

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00889/2023-PNZ -P40244/23.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o**  
**nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho  
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka 35/B  
(ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **AGROTRADE GROUP spol. s r.o.**  
sídlo alebo miesto podnikania: Šafárikova 124,048 01 Rožňava  
štatutárny orgán: Ing. Róbert Németh, konateľ  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK05 0200 0000 0032 2966 3551  
IČO: 31668861  
DIČ: 2020474621  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Odd.: Sro, Vložka č. 2807/V  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2034
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.



5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske



a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.



8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona



č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,



- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
  5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
  6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
  7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
  8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
  9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.





## Čl. X Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## Čl. XI Záverčné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

**Nájomca:**

Ing. Róbert Németh  
konateľ



Obec: Bodorová

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Bodorová

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
27/1	9195	7	E	0	2	9195,00	4593,75	10,41	4604,16
94/1	2 6399	7	E	0	2	2 6399,00	961,81	0,00	961,81
157/2	6 1408	2	E	0	86	6 1408,00	804,52	0,00	804,52
160/1	3409	7	E	0	2	3409,00	153,27	0,00	153,27
177	6 5013	2	E	0	2	6 5013,00	1038,29	3156,30	4194,59
178	4863	7	E	0	2	4863,00	123,56	46,89	170,45

Obec: Bodorová

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Kevice

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
82	6 9882	2	E	0	79	6 9882,00	2774,12	2092,32	4866,44
83	1 5863	2	E	0	79	1 5863,00	273,76	5317,09	5590,85
84	6406	2	E	0	79	6406,00	34,22	0,00	34,22
85	16 7570	2	E	0	79	16 7570,00	5111,34	4 4733,53	4 9844,87
100	894	13	E	0	79	894,00	355,96	0,00	355,96

Obec: Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Diviaky

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
776/6	4 5015	2	E	0	0	4 5015,00	727,58	0,00	727,58



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
510/1	5 8280	7	E	0	2240	5 8280,00	328,19	2797,49	3125,68
511/1	5 2083	7	E	0	2240	5 2083,00	1035,60	4568,73	5604,33
514/1	33 9893	7	E	0	2240	27 0397,03	6488,79	1 0790,03	1 7278,82
518/1	28 6560	2	E	0	2240	28 0308,97	999,89	2 2506,46	2 3506,35
529/1	4 8834	7	E	0	2240	3 2010,01	0,00	1651,39	1651,39
530/12	6410	2	E	0	2246	5791,81	47,77	900,29	948,06
531/1	3 8168	2	E	0	2240	3 8168,00	3 8167,59	0,00	3 8167,59
531/11	3 5495	2	E	1757	2240	3 5495,00	3 1256,57	0,00	3 1256,57
531/12	2 4142	2	E	0	2240	2 4142,00	1908,97	0,00	1908,97
531/13	579	2	E	0	2240	579,00	579,38	0,00	579,38
531/15	298	2	E	0	2240	100,00	80,89	19,26	100,15
531/16	504	2	E	1689	0	504,00	336,00	0,00	336,00
531/17	2596	2	E	1689	0	2596,00	1730,66	0,00	1730,66
531/18	1516	2	E	1689	0	1516,00	1010,67	0,00	1010,67
531/19	110	2	E	1694	0	110,00	62,86	0,00	62,86
531/20	123	2	E	1694	0	123,00	70,28	0,00	70,28
531/21	1626	2	E	1694	0	1626,00	929,15	0,00	929,15
531/25	739	2	E	1704	0	739,00	369,50	0,00	369,50
531/28	9839	2	E	0	0	9839,00	9838,55	0,00	9838,55
532/1	35 9077	2	E	0	2240	35 8752,00	7927,44	1 7497,08	2 5424,52
532/27	8926	2	E	0	0	8926,00	0,00	605,84	605,84
534/1	2 2505	7	E	0	2240	2 2505,00	1043,10	1,41	1044,51
535	6 5902	2	E	0	2240	6 5902,00	0,00	4516,23	4516,23
536	28 2575	2	E	0	2240	28 2575,00	6803,94	6362,32	1 3166,26
537	9 5800	2	E	0	2240	9 5800,00	0,00	1212,62	1212,62
539	14 5182	2	E	0	2240	14 5182,00	0,00	1580,11	1580,11
540	10 4699	2	E	0	2240	10 4699,00	3912,38	237,05	4149,43
541	66 9487	2	E	0	2240	66 9487,00	3633,92	0,00	3633,92
542/1	5924	7	E	0	2240	5924,00	2216,90	0,00	2216,90
551	32 2710	2	E	0	2246	32 2710,00	2226,80	0,00	2226,80
552	4 9030	7	E	0	2240	4 9030,00	1 9452,17	0,00	1 9452,17
553	37 1652	2	E	0	2240	37 1652,00	3166,03	0,00	3166,03
554	22 7634	2	E	0	2240	22 7634,00	1649,77	5112,60	6762,37
555/1	59 2962	2	E	0	2240	59 2962,00	7035,17	772,36	7807,53
556/25	5435	13	E	0	42	5435,00	0,00	147,08	147,08
557/1	4877	7	E	0	2240	4877,00	112,48	0,00	112,48
568/1	3 7149	7	E	0	2266	3 7149,00	3140,52	637,30	3777,82
568/7	1935	7	E	0	0	872,00	0,00	0,00	0,00
569	9 9920	2	E	0	2240	9 9920,00	2040,21	164,95	2205,16
571	16 8025	2	E	0	2240	16 8025,00	1201,70	0,00	1201,70



