

## DODATOK Č. 3 K ZMLUVE O DIELO

na realizáciu diela:

### „Stavebné úpravy učební“

uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Dodatok**“)

uzatvorenej medzi nasledovnými Zmluvnými stranami:

**1. Objednávateľ:** **Obchodná akadémia Michalovce**  
So sídlom: Kapušianska 2, 071 01 Michalovce  
Štatutárny zástupca: Ing. Dana Kerekešová, riaditeľka školy  
IČO: 31 953 549  
DIČ: 2020743901  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu/IBAN: SK79 8180 000 0070 0067 8585

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

a

**2. Zhotoviteľ:** **ZED – stav, s.r.o.**  
So sídlom: Košická 52/A, 821 08 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Matej Závacký  
IČO: 52 953 874  
DIČ: 2121214051  
IČ DPH: SK2121214051  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu/IBAN: SK74 1100 0000 0029 4408 9822  
Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 147550/B

(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.04.2023 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je realizácia diela: „**Stavebné úpravy učební**“ (ďalej len „**Zmluva**“).

Tento Dodatok je uzatvorený podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## 1 PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet Zmluvy sa rozširuje o práce uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku, potreba ktorých vznikla počas realizácie diela v súvislosti s nevyhovujúcim stavom betónových podláh, ktorý sa nedal pri vypracovávaní projektovej dokumentácie predpokladať. Stanovisko odbornej spôsobilej osoby, ktoré odôvodňuje potrebu navyiac prác, tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že s ohľadom na bod 1.1 tohto Dodatku sa zvyšuje cena diela o hodnotu prác uvedených v Prílohe č. 1 tohto Dodatku, t. j. o sumu 4 456,84 EUR bez DPH a v nadväznosti na to sa bod 1. Článku IV. Cena diela sa mení z pôvodného znenia na nasledovné:

*„1. Zmluvné strany sa dohodli na rozsah Diela uvedený v článku II. tejto Zmluvy v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady*

*Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady Zhotoviteľa na zrealizovanie Diela vo výške:*

***Cena celého diela spolu bez DPH:***

*84 526,26 EUR*

***DPH 20%:***

*16 905,25 EUR*

***Cena celého diela spolu s DPH:***

***101 431,51 EUR (slovom: stojedentisícštyristotridsaťjeden eur a 51/100).“***

- 1.3 Zároveň sa Príloha č. 1 Ponuka zhotoviteľa Zmluvy o dielo dopĺňa o Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku.
- 1.4 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že s ohľadom na potrebu vykonania navyše prác uvedených v bode 1.1 tohto Dodatku sa predlžuje Lehota plnenia uvedená v čl. III bod 1 Zmluvy, a to do **22.08.2023**.

## **2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 3 nie sú dotknuté, zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.2 Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2.3 Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s povahou originálu, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 3 oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že Dodatok č. 3 sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 2.5 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha č. 1 Výkaz výmer a Príloha č. 2 Stanovisko odbornej spôsobilej osoby.

V Michalovciach, dňa 28.7.2023

V Michalovciach dňa 28.7.2023

.....  
za objednávateľa:

**Ing. Dana Kerekešová, riaditeľka školy**

.....  
za zhotoviteľa:

**Matej Závacký**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonstrukcne prace - OA Michalovce

Objekt:

**1 - Rekonstrukcia**

JKSO:

Miesto: Kapusianska c.2, Michalovce

KS:

Dátum: 27.07.2023

Objednávateľ:

OA Michalovce, ul.Kapusianska c.2

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**4 456,84**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	4 456,84	20,00%	891,37

**Cena s DPH**

**v EUR**

**5 348,21**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonstrukcne prace - OA Michalovce

Objekt:

**1 - Rekonstrukcia**

Miesto:

Kapusianska c.2, Michalovce

Dátum:

27.07.2023

Objednávateľ:

OA Michalovce, ul.Kapusianska c.2

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**4 456,84**

D D1

### Stavebné práce

**4 456,84**

1	K	Pol1	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m2	57,200	6,02	344,34
2	K	Pol2	weber penetrácia 5 kg (riediteľný 1:5 až 1:8)	m2	57,200	0,75	42,90
3	K	Pol3	Aplikovanie penetračného náteru	m2	57,200	0,53	30,32
4	K	Pol4	NP667 webersys epox podklad (webersys epox penetrácia bezrozpúšť) 7,5kg	m2	65,200	4,98	324,70
5	K	Pol5	Aplikovanie epox. Podkladu	m2	65,200	5,69	370,99
6	K	Pol6	webersys sklená tkanina 140g/m2	m2	30,000	4,56	136,80
7	K	Pol7	Aplikovanie sklennej tkaniny	m2	30,000	4,45	133,50
8	K	Pol8	NP660 webersys epox penetrácia rozpúšťadlová 8,8 kg	m2	65,200	4,45	543,79
9	K	Pol9	Aplikovanie epox penetrácie rozpúšťadlovej	m2	65,200	6,15	400,98
10	K	Pol9	N9891 weberfloor Blitzharz easy - zošívanie prasklín v betónových poteroch	ks	2,000	49,00	98,00
11	K	Pol10	N9892 weber spony - spony ku weberfloor Blitzharz easy	ks	2,000	5,30	10,60
12	K	Pol11	Aplikácia zošívacích spon	m	8,230	14,85	122,22
13	K	Pol12	weberbat balkónový - spádový betón hr. 10 - 100 mm 25kg	m2	57,200	18,28	1 045,62
14	K	Pol13	Zhotovenie poteru spádového betónu	m2	57,200	9,54	545,69
15	K	Pol14	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	6,410	4,52	28,97
16	K	Pol15	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,410	32,07	205,57
17	K	Pol16	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,410	10,08	64,61
18	K	Pol17	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých 5 m	t	6,410	1,13	7,24

Poznámka

*Položky ktoré sú nové sú žltou farbou a položky z pôvodného rozpočtu sú červené.*

**JEGON s.r.o. PROJEKTOVO-INŽINIERSKA KANCELÁRIA**

**Š. KUKURU 12, 071 01 MICHALOVCE**

Obchodná akadémia  
Kapušíanska 1  
071 01 Michalovce

V Michalovciach 28.7.2023

**Vec**

**Vyjadrenie projektanta k Dodatku č. 3 k zmluve o dielo uzavretej medzi OA Michalovce a dodávateľom ZED stav, s.r.o. dňa 24.4.2023**

Počas realizácie diela „**Stavebné úpravy učební**“ v súvislosti s nevyhovujúcim stavom podkladových betónových konštrukcií, ktorý sa nedal pri vypracovávaní projektovej dokumentácie predpokladať sa vyskytli objektívne navyše práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela a ktoré spôsobili predĺženie realizácie diela.

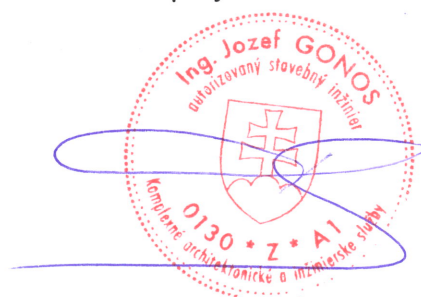
Po odbúraní starých podláh v 3 učebniach (1 v starej časti budovy a 2 v novej novšej časti budovy) zistené, že podkladový betón je popraskaný a pevnostne nevyhovujúci ako podklad pod navrhovanú podlahu. Po vykonaní odtrhových skúšok, pri ktorých som sa osobne zúčastnil, bolo zistené, že pevnosť betónu je na niektorých miestach len 0,107 MPa pričom požiadavka na pevnosť podkladu je minimálne 1 MPa. Ďalšie údaje z merania zasielam v prílohe. Na mieste stavby bol dohodnutý ďalší postup. V jednej triede bude celý podkladový betón vybúraný v min. hrúbke 50 mm a ďalšej čiastočne a tento bude nahradený novou rýchlo schnúcou vysokopevnostnou mazaninou. Celkové zvýšenie pevnosti podkladu bude riešené na to určenou epoxidovou penetráciou a epoxidovým systémom so sklenenou tkaninou. V učebni na prízemí bude potrebné prepojiť sponami prasknutú časť pri obvodovej stene s ostatným betónovým podkladom

Zvýšenie pevnosti betónovej podlahy tak bude zodpovedať požiadavkám pre realizovanie polyuretánovej podlahy. Práce, ktoré vyčíslil zhotoviteľ stavby zodpovedajú primeraným nákladom.

Vyžaduje si to dodatočné náklady v celkovej sume 5 348,21 EUR s DPH podľa prílohy vyjadrenia.

S pozdravom

Ing. Jozef Gonos  
projektant



**Protokol o stanovení prídržnosti ťahovou skúškou**  
**č. 23/KE/2023**

**Objednávateľ:** ZED - stav  
**Stavba:** Obchodná akadémia, Michalovce  
**Konštrukcia:** betónová podlaha  
**Podklad (existujúca povrchová úprava) pre skúšku prídržnosti\*:** cementový poter  
**Číslo / označenie vzorky:** podľa tabuľky č.1  
**Dátum prípravy vzorky:**  
**Vzorku pripravil:** Weber- Saint Gobain  
**Materiál použitý pre výrobu vzorky (lepiaca malta):**  
**Skúška vykonaná dňa:** 27.7.2023  
**Vek vzorky v čase skúšky [dni]:**  
**Odtrhový prístroj:** AMB 15 , sériové číslo 17722  
**Stav steny (konštrukcie) v čase skúšky:** suchá  
**Poveternostné podmienky počas skúšky:**  
**Skúšku vykonal:** Peter Cirner

**Tab. č. 1:** Prídržnosť k podkladu - neakreditovaná skúška

Terčik č.	Poloha skúšobného bodu	Miesto a spôsob porušenia (FP)		Hrúbka vstvy nanesej lepiacej malty [mm]	Rozmer vzorky pre skúšku			Odtrhová plocha [mm <sup>2</sup> ]	Sila pri porušení [kN]	Zistená prídržnosť [MPa]
					Šírka [mm]	Dĺžka [mm]	Priemer [mm]			
1A	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	1,178
1B	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	1,114
1C	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	1,195
2A	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	0,898
2B	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	1,112
2C	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	0,107
3A	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	0,252
4A	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	0,751
4B	podlaha	cementový poter	-	-	50,0	50,0	-	2500,0	-	0,751

**Poznámky k výsledkom:**

\* na túto vrstvu boli nalepené terčiky na odtrh

Použité skúšobné zariadenia sú overované a kalibrované podľa platného plánu skúšobne SGCP, s.r.o., divízia Weber, Bratislava

**Súvisiace skúšobné metódy:**

STN 736242

**Prehlásenie:**

Výsledky skúšok uvedené v tomto protokole sa týkajú výhradne predmetnej skúšky a nenahrádzajú iné dokumenty.

Bez písomného súhlasu laboratória nie je dovolené reprodukovať protokol o skúške inak ako v celku.