

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ BEZPEČNOSTNÝCH SLUŽIEB (Trial obdobie)

Číslo Zmluvy: JSS-001160.00

### Poskytovateľ:

obchodné meno: **JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o.**  
IČO: 36 857 165  
DIČ: 2022555788  
IČ DPH: SK2022555788  
sídlo: Sasinkova 14, 010 01 Žilina, Slovenská republika  
zápis v evidencii podnikateľov: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 82462/L  
číslo licencie: PS 001805 (strážna služba)  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., č. ú. SK25 1100 0000 0029 4414 3278  
e-mailová adresa: zakaznicka.linka@jablotron.sk

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

### Zákazník:

obchodné meno: Obec Stará Bystrica  
IČO: 00314307  
DIČ: 2020553282  
IČ DPH:  
sídlo/miesto: Stará Bystrica 537, 02304 Stará Bystrica  
činnosti:  
e-mailová adresa: strnadel@starabystrica.sk

*alternatívne FO - nepodnikateľ*

meno, priezvisko,  
titul:  
rodné číslo:  
dátum narodenia:  
adresa pobytu:  
e-mailová adresa:

(ďalej len „Zákazník“)

spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“ a samostatne tiež ako „Zmluvná strana“,

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a ak je Zákazník spotrebiteľom podľa § 51 Občianskeho zákonníka a v zmysle zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o súkromnej bezpečnosti“) túto Zmluvu (ďalej iba „Zmluva“):

**JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o.**

Sasinkova 14, 010 01 Žilina  
IČ: 36 857 165 | IČ DPH: SK 2022555788  
Licencia strážnej služby: č. PS 001805  
Licencia technickej služby: č. PT 003445

[WWW.JABLOTRONSEcurity.SK](http://WWW.JABLOTRONSEcurity.SK)

## I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa vykonávať pre Zákazníka Strážnu službu v zmysle Zákona o súkromnej bezpečnosti spočívajúcu v napojení elektronického poplachového systému inštalovaného v chránenom Objekte (ďalej tiež ako „Alarm“) na svoj pult centralizovanej ochrany a následnom monitorovaní a vyhodnocovaní signálov prijatých z Alarmu, vyhodnocovaní narušenia chráneného Objektu, a v súvislosti s preverením signálu o narušení chráneného Objektu tiež vykonávaní ochrany majetku Zákazníka, resp. osôb v chránenom Objekte a v jeho okolí (ďalej len „Strážna služba“), a záväzok Zákazníka riadne a včas zaplatiť zmluvné poplatky Poskytovateľovi, a to všetko v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a účinných Všeobecných obchodných podmienkach Poskytovateľa (ďalej len „VOP poskytovateľa“), ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Strážna služba bude prvé 3 [tri] mesiace trvania Zmluvy využívaná Zákazníkom na skúšku BEZODPLATNE za podmienok uvedených v čl. IV tejto Zmluvy, a to v najvyššej cenovej úrovni - **Komplexná ochrana** (ďalej len „Trial obdobie“). Pred koncom Trial obdobia je Zákazník kontaktovaný Poskytovateľom, aby dojednali, v ktorej cenovej úrovni bude Zákazník Strážnu službu využívať po uplynutí Trial obdobia.
3. V rámci vykonávania Strážnej služby je Poskytovateľ povinný najmä:
  - a. napojiť Alarm na svoj pult centralizovanej ochrany (ďalej tiež ako „PCO“), tzv. Tiesňovú linku Jablotron,
  - b. zabezpečiť nepretržité (vrátane víkendov, sviatkov, štátnych sviatkov ako aj dní pracovného pokoja) monitorovanie správ prijatých z Alarmu pultom centralizovanej ochrany,
  - c. vyhodnocovať prijaté signály z chráneného Objektu,
  - d. v prípade prijatia signálu o narušení chráneného Objektu zabezpečiť v súlade s nastavením služby (viď Príloha č. 1 Zmluvy) a čl. IV. bod 4 VOP poskytovateľa okamžité preverenie tohto signálu zákonom predpísaným počtom odborne spôsobilých osôb poverených výkonom fyzickej ochrany (tzv. Zásahovou jednotkou) a kontrolu Objektu dohodnutým spôsobom a o narušení chráneného Objektu Informovať zákazníka; Zmluvné strany sa dohodli, že pojem „okamžité“ sa na účel posúdenia splnenia tejto povinnosti bude vykladať v zmysle nasledujúcich podmienok:
    - i. Poskytovateľ garantuje príchod pridelenej Zásahovej jednotky k Objektu za bežných dopravných podmienok v dojazdovom čase uvedenom v Prílohe č. 1 Zmluvy, ktorý beží od potvrdenia žiadosti Poskytovateľa o výjazd zo strany Zásahovej jednotky, okrem prípadov, keď garantovaný čas príchodu nebolo možné dodržať z dôvodu Vyššej moci;
    - ii. ak žiadna Pridelená ZJ nemôže potvrdiť požiadavku na vykonanie výjazdu z dôvodu riešenia predchádzajúcich požiadaviek, tieto ďalšie požiadavky sa spracúvajú v poradí, v akom ich ZJ prijala od TLJ (ďalej len „výjazd v poradí“), alebo ak má Poskytovateľ takú možnosť, môže podľa vlastného uváženia predložiť požiadavku na vykonanie výjazdu aj iné ZJ, ale v takom prípade sa neuplatní úprava garantovaného času príchodu;
    - iii. ak nie je možné vyslať ZJ na kontrolu Objektu alebo ak sa vyslaná ZJ nemôže dostať k Objektu, je Poskytovateľ povinný o tom Informovať zákazníka; namiesto preverenia signálu výkonom fyzickej ochrany môže Poskytovateľ preveriť signál prostredníctvom kamerového systému, ak sa v chránenom Objekte nachádza a Zmluvné strany sa na tom dohodli v osobitnej dohode,
  - e. ak sa preverením signálu o narušení chráneného Objektu zistí podozrenie z trestnej činnosti, vykonať opatrenia na obmedzenie osobnej slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do chráneného Objektu, vec neodkladne oznámiť príslušnému útvaru Policajného zboru Slovenskej republiky (ďalej len „Policajný zbor“), zotrvať na mieste do príchodu príslušníkov Policajného zboru a zabezpečiť

