

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov medzi Zmluvnými stranami:

Prenajíateľom:

Obec Plešivec
So sídlom: Ulica Československej armády 1/62,
049 11 Plešivec
V zastúpení: Iveta Šušáňová, starostka obce
IČO: 00 328 642
DIČ: 2020961547
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.,
IBAN : SK07 7500 0000 0040 2986 3174
e-mailová adresa : starostka@obecplesivec.sk
telefónne číslo : 058/7921135

(ďalej len „prenajíateľ“) a

Nájomcom:

Towercom, a.s.
So sídlom: Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
V zastúpení: Ing. Peter Demitrovič, riaditeľ sekcie prevádzky (COO)
IČO: 36 364 568
DIČ: 2022201709
IČ DPH: SK2022201709
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK92 7500 0000 0000 2565 7703
Zapísaná: V OR SR BA I, odd.: Sa, vl.č.: 3885/B
e-mailová adresa: info@towercom.sk
telefónne číslo: +421 2 4922 0111

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej ako prenajíateľ a nájomca, ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú

tento dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Nájomnej zmluve zo dňa 20.06.2013 (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Predmet dohody

1. Predmetom Dodatku č. 1 k zmluve sú zmeny ustanovení zmluvy, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, v nasledovných častiach:

a) Pôvodné znenie **Článku IV. Nájomné ods. 1** zmluvy sa ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za predmet nájmu ročné nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške: 2,82 €/m²/rok, t.j. výška ročného nájomného za výmeru 99 m² je **279,18 €** (slovom: dvestosedemdesiatdeväť eur 18/100) bez DPH.

b) Pôvodné znenie **Článku IV. Nájomné ods. 2** zmluvy sa ruší a nahrádza sa týmto znením:

2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na úhrade ročného nájomného nájomcom aj za obdobie od 01.01.2023 do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku v sume zvýšenej z 20,625€/mesiac na sumu 23,265 €/mesiac, a to do 31.12.2023.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu dostane dva originály.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony. S obsahom dodatku súhlasia, tento uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Dodatok nebol uzavretý za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bezvýhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Plešivci, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Iveta Šušánová
starosta obce Plešivec

.....
Ing. Peter Demitrovič
riaditeľ sekcie prevádzky