

Protokol č. 01286/2023-OV-0250133/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odozdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Veľká Čausa**

Veľká Čausa 83, 971 01 Veľká Čausa

v zastúpení: JUDr. Nikola Pekárová - starostka obce

IČO: 00318540

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odozdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Veľká Čausa vlastníctvo k pozemkom KN C p.č. 1380/14 a KN C p.č. 1380/15 oddeleným geometrickým plánom č. 147/2021 vyhotoveným vyhotoviteľom Geoskteam, IČO: 48185655 overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 11.11.2021 pod č. 1175/2021 nasledovne:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	hodnota majetku (€)
k.ú. Veľká Čausa, obec Veľká Čausa, okres Prievidza	753	1362	Vodná plocha	4129	1/1	1	1380/14	Zastavaná plocha a nádvorie	24	2,00
						2	1380/15	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1,83

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 3,83 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky KN C p.č. 1380/14 a KN C p.č. 1380/15 zastavané autobusovými zastávkami vo vlastníctve Obce Veľká Čausa.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odozdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Veľká Čausa, obec Veľká Čausa, okres Prievidza sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

JUDr. Nikola Pekárová
starostka obce

