



**FARADY**  
*...komplexné riešenie*

# Zmluva o dielo

číslo	TS	2	3	0	4	0	3	5
-------	----	---	---	---	---	---	---	---

**Obec Horná Lehota**

## A. ZMLUVA O DIELO.

### Článok 1 Zmluvné strany

#### **Odberateľ:**

Názov: **Obec Horná Lehota**  
Adresa: Horná Lehota 99  
PSČ: 976 81  
Obec: Horná Lehota  
IČO : 00313441  
Zastúpený: Vladimír Bušniak, starosta obce

#### **Zhotoviteľ:**

Názov: **FARADY s.r.o.**  
Adresa: Lieskovec 616  
PSČ: 962 21  
Obec: Lieskovec  
IČO: 45335842  
DIČ: 2022942108  
IČ DPH: SK2022942108  
Číslo licencie : PT 001564  
Obchodný register: Okr. súdu BB, oddiel: Sro, vl.č.17437/S  
Bankové spojenie: SK360200000003299914758/0200  
Zastúpený: Bc. Stanislav Krupa  
Funkcia: konateľ  
Telefón: +421 915711 111

Táto zmluva sa uzatvára podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti v znení zmien a dodatkov (ďalej ako „zákon o súkromnej bezpečnosti“) a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 634/2005, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o súkromnej bezpečnosti.

### Článok 2 Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je prevádzkovateľom technickej služby podľa § 7 ods. 1 zákona o súkromnej bezpečnosti.
2. Objednávateľ požaduje poskytnutie služieb v súlade s licenciou dodávateľa podľa zákona o súkromnej bezpečnosti.
3. Spracúvanie osobných údajov sa vykonáva podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).
4. Objednávateľ ako právnická osoba je povinný oznámiť zhotoviteľovi svoje obchodné meno, adresu sídla vrátane PSČ, IČO, DIČ, číslo telefónu a mailovú adresu. Objednávateľ uzavretím tejto zmluvy berie na vedomie, že Zhotoviteľ spracúva osobné údaje len v súlade s touto Zmluvou a/alebo na základe

zdokumentovaných pokynov Objednávateľa týkajúcich sa spracúvania osobných údajov Zhotoviteľom, a to najmä povahy, rozsahu, prostriedkov spracúvania osobných údajov a bezpečnostných opatrení u Zhotoviteľa (ďalej ako „Pokyny“). Okrem prípadov uvedených v predchádzajúcej vete je Zhotoviteľ oprávnený spracúvať osobné údaje aj v prípade, ak si to vyžaduje právo Európskej únie alebo právo členského štátu, ktorému Sprostredkovateľ podlieha; v takom prípade Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi túto právnu požiadavku pred spracúvaním, pokiaľ dané právo takéto oznámenie nezakazuje zo závažných dôvodov verejného záujmu.

5. Zhotoviteľ na účely tejto zmluvy poučí vlastné oprávnené osoby o ich právach a povinnostiach pri ochrane osobných údajov vyplývajúcich z platných právnych predpisov, ako aj o zodpovednosti v prípade ich porušenia.
6. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť dotknuté osoby, ktoré sú objednávateľovi známe o uzavretí tejto zmluvy a nainštalovaní diela, ktoré je predmetom zmluvy (vrátane spustenia do prevádzky) v súlade s platnými právnymi predpismi Objednávateľ vyhlasuje, že na tento účel prijal primerané opatrenia zodpovedajúce spôsobu spracúvania osobných údajov, pričom berie do úvahy najmä použiteľné technické prostriedky, dôvernosť a dôležitosť spracúvaných osobných údajov, ako aj rozsah možných rizík, ktoré sú spôsobilé narušiť bezpečnosť alebo funkčnosť informačného systému z hľadiska uzavretia tejto zmluvy. Objednávateľ oboznámil zhotoviteľa so všetkými skutočnosťami, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy z hľadiska ochrany osobných údajov. Zmluvné strany sú si povinné navzájom v tejto súvislosti poskytnúť súčinnosť tak, aby pri plnení predmetu zmluvy nedošlo k porušeniu osobných údajov.

### **Článok 3** **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je vykonanie dodávky a inštalácie kamerového systému pre zákazku „*Kamerový systém v obci Horná Lehota*“
2. Zhotoviteľ uskutoční realizáciu v súlade s požiadavkami objednávateľa uvedenými vo verejnom obstarávaní zo dňa 04.04.2023.
3. Zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť túto zmluvu, ktorej účelom je poskytovanie technických služieb podľa § 7 ods. 1 zákona o súkromnej bezpečnosti v rozsahu montáž, údržba a servis zabezpečovacích systémov, poplachových systémov a systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí. Pravidelné prehliadky a funkčné skúšky, ako aj odstraňovanie porúch, vykonávanie stáleho monitoringu na diaľku a support podpor, budú predmetom samostatného písomného dodatku k tejto zmluve alebo predmetom samostatnej zmluvy.
4. (ďalej ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“).