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
573	21 2154	2	E	0	2240	21 2154,00	0,00	1 1951,46	1 1951,46
574	5 2201	2	E	0	2240	5 2201,00	0,00	960,04	960,04
575	9 0167	2	E	0	2240	9 0167,00	0,00	1 1580,14	1 1580,14
576/1	27 5785	2	E	0	2240	27 5785,00	2019,29	0,00	2019,29
578/1	26 0184	2	E	0	2240	26 0184,00	3072,94	0,00	3072,94
579	32 2408	2	E	0	2240	32 2408,00	36,87	0,00	36,87
580	35 3936	2	E	0	2240	35 3936,00	2987,73	0,00	2987,73
582	4 1553	7	E	0	2240	4 1553,00	529,49	0,00	529,49
604	15 0963	2	E	0	2240	15 0963,00	320,10	0,00	320,10
605	16 1002	2	E	0	2240	16 1002,00	19,77	0,00	19,77
607	3 8565	2	E	0	2240	3 8565,00	0,00	854,59	854,59
622	30 0492	7	E	0	2240	28 4747,03	64,10	0,00	64,10
627	7 5700	7	E	995	2240	7 5700,00	7 5700,00	0,00	7 5700,00
628/2	5 5352	7	E	995	2246	5 5352,00	5 5352,00	0,00	5 5352,00
629	3 5177	7	E	995	2240	3 5177,00	3 5177,00	0,00	3 5177,00
630	5175	7	E	995	2246	5175,00	5175,00	0,00	5175,00
631	5113	7	E	995	2246	5113,00	5113,00	0,00	5113,00
632/1	2 7781	7	E	995	2240	2 7781,00	2 7781,00	0,00	2 7781,00
633/1	6 5965	7	E	995	2246	6 5965,00	6 5965,00	0,00	6 5965,00
633/3	267	7	E	1466	0	267,00	133,50	0,00	133,50
634/1	1 8223	7	E	0	2240	1 8223,00	1 3189,76	151,72	1 3341,48
634/8	1947	7	E	1481	2240	1947,00	973,50	0,00	973,50
635/1	4 7323	7	E	0	2240	4 7323,00	1742,81	4057,37	5800,18
635/8	9015	7	E	1524	0	9015,00	6056,95	0,00	6056,95
636/1	10 8482	7	E	0	2240	10 8482,00	0,00	2 4346,29	2 4346,29
636/2	314	7	E	1463	2240	314,00	225,03	0,00	225,03
679/15	32	13	E	0	0	32,00	31,78	0,00	31,78
679/17	1249	13	E	0	0	988,00	100,78	242,84	343,62
680	2409	13	E	0	2246	2409,00	2408,55	0,00	2408,55
681	8313	13	E	0	2246	8316,00	7455,02	66,19	7521,21
682	8181	13	E	0	42	8181,00	3741,18	0,00	3741,18
683	8230	13	E	0	42	8230,00	82,76	0,00	82,76
684	3804	13	E	0	42	3804,00	2128,63	79,04	2207,67
687	2406	2	E	0	2246	2406,00	655,40	0,00	655,40
690	3665	13	E	0	42	3665,00	753,02	0,00	753,02
691	1 0602	13	E	0	42	1 0602,00	7859,27	0,00	7859,27
698	2075	13	E	0	42	2075,00	2074,72	0,00	2074,72
699	4592	13	E	0	42	4592,00	2029,28	0,00	2029,28
701	7761	13	E	0	42	7761,00	7760,35	0,00	7760,35
702/1	2 5965	13	E	0	42	2 1223,00	8655,86	0,00	8655,86



