

## Zmluva č. 82/V/2023/OSM ZA

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky  
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Zmluva“)

### Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
Osoba splnomocnená  
na podpis Zmluvy : Ing. Jana Bláhová, vedúca Oblastnej správy majetku Žilina  
Osoba oprávnená k rokovaniu : Ing. Monika Miková  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : dodávateľ je platiteľ DPH  
Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina,  
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina  
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

#### 1.2 Odberateľ:

Obchodné meno : **THG Elektro s.r.o.**  
Sídlo : Hlavná 16/11, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01  
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným  
Registrácia : zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 50294/V  
Štatutárny orgán : konatelia  
Osoba oprávnená  
na podpis Zmluvy : Ľubor Leščišín - konateľ  
IČO : 53 445 473  
DIČ : 2121369382  
IČ DPH : SK2121369382  
Údaje k DPH : odberateľ je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : odberateľ je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH  
Bankové spojenie :  
IBAN :  
SWIFT/BIC :  
Adresa  
pre doručovanie písomností : THG Elektro s.r.o., Hlavná 16/11, Košice – mestská časť Staré  
Mesto 040 01  
(ďalej len „**Odberateľ**“),  
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

### Čl. II PREDMET A MIESTO PLNENIA

**2.1** Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete Dodávateľa (ďalej len vodné) do/zo stavby: „Budova Čadca - budova sociálno-prevádzková“, ID 00001781 – IM 10000470, na pozemku registra CKN parcela č. 953/1 v katastrálnom území Čadca.

**2.2** Odberateľ zabezpečuje výstavbu železničného koridoru pre stavbu: ŽSR, modernizácia koridoru štátna hranica ČR/SR-Čadca-Krásno nad Kysucou (mimo), železničná trať, 3.etapa.

Odberateľ vybudoval samostatné odberné miesto vody s podružným meradlom. Montáž podružného vodomeru č. 9008210007 sa konala dňa 09.06.2023 s počiatočným stavom 1,0 m<sup>3</sup> (Zápis o montáži vodomera). Odberateľ bude odobratú vodu využívať pri stavebných prácach - betonáž základov pod trakčné stožiare, bude mu účtované len vodné. Odberateľovi nebude účtované stočné, lebo voda nebude odvedená do kanalizačnej siete ŽSR.

Odpočet vodomeru sa bude realizovať kvartálne a zároveň správca budovy zabezpečí temperovanie miestnosti č. 108, kde sa daný vodomer nachádza z dôvodu ochrany zamrznutia prípojky.

### Čl. III

#### CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1** Odberné miesto: **Cudzinecká železničná polícia Čadca, Staničná 2757**  
Číslo odberu: **10109610, toto OM je napojené na hlavný vodomer č. 2120021**
- 3.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená v množstve **400 m<sup>3</sup> rok<sup>-1</sup>** dohodou medzi Odberateľom a Dodávateľom.
- 3.3** Odberateľ si je vedomý, že za 1 m<sup>3</sup> vodného mu bude účtované podľa platných cien dodávateľa vody: Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina, stanovených v príslušnom kalendárnom roku v súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody.
- 3.4** Skutočná celková spotreba za dodávku vody, bude stanovená podľa nameranej spotreby na meradle: podružný vodomer č. 9008210007 (číslo vodomera v čase montáže t. j. 09.06.2023 a rovnaké v čase vypracovania tejto zmluvy) a bude Odberateľovi fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa vody: Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina.
- 3.5** Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné podľa spotreby odpočítanej na vodomere č. 9008210007 od počiatočného stavu 1,0 m<sup>3</sup> ku dňu 09.06.2023 v zmysle Prílohy č. 1 "Osobitné dojednanie", ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.6** V prípade poruchy meradla: podružný vodomer č. 9008210007 bude Odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, presnejšie, že množstvo odberu vody za čas poruchy meradla sa stanoví podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období.
- 3.7** Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ bude Odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry **v čiastke 422,28 € za vodné** (slovom: štyristodvadsaťdva eur a dvadsaťosem centov). Cena je uvedená bez DPH.
- 3.8** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.9** Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 3.10** Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 3.11** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.12** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2023 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.13** Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.14** K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej siete Dodávateľa.

**3.15** V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

**3.16** V prípade ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Odberateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy pri Odberateľovi. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k tejto Zmluve. Odberateľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Dodávateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Odberateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Odberateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Dodávateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Odberateľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Dodávateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

## **ČI. IV POVINNOSTI ODBERATEĽA**

**4.1** Odberateľ je povinný nahlásiť Dodávateľovi zmeny identifikačných údajov Odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov Odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby Odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku).

**4.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody znáša Odberateľ v plnom rozsahu.

**4.3** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Dodávateľa. Porušenie tohto bodu sa považuje za závažné porušenie povinností tejto Zmluvy, pre ktoré je Dodávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

**4.4** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a zdržať sa konania, ktoré by akýmkoľvek spôsobom poškodilo alebo znefunkčnilo vodné zariadenie.