prítomnosť osôb poverených výkonom fyzickej ochrany na mieste po dobu dohodnutú so Zákazníkom,

- f. ak sa preverení signálu o narušení Objektu zistí iná Mimoriadna udalosť ako podozrenie z trestnej činnosti (napr. požiar), Poskytovateľ bude postupovať podľa ustanovení VOP poskytovateľa (najmä podľa čl. IV).
4. Služba Dostráženie objektu. Ak sa Poskytovateľ so Zákazníkom nedohodne inak, v prípade Mimoriadnej udalosti v Objekte Poskytovateľ poskytne Zákazníkovi v rámci poskytovanej Strážnej služby automaticky Službu Dostráženia objektu po dobu 2 [dvoch] hodín od zistenia Mimoriadnej udalosti. Služba spočíva v dočasnej prítomnosti ZJ v okolí Objektu alebo v Objekte (v prípade, ak Zákazník odovzdal Poskytovateľovi prístupové prostriedky umožňujúce okamžitý vstup do vnútorných priestorov Objektu) s cieľom chrániť ho pred vniknutím tretích strán. V uvedenom rozsahu je táto Služba už zahrnutá v cene dohodnutej cenovej úrovne Strážnej služby. Ak nie je možné odovzdať Objekt Zákazníkovi pred uplynutím vyššie uvedeného rozsahu automatického poskytovania Služby Dostráženie objektu, vykonáva sa až do zabezpečenia Objektu proti neoprávneným osobám alebo do fyzického odovzdania Objektu Zákazníkovi resp. Policajnému zboru, ak Zákazník nedá Poskytovateľovi iné pokyny. Zákazník sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi cenu za poskytnutie Služby Dostráženia objektu nad rámec vyššie uvedených 2 [dvoch] hodín podľa hodinovej sadzby uvedenej v platnom Doplnkovom cenníku za dodatočné zabezpečenie objektu a/alebo primerané náklady vynaložené na opatrenia na zabezpečenie Objektu proti neoprávneným osobám. Cenník a Doplnkový cenník je vždy zverejnený na Webovej stránke v aktuálnom znení.
5. Chránený Objekt je špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej len „Objekt“).
6. Poskytovateľ začne poskytovať Strážnu službu podľa tejto Zmluvy odo dňa uvedeného v Prílohe č. 1 Zmluvy.
7. Pojmy uvedené v tejto Zmluve veľkými písmenami, ktoré nie sú osobitne definované v tejto Zmluve, sa riadia definíciami uvedenými vo VOP poskytovateľa.