Obec: Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Dolná Štubňa

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
702/2	290	13	E	0	42	290,00	18,24	0,00	18,24
707/1	3802	13	E	0	42	3802,00	0,00	525,59	525,59
707/2	524	13	E	1538	42	524,00	229,25	0,00	229,25

Obec: Dubové

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Dubové

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
777/1	5 1074	7	E	0	391	3 5563,42	1494,37	0,00	1494,37
778	7551	7	E	0	0	7551,00	2290,63	0,00	2290,63
779	2 1811	7	E	0	389	2 1811,00	56,01	0,00	56,01
780	4 0795	7	E	0	391	4 0795,00	3537,35	0,00	3537,35
781/1	15 1084	2	E	0	391	15 1084,00	1844,85	0,00	1844,85
782	6 0555	2	E	0	391	6 0555,00	1296,91	0,00	1296,91
783/1	2173	13	E	0	375	2173,00	84,00	0,00	84,00
790	1 5430	7	E	0	389	1 5430,00	31,10	0,00	31,10
794	5 8179	7	E	0	391	5 8179,00	178,74	0,00	178,74
795	4 1581	7	E	0	389	4 1581,00	488,53	0,00	488,53
802	11 3227	2	E	0	391	11 3227,00	2160,76	0,00	2160,76
803	7 6468	2	E	0	391	7 6468,00	729,21	0,00	729,21
805	16 3737	2	E	0	391	16 3737,00	662,73	0,00	662,73
981/1	2010	7	E	0	0	2010,00	159,07	0,00	159,07
981/2	2765	13	E	0	0	2765,00	123,98	0,00	123,98