### **Článok 4** **Realizácia**

1. Realizácia sa uskutoční podľa podmienok uvedených v zmluve a na základe podpisu tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný vopred v primeranom rozsahu oboznámiť zhotoviteľa s objektom, jeho pôdorysmi a s režimom v objekte, prípadne oboznámiť s obhliadkou príslušnej časti dotknutého katastrálneho územia obce.
3. Objednávateľ presne určí, v ktorých častiach objektu, prípadne častiach katastrálneho územia obce požaduje realizáciu kamerového systému a určí body záujmu, ktoré budú monitorované.
4. Objednávateľ zodpovedá za riadne určenie umiestnenia diela ako aj bodu napájania ( 230V), ak náklady na vybudovanie bodu napájania ( 230V) nie je riešený v cenovej ponuke tak jeho vzdialenosť od

- napájacej kamery musí byť maximálne 100 metrov, v opačnom prípade budú účtované dodatočne náklady na vybudovanie tohoto napájacieho bodu (230V) podľa platného cenníka.
- Objednávateľ vyhlasuje, že všetky požiadavky k predmetu zmluvy vyslovil ešte pred uzatvorením tejto zmluvy a tieto sú úplné, vedome zhotoviteľovi nezamlčal žiadne podstatné skutočnosti týkajúce sa diela.
  - Výmeru dodávky kompletného materiálu a zariadení vrátane montážnych prác zabezpečí zhotoviteľ.

#### **a) Miesto realizácie**

Názov: Obec Horná Lehota

#### **b) Čas realizácie**

- Termín realizácie do 05.08. 2023
- V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý deň omeškania, okrem prípadu uvedeného v bode 3 tohto článku zmluvy.
- Objednávateľ vytvorí primerané podmienky, ktoré umožnia realizáciu dodávky riadne a včas a poskytne potrebnú súčinnosť, v opačnom prípade zhotoviteľ nezodpovedá za dodržanie dohodnutého termínu realizácie, nedodržanie termínu realizácie z toho dôvodu sa nepovažuje za porušenie zmluvy zhotoviteľom. O dobu omeškania zhotoviteľa z dôvodu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti sa posúva termín realizácie diela.
- Nesplnenie z objektívnych vonkajších príčin (tzv. vyššej moci) nebude pokladané za porušenie tejto zmluvy.

### **Článok 5**

#### **Cena**

- V súlade so zákonom č. 196/2000 Zb. o cenách sa zmluvné strany dohodli na vysúťaženej cene zo dňa a to vo výške:

**9 971 EUR s DPH podľa cenovej ponuky zo dňa 03. 04. 2023.**

- Cena je konečná a pevná. Akékoľvek zmeny ceny diela je možné realizovať výlučne formou písomného dodatku k zmluve.

### **Článok 6**

#### **Montáž a obsluha**

- Zhotoviteľ uskutoční realizáciu v súlade s platnými technickými normami.
- Namontovaním jednotlivých prvkov zariadenia - diela do objektu/katastra prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na veci.
- Pred uvedením zariadenia do skúšobnej prevádzky objednávateľ určí osobu, ktorá bude zodpovedná za obsluhu zariadenia. Objednávateľ vyhlasuje, že osoba zodpovedná za obsluhu zariadenia je technicky spôsobilá obsluhovať zariadenie.
- Zhotoviteľ vykoná zaškolenie osoby zodpovednej za obsluhu zariadenia.
- Objednávateľ skontroluje aspoň raz za mesiac funkčnosť systému. Objednávateľ zodpovedá za škodu na zariadení, ktorá vznikne v prípade nevykonania kontroly funkčnosti podľa predchádzajúcej vety.
- Objednávateľ ani tretia osoba nesmie zasahovať do zariadenia alebo jeho nastavenia nad rámec postupov uvedených v príslušnom užívateľskom návode.

7. Objednávateľ je povinný utajiť pred tretími osobami informácie o technickom riešení zariadenia, spôsobe jeho vypnutia a prenose poplachovej správy. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje uvedené v zmluve, ako aj skutočnosti týkajúce sa produktov a technického riešenia zariadenia, či výrobných postupov zhotoviteľa, ktoré sa objednávateľ pri plnení tejto zmluvy môže dozvedieť sú dôverné a objednávateľ o týchto informáciách je povinný zachovávať mlčanlivosť, t.j. tieto ďalej neposkytne tretím osobám a ani neumožní prístup tretích osôb k dôverným informáciám, resp. informáciám tvoriacim obchodné tajomstvo zhotoviteľa.

