

DOHODA O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE TRNOVEC NAD VÁHOM

uzatvorená medzi týmito účastníkmi

Názov: Obec Trnovec nad Váhom
Sídlo: Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
v zastúpení: Mgr. Oliver Berecz, starosta obce
IČO: 00306240
DIČ: 2021024071
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Šaľa, IBAN: SK11 0200 0000 0000 1822 0132
(ďalej v dohode len „obec“)

a

Názov: Zdroje Zeme a.s.
Sídlo: Stará Vajnorská 39, 831 09 Bratislava
V zastúpení: ing. Arch. Miroslav Marynčák, člen predstavenstva
IČO: 50460137, DIČ DPH SK2120349990
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., IBAN: SK74 1100 0000 0029 4902 6249
(ďalej v dohode len "žiadateľ")

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Trnovec nad Váhom za nasledovných podmienok:

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Žiadateľ požiadal Obec Trnovec nad Váhom o zaznačenie zmien do pripravovanej územno – plánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Trnovec nad Váhom na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horný Jatov, a to v rozsahu:
 1. Zmeny funkčného využitia z plôch izolačná zeleň na územie výroby, skladovania a distribúcie na pozemku registra C KN parc. č. 240/121, 122 a
 2. doplnenie líniovej stavby - plynovod DN50, PN25 od areálu Zdroje Zeme a.s. po existujúci VTL plynovod vo vlastníctve SPP-Distribúcia(ďalej len „zámer“) podľa priloženého nákresu/podnetu, ktorý je súčasťou tejto Dohody.

Čl. II. Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa:
 - a. Obec Trnovec nad Váhom zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu Obce Trnovec nad Váhom, so zámerom zapracovania aj zámeru žiadateľa podľa § 31ods. 2 stavebného zákona.
 - b. Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obci Trnovec nad Váhom náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Trnovec nad Váhom so zapracovaním zámeru žiadateľa, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v Čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že obec Trnovec nad Váhom negarantuje, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v Čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk viacerých dotknutých orgánov a inštitúcií, t.j. aj tretích strán.
V prípade negatívneho výsledku, ktoré by však nastalo z dôvodu negatívneho stanoviska obce Trnovec nad Váhom a jej subjektov, má žiadateľ právo na vrátenie nákladov v plnej výške.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v Čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

Čl. III. Výška a splatnosť nákladov

1. Výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je 1 096,80 EUR (jedentisícdeväťdesiatšesť eur osemdesiat centov).
2. Náklady vyčíslené v odseku 1 sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 15 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Trnovec nad Váhom alebo v hotovosti do pokladne obce Trnovec nad Váhom s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania ZaD č. 2 ÚPN obce Trnovec nad Váhom.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa Čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie Obci Trnovec nad Váhom od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zákonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí obec. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obstaranie zmien a doplnkov v rámci ZaD č. 2 bolo v Obecnom zastupiteľstve v Trnovci nad Váhom schválené uznesením č. 337/2022 zo dňa 12.09.2022.
4. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom Obec Trnovec nad Váhom obdrží po podpise dve jej vyhotovenia a žiadateľ jedno vyhotovenie.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Trnovci nad Váhom, dňa: 21.07.2023

V Bratislave, dňa: 25.7.2023

.....
Mgr. Oliver Berecz,
starosta obce

.....
ing. arch. Miroslav Marýnčák,
člen predstavenstva