

## **DODATOK č. 1**

### **k ZMLUVE O DIELO č. objednávateľa: 232/2022**

uzavretej v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
na realizáciu stavby „Revitalizácia vnútrobloku na ulici Novosady, Detva“  
(ďalej len „**Dodatok**“)

---

#### **Článok I. Zmluvné strany**

##### **Objednávateľ:**

Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu v IBAN:  
Telefón:  
E-mail:  
Zástupca na rokovanie  
Vo veciach technických:  
Tel:  
E:mail:  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

##### **Mesto Detva**

J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva  
Branislav Baran  
00 319 805  
2021318651  
VÚB Zvolen, retailová pobočka Detva  
SK76 0200 0000 0039 3595 5551  
045/37 00 404  
sekretariat@detva.sk

Ing. Jaroslav Ďurčík, referent investičnej činnosti OVRaKS  
+421 45 37 00 446, +421 918 906 954  
jaroslav.durcik@detva.sk

**a**

##### **Zhotoviteľ:**

So sídlom:  
Zastúpený:  
Zástupca na rokovanie  
Vo veciach zmluvných:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu v tvare IBAN:  
Tel:  
Fax:  
E-mail:  
Zapísaný v:  
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

##### **JM-AGRO STAVBY, S.R.O**

Lovinobaňa 545, 985 54 Lovinobaňa  
Mgr. Marek Mališ

Mgr. Marek Mališ

46 339 451  
2023334192  
SK2023334192  
VUB Banka  
SK6902000000004490353551  
0905658368

jmagrostavby@jmagrostavby.sk

OR Okr. súdu Banská Bystrica vložka č. 20791/S,odd.Sro

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu v texte aj ako „zmluvné strany“)



## Článok II. Preambula

Zmluvné strany sa v zmysle článku XIV. Záverečné ustanovenia ods. 4 Zmluvy o dielo č. 232/2022 z 07.06.2022 s názvom „**Revitalizácia vnútrobloku na ulici Novosady, Detva**“ (ďalej len „Zmluva“) dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve, a to z dôvodu realizácie navyše prác, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte, nutnosť ich vykonania vyplynula až v priebehu vykonávania prác a dodávok pre realizácii predmetu diela a sú nevyhnutné pre riadne ukončenie diela a v priamej súvislosti s tým dochádza aj **ku zmene zmluvnej ceny** podľa čl. IV Cena za dielo bod 2 Zmluvy.

## Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách Zmluvy:  
**1.1 Navyše práce, ktoré priamo súvisia s realizáciou stavby.**
2. Rozpočet Navyše prác tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako Príloha č. 1.
3. Z dôvodu Navyše prác podľa bodu 2. tohto článku dochádza týmto Dodatkom na základe dohody zmluvných strán ku zmene Článku IV. Cena za dielo, bod 2. Zmluvy nasledovne:

Cena diela predstavuje:

Cena diela bez DPH : **830 908,36 Eur**  
DPH vo výške 20% : **166 181,68 Eur**  
Cena s DPH : **997 090,04 Eur**

(slovom: deväťstodeväťdesiatšesťtisíc deväťdesiat Eur a štyri centy s DPH)

Z toho Navyše práce, ktoré sú predmetom tohto Dodatku

Cena bez DPH: **47 552,99 EUR**  
DPH vo výške 20%: **9 510,60 EUR**  
Cena s DPH: **57 063,59 EUR**

(slovom: päťdesiatšesťtisíc šesťdesiat tri Eur a päťdesiatdeväť centov s DPH)

4. Z dôvodu navyše prác podľa bodu 2. tohto článku sa týmto Dodatkom na základe dohody zmluvných strán Článok V. bod 2 Zmluvy dopĺňa nasledovne:

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce (okrem Navyše prác) maximálne v štyroch fakturačných celkoch, pričom cena fakturovaných prác a dodávok v rámci prvého fakturačného celku nebude nižšia ako 20% z ceny diela bez DPH podľa čl. IV. bod 2. tejto Zmluvy a cena fakturovaných prác a dodávok v rámci štvrtého fakturačného celku bude maximálne 5 % z ceny diela bez DPH podľa čl. IV. bod 2. tejto Zmluvy.

Za vykonané Navyše práce (neoprávnené výdavky) vystaví zhotoviteľ osobitnú faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác podľa súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasených stavebným dozorom a zaevidovaných v stavebnom denníku.

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 232/2022 zo dňa 07.06.2022 nie sú Dodatkom č. 1 dotknuté a zostávajú nezmenené.



**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
  - 1.1 zverejnenie dodatku v súlade s § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
  - 1.2 preukázateľné schválenie procesu verejného obstarávania, výsledkom ktorého bolo podpísanie tohto Dodatku.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s týmto Dodatkom č. 1 ho podpisujú.

Príloha č.1 - Rozpočet Naviac prác

Objednávateľ:  
V Detve, dňa: 19.7.2023

Zhotoviteľ:  
V Detve, dňa:  
20.7.23



Mgr. P  
kona...



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 202332  
Stavba: Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

JKSO:  
Miesto:  
Objednávateľ:  
Mesto Detva

Zhotoviteľ:  
JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 25. 4. 2023

IČO: 00319805  
IČ DPH: 2021318651

IČO: 46339451  
IČ DPH: SK2023334192

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>47 552,99</b>
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	0,00%	0,00	0,00
	20,00%	47 552,99	9 510,60
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>57 063,59</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 202332

Stavba: Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Miesto:

Dátum:

25. 4. 2023

Objednávateľ: Mesto Detva

Projektant:

Zhotoviteľ: JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>47 552,99</b>	<b>57 063,59</b>
202332b	Nový kryt a obrubníky	47 552,99	57 063,59
202332b	Nový kryt a obrubníky	32 617,99	39 141,59
202332b_	Naviac požadované práce	14 935,00	17 922,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt:

202332b - Nový kryt a obrubníky

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Detva

Zhotoviteľ:

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

25. 4. 2023

IČO:

00319805

IČ DPH:

2021318651

IČO:

46339451

IČ DPH:

SK2023334192

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**32 617,99**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,00%	0,00
DPH znížená	32 617,99	20,00%	6 523,60

**Cena s DPH**

**v EUR**

**39 141,59**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt: 202332b - Nový kryt a obrubníky

Miesto:

Dátum: 25. 4. 2023

Objednávateľ: Mesto Detva

Projektant:

Zhotoviteľ: JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**32 617,99**

HSV - Práce a dodávky HSV

**32 617,99**

1 - Zemné práce

2 863,28

5 - Komunikácie

14 593,94

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

14 590,98

99 - Presun hmôt HSV

569,79

# ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt:

202332b - Nový kryt a obrubníky

Miesto:

Dátum: 25. 4. 2023

Objednávateľ:

Mesto Detva

Projektant:

Zhotoviteľ:

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

32 617,99

D	HSV		Práce a dodávky HSV				32 617,99
D	1		Zemné práce				2 863,28
13	K	113152330.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 500 do 1000 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,125 t	m2	750,000	2,78	2 085,00
4	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	267,450	2,91	778,28
D	5		Komunikácie				14 593,94
19	K	566501111.S	Úprava doterajšieho krytu z kameniva drveného v množstve 0,08- 0,10 m3/m2	m2	133,725	11,77	1 573,94
18	K	573131103.S	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z cestnej emulzie v množstve 1,00 kg/m2	m2	750,000	1,20	900,00
16	K	577144231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	750,000	16,16	12 120,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				14 590,98
5	K	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	267,450	11,37	3 040,91
6	M	592170003800.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250 mm, prírodný	ks	270,125	8,87	2 396,01
7	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	16,047	116,50	1 869,48
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	132,530	13,88	1 839,52
9	K	979084219.S	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	326,958	0,44	143,86
11	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	132,530	40,00	5 301,20
D	99		Presun hmôt HSV				569,79
12	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	223,447	2,55	569,79



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt:

202332b - Nový kryt a obrubníky

Časť:

202332b\_ - Naviac požadované práce

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Detva

Zhotoviteľ:

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

25. 4. 2023

IČO:

00319805

IČ DPH:

2021318651

IČO:

46339451

IČ DPH:

SK2023334192

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**14 935,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,00%	0,00
znižovaná	14 935,00	20,00%	2 987,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**17 922,00**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt:

202332b - Nový kryt a obrubníky

Časť:

**202332b\_ - Naviac požadované práce**

Miesto:

Dátum: 25. 4. 2023

Objednávateľ:

Mesto Detva

Projektant:

Zhotoviteľ:

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**14 935,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

9 647,50

1 - Zemné práce

5 365,00

5 - Komunikácie

3 780,00

8 - Rúrové vedenie

300,00

99 - Presun hmôt HSV

202,50

### M - Práce a dodávky M

5 287,50

21-M - Elektromontáže

412,50

46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

4 875,00

# ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy komunikácie ul. Novosady

Objekt:

202332b - Nový kryt a obrubníky

Časť:

202332b\_ - Naviac požadované práce

Miesto:

Dátum: 25. 4. 2023

Objednávateľ:

Mesto Detva

Projektant:

Zhotoviteľ:

JM - AGRO STAVBY, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

14 935,00

	D	HSV	Práce a dodávky HSV				9 647,50
	D	1	Zemné práce				5 365,00
1	K	113154111	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m <sup>2</sup> , hr. do 30 mm 0,075 t	m <sup>2</sup>	290,000	18,50	5 365,00
	D	5	Komunikácie				3 780,00
2	K	577124230	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 30 mm	m <sup>2</sup>	280,000	13,50	3 780,00
	D	8	Rúrové vedenie				300,00
3	K	894401115	Výšková úprava kanalizačných šachtiet	ks	2,000	150,00	300,00
	D	99	Presun hmôt HSV				202,50
4	K	998225194	Presun hmôt	t	15,000	13,50	202,50
	D	M	Práce a dodávky M				5 287,50
	D	21-M	Elektromontáže				412,50
5	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 3x2,5	m	250,000	1,65	412,50
	D	46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				4 875,00
6	K	460300220	Pretlačovanie otvorov strojovo do D 150 mm s výkopom a zásypom jamy pre pretlak	m	75,000	65,00	4 875,00