**4.5** Odberateľ nemá právo na náhradu škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina.

**4.6** Overenie vodomeru, ktoré sa musí vykonávať v zmysle Zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykoná vlastník vodomeru Odberateľ. Ak overenie vodomeru vykoná ŽSR, Odberateľovi budú preúčtované náklady spojené s overením meraidla (vodomera) v plnom rozsahu na základe faktúry dodávateľa predmetnej služby.

**4.7** Odberateľ sa zaväzuje písomne nahlásiť každú zmenu, ktorá ovplyvní dohodnutú spotrebu vody najneskôr do 8. dňa nasledujúceho mesiaca.

**4.8** Odberateľ zodpovedá za dodržiavanie povinností podľa tohto článku. V prípade ich porušenia je povinný v plnom rozsahu nahradiť Dodávateľovi vzniknuté škody a sankcie uložené Dodávateľovi v súvislosti s porušením povinností Odberateľa.

**4.9** Odberateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

## Čl. V UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

Táto Zmluva zaniká:

a) dňom ukončenia stavebných prácach - betonáž základov pod trakčné stožiare. Po ukončení Zmluvy na odber vody si Odberateľ demontuje podružný vodomer a za guľovým ventilom vloží záslepku rozvodu vody. Následne Odberateľ prizve správcu budovy ku kontrole zrušenia samostatného odberného miesta vody. Vykonané práce zrealizuje Odberateľ na vlastné náklady. Ak Odberateľ protokolárne neodovzdá ukončenie stavby, je Dodávateľ oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške až do dňa protokolárneho odovzdania, ukončenia objektu stavby.

b) písomnou dohodou oboch Zmluvných strán.

c) odstúpením od Zmluvy zo strany Dodávateľa podľa Obchodného zákonníka alebo podľa Čl. IV POVINNOSTI ODBERATEĽA bodu 4.3 tejto Zmluvy. Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené Odberateľovi. Účinky písomného odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia Odberateľovi. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutá náhrada škody.

## Čl. VI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**6.1** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a) Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**. Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 09.06.2023 (t. j. deň montáže vodomera č. 9008210007) do účinnosti tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

**6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

**6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

**6.4** Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia dostane Dodávateľ a jedno vyhotovenie dostane Odberateľ.

**6.5** Odberateľ je povinný Dodávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

**Dodávateľ:**

V Žiline, dňa .....

**Odberateľ:**

V ....., dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**Ing. Jana Bláhová**  
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina  
Správa majetku ŽSR Bratislava

.....  
**THG Elektro s.r.o.**  
**Eubor Leščišin**  
konateľ

**Príloha č. 1****„Osobitné dojednanie“****Cena :****Vodné:** Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina ..... 1,0557 €/m<sup>3</sup>**DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.****Výpočet spotreby vody:**Množstvo odobratej vody pri stavebných prácach - betonáž základov pod trakčné stožiare je stanovené dohodou medzi Dodávateľom a Odberateľom v predpokladanom množstve 400 m<sup>3</sup>/rok.**Predpokladaná spotreba vody za rok ..... 400 m<sup>3</sup>/rok**

Platba za dodávku vody pre Odberateľa do/z stavby: „Budova Čadca - budova sociálno-prevádzková“, ID 00001781 – IM 10000470, na pozemku registra CKN parcela č. 953/1 v katastrálnom území Čadca.

Odberateľ zabezpečuje výstavbu železničného koridoru pre stavbu: „ŽSR, modernizácia koridoru štátna hranica ČR/SR-Čadca-Krásno nad Kysucou (mimo), železničná trať, 3.etapa“, je stanovená podľa odpočtu na vodomere č. 9008210007 od počiatočného stavu 1,0 m<sup>3</sup>, stav vodomera je odpočítaný ku dňu 09.06.2023. Odberateľ bude odobratú vodu využívať pri stavebných prácach - betonáž základov pod trakčné stožiare.

Ak počas platnosti zmluvy dôjde k zmene regulovaných cien za dodávku pitnej vody, ceny sa zmenia ku dňu účinnosti rozhodnutia ÚRSO alebo ku dňu účinnosti právneho predpisu, ktorým sa reguluje výška vodného a stočného.

V prípade poruchy meradla: podružný vodomer č. 9008210007 bude Odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, presnejšie, že množstvo odberu vody za čas poruchy meradla sa stanoví podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období.

Spracovala: Miková Monika

☎ : 041/2295202

**Dodávateľ:**

V Žiline, dňa .....

**Odberateľ:**

V ....., dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**Ing. Jana Bláhová**  
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina  
Správa majetku ŽSR Bratislava.....  
**THG Elektro s.r.o.**  
**Eubor Leščišín**  
konateľ