

Dodatok č. 2

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**

zastúpené: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

IČO: 00325490

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**

zastúpené: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

(na strane jednej)

a

Nájomca: **Martina Verešpejová, Michalovce**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 2 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu A-01-ZŤP na Konečnej 16 blok „H“ v Michalovciach zo dňa 29.07.2020.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 2 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu, v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 79 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome H v Michalovciach schváleného uznesením č. 218/2004 MsZ Michalovce. Komisia bývania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na rokovaní dňa 23.06.2021 odporučila primátorovi mesta predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu určitú.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú **do 31.07.2025.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 29.07.2020 zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 1 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je dňa 01.08.2023** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 20.07.2023

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Martina Verešpejová
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr.. Renáta Pandová