,40 €	60,48 €
		umytie, utretie a preleštenie dverí	ks	8	0,6	0,05 €	0,06 €	0,03 €	0,04 €	0,72 €	0,86 €
		umytie svietidiel	ks	10	0,8	13,00 €	15,60 €	10,40 €	12,48 €	249,60 €	299,52 €
		umytie radiátorov v miestach voľného prístupu	hod.	25	2	9,00 €	10,80 €	18,00 €	21,60 €	432,00 €	518,40 €
		odstránenie pavučín	hod.	5	0,5	9,00 €	10,80 €	4,50 €	5,40 €	108,00 €	129,60 €
	<b>Spolu</b>						<b>224,59 €</b>	<b>41 922,78 €</b>	<b>50 307,34 €</b>	<b>1 006 146,72 €</b>	<b>1 207 376,06 €</b>