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
125/1	2362	13	I	0	141	2362,00	263,67	0,00	263,67
135/2	15	2	I	0	50	15,00	1,02	0,00	1,02
144/9	211	13	E	574	0	211,00	211,00	0,00	211,00
145/1	2943	2	E	0	1474	2943,00	2942,58	0,00	2942,58
145/16	279	2	E	0	0	279,00	121,97	0,00	121,97
1744/1	74 7566	7	E	0	1453	73 6543,06	3 8911,31	4 3315,31	8 2226,62
1744/38	1562	7	E	1380	0	1562,00	997,94	0,00	997,94
1744/53	5 8776	7	E	0	0	5 8776,00	1 5846,61	0,00	1 5846,61
1744/72	49	7	E	1543	0	49,00	27,23	0,00	27,23
1744/73	166	7	E	1543	0	166,00	92,22	0,00	92,22
1747/14	5907	2	E	1344	0	5907,00	3691,87	0,00	3691,87
1747/15	16 9534	2	E	0	0	16 9534,00	11 3969,46	0,00	11 3969,46
1747/17	2 1657	2	E	1371	0	2 1657,00	2 1205,82	0,00	2 1205,82
1747/22	1 3573	2	E	0	0	1 3573,00	1 3573,15	0,00	1 3573,15
1747/25	4146	2	E	0	0	4146,00	4145,52	0,00	4145,52
1747/30	1204	2	E	1543	0	1204,00	668,89	0,00	668,89
1747/31	651	2	E	1543	0	651,00	361,67	0,00	361,67
1747/32	1498	2	E	0	0	1498,00	1497,89	0,00	1497,89
1747/33	1512	2	E	0	0	1512,00	1511,54	0,00	1511,54
1750/1	7480	14	E	0	1438	7480,00	6151,90	0,00	6151,90
1750/24	2952	14	E	1371	0	2952,00	2890,50	0,00	2890,50
1751/1	4 4042	2	E	0	1453	4 4042,00	2 6359,15	0,00	2 6359,15
1751/47	2200	2	E	1377	0	2200,00	2001,39	0,00	2001,39
1751/48	1958	2	E	1380	0	1958,00	1250,94	0,00	1250,94
1751/71	1 2343	2	E	0	0	1 2343,00	9908,36	0,00	9908,36
1751/78	700	2	E	0	0	700,00	481,46	0,00	481,46
1751/79	1800	2	E	0	0	1800,00	1800,47	0,00	1800,47
1751/81	4 7676	2	E	0	0	4 7676,00	4 7676,34	0,00	4 7676,34
1751/82	1045	2	E	1546	0	1045,00	696,67	0,00	696,67
1751/83	171	2	E	1546	0	171,00	114,00	0,00	114,00
1751/84	202	2	E	1546	0	202,00	134,67	0,00	134,67
1751/85	1548	2	E	1546	0	1548,00	1032,00	0,00	1032,00
1751/90	4600	2	E	0	0	4600,00	4599,55	0,00	4599,55
1751/91	332	2	E	1546	0	332,00	221,34	0,00	221,34
1751/92	1104	2	E	1546	0	1104,00	736,00	0,00	736,00
1752/19	1470	13	E	0	1438	1470,00	1470,16	0,00	1470,16
1752/31	1464	13	E	0	0	1464,00	1464,04	0,00	1464,04
1753/1	15 9038	2	E	0	1453	15 9038,00	15 8711,49	0,00	15 8711,49
1753/6	12	13	E	1556	1438	12,00	0,80	0,00	0,80
1753/10	140	13	E	574	1438	140,00	140,00	0,00	140,00



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1753/36	1335	2	E	1293	0	1335,00	0,00	890,00	890,00
1753/37	595	2	E	1293	0	595,00	0,00	396,67	396,67
1753/38	875	2	E	1293	0	875,00	0,00	583,33	583,33
1753/39	285	2	E	1293	0	285,00	0,00	190,00	190,00
1753/111	2 1636	2	E	0	0	2 1636,00	2 1628,75	0,00	2 1628,75
1753/128	252	2	E	1293	0	252,00	0,00	168,00	168,00
1753/133	3697	2	E	0	0	3697,00	2905,27	0,00	2905,27
1753/142	1457	2	E	1498	0	1457,00	1047,22	0,00	1047,22
1753/143	1387	2	E	1498	0	1387,00	996,91	0,00	996,91
1753/175	982	2	E	1504	0	982,00	864,65	0,00	864,65
1753/176	461	2	E	1504	0	461,00	405,91	0,00	405,91
1753/181	1418	2	E	0	0	1418,00	1185,61	0,00	1185,61
1753/182	2116	2	E	1504	0	2116,00	1863,15	0,00	1863,15
1753/183	633	2	E	0	0	633,00	632,82	0,00	632,82
1753/184	416	2	E	1504	0	416,00	366,29	0,00	366,29
1753/185	3710	2	E	1504	0	3710,00	3266,67	0,00	3266,67
1753/186	2055	2	E	1504	0	2055,00	1809,44	0,00	1809,44
1753/192	171	2	E	1519	0	171,00	149,63	0,00	149,63
1753/193	1336	2	E	1519	0	1336,00	1169,00	0,00	1169,00
1753/194	2163	2	E	1519	0	2163,00	1892,62	0,00	1892,62
1753/196	2 0947	2	E	0	0	2 0947,00	2 0947,09	0,00	2 0947,09
1753/206	6722	2	E	0	0	6722,00	6722,32	0,00	6722,32
1783/30	10 7676	7	E	574	0	2 9760,00	2 9760,00	0,00	2 9760,00
1783/34	618	7	E	0	0	618,00	618,25	0,00	618,25
1783/37	1167	7	E	1432	0	1167,00	884,98	0,00	884,98
1783/91	30	7	E	574	0	30,00	30,00	0,00	30,00
1783/92	101	7	E	574	0	101,00	101,00	0,00	101,00
1783/103	43	7	E	574	0	43,00	43,00	0,00	43,00
1814/1	5388	7	E	574	1453	5388,00	5388,00	0,00	5388,00
1814/2	803	7	E	0	1453	803,00	802,85	0,00	802,85
1814/3	532	7	E	574	1453	532,00	532,00	0,00	532,00
1814/4	3789	7	E	0	1453	3789,00	3788,87	0,00	3788,87
1814/6	3 4538	7	E	0	1453	3 4538,00	2289,81	0,00	2289,81
1814/10	1023	7	E	0	0	1023,00	1022,54	0,00	1022,54
2087/1	3 4523	13	E	0	1472	3 3772,59	584,60	0,00	584,60



