

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01205/2023-PNZ -P40261/23.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o**  
**nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:  
Názov: Slovenský pozemkový fond  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka 35/B  
(ďalej aj „prenajíateľ“)
  
2. Nájomca:  
Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Mošovce**  
sídlo alebo miesto podnikania: Mošovce 265, Mošovce 038 21  
štatutárny orgán: Ing. Tomáš Kohút - predseda predstavenstva  
Ing. Peter Žipaj - člen predstavenstva  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK46 1100 0000 0029 4514 0351  
IČO: 00196762  
DIČ: 2020426969  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Dr, vložka č. 170/L  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2034
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.11.2019 do účinnosti tejto zmluvy a za obdobie od 01.11.2019 do 31.12.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 558,77 EUR a za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.



5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.11.2019 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske



a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.



8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona



č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

### 3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,



- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
  5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
  6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
  7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
  8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
  9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.





## Čl. X Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## Čl. XI Záverčné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

### Prenajímateľ:

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

### Nájomca:

Ing. Tomáš Kohút  
predseda predstavenstva

Ing. Peter Žipaj  
člen prestavenstva



Obec: Blažovce

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Blažovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
86/1	5 0655	7	E	0	2	5 0655,00	1661,45	2275,96	3937,41
86/2	1 3774	7	E	0	2	1 3774,00	45,72	108,36	154,08
196	4 6866	7	E	0	2	4 6866,00	160,82	160,82	321,64
197	6 4137	7	E	0	2	6 4137,00	2369,06	0,00	2369,06
198	2 5372	7	E	0	2	2 5372,00	134,54	134,54	269,08
200	3 2018	7	E	0	2	3 2018,00	898,25	741,58	1639,83
201/1	8 0031	7	E	0	2	8 0031,00	584,29	722,04	1306,33
201/3	1 6702	7	E	0	2	1 6702,00	230,23	0,00	230,23
202	3 5494	7	E	0	2	3 5494,00	9,50	8866,49	8875,99
203/1	8 8202	2	E	0	0	8 8202,00	9065,34	1992,97	1 1058,31
203/2	7 7624	7	E	0	0	7 7624,00	5029,94	2119,19	7149,13
204/1	1 4248	14	E	0	2	1 4248,00	2067,27	322,26	2389,53
204/2	54	13	E	0	2	54,00	11,06	0,00	11,06
205	38 9391	7	E	0	2	38 0302,03	3382,91	2 8474,92	3 1857,83
206	4 7581	7	E	0	2	4 7581,00	2214,88	7327,93	9542,81
207/1	5 3570	7	E	0	1	5 3570,00	0,00	2 1441,68	2 1441,68
209/1	8 6336	7	E	0	2	8 6336,00	3138,04	2 7968,44	3 1106,48
210/2	6693	7	E	0	2	6693,00	0,00	6693,46	6693,46
211/1	9 6107	2	E	0	2	9 6107,00	373,63	572,82	946,45
213	4 3257	2	E	0	2	4 3257,00	24,88	0,00	24,88
214	4 0818	7	E	0	2	4 0818,00	1820,85	0,00	1820,85
215/1	4 0765	7	E	0	2	4 0765,00	472,10	4226,76	4698,86
216/1	3 7800	7	E	0	2	3 7800,00	4019,06	0,00	4019,06
216/2	1775	7	E	0	0	1775,00	0,00	443,65	443,65
218/1	1 2775	7	E	0	2	1 2775,00	77,78	0,00	77,78
221	1 8211	7	E	0	2	1 8211,00	0,00	1304,01	1304,01
222	1 9098	7	E	0	2	1 9098,00	0,00	336,78	336,78
223	14 8020	7	E	0	2	14 8020,00	0,00	1 2360,86	1 2360,86
224/1	9 9469	7	E	0	0	9 9469,00	375,05	548,39	923,44
224/2	10 6022	2	E	0	0	10 6022,00	0,00	1 7610,97	1 7610,97
227	12 9133	7	E	0	2	12 9133,00	0,00	6173,39	6173,39
228	9 3001	2	E	0	2	9 3001,00	0,71	3182,09	3182,80
229	6 9780	2	E	0	2	6 9780,00	27,81	6029,75	6057,56
230	31 2154	2	E	0	2	31 2154,00	1672,30	4379,43	6051,73
238	1 6040	7	E	0	2	1 6040,00	568,14	0,00	568,14
239	18 0893	2	E	0	2	18 0893,00	2460,22	126,38	2586,60
246	8441	13	E	0	2	8441,00	7636,69	0,00	7636,69
247/1	4233	13	E	0	2	4233,00	3807,52	0,00	3807,52
249	370	13	E	0	2	370,00	282,47	0,00	282,47
256	1 4114	11	E	0	8	1 4114,00	0,00	1512,66	1512,66