## II. POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje:

1. Vykonať pred začatím poskytovania Strážnej služby špecifikovanej v článku I. tejto Zmluvy bezpečnostné posúdenie Objektu z hľadiska reálnej možnosti narušenia chráneného Objektu, v zmysle platných všeobecne záväzných právnych noriem a v prípade rozšírenia alebo inej podstatnej zmeny chráneného Objektu vykonať na základe požiadavky Zákazníka jeho aktualizáciu.
2. Po dohode s Zákazníkom umožniť napojenie Alarmu na PCO a pri zániku účinnosti tejto Zmluvy vykonať jeho odpojenie.
3. Umožniť Zákazníkovi nastaviť komunikačné heslá, ktorými sa budú preukazovať Kontaktné osoby pri telefonickom kontakte s Tiesňovou linkou Jablotron.
4. Zabezpečiť nepretržité spracovávanie a vyhodnocovanie signálov o prevádzke Alarmu a narušení Objektu prijatých na PCO.
5. Ak nie je so Zákazníkom dohodnuté inak, zabezpečiť vyslanie Zásahovej jednotky na preverenie chráneného Objektu a postupovať ďalej podľa pokynov dohodnutých s Zákazníkom, ako aj koordinovať činnosť Zásahovej jednotky na základe jej hlásenia, resp. podľa rozhodnutí Kontaktných osôb.

6. Príslušníci Zásahovej jednotky môžu vstúpiť do vnútorných priestorov chráneného Objektu len v prítomnosti Kontaktnej osoby. Bez prítomnosti Kontaktnej osoby môžu príslušníci Zásahovej jednotky vstúpiť do vnútorných priestorov chráneného Objektu len, ak si to Zmluvné strany dohodli za účelom plnenia Zmluvy podľa podmienok uvedených vo VOP poskytovateľa, a v ostatných prípadoch iba za účelom záchrany ľudského života, odvrátenia nebezpečenstva vzniku požiaru, znečistenia životného prostredia, ekologickej havárie a v prípade zamedzenia veľkých materiálnych strát Zákazníka, ako aj v prípade, ak s najväčšou pravdepodobnosťou je bezprostredne ohrozený život a zdravie osôb nachádzajúcich sa v chránenom Objekte, alebo ak hrozí veľká škoda na hnuteľnom majetku nachádzajúcom sa v chránenom Objekte alebo na samotnom chránenom Objekte ako nehnuteľnosti a súčasne nie je možné zabezpečiť včasnú prítomnosť Kontaktnej osoby reálne dostupnými prostriedkami. Ďalej tak môžu urobiť v prípadoch ustanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, najmä ak ide o obmedzenie osobnej slobody osoby pristihnutej pri páchaní trestného činu, bezprostredne po spáchaní alebo osoby na úteku z miesta činu v zmysle ustanovení zák. č. 301/2005 Z.z. „**Trestný poriadok**“ v znení neskorších predpisov.
7. V prípade Neúspešnej komunikácie Informovať zákazníka v súlade s Prevádzkovým a technickým nastavením Strážnej služby (viď Príloha č. 1 Zmluvy).
8. V prípade závažných, nepredvídaných okolností dlhodoboznemožňujúcich plnenie služieb podľa tejto Zmluvy zo strany Poskytovateľa, o tejto skutočnosti bezodkladne Informovať zákazníka, za účelom prijatia včasných opatrení na zabezpečenie ochrany Objektu na bezprostredne nevyhnutú dobu.
9. Na žiadosť Zákazníka tomuto zaslať výpis správ z Alarmu prijatých PCO v príslušnom mesiaci (ďalej tiež ako „**Výpis udalostí**“).

