

Dohoda o ukončení zmluvného vzťahu

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Obec Oščadnica**
Sídlo: **Nám. M. Bernáta č. 745,023 01 Oščadnica**
IČO: **003141 70**
V zastúpení: **Ing. Marián Plevko, starosta**

ďalej len „Prenajíateľ“

a

1.2. Nájomca:

Obchodné meno: **Marta Školová**
Miesto podnikania: **Oščadnica 1046, 023 01 Oščadnica**
IČO: **37211617**
Zápis v: **Živnostenskom registri Okresného úradu Čadca, číslo živnostenského registra: 144/2001**

*ďalej len „Nájomca“
Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“
a jednotlivito ako „zmluvná strana“*

2. PREAMBULA

S OHLADOM NA SKUTOČNOSTI, ŽE

- A Prenajíateľ a Nájomca uzatvorili *Nájomnú zmluvu* č 02/2001 zo dňa 18.1.2001 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej bola úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán, súvisiacich s nájmom nebytových priestorov o výmere 10 m² nachádzajúcich sa v stavbe súpisné číslo 751, druh stavby iná budova, popis stavby KUL.DOM C.S.751, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 3887, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 735 m², nachádzajúcej sa v okrese Čadca, obci Oščadnica, katastrálnom území Oščadnica, evidovanej na liste vlastníctva č. 1733, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom (ďalej len „**Predmet nájmu**“);
- B. Prenajíateľ a Nájomca majú záujem na ukončení zmluvného vzťahu, ktorý vznikol na základe Zmluvy;
- C. Za účelom zachovania korektných vzťahov a v súlade s princípmi vzájomnej dôvery a porozumenia;

PRETO, PO ZVÁŽENÍ VYŠŠIE UVEDENÉHO, uzatvárajú túto **Dohodu o ukončení zmluvného vzťahu** (ďalej ako „**Dohoda**“); a to v nasledovnom znení:

3. PREDMET DOHODY

3.1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že zmluvný vzťah, ktorý vznikol na základe Zmluvy ukončujú, a to ku dňu **28.7.2023**.

4 OSOBITNÉ DOJEDNANIA

4.1. Nájomca sa týmto zaväzuje a svojim vlastnoručným podpisom na tejto Dohode potvrdzuje, že Nájomca riadne vypracuje Predmet nájmu v lehote dva (2) mesiace odo dňa ukončenia nájmu.

4.2. Zmluvné strany deklarujú a svojimi podpismi na Dohode potvrdzujú, že ku dňu podpísania tejto Dohody neexistujú žiadne vzájomné nevysporiadané pohľadávky, záväzky, práva a povinnosti v súvislosti s ukončením Zmluvy, pričom ku dňu ukončenia Zmluvy považujú všetky svoje pohľadávky, záväzky, práva a povinnosti vzniknuté na základe Zmluvy za vysporiadané.

5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


5.1. Táto Dohoda bola uzatvorená slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

5.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

5.3. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

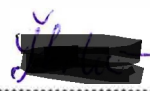
V Oščadnici, dňa 27.7.2023

Za Prenajímateľa:



.....
Obec Oščadnica
Ing. Marián Plevko
starosta

Za Nájomcu:



.....
Marta Školová