Obec: Blažovce

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Blažovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
257	9519	11	E	0	7	9519,00	3315,27	1231,28	4546,55

Obec: Bodorová

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Bodorová

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
153	12 6032	2	E	0	2	12 6032,00	3672,65	94,63	3767,28
155/1	17 7521	2	E	0	2	17 7521,00	1264,85	7826,42	9091,27
171	7 8051	7	E	0	2	7 8051,00	0,00	5846,00	5846,00
172	22 7613	7	E	0	2	22 7613,00	3174,91	2990,03	6164,94
173/1	1 3437	7	E	0	2	1 3437,00	513,96	0,00	513,96
173/2	3207	7	E	0	2	3207,00	0,00	1141,02	1141,02
174	2 3207	7	E	0	2	2 3207,00	560,12	848,01	1408,13
182	621	13	E	0	2	621,00	7,47	0,00	7,47
189	4168	14	E	0	2	4168,00	4167,55	0,00	4167,55
200	164	13	E	0	2	164,00	142,79	20,77	163,56

Obec: Borcová

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Borcová

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
161/1	2 8076	7	E	0	1	2 8076,00	4584,71	1486,02	6070,73
161/11	3371	7	E	0	1	3371,00	658,78	0,00	658,78
162/1	10 7342	7	E	0	1	10 7342,00	1 1261,33	6727,86	1 7989,19
163	24 7915	2	E	0	1	24 7915,00	17,83	0,00	17,83
166	38 1656	2	E	0	1	38 1656,00	3 9749,77	0,00	3 9749,77
170	22 3551	2	E	0	1	22 3551,00	6 7991,54	0,00	6 7991,54
172	10 4542	2	E	0	1	10 4542,00	2 7242,07	0,00	2 7242,07
176	4 3572	2	E	0	1	4 3572,00	1191,53	0,00	1191,53
177/1	2 7933	7	E	0	1	2 7933,00	8692,66	0,00	8692,66
177/3	9641	7	E	0	1	9641,00	4938,13	0,00	4938,13
178	8 9599	2	E	0	1	8 9599,01	2 1215,86	0,00	2 1215,86
179/1	2 6745	2	E	0	1	2 6745,00	1 1022,97	0,00	1 1022,97
180/1	3 8901	7	E	0	0	3 8901,00	504,72	817,47	1322,19
185	5196	13	E	0	1	5196,00	5145,90	0,00	5145,90
186	2050	13	E	0	1	2050,00	1510,62	0,00	1510,62
187/1	3258	13	E	0	1	3258,00	3250,11	0,00	3250,11
188	7674	13	E	0	1	7674,00	7397,43	0,00	7397,43
190	9110	13	E	0	1	9110,00	8279,11	8,66	8287,77



Obec: Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Diviaky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
309/1	1 5212	7	E	0	2501	1 5212,00	0,00	4420,76	4420,76
430/2	811	7	E	0	2501	811,00	64,04	298,60	362,64
430/4	103	7	E	0	2501	103,00	0,00	2,19	2,19
430/6	750	7	E	0	0	750,00	655,45	35,34	690,79
430/13	16	7	E	0	0	16,00	16,43	0,00	16,43
431/1	2216	7	E	0	2501	2216,00	0,00	930,54	930,54
431/2	976	14	E	0	121	976,00	0,00	229,74	229,74
431/3	1338	14	E	0	639	1338,00	22,69	487,75	510,44
943/1	3 9787	2	E	0	2501	3 9787,00	82,23	1 6886,86	1 6969,09
945	5 1019	2	E	0	2501	5 1019,00	0,00	6288,78	6288,78