### Článok 7 Montážne elektronické uzamknutie

1. Montážne elektronické uzamknutie zariadenia je úkon, ktorý chráni pred neoprávnenými zmenami jeho nastavenia.
2. Zhotoviteľ má právo počas platnosti tejto zmluvy vykonať montážne elektronické uzamknutie.
3. Ak má objednávateľ voči zhotoviteľovi vyrovnané všetky záväzky, zhotoviteľ je povinný po ukončení platnosti tejto zmluvy na požiadanie objednávateľa bezodplatne umožniť zmenu nastavenia zariadenia – zrušením uzamknutia alebo poskytnutím montážneho kódu.

### Článok 8 Podmienky montáže

1. Bezpečnosť práce a požiarne ochrana sa riadi platnými bezpečnostnými predpismi a ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje :
  - a. Zoznámiť technikov vykonávajúcich inštaláciu diela s bezpečnostnými zásadami v objekte.
  - b. Zabezpečiť montážnym technikom prístup do priestorov pre montáž.
  - c. Zabezpečiť v priestoroch montáže el. sieť 230V/50Hz
  - d. Určiť miesto, kde bude zariadenie osadené a kadiaľ a v akej výške budú vedené káble. V prípade, že je potrebné káble viesť cez stenu, určuje miesto kde bude stena prevítaná.
  - e. V prípade zmeny umiestnenia montovaného zariadenia po inštalácii podľa bodu d), budú práce účtované samostatne podľa cenníka.
3. Objednávateľ udeľuje zhotoviteľovi súhlas s montážou a v prípade, ak užíva prevádzku na základe iného ako vlastníckeho práva je povinný zaobstarať písomný súhlas s montážou od vlastníka (ďalej len súhlas). Ak objednávateľ nezíska súhlas do dňa montáže je povinný o tom informovať zhotoviteľa a montáž neumožniť, inak sa predpokladá, že súhlas bol udelený.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Objednávateľ zodpovedá za správnosť určenia miesta realizácie diela podľa čl. 4 bod 3 zmluvy.
5. Zhotoviteľ nevykonáva murárske vysprávky ani maliarske úpravy.

### Článok 9 Záručný servis

1. FARADY s.r.o. poskytuje záruku 12 mesiacov na dielo vyšpecifikované touto zmluvou od dátumu podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. **V prípade ak odberateľ bude písomnou formou požadovať od zhotoviteľa pravidelnú prehliadku a funkčnú skúšku a to v intervale raz ročne od prevzatia diela, v tom prípade sa záručná doba automaticky predlžuje na 36 mesiacov od dátumu podpisu odovzdávajúceho protokolu na akosť, kompletnosť a funkčnosť výrobkov a 60 mesiacov na práce a montáž.**