### III. POVINNOSTI ZÁKAZNÍKA

Zákazník sa ďalej zaväzuje:

1. Na základe požiadavky Poskytovateľa prijať účinné opatrenia na dosiahnutie riadnej funkčnosti Alarmu, ak Poskytovateľ predloží Zákazníkovi Výpis udalostí, z ktorého vyplýva, že Alarm posiela neobvyklé množstvo správ, alebo je či v krátkom období opakovane bol bez spojenia s PCO.
2. Zabezpečovať na vlastné náklady bezporuchovú funkčnosť inštalovaného Alarmu vrátane vykonávania pravidelných servisných revízií zariadenia v zmysle STN 334590 (raz za 24 [dvadsať štyri] mesiacov). Na požiadanie Poskytovateľa predložiť kópiu platnej revíznej správy. Pri zistení poruchy Alarmu zabezpečiť na vlastné náklady neodkladné odstránenie poruchy.
3. Bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi poruchy Alarmu a v dostatočnom predstihu tj. najmenej 2 [dva] dni vopred aj vykonávanie servisného zásahu na Alarme. Na oznamovanie servisných zásahov môže Zákazník poveriť svojho Montážneho partnera.
4. O zmenách Kontaktných osôb a ich kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať Poskytovateľa. Zoznam Kontaktných osôb je uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
  - a. Zákazník je povinný zabezpečiť nepretržitú 24 [dvadsať štyri] hodinovú telefonickú dostupnosť minimálne jednej Kontaktnej osoby.
  - b. Kontaktná osoba je povinná v prípade výzvy od PCO dostaviť sa k narušenému Objektu do 2 [dvoch] hodín od telefonického ohlásenia o narušení Objektu, alebo zabezpečiť dostavenie sa v tej istej lehote inej kompetentnej osoby, ktorej je Zásahová jednotka oprávnená odovzdať Objekt.
  - c. V prípade, že sa Kontaktná osoba do uvedeného času nedostaví a Poskytovateľ nemá inú možnosť ako zabezpečiť Objekt, zabezpečí na Objekte fyzickú ochranu



v rámci služby Dostráženie objektu v zmysle čl. I. odst. 4 Zmluvy a čl. IV bod 4 písm. e) VOP poskytovateľa.

5. Zabezpečiť spoľahlivé ovládanie Alarmu výlučne k tomu spôsobilými osobami, vrátane znalosti komunikačného hesla pri Kontaktných osobách pre telefonický kontakt s operátorom PCO (Tiesňovej linky Jablotron).
6. Bezodkladne informovať Poskytovateľa o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv na ochranu Objektu, najmä o zmenách rozmiestnenia a funkčnosti Alarmu, vzhľadom na Objektu apod.
7. Na požiadanie operátora PCO (Tiesňovej linky Jablotron) poskytnúť potrebnú súčinnosť pri preskúšaní funkčnosti Alarmu.
8. V prípade náhodne vyvolaného poplachu s prenosom na PCO telefonicky nahlásiť udalosť ako „falošný poplach“ do 1 [jednej] minúty od jeho vzniku.
  - a. Pri nahlásení „falošného poplachu“ uviesť heslo pre telefonickú komunikáciu. Správne uvedené heslo pri hlásení „falošného poplachu“ ruší výjazd Zásahovej jednotky.
  - b. Poskytovateľ si vyhradzuje právo fyzickej kontroly Objektu aj po včasnom odvolaní „falošného poplachu“, a to bez nároku na náhradu nákladov takejto kontroly.
9. V prípade zistenia podozrenia z krádeže vĺamaním do Objektu informovať súčasne s Policajným zborom aj Poskytovateľa. V takomto prípade sa zakazuje manipulovať s Alarmom a vstupovať do Objektu až do príchodu príslušníkov Policajného zboru a zástupcu Poskytovateľa.
10. Riadne a včas uhrádzať odmenu za poskytnuté bezpečnostné služby za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

#### IV. ODMENA POSKYTOVATEĽA

1. Za Strážnu službu poskytovanú podľa tejto Zmluvy patrí Poskytovateľovi odmena podľa tejto Zmluvy a aktuálneho Cenníka a Doplnkového cenníka Poskytovateľa, t.j.:

Za službu Komplexná ochrana (počas Trial obdobia)	Cena bez DPH	Cena s DPH
- paušálny mesačný poplatok	0,- € (nula EUR)	0,- € (nula EUR)
- vyslanie Zásahovej jednotky	0,- € (nula EUR)	0,- € (nula EUR)

V súvislosti s poskytovaním Strážnej služby (Komplexná ochrana) podľa tejto Zmluvy môže Zákazníkovi aj počas Trial obdobia vzniknúť povinnosť uhradiť Poskytovateľovi osobitné poplatky vo výške podľa aktuálneho Cenníka alebo Doplnkového cenníka, napríklad poplatok za objekt nad 500 m<sup>2</sup>, a v prípade požiadavky o dodatočné služby aj ďalšie poplatky za tie ktoré konkrétne služby.