Obec: Háj

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Háj

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
504/1	7 0732	7	E	0	3	7 0732,00	1071,97	5422,41	6494,38
505/1	8 9063	7	E	0	3	8 9063,00	5905,96	3497,94	9403,90
506	5 0556	7	E	0	3	5 0556,00	2271,14	2685,62	4956,76
509/2	3097	7	E	0	3	3097,00	0,00	1070,86	1070,86
509/4	75	7	E	0	3	75,00	69,14	0,00	69,14
509/5	116	7	E	0	3	116,00	92,63	0,00	92,63
509/7	422	7	E	0	3	422,00	174,79	0,00	174,79
511/1	12 6418	7	E	0	3	10 3078,00	6794,40	1 0127,31	1 6921,71
512	32 6206	2	E	0	3	10 2121,81	341,90	5444,49	5786,39
513/1	34 1248	7	E	0	3	34 1248,00	7423,14	5136,10	1 2559,24
514	23 5370	7	E	0	3	17 0240,52	1 2073,21	6222,16	1 8295,37
516	6 8413	7	E	0	3	6 8413,00	1851,43	26,52	1877,95
520	1 3462	7	E	0	3	1 3462,00	785,48	452,94	1238,42
521	1 6527	7	E	0	3	1 6527,00	1119,33	2711,47	3830,80
522	2 2349	7	E	0	3	2 2349,00	144,57	0,00	144,57
531	5 7733	7	E	0	3	5 7733,00	1456,24	1284,96	2741,20
532	5 9574	2	E	0	3	5 9574,00	2727,11	327,22	3054,33
533	8792	7	E	0	3	8792,00	133,50	1379,06	1512,56
534/3	9272	7	E	0	3	9272,00	1191,34	681,75	1873,09
554	2 9801	7	E	0	3	2 9625,00	951,05	2094,05	3045,10
555	7366	7	E	0	0	7120,00	109,39	275,18	384,57
556	1917	7	E	0	3	1854,00	0,00	132,62	132,62
557	1 2619	7	E	0	3	1 1885,00	0,00	238,34	238,34
558	4505	7	E	0	3	4157,31	0,00	932,95	932,95
560	2 8041	7	E	0	3	2 7388,67	468,13	772,62	1240,75
565/1	1 2155	2	E	0	3	1 1975,17	1535,66	264,82	1800,48
569/4	6471	7	E	0	3	6471,00	2081,28	56,84	2138,12
569/5	1310	7	E	0	3	1310,00	359,17	0,00	359,17
572/1	11 9984	7	E	0	3	11 8198,02	9118,70	7237,91	1 6356,61
575/1	1 3139	7	E	0	3	1859,00	0,00	639,09	639,09
578/1	4 2439	2	E	0	3	4 2439,00	1142,87	1183,26	2326,13
579/1	5 1527	7	E	0	0	5 1040,00	248,25	243,55	491,80
600/3	5 0543	7	E	0	3	5 0543,00	5949,76	0,00	5949,76
614	3332	13	E	0	3	3332,00	634,29	104,42	738,71
617	3170	13	E	0	3	3170,00	224,83	45,90	270,73
618	1 0332	2	E	0	92	1273,17	1268,94	0,83	1269,77
619	4044	2	E	0	3	808,40	17,44	33,76	51,20
620	5255	7	E	0	3	3020,57	795,57	17,12	812,69
621	3997	13	E	0	3	3767,00	3648,33	3,91	3652,24
628	4462	13	E	0	92	870,73	0,00	146,45	146,45



Obec: Háj

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Háj

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
631	3252	13	E	0	0	1192,83	1192,91	0,00	1192,91

Obec: Jazernica

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Jazernica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
25/2	4 7054	7	E	0	2	4 7054,00	1007,55	5548,01	6555,56
107/1	3 4088	7	E	0	0	3 4088,00	8604,60	0,00	8604,60
286/2	11 8706	2	E	0	2	11 8706,01	2 0671,71	6555,75	2 7227,46
287	5 7221	7	E	0	0	5 7221,00	1 3011,10	7592,44	2 0603,54
288	3 8161	2	E	0	2	3 8161,00	2299,78	1 1358,44	1 3658,22
289	14 8165	2	E	0	2	14 8165,00	0,00	1 6567,03	1 6567,03

Obec: Kláštor pod Znievom

Okres: Martin

Kat. územie: Kláštor pod Znievom

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
705/1	8 8950	7	E	0	623	8 8950,00	1 6134,23	3 0412,42	4 6546,65
705/4	4536	7	E	0	623	4536,00	53,66	0,00	53,66



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
65/1	2167	5	I	0	198	2167,00	0,00	661,22	661,22
69/1	1449	5	I	0	0	1449,00	0,00	145,47	145,47
70	1393	5	I	0	8	1393,00	0,00	148,04	148,04
76/1	1171	5	I	0	113	1171,00	0,00	97,54	97,54
77/1	1291	5	I	0	178	1291,00	0,00	107,60	107,60
87	1383	5	I	0	155	1383,00	0,00	286,22	286,22
1023/1	738	13	E	0	198	738,00	11,49	159,42	170,91
1100/1	50 2207	2	E	0	1	50 2207,00	1 5388,42	6729,83	2 2118,25
1101	2 0257	7	E	0	1	2 0257,00	149,08	597,43	746,51
1102	6 6080	7	E	0	1	6 6080,00	5831,67	1678,66	7510,33
1104	20 1330	7	E	0	0	20 1066,00	1 1630,66	5934,69	1 7565,35
1108	1 1341	7	E	0	1	1 1341,00	154,08	38,71	192,79
1113/1	1 1293	7	E	0	1	9292,00	841,80	1194,23	2036,03
1114	428	13	E	0	1	349,00	155,90	0,00	155,90
1115	145	13	E	0	1	145,00	47,96	0,00	47,96
1117	3412	14	E	0	1	358,00	58,59	0,00	58,59
1118	6 6674	7	E	0	1	6 6674,00	688,16	263,91	952,07
1125	1 2324	7	E	0	1	1 2324,00	1690,63	247,86	1938,49
1126/3	7015	7	E	831	184	7015,00	7015,00	0,00	7015,00
1136/2	2252	7	E	0	1	2198,00	1900,68	0,00	1900,68
1138/1	3358	13	E	0	1	1733,00	412,62	604,20	1016,82
1146	1 6662	7	E	0	1	1 6662,00	0,00	4637,18	4637,18
1148	3 5632	7	E	0	1	3 5632,00	1406,65	6984,77	8391,42
1149	5 3612	7	E	0	1	5 3612,00	194,68	9840,68	1 0035,36
1150/1	4 6732	7	E	0	1	4 6732,00	3670,72	4880,22	8550,94
1152/1	8 9856	2	E	0	1	8 9856,00	779,37	0,00	779,37
1152/4	4 0425	2	E	0	1	4 0425,00	2556,80	1 2920,76	1 5477,56
1153/1	8 5846	7	E	0	1	8 5846,00	2 0602,68	4936,39	2 5539,07
1153/2	2 6468	2	E	0	1	2 6468,00	6211,53	326,17	6537,70
1156	3 0251	2	E	0	1	3 0251,00	7068,55	2602,61	9671,16
1158/1	46 0571	7	E	0	0	41 4201,00	4 5825,57	9409,80	5 5235,37
1162	2 7425	7	E	0	1	2 7425,00	6027,67	1196,47	7224,14
1164	7697	7	E	0	1	7697,00	5939,19	266,62	6205,81
1166	5596	7	E	0	1	5596,00	466,94	0,00	466,94
1167	4 5186	7	E	0	1	4 5186,00	3828,84	4634,96	8463,80
1168	4 4653	7	E	0	1	4 4653,00	1672,08	1 6016,30	1 7688,38
1169	9 2117	7	E	0	1	9 2117,00	4536,04	1 1141,95	1 5677,99
1180	3802	2	E	0	192	3289,00	0,00	2069,52	2069,52
1182/1	6 1141	2	E	0	1	5 8310,00	7678,18	6976,29	1 4654,47
1183	9610	2	E	0	1	9610,00	1451,65	1755,46	3207,11



Obec: Mošovce

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Mošovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1192/2	2312	14	E	0	1	2312,00	0,00	143,23	143,23
1194/1	105 9293	2	E	0	1	61 2275,44	5678,31	6 4491,79	7 0170,10
1198/1	3 7857	7	E	0	0	3 7857,00	3102,20	3325,45	6427,65
1199	11 2664	7	E	0	0	11 2664,00	7757,68	1 2457,24	2 0214,92
1200/1	11 4756	7	E	0	0	11 4756,00	3839,21	1 0029,33	1 3868,54
1200/2	5 5896	7	E	0	1	5 5896,00	2596,88	2342,90	4939,78
1201	88 1143	2	E	0	1	88 1143,00	1 0987,10	3 4355,03	4 5342,13
1203/1	14 7332	7	E	0	1	14 7332,00	1 0861,83	2 1898,85	3 2760,68
1203/2	953	7	E	831	1	953,00	953,00	0,00	953,00
1203/3	2 8356	7	E	0	1	2 8356,00	1163,85	519,54	1683,39
1204/1	9 2407	7	E	0	1	9 2407,00	7584,47	9513,76	1 7098,23
1204/2	497	7	E	831	1	497,00	497,00	0,00	497,00
1204/3	2 5766	7	E	0	1	2 5766,00	555,19	295,94	851,13
1205	4 3127	2	E	0	1	4 3127,00	0,00	1 1294,61	1 1294,61
1206	39 7602	2	E	0	1	39 7602,00	1709,89	5204,15	6914,04
1208	3 5792	2	E	0	1	2 8201,00	0,00	2262,49	2262,49
1209/1	38 2202	2	E	0	683	37 5989,00	1 0065,36	2470,41	1 2535,77
1209/5	18 3404	2	E	0	683	16 2863,00	0,53	4873,06	4873,59
1210	58 9481	2	E	0	1	58 9053,00	4 6498,92	4 4219,93	9 0718,85
1211	2 8071	14	E	0	1	1 6416,00	894,30	1178,90	2073,20
1212	2 7730	2	E	0	1	2 7730,00	0,00	1 7115,04	1 7115,04
1213	3 6084	7	E	0	1	3 6084,00	39,56	739,98	779,54
1214	4948	7	E	0	1	4948,00	63,47	141,36	204,83
1215/1	3 4950	13	E	0	1	3 4950,00	715,22	2877,58	3592,80
1215/18	1257	13	E	0	0	1257,00	0,00	807,95	807,95
1215/19	1146	13	E	0	0	1146,00	0,00	382,01	382,01
1215/20	462	13	E	0	0	462,00	461,80	0,00	461,80
1215/27	29	13	E	0	0	29,00	0,00	29,27	29,27
1215/28	19	13	E	0	0	19,00	0,00	19,35	19,35
1215/29	242	13	E	0	0	242,00	241,91	0,00	241,91
1215/30	76	13	E	0	0	76,00	75,87	0,00	75,87
1215/31	102	13	E	0	0	102,00	102,03	0,00	102,03
1215/32	89	13	E	0	0	89,00	89,44	0,00	89,44
1215/33	70	13	E	0	0	70,00	69,72	0,00	69,72
1215/39	757	13	E	0	0	757,00	0,00	205,50	205,50
1215/41	621	13	E	0	0	621,00	0,00	434,92	434,92
1215/42	341	13	E	0	0	341,00	0,00	238,52	238,52
1215/66	29	13	E	0	0	29,00	0,00	20,09	20,09
1227/8	143	13	E	0	1	143,00	143,25	0,00	143,25
1227/13	85	13	E	0	1	85,00	0,00	85,42	85,42





Obec: Mošovce

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Mošovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1227/14	149	13	E	0	1	149,00	148,77	0,00	148,77
1228/1	223	13	E	0	1	223,00	0,00	74,41	74,41
1228/2	54	13	E	0	1	54,00	54,35	0,00	54,35
1229/1	348	13	E	0	1	348,00	0,00	223,82	223,82
1229/2	87	13	E	0	1	87,00	87,41	0,00	87,41
1230/1	36	13	E	0	1	36,00	0,00	25,49	25,49
1236/1	17 7271	2	E	0	1	17 7271,00	5077,25	2 4852,35	2 9929,60
1241/1	496	7	E	831	1	496,00	496,00	0,00	496,00
1241/2	1 7275	7	E	0	1	1 7275,00	224,25	0,00	224,25
1287/1	13 2299	7	E	0	1	12 8167,00	1 3635,92	6353,24	1 9989,16
1288/1	13 2915	2	E	0	1	13 2915,00	3581,14	1 7607,16	2 1188,30
1288/12	3937	2	E	831	0	3937,00	3937,00	0,00	3937,00
1291	13 8507	2	E	0	1	13 8507,00	1 9104,36	1 4059,16	3 3163,52
1293	6 2213	7	E	0	1	6 2213,00	95,53	0,00	95,53
1299/1	3017	11	E	0	601	2340,00	59,93	132,29	192,22
1323/1	8798	13	E	0	1	8798,00	1820,28	295,86	2116,14
1324	2097	13	E	0	1	2097,00	1051,93	366,65	1418,58
1325	1273	13	E	0	1	1273,00	0,00	35,46	35,46
1334	2853	13	E	0	1	2853,00	1278,20	44,37	1322,57
1335	1831	13	E	0	1	1831,00	1785,48	0,00	1785,48
1336	5918	13	E	0	1	5918,00	420,34	407,02	827,36
1337/3	6726	13	E	0	1	6726,00	3043,87	160,67	3204,54
1340	1 0074	13	E	0	1	3886,00	2160,77	0,00	2160,77
1344	1 3041	13	E	0	1	1 3041,00	1 2632,58	0,00	1 2632,58
1345	2808	13	E	0	1	2808,00	2653,94	0,00	2653,94
1357	3092	13	E	0	1	3092,00	2721,60	2,46	2724,06
1360	4354	7	E	0	1	4354,00	119,34	2785,11	2904,45



Obec: Rakša

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Rakša

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
246	2 1601	7	E	0	1	2 1601,00	0,00	1709,65	1709,65
250	28 0975	2	E	0	0	28 0975,00	1207,09	9722,76	1 0929,85
256	35 9180	7	E	0	0	29 2757,81	0,00	3630,62	3630,62
257	45 4669	7	E	0	0	45 4668,97	8313,49	3234,27	1 1547,76
258	3 4047	7	E	0	1	3 4047,00	767,88	0,00	767,88
259/1	8851	7	E	0	1	8851,00	1152,48	0,00	1152,48
259/2	3172	14	E	0	1	3172,00	750,40	0,00	750,40
261	2 6232	7	E	0	1	2 6232,00	642,88	0,00	642,88
262	1831	7	E	0	1	1831,00	87,22	0,00	87,22
263/1	2 0133	7	E	0	1	2 0133,00	4691,33	0,00	4691,33
265	1 2733	7	E	0	1	1 2733,00	1175,34	0,00	1175,34
266	1 0964	7	E	0	1	1 0964,00	1484,98	0,00	1484,98
267	2 0374	7	E	0	1	2 0374,00	845,62	0,00	845,62
268	1 9164	7	E	0	1	1 9164,00	18,71	55,87	74,58
269	5 1563	7	E	0	1	5 1563,00	352,42	1420,45	1772,87
272	1 7748	7	E	0	1	1 7748,00	377,04	2223,14	2600,18
273/1	2 1587	14	E	0	85	2 1587,00	2889,23	860,00	3749,23
278	2 1464	2	E	0	1	2 1464,00	1484,31	111,61	1595,92
285/1	3281	7	E	0	0	3281,00	0,00	2324,93	2324,93
285/2	6495	7	E	0	1	6495,00	27,30	353,01	380,31
288/1	1 7931	7	E	0	1	1 7931,00	0,00	7201,99	7201,99
288/2	6376	7	E	0	1	6376,00	0,04	4746,83	4746,87
289	5 9721	7	E	0	1	5 9721,00	2044,94	0,00	2044,94
291	5 4165	7	E	0	1	5 4165,00	58,27	0,00	58,27
294/1	7 2138	7	E	0	0	7 2138,00	3162,85	2726,35	5889,20
295/1	8 8223	2	E	0	1	4 6921,53	0,00	5754,02	5754,02
295/2	4126	7	E	0	1	4126,00	0,00	356,65	356,65
308/1	12 1546	7	E	0	1	12 1546,00	909,63	0,00	909,63
309	10 4214	7	E	0	1	10 4214,00	0,00	8444,81	8444,81
310	1 1851	7	E	0	1	1 1851,00	0,00	225,10	225,10
311	2 1477	7	E	0	1	2 1477,00	397,32	362,76	760,08
312	1 9825	7	E	0	1	1 9825,00	0,00	3867,90	3867,90
313	1 7904	7	E	0	1	1 7904,00	82,59	6476,88	6559,47
314	10 4870	7	E	0	1	10 4870,00	1012,26	4 4295,29	4 5307,55
323/1	7030	13	E	0	1	7030,00	3638,26	0,00	3638,26
337	1 0528	7	E	0	1	1 0528,00	322,78	0,00	322,78
340	2 3077	7	E	0	1	2 3077,00	1638,60	0,00	1638,60
343/1	8 8743	7	E	0	1	8 8743,00	2187,93	5007,06	7194,99
347/5	13 9551	7	E	0	1	13 5958,00	1 1161,75	2 5588,67	3 6750,42
347/6	35	13	E	530	0	35,00	35,00	0,00	35,00



Obec: Rakša

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Rakša

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
350	9 5418	7	E	0	1	9 5418,00	5868,38	3 2607,95	3 8476,33

Obec: Socovce

Okres: Martin

Kat. územie: Socovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
93/1	2552	2	E	0	1	2552,00	0,00	583,94	583,94
169	58	13	I	0	1	58,00	0,00	20,89	20,89
178	1071	13	I	0	1	1071,00	0,00	435,65	435,65
179	460	13	I	0	1	460,00	0,00	20,14	20,14
180	426	13	I	0	1	426,00	0,00	106,25	106,25
181/1	3 2838	13	I	0	1	3 2838,00	0,00	8448,88	8448,88
232/2	947	13	E	282	76	947,00	947,00	0,00	947,00
241	34 4429	7	E	0	0	34 4429,00	8977,48	9228,14	1 8205,62
244	51 0170	2	E	0	1	51 0170,00	963,14	1 1906,25	1 2869,39
247/1	2 3122	7	E	0	113	2 3122,00	467,64	1084,29	1551,93
247/2	2730	7	E	0	113	2730,00	239,79	0,00	239,79
249/1	55 8634	2	E	0	1	55 8637,00	6837,47	1 9980,43	2 6817,90
250/1	6 2810	7	E	0	1	6 2810,00	0,00	7380,45	7380,45
250/5	2275	7	E	282	0	2275,00	2275,00	0,00	2275,00
250/6	2 0454	7	E	0	0	2 0454,00	283,15	6625,08	6908,23
250/7	1268	7	E	0	0	1268,00	36,60	0,00	36,60
251	23 4104	7	E	0	0	23 4104,00	7118,62	2 6426,26	3 3544,88
253	2 4077	7	E	0	1	2 4077,00	784,55	0,00	784,55
254/3	1 3312	2	E	0	1	1 3312,00	455,00	0,00	455,00
255	7 1362	2	E	0	1	7 1362,00	0,00	1 5757,36	1 5757,36
257/3	38 6852	2	E	0	1	37 0905,00	0,00	3 7251,67	3 7251,67
258/6	3 7781	2	E	0	1	3 7781,00	0,00	5533,89	5533,89
258/9	2 0139	2	E	0	1	2 0139,00	352,26	0,00	352,26
259/3	3678	14	E	0	76	3678,00	2892,99	95,75	2988,74
260	5 4884	2	E	0	1	5 4884,00	106,50	6281,55	6388,05
261/1	43 2885	7	E	0	1	43 2885,00	1 3473,46	1 8907,52	3 2380,98
262	17 0959	2	E	0	1	17 0959,00	4638,41	7270,49	1 1908,90
276/1	10 9786	7	E	0	1	10 9785,99	1754,28	1 0470,75	1 2225,03
276/2	5593	7	E	0	1	5593,00	0,00	996,35	996,35
284	989	13	E	0	76	989,00	988,85	0,00	988,85
285	4300	13	E	282	76	4300,00	4300,00	0,00	4300,00
286/1	1 3277	13	E	0	76	1 3277,00	1 3275,10	0,12	1 3275,22
286/2	571	13	E	282	76	571,00	571,00	0,00	571,00
286/3	149	13	E	282	0	149,00	149,00	0,00	149,00



Obec: Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Turčiansky Michal

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
78	2 7728	7	E	0	2501	2 7728,00	254,04	1,01	255,05
296/1	2889	7	E	0	0	2889,00	1472,30	0,00	1472,30
297	348	13	E	0	2501	348,00	347,68	0,00	347,68
299/1	2 1864	7	E	0	2501	2 1864,00	603,22	9884,37	1 0487,59
318/1	2851	7	E	0	2501	2851,00	0,00	1701,25	1701,25
318/2	232	13	E	0	2501	232,00	0,00	190,30	190,30
325/1	4 9286	2	E	0	2501	2 5261,00	3533,75	2709,94	6243,69
326	12 8684	2	E	0	2501	3 5316,00	105,47	4313,28	4418,75
342/2	20 4860	7	E	0	2501	20 4860,00	434,66	1 7926,56	1 8361,22



