

## Dodatok č.2

### k Nájomnej zmluve č. 2/NP761/2016

(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorený v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

#### Čl. 1

##### Zmluvné strany

##### **Prenajíateľ:**

Obchodný názov: **Obec Bátorove Kosihy**  
So sídlom: Hlavná č. 873  
946 34 Bátorove Kosihy  
Zastúpená: Mgr. Roland Labancz – starosta obce  
Tel. č.: 035/ 76 11 720, 76 11 722,  
IČO: 00 306 711  
DIČ: 2021046731  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: SK80 5600 0000 0038 0451 8001

##### **Nájomca:**

Obchodný názov: **Juraj Bóna – BONA, Katarína Bónová - právny nástupca**  
Sídlo: 946 34 Bátorove Kosihy 160  
IČO: 30380073  
IČ DPH: SK1028128871  
Zastúpená: Katarína Bónová  
Tel. č.: 0902353545

#### Čl. 2

##### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku zmluvy nasledovne:

(1) V článku 5 bod (1) znie:

„Nájomca okrem nájomného hradí zálohové platby nasledovne:

a) Plyn – kúrenie a dodávka teplej vody	602,00 EUR/mes.
b) Elektriina	61,00 EUR/mes.
c) Vodné	23,50 EUR/mes.

---

**Náklady na prevádzku a služby spolu: 686,50 EUR/mesiac „**

(2) V článku 5 bod (3) znie:

„Náklady na vyššie uvedené služby spojené s užívaním nebytových priestorov za predchádzajúci rok zabezpečí prenajíateľ formou vyúčtovania služieb a najneskôr do 30.06. nasledujúceho roka oboznámi nájomcu o stave jeho preplatkov resp. nedoplatkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a o spôsobe ich vzájomného vysporiadania.“

(3) V článku 5 bod (4) znie:

„Nájomca bude zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov uhrádzať mesačne vo výške **686,50 €** (slovom: *šesťstoosemdesiatšesť Eur a päťdesiat centov* ). Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi uhradiť uvedené zálohy za služby vždy do 15. dňa bežného mesiaca spolu s nájomným.“

V ostatných bodoch ostáva nájomná zmluva nezmenená.

### **Čl. 3** **Záverečné ustanovenia**

- (1) Tento Dodatok je vypracovaný a podpísaný v dvoch vyhotoveniach, po 1 exemplár pre každého účastníka.
- (2) Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bátorových Kosihách, dňa 28.4.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
**Mgr. Roland Labancz**  
starosta obce

.....  
**Katarína Bónová**