2. Fakturácia odmeny Poskytovateľom.

- a. Odmenu za služby poskytované podľa tejto Zmluvy bude Poskytovateľ fakturovať takto:
    - i. paušálny mesačný poplatok: na kalendárny štvrťrok vopred,
    - ii. výjazdy Zásahovej jednotky, prípadne ostatné služby: mesačne späťne.Zmluvné strany sa v zmysle príslušných ustanovení zákona o DPH dohodli, že faktúry bude Poskytovateľ vydávať v elektronickom formáte a zasielať na e-mailovú adresu Zákazníka uvedenú v Prílohe č. 1 Zmluvy.
  - b. Zákazník sa zaväzuje uhrádzať faktúry Poskytovateľa vystavené v súlade s touto Zmluvou do 14 [štrnástich] dní odo dňa vystavenia faktúry, a to pod variabilným symbolom, ktorým je číslo príslušnej faktúry Poskytovateľa.
  - c. Poplatky za ostatné činnosti Poskytovateľa sú vždy uvedené v aktuálnom Cenníku a Doplnkovom cenníku Poskytovateľa.
3. Cena služieb alebo doplnkových služieb Poskytovateľa nad rámec tejto Zmluvy je uvedená v Cenníku a Doplnkovom cenníku. ZÁKAZNÍK PODPISOM TEJTO ZMLUVY POTVRDZUJE, ŽE BOL PRED JEJ PODPISOM OBOZNÁMENÝ S AKTUÁLNYM CENNÍKOM A DOPLNKOVÝM CENNÍKOM POSKYTOVATEĽA A ŽE S NIMI SÚHLASÍ. ROVNAKO BOL OBOZNÁMENÝ S TÝM, ŽE AKTUÁLNE ZNENIE CENNÍKA A DOPLNKOVÉHO CENNÍKA NÁJDE VŽDY NA WEBOVEJ STRÁNKE POSKYTOVATEĽA. .
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ je oprávnený každoročne jeden krát zvýšiť svoju odmenu o ročnú mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.
- a. Poskytovateľ je povinný oznámiť zvýšenie svojej odmeny Zákazníkovi písomne. Zmena bude účinná voči Zákazníkovi bez nutnosti uzatvárať dodatok k tejto Zmluve.
  - b. Zmena bude účinná voči Zákazníkovi, ktorý nie je spotrebiteľom, od 1. januára spätne automaticky, a to dodatočným doúčtovaním príslušnej čiastky v najbližšom vyúčtovaní odmeny Poskytovateľa za poskytnuté služby nasledujúcim po oznámení podľa písm. a. zhora.
  - c. Voči Zákazníkovi, ktorý je spotrebiteľom, bude zmena účinná až od začiatku mesiaca nasledujúceho po oznámení podľa písm. a. zhora, pričom oznámenie musí Zákazník dostať aspoň 14 [štrnásť] dní vopred. Zákazník, ktorý je spotrebiteľom v zmysle príslušných právnych predpisov, je oprávnený pred nadobudnutím účinnosti zmeny od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak by šlo o podstatné zvýšenie ceny služieb. Odstúpenie musí byť písomné, musí byť doručené Poskytovateľovi a má účinky do budúca.
  - d. Ak sa miera inflácie prestane publikovať spôsobom uvedeným v tomto odseku alebo táto nemôže byť z akéhokoľvek dôvodu aplikovaná, je Poskytovateľ oprávnený nahradiť ju iným obdobným indexom.