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Blažovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	98 9416	8	1 3625	3 3894	4 7519
trvalý trávny porast	159 0148	26	2 7193	13 2429	15 9622
vodná plocha	2 3633	2	3315	2744	6059
zastavaná plocha a nádvorie	1 3098	4	1 1738		1 1738
ostatná plocha	1 4248	1	2067	322	2389
Spolu: 5	263 0543	41	5 7938	16 9389	22 7327

Katastrálne územie: Bodorová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 3553	2	4938	7921	1 2859
trvalý trávny porast	34 5515	5	4249	1 0825	1 5074
zastavaná plocha a nádvorie	785	2	150	21	171
ostatná plocha	4168	1	4168		4168
Spolu: 4	65 4021	10	1 3505	1 8767	3 2272

Katastrálne územie: Borcová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	111 7580	7	16 8432		16 8432
trvalý trávny porast	21 5264	6	3 0640	9031	3 9671
zastavaná plocha a nádvorie	2 7288	5	2 5583	9	2 5592
Spolu: 3	136 0132	18	22 4655	9040	23 3695

Katastrálne územie: Diviaky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9 0806	2	82	2 3176	2 3258
trvalý trávny porast	1 9108	6	736	5687	6423
ostatná plocha	2314	2	23	717	740
Spolu: 3	11 2228	10	841	2 9580	3 0421



## Katastrálne územie: Háj

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	45 4750	6	7034	7254	1 4288
trvalý trávny porast	144 6123	30	6 2640	5 3339	11 5979
zastavaná plocha a nádvorie	1 8213	5	5700	301	6001
Spolu: 3	191 9086	41	7 5374	6 0894	13 6268

## Katastrálne územie: Jazernica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 5032	3	2 2971	3 4481	5 7452
trvalý trávny porast	13 8363	3	2 2623	1 3140	3 5763
Spolu: 2	44 3395	6	4 5594	4 7621	9 3215

## Katastrálne územie: Kláštor pod Znievom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	9 3486	2	1 6188	3 0412	4 6600
Spolu: 1	9 3486	2	1 6188	3 0412	4 6600

## Katastrálne územie: Mošovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	481 6164	21	14 7774	27 6186	42 3960
záhrada	8854	6		1446	1446
trvalý trávny porast	219 4448	38	17 7658	15 4304	33 1962
vodná plocha	3017	1	60	132	192
zastavaná plocha a nádvorie	10 4495	38	3 2387	7500	3 9887
ostatná plocha	3 3795	3	953	1322	2275
Spolu: 6	716 0773	107	35 8832	44 0890	79 9722

## Katastrálne územie: Rakša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	39 0662	3	2691	1 5588	1 8279
trvalý trávny porast	204 2327	34	4 8784	15 6860	20 5644
zastavaná plocha a nádvorie	7065	2	3673		3673
ostatná plocha	2 4759	2	3640	860	4500
Spolu: 4	246 4813	41	5 8788	17 3308	23 2096



Katastrálne územie: Socovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	182 6645	10	1 3353	10 4566	11 7919
trvalý trávny porast	126 3533	12	3 5411	8 1119	11 6530
zastavaná plocha a nádvorie	5 5086	11	2 0231	9032	2 9263
ostatná plocha	3678	1	2893	96	2989
Spolu: 4	314 8942	34	7 1888	19 4813	26 6701

Katastrálne územie: Turčiansky Michal

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	17 7970	2	3639	7023	1 0662
trvalý trávny porast	26 0192	5	2764	2 9513	3 2277
zastavaná plocha a nádvorie	580	2	348	190	538
Spolu: 3	43 8742	9	6751	3 6726	4 3477

Celkom za nájomnú zmluvu: 01205/2023-PNZ -P40261/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1047 2578	64	38 4539	51 0089	89 4628
záhrada	8854	6		1446	1446
trvalý trávny porast	960 8507	167	42 8886	67 6659	110 5545
vodná plocha	2 6650	3	3375	2876	6251
zastavaná plocha a nádvorie	22 6610	69	9 9810	1 7053	11 6863
ostatná plocha	8 2962	10	1 3744	3317	1 7061
Spolu: 6	2042 6161	319	93 0354	121 1440	214 1794

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