Obec: Ivančina

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Ivančina

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
195	2291	11	E	0	69	2291,00	39,21	1068,10	1107,31
196	7 6496	2	E	0	69	7 6496,00	446,67	0,63	447,30
198	6 2024	2	E	0	69	6 2024,00	1 4645,46	7736,57	2 2382,03
229	1121	13	E	0	69	1121,00	1042,43	8,11	1050,54
230	1280	13	E	0	69	1280,00	1065,11	19,15	1084,26





Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
115/1	9 5795	7	E	0	199	9 5795,00	0,00	1505,31	1505,31
116/1	3337	7	E	0	199	3337,00	137,42	72,78	210,20
116/3	942	7	E	0	0	942,00	115,40	0,00	115,40
117/1	596	2	E	0	43	596,00	577,91	0,00	577,91
122/1	6275	2	E	0	14	6275,00	0,00	1568,65	1568,65
123	3073	2	E	0	50	3073,00	0,00	768,23	768,23
297/1	1 5515	7	E	0	191	1 5515,00	40,81	3288,70	3329,51
297/2	6173	13	E	0	199	6173,00	819,78	15,61	835,39
298/1	24 6620	7	E	0	191	24 6620,00	6496,61	1 9260,03	2 5756,64
299	4179	2	E	0	191	4179,00	144,51	0,00	144,51
301	1990	2	E	0	191	1990,00	0,00	814,44	814,44
302	6 9148	7	E	0	191	6 9148,00	1209,56	2 0024,93	2 1234,49
303	21 7832	7	E	0	199	21 7832,00	4826,62	2 7582,40	3 2409,02
308/1	1 3981	7	E	0	191	1 3981,00	3354,30	0,00	3354,30
309	2 8624	7	E	0	199	2 8624,00	1632,44	26,07	1658,51
310	261	5	E	0	167	261,00	44,08	70,13	114,21
311	283	13	E	0	167	283,00	20,96	68,11	89,07
312	709	2	E	0	167	709,00	29,64	209,06	238,70
313	848	14	E	0	199	848,00	321,65	200,39	522,04
314	1 3745	2	E	0	191	1 3745,00	664,47	4647,54	5312,01
315	8833	7	E	0	168	8833,00	714,93	3125,91	3840,84
316	851	13	E	0	168	851,00	9,17	369,72	378,89
317	1026	5	E	0	168	1026,00	337,61	318,78	656,39
319	6 2414	7	E	0	199	6 2414,00	1238,85	2352,16	3591,01
322	3 3190	2	E	0	191	3 3190,00	2400,61	22,92	2423,53
324/1	13 0119	7	E	0	191	13 0118,99	2053,14	3 1320,94	3 3374,08
324/3	3 9744	7	E	0	191	3 9744,00	745,15	0,00	745,15
328	6721	7	E	0	199	6721,00	903,08	0,00	903,08
329	2095	7	E	0	14	2095,00	902,69	155,47	1058,16
334	8593	7	E	0	191	8593,00	73,18	1181,05	1254,23
337/1	11 4911	2	E	0	191	11 4911,00	421,70	6202,94	6624,64
338/1	10 8901	2	E	0	191	10 8901,00	4001,08	1 3935,01	1 7936,09
344/1	6 8869	2	E	0	191	6 8869,00	439,99	575,84	1015,83
347	3 6037	2	E	0	191	3 6037,00	1237,58	0,00	1237,58
372/1	3437	13	E	0	68	3437,00	3067,28	0,81	3068,09
379	1087	2	E	0	191	1087,00	0,00	1,69	1,69
380	2223	13	E	0	199	2223,00	2222,74	0,00	2222,74
381	2427	13	E	0	199	2427,00	2131,42	124,58	2256,00
382/1	1387	13	E	0	191	1387,00	88,17	32,91	121,08
382/2	1069	13	E	0	199	1069,00	689,41	33,09	722,50



Obec: Malý Čepčín

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Malý Čepčín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
383	1042	13	E	0	199	1042,00	917,79	0,52	918,31
399	6127	11	E	0	79	6127,00	105,56	814,80	920,36

Obec: Turček

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Dolný Turček

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
276/1	102 4729	7	E	0	323	102 4728,94	82 7298,51	0,00	82 7298,51
279/1	16 3222	7	E	0	323	16 3222,00	10 9518,60	0,00	10 9518,60
297	41 8477	7	E	0	323	41 8477,00	40 9857,56	0,00	40 9857,56
311	1752	13	E	0	5	1752,00	59,82	0,00	59,82
312	4060	13	E	0	316	4060,00	3378,29	0,00	3378,29



Obec: Turček

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Horný Turček

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
714/1	95 0477	7	E	0	341	95 0477,00	72 0257,21	0,00	72 0257,21
714/2	2 1154	14	E	0	0	2 1154,00	2 0581,56	0,00	2 0581,56
714/3	1979	7	E	0	341	1979,00	1968,72	0,00	1968,72
714/13	8812	7	E	0	341	8812,00	8260,38	0,00	8260,38
714/15	2203	7	E	405	341	2203,00	2037,83	0,00	2037,83
714/17	90	7	E	0	341	90,00	44,78	0,00	44,78
715	348	13	E	0	325	348,00	326,07	0,00	326,07
716	72	13	E	0	325	72,00	36,19	0,00	36,19
717	50	13	E	0	341	50,00	25,25	0,00	25,25
718	254	13	E	0	325	254,00	127,01	0,00	127,01
719	97	13	E	0	325	97,00	97,17	0,00	97,17
720	563	13	E	0	341	563,00	562,90	0,00	562,90
721/2	1 2048	13	E	0	341	1 2048,00	1 1226,96	0,00	1 1226,96
721/3	1804	13	E	0	341	1804,00	1557,59	0,00	1557,59
721/5	2364	13	E	0	341	2364,00	2364,24	0,00	2364,24
721/6	939	13	E	0	341	939,00	332,10	0,00	332,10
722	1176	13	E	0	341	1176,00	1176,02	0,00	1176,02
723/1	617	13	E	0	341	617,00	261,88	0,00	261,88
723/2	917	13	E	0	341	917,00	134,85	0,00	134,85
723/3	4781	13	E	0	341	4781,00	883,59	0,00	883,59
724/1	35 2711	7	E	0	341	35 2711,00	31 5952,18	0,00	31 5952,18
724/2	20 3640	7	E	0	341	20 3640,00	17 4700,37	0,00	17 4700,37
724/6	7 0411	7	E	0	341	7 0411,00	4 1793,33	0,00	4 1793,33
725	5029	7	E	0	341	5029,00	4882,25	0,00	4882,25
757	3274	13	E	0	341	3274,00	3125,08	0,00	3125,08
758	470	13	E	0	325	470,00	461,53	0,00	461,53
759	1076	13	E	0	341	1076,00	1055,43	0,00	1055,43
760	2620	13	E	0	341	2620,00	1529,25	0,00	1529,25
761/1	774	13	E	0	341	774,00	741,71	0,00	741,71
761/2	747	13	E	0	341	747,00	719,75	0,00	719,75
1119	1 5253	7	E	0	327	1 5253,00	9291,79	0,00	9291,79