## V. ZMLUVNÁ POKUTA A SANKCIE

1. V prípade, ak Zákazník bude v omeškaní s platením zmluvnej odmeny podľa čl. IV. tejto Zmluvy o viac ako 15 [pätnásť] dní, Poskytovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, len po predchádzajúcom upozorení a poskytnutí 7 [sedem] dňovej lehoty na zaplatenie jednotlivých faktúr. V prípade neuhradenia faktúry ani v poskytnutej 7 [sedem] dňovej lehote, je Poskytovateľ oprávnený po jej márnom uplynutí okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpením Poskytovateľa od Zmluvy táto Zmluva zaniká, keď je Zákazníkovi doručené písomné oznámenie Poskytovateľa o odstúpení od Zmluvy. Odstúpenie Poskytovateľa od tejto Zmluvy sa nedotýka nároku Poskytovateľa na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti Zákazníka.
2. Ak Zákazník nezaplatí riadne vystavené a prevzaté faktúry od Poskytovateľa, Poskytovateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % [päť stotín percenta] denne z dlžnej sumy za každý, i začatý deň omeškania.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty zo strany Zákazníka podľa Zmluvy nie je dotknutý nárok Poskytovateľa na náhradu škody prevyšujúcej zaplatenú zmluvnú pokutu.

## **VI. TRVANIE ZMLUVY A SPÔSOBY JEJ UKONČENIA**

1. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
  - a. Ak Poskytovateľ a Zákazník neuzavrú najneskôr v posledný deň trvania Trial obdobia písomný dodatok k tejto Zmluve, v zmysle ktorého bude Poskytovateľ poskytovať Zákazníkovi po uplynutí Trial obdobia Strážnu službu v niektorej cenovej úrovni (Komplexná ochrana, Bežná ochrana alebo Základná ochrana) v platenom režime, prípadne sa písomne nedohodnú na iných podmienkach pokračovania tejto Zmluvy, účinnosť Zmluvy uplynutím Trial obdobia zaniká.
  - b. O zániku účinnosti Zmluvy je Poskytovateľ povinný Informovať zákazníka.
2. Zmluvu je možné ukončiť:
  - a. dohodou Zmluvných strán, ktorá musí byť uzavretá v písomnej forme, a to ku dňu uvedenému v takej dohode,
  - b. výpoveďou ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, ktorá musí byť uskutočnená v písomnej forme a musí byť doručená druhej Zmluvnej strane; výpoveď je možné dať aj bez uvedenia dôvodu a účinnosť Zmluvy skončí uplynutím výpovednej doby, ktorá je 30 [tridsať] dní a začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane,
  - c. výpoveďou v prípadoch a lehotách podľa VOP poskytovateľa,
  - d. odstúpením z dôvodov uvedených v Zmluve, VOP poskytovateľa alebo v zákone.
3. Odstúpenie od Zmluvy. V prípade porušenia ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy má dotknutá strana povinnosť určiť druhej strane primeranú lehotu na odstránenie tohto porušenia. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, primeraná lehota bude závislá od závažnosti tohto porušenia, minimálne však bude 14 [štrnásť] kalendárnych dní.
  - a. V prípade, ak porušujúca strana porušenie neodstráni v stanovenej lehote, má druhá strana právo odstúpiť od Zmluvy.
  - b. V prípade podstatného porušenia Zmluvy Zmluvnou stranou je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy okamžite odstúpiť bez predchádzajúcej výzvy.
4. Poskytovateľ má právo okamžite odstúpiť od Zmluvy a odpojiť Alarm od PCO v prípade, ak Alarm v dôsledku technickej poruchy nie je funkčný po dobu viac ako 72 [sedemdesiat dva] hodín od zistenia chyby, alebo opakovane t.j. 5 [päť] a viackrát počas 1 [jednej] hodiny, vo viac ako 10 [desiatich] po sebe nasledujúcich hodinách, vysiela „falošné poplachy“.

