

Dodatok č. 1
ku
Zmluve o zriadení vecného bremena
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov spísanej medzi:

1. Povinným

z vecného bremena:

OBEC ČIERNY BALOG

Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog

v zastúpení : Mgr. Michal Vetrák, starosta obce

IČO: 00 313 343

(ďalej len „Povinný“ z vecného bremena)

2. Oprávnenými

z vecného bremena:

2.1. Mária Bílková, rod.

bytom Čierny Balog

2.2. Ľubomír Štulrajter, rod.

Bytom Čierny Balog

2.3. Gabriela Štulrajterová, rod.

Bytom Čierny Balog

2.4. Lukáš Štulrajter, rod.

bytom, 96001 Zvolen

2.5. Ing. Andrea Cmarková, rod.

bytom Bratislava-Lamač

2.6. Milan Ťažký, rod. Ťažký

bytom Banská Bystrica

(ďalej len „Oprávnení“ z vecného bremena)

(ďalej ako Zmluvné strany)

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe Rozhodnutia Okresného úradu Brezno, katastrálny odbor č. V 1147/2023 zo dňa 15.06.2023 o prerušení katastrálneho konania sa mení a dopĺňa Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 5.5.2023 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení a dopĺňa sa Článok II. Zmluvy o zriadení vecného bremena a v Článku V. Zmluvy o zriadení vecného bremena sa vypúšťa bod č. 2.

Na základe Dodatku č. 1 budú znieť „Článok II. a Článok V.“ Zmluvy o zriadení vecného bremena nasledovne:

Článok II.

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. KN-C 1189/3 ostatná plocha o výmere 199 m² v kat. úz. Čierny Balog **právo prechodu a prejazdu k nehnuteľnostiam** vo vlastníctve oprávnených. Oprávnení z vecného bremena sú oprávnení využívať na prechod a prejazd celý pozemok, parcela KN-C1189/3 ostatná plocha o výmere 199 m² v kat. úz. Čierny Balog .

Článok V.

1) Oprávnení z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijímajú a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávnených z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa zaviazal v tejto Zmluve.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 5.5.2023 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1) Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

2) Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

3) Tento Dodatok je vyhotovený v 9 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

V Čiernom Balogu dňa

V Čiernom Balogu dňa

Za Povinného z vecného bremena:

Za Oprávnených z vecného bremena :

.....
Mgr. Michal Vetrák
Starosta obce

.....
Ľubomír Štulrajter

.....
Gabriela Štulrajterová

.....
Lukáš Štulrajter

.....
Mária Bílková

.....
Ing. Andrea Cmarková

.....
Milan Ťažký