

DOHODA O SKONČENÍ PLATNOSTI ZMLUVY
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV zo dňa 28.03.2013
v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

PRENAJÍMATEĽ: **Obec Ľubotice**
Sídlo: Čsl. letcov 2
080 06 ĽUBOTICE
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 00 690 538
DIČ: 2021302965
Štatutárny orgán: Mgr. Nicole RUBISOVÁ – starosta obce
(ďalej aj „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA: **Matej Harčár**
Miesto podnikania: Gagarinova 19
080 06 ĽUBOTICE
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 41 341 589
DIČ: 1070356023
(ďalej aj „nájomca“)

II.
PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany dňa **28.03.2013** uzatvorili **Zmluvu o nájme nebytových priestorov** (ďalej aj „**nájomná zmluva**“), predmetom ktorej bol v znení neskorších zmien a doplnkov k zmluve **nájom nebytového priestoru o výmere 218 m²** nachádzajúceho sa na prvom poschodí stavby, súpisné číslo: **2121**, postavenej na pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo: 91, zapísanej v katastri nehnuteľností na Liste vlastníctva číslo: **1132** vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pre obec: Ľubotice a katastrálne územie: Ľubotice, za nájomné vyčíslené v článku IV. nájomnej zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na **skončení platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 28.03.2013 v znení neskorších zmien a doplnkov** ku dňu **31.07.2023** dohodou o skončení platnosti nájomnej zmluvy (ďalej aj „**dohoda**“).

III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý má ekvivalentnú platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení dohody. Každá zmluvná strana potvrdzuje prevzatie jedného vyhotovenia dohody.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohoda a právne vzťahy z nej vyplývajúce alebo s ňou súvisiace sa riadia slovenským právnym poriadkom.
3. Dohoda je uzavretá slobodne a vážne, prejav vôle zmluvných strán je určitý a zrozumiteľný, pričom dohoda nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dohody v súlade s platnou legislatívou.