## **VII. VÝSLOVNÝ SÚHLAS SPOTREBITEĽA SO ZAČATÍM POSKYTOVANIA SLUŽBY PRED UPLYNUTÍM LEHOTY NA ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY**

1. Zákazník, ktorý je spotrebiteľom, má podľa zákona č. 102/2014 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri predaji tovaru alebo poskytovaní služieb na základe Zmluvy uzavretej na diaľku alebo Zmluvy uzavretej mimo prevádzkových priestorov predávajúceho právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak je uzatvorená na diaľku alebo mimo prevádzkových priestorov poskytovateľa, bez uvedenia dôvodu v lehote 14 [štrnásť] dní odo dňa uzavretia Zmluvy.
2. Zákazník týmto udeľuje Poskytovateľovi výslovný súhlas so začatím poskytovania vyššie uvedených Služieb pred uplynutím lehoty uvedené v bode 1. tohto článku a vyhlasuje, že je si vedomý, že ak od

tejto Zmluvy v uvedenej lehote odstúpi, že je povinný zaplatiť Poskytovateľovi pomernú časť dohodnutej ceny za služby poskytnuté do času odstúpenia od Zmluvy.

#### VIII. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

V súvislosti s uzavretím a plnením tejto Zmluvy spracúva Poskytovateľ osobné údaje. Informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené v Zásadách spracovania osobných údajov Poskytovateľa, ktoré predložil poskytovateľ Zákazníkovi najneskôr pri uzavretí tejto Zmluvy a sú tiež v aktuálnom znení dostupné na Webovej stránke Poskytovateľa.

#### IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami, a to vlastnoručne alebo elektronickými prostriedkami, ktoré umožňujú určiť osobu, ktorá zmluvu podpísala (vyjadrila súhlas s uzavretím Zmluvy), napr. využitím digitálnej podpisovej aplikácie.
2. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia VOP poskytovateľa, ďalej Zákonom o súkromnej bezpečnosti, Občianskym zákonníkom (ak je Zákazník spotrebiteľom) a Obchodným zákonníkom (ak Zákazník nie je spotrebiteľom).
3. Táto Zmluva sa uzatvára v písomnej forme. Písomná forma Zmluvy je zachovaná, keď je Zmluva zachytená vo forme písaného textu na trvanlivom nosiči, tzn. na papieri alebo v elektronickej forme (napríklad v e-mailovej správe), a z právneho úkonu Zmluvných strán je možné určiť osobu, ktorá právny úkon urobila (vyjadrila súhlas s uzavretím Zmluvy). Na účel uzavretia Zmluvy môžu Zmluvné strany použiť digitálnu podpisovú aplikáciu, s čím Zákazník výslovne súhlasí. Uvedené nemá vplyv na právo Poskytovateľa jednostranne zmeniť VOP poskytovateľa alebo cenníky Poskytovateľa v prípustnom rozsahu za podmienok uvedených vo VOP poskytovateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti doručované druhej Zmluvnej strane na základe tejto Zmluvy budú doručované na adresu sídla, resp. miesta podnikania alebo adresu pobytu uvedenú pri špecifikácii Zmluvných strán. V prípadoch prípustných podľa právnych predpisov môžu Zmluvné strany doručovať písomnosti druhej Zmluvnej strane elektronickou poštou na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Poskytovateľ zodpovedá za nesplnenie povinností stanovených touto Zmluvou podľa pravidiel uvedených vo VOP poskytovateľa. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu Zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k podpisu tejto Zmluvy a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
7. Prílohy Zmluvy:
  - a. Príloha č. 1 – Prevádzkové a technické nastavenie služby,
  - b. Príloha č. 2 - VOP poskytovateľa.
8. Zákazník podpísaním Zmluvy potvrdzuje, že sa s Prílohami oboznámil, súhlasí s ich obsahom a bude ich dodržiavať.
9. **ZÁKAZNÍK, KTORÝ JE SPOTREBITEĽOM, PODPÍSANÍM TEJTO ZMLUVY VÝSLOVNE POTVRDZUJE, ŽE BOL OBOZNÁMENÝ S TÝM, ŽE SÚČASŤOU ZMLUVY JE POVINNOSŤ ZAPLATIŤ CENU, KTORÁ JE STANOVENÁ V ZMLUVE, VOP A CENNÍKOCH POSKYTOVATEĽA.**
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú na základe vzájomnej dohody, slobodne a vážne, jej obsah spolu s jej prílohami si riadne prečítali a porozumeli ich obsahu, a súhlasia s nimi,



na znak čoho pripájajú svoje podpisy v mieste a v deň, tak ako je uvedené na podpisovej strane Zmluvy, ktorá nasleduje po prílohách k tejto Zmluve.