3. Poruchy vzniknuté preukázateľne v dôsledku chybného materiálu, súčiastok, chybnej konštrukcie alebo chybného zhotovenia reklamované v rámci plynutia záručnej doby odstráni zhotoviteľ bezplatne vo svojom servisnom stredisku. V prípade zistenia neopraviteľnej poruchy spadajúcej do záručných podmienok má objednávateľ nárok na výmenu výrobku. Ak sa v záručnej dobe vyskytne porucha výrobku, ktorá nebola spôsobená zásahom alebo nečinnosťou objednávateľa (napr. nevykonaním kontroly podľa článku 6, bod 5 zmluvy, resp. osobami ktorým umožnil objednávateľ manipuláciu, bude výrobok bezplatne opravený za predpokladu, že:
  - a) výrobok nemá porušené alebo poškodené ochranné plomby alebo nálepky
  - b) pri obsluhu boli dodržané predpisy a postupy podľa návodu na obsluhu
  - c) výrobok nebol poškodený mechanicky alebo tekutinou
  - d) na výrobku neboli robené žiadne úpravy, opravy alebo neoprávnené manipulácie
  - e) výrobok nenesie stopy po používaní alebo skladovaní vo vlhkom, prašnom, chemicky či inak agresívnom prostredí
4. Ako záručný list slúžia všetky faktúry, kde sú vypísané všetky výrobky a použitý materiál.
5. Záručná doba sa predlžuje o časové obdobie, počas ktorého bol výrobok v záručnej oprave. Každú reklamáciu tovaru je nutné uplatňovať písomne na mailovej adrese **servis@farady.sk**, ak nie je dohodnuté inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť oprávnené reklamované poruchy v čo najkratšej lehote od oznámenia poruchy. V prípade vadného dielu, ktorý nie je možné opraviť ihneď na mieste je lehota na odstránenie reklamácie do 30 dní.
6. Nároky zo záruky sú vylúčené, ak:
  - a) zariadenie bolo použité spôsobom, ktorý je v rozpore s postupmi uvedenými v dodanom užívateľskom návode,
  - b) porucha bola zapríčinená neodbornou manipuláciou alebo neodbornou opravou,
  - c) porucha bola spôsobená úmyselným poškodením zo strany objednávateľa alebo tretej osoby,
  - d) porucha bola vyvolaná vplyvmi mimo rámca stanovených technických podmienok (prepätie zo siete, úder blesku, pôsobenie vody a pod.),
  - e) na zariadení bol vykonaný servisný zásah objednávateľom alebo treťou osobou,
  - f) vady na diele vznikli v súvislosti s nedostatkami technických parametrov v zmysle zadania predmetu zákazky ( článok 4 bod 4 zmluvy )
7. Vznik poruchy v záručnej dobe je objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi a uviesť, ako sa porucha prejavuje.
8. Bez súhlasu zhotoviteľa si nemôže nároky zo záruky voči nemu uplatňovať iná osoba než objednávateľ zariadenia.
9. V prípade odstránenia, pozmenenia alebo poškodenia identifikačných štítkov alebo nálepiek zhotoviteľa, výrobcu alebo distribútora je zhotoviteľ oprávnený odmietnuť vykonanie akéhokoľvek ďalšieho servisu.
10. Ak zhotoviteľ preberá už nainštalovaný funkčný systém inou dodávateľskou firmou, za ktorý preberá zodpovednosť po vykonaní funkčnej skúšky. Zhotoviteľ neberie na seba zodpovednosť záruky za jednotlivé komponenty, ktoré nainštalovala iná dodávateľská firma.

### **Článok 10** **Úhrady faktúr**

1. Úhrada za realizáciu v cene špecifikovanej v článku 5 zmluvy sa uskutoční na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom bezprostredne po ukončení realizácie a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v celosti bez väd a nedostatkov.
2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu ceny diela v stanovenom termíne.
4. V prípade, že objednávateľ neuhradí fakturovanú sumu v lehote splatnosti, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči nemu právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5. Zariadenie (dielo), ktoré je predmetom zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa až zaplatením celej ceny diela uvedenej v článku 5 zmluvy.

### **Článok 11** **Zánik zmluvy**

7

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a jej platnosť sa automaticky ukončí uplynutím záručnej doby.
2. Platnosť zmluvy je možné predčasne ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená túto zmluvu písomne vypovedať. Zmluva zaniká doručením písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Nesplnenie ustanovení o záväzkoch objednávateľa zakladá zhotoviteľovi právo na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj počas realizácie diela, v prípade zistenia, že realizácia predmetu zákazky podľa požiadaviek objednávateľa je z technických dôvodov nemožná, dielo nebude plne funkčné alebo odberateľ bude trvať na jeho technicky nevhodných pokynoch.
5. Odstúpenie od zmluvy, doručenie výpovede alebo zánik platnosti zmluvy v priebehu inštalácie diela nemá vplyv na zaplatenie faktúry za dovedty vykonané práce a zhotoviteľ má právo na úhrady ceny diela vo vykonanej časti, t.j. vystavenie faktúry najneskôr do 15 dní od zániku zmluvného vzťahu.
6. Ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania ostávajú zachované aj v prípade zrušenia tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán.

### **Článok 12** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto zmluvou, ako aj záväzkové vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Všetky dodatky k tejto zmluve budú vykonané len v písomnej forme, označené poradovými číslami a podpísané osobami oprávnenými jednat' vo veciach tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po ich podpise obdrží každá zmluvná strana po jednom rovnopise.
4. Osoby podpisujúce túto zmluvu v mene zmluvných strán vyhlasujú, že sú plne spôsobilé a oprávnené podpísať túto zmluvu a neexistuje žiadne obmedzenie alebo zákaz, na základe ktorého by boli tieto osoby obmedzené podpísať túto zmluvu a zaviazať zmluvné strany k povinnostiam vyplývajúcim z tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany túto zmluvu uzatvorili v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. a prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvnou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení na Centrálny register zmlúv.

V Hornej Lehota, dňa 01.08.2023

.....  
za objednávateľa :

.....  
za zhotoviteľa: Bc. Stanislav Krupa  
konateľ FARADY s.r.o