Obec: Turčianske Teplice

Okres: Turčianske Teplice

Kat. územie: Turčianske Teplice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1269	2 3097	2	E	0	2591	2 3097,00	461,99	5658,65	6120,64
1270	2325	7	E	0	2664	2325,00	79,99	561,20	641,19
1271	3943	13	E	0	2664	3943,00	1509,32	283,51	1792,83
1273	5 2260	2	E	0	2591	5 2260,00	0,00	1 3015,59	1 3015,59
1274	9 9671	7	E	0	2664	9 9670,99	0,00	1 9997,35	1 9997,35
1275	7 1594	2	E	0	2591	7 1594,00	0,33	238,33	238,66



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bodorová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	12 6421	2	1843	3156	4999
trvalý trávny porast	4 3866	4	5832	57	5889
Spolu: 2	17 0287	6	7675	3213	1 0888

Katastrálne územie: Diviaky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 5015	1	728		728
Spolu: 1	4 5015	1	728		728

Katastrálne územie: Dolná Štubňa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	584 3027	40	13 6098	8 6833	22 2931
trvalý trávny porast	141 8389	26	32 6996	4 9002	37 5998
zastavaná plocha a nádvorie	9 6929	17	4 5329	1061	4 6390
Spolu: 3	735 8345	83	50 8423	13 6896	64 5319

Katastrálne územie: Dolný Turček

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	160 6428	3	134 6675		134 6675
zastavaná plocha a nádvorie	5812	2	3438		3438
Spolu: 2	161 2240	5	135 0113		135 0113

Katastrálne územie: Dubové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	56 5071	5	6694		6694
trvalý trávny porast	23 8431	8	8236		8236
zastavaná plocha a nádvorie	4938	2	208		208
Spolu: 3	80 8440	15	1 5138		1 5138



## Katastrálne územie: Horná Štubňa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	57 6327	49	48 7269	2228	48 9497
trvalý trávny porast	96 3827	17	10 1137	4 3315	14 4452
zastavaná plocha a nádvorie	4 0182	7	4134		4134
ostatná plocha	1 0432	2	9042		9042
Spolu: 4	159 0768	75	60 1582	4 5543	64 7125

## Katastrálne územie: Horný Turček

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	161 0605	10	127 9189		127 9189
zastavaná plocha a nádvorie	3 4991	20	2 6745		2 6745
ostatná plocha	2 1154	1	2 0582		2 0582
Spolu: 3	166 6750	31	132 6516		132 6516

## Katastrálne územie: Ivančina

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	13 8520	2	1 5092	7737	2 2829
vodná plocha	2291	1	39	1068	1107
zastavaná plocha a nádvorie	2401	2	2108	27	2135
Spolu: 3	14 3212	5	1 7239	8832	2 6071

## Katastrálne územie: Kevice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	25 9721	4	8193	5 2143	6 0336
zastavaná plocha a nádvorie	894	1	356		356
Spolu: 2	26 0615	5	8549	5 2143	6 0692



## Katastrálne územie: Malý Čepčín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	39 3562	13	9917	2 8746	3 8663
záhrada	1287	2	382	389	771
trvalý trávny porast	95 0313	16	2 4444	10 9896	13 4340
vodná plocha	6127	1	106	815	921
zastavaná plocha a nádvorie	1 8892	9	9967	645	1 0612
ostatná plocha	848	1	322	200	522
Spolu: 6	137 1029	42	4 5138	14 0691	18 5829

## Katastrálne územie: Turčianske Teplice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	14 6951	3	462	1 8913	1 9375
trvalý trávny porast	10 1996	2	80	2 0559	2 0639
zastavaná plocha a nádvorie	3943	1	1509	284	1793
Spolu: 3	25 2890	6	2051	3 9756	4 1807

## Celkom za nájomnú zmluvu: 00889/2023-PNZ -P40244/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	809 4615	119	66 6296	19 9756	86 6052
záhrada	1287	2	382	389	771
trvalý trávny porast	693 3855	86	309 2589	22 2829	331 5418
vodná plocha	8418	2	145	1883	2028
zastavaná plocha a nádvorie	20 8982	61	9 3794	2017	9 5811
ostatná plocha	3 2434	4	2 9946	200	3 0146
Spolu: 6	1527 9591	274	388 3152	42 7074	431 0226

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