Nasleduje:

- Príloha č. 1 – Prevádzkové a technické nastavenie služby
- Príloha č. 2 – VOP Poskytovateľa
- Podpisová strana

## Príloha č. 1

### Prevádzkové a technické nastavenie Strážnej služby

OBSAH:

#### A/ Základné informácie

- Meno a priezvisko zákazníka: Mgr. Pavol Strnádel
- Servisná firma: Ing. Miloslav Hruškovic PEAR comp, IČO 34502661, oprávnenie nahlasovať servis: ÁNO
- Objekt: Stará Bystrica 542, 02304 Stará Bystrica
- Alarm: JA-103K, RK: LX8QU-YJGDW-KUGBM, SIM +421 902 278 517
- Prihlasovacie meno do MyJABLOTRON: strnadel@starabystrica.sk
- Dojazdový čas: 20 min
- Reakcia Tiesňovej linky Jablotron na správy z Objektu:  
Poplach: volať kontakty ktoré rozhodnú o vyslaní výjazdu, pri neúspešnej komunikácii vyslať výjazd  
Panický poplach – vyslať okamžite výjazd bez volania, zákazník má možnosť výjazd odvolať  
Porucha – automatické notifikácie  
Straty - automatické notifikácie  
Zrušiť výjazd zadáním správneho kódu do 1min - ÁNO
- Kontaktné osoby, Heslo: „bolo poskytnuté“  
Mgr. Pavol Strnádel, 00421907284504 administrátor Automatické notifikácie: Porucha deň áno / noc nie, Strata objektu: deň áno / noc áno, 1min áno  
Alena Klanicová, 00421908204655 užívateľ, Automatické notifikácie: Porucha deň nie / noc nie, Strata objektu: deň nie / noc nie, 1min nie

#### B/ Popis Objektu

- Bude strážená reštaurácia v rámci objektu budovy a služieb s názvom Zbojnicka bašta. Tento objekt je jednopodlažný - prízemie má kamenistú fasádu, prvé podlažie je drevené. Strážená reštaurácia sa nachádza na prvom podlaží. Vstup k reštaurácii je možný cez schodisko smerom od objektu "Mäso a údeniny" a tiež cez schodisko z ďalšej strany ulice. ZJ má povolený vstup na prvé podlažie a obísť reštauráciu dookola.

#### C/ Spresnenie typu kontroly Objektu:

- Plášťová

#### D/ Dátum zahájenia poskytovania služby

- 24.07.2023

E/ E-mailová adresa Zákazníka pre zasielanie faktúr

- strnadel@starabystrica.sk

## Príloha č. 2

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY (BEZPEČNOSTNÉ SLUŽBY)

Účinnosť od: 01. 06. 2023

## I. Predmet všeobecných obchodných podmienok

1. Tieto obchodné podmienky vydáva spoločnosť **JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o.**, so sídlom Sasinkova 14, Žilina 010 01, Slovenská republika, IČO: 36 857 165, DIČ: 2022555788, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 82462/L, držiteľ licencie strážnej služby č. PS 001805 a držiteľ licencie technickej služby č. PT003445, a ďalej upravujú práva a povinnosti zmluvných strán pri poskytovaní a využívaní Služieb.
2. Definície a skratky s veľkým začiatočným písmenom použité v Podmienkach majú na účely Zmluvy a poskytovania Služieb význam uvedený v Podmienkach.
3. **UZAVRETÍM ZMLUVY ZÁKAZNÍK VÝSLOVNE AKCEPTUJE TIETO PODMIENKY.**
4. Podmienky spolu so Zmluvou, Cenníkom a Doplnkovým cenníkom predstavujú podmienky, za ktorých sa Služby poskytujú. V prípade rozporu medzi znením jednotlivých dokumentov má prednosť znenie Zmluvy, potom Podmienok, Cenníka a Doplnkového cenníka (ďalej spolu len „Zmluvné podmienky“).

## II. Definícia pojmov

1. „**Alarm**“ znamená poplachový systém v zmysle Zákona o SBS podporovaný Poskytovateľom vrátane ústredne a jedného alebo viacerých detektorov alebo iných periférnych zariadení inštalovaných v Objekte alebo jeho bezprostrednom okolí, ktoré vysielajú signály do TLJ.
2. „**Bezpečnostná SIM karta**“ znamená SIM kartu dodanú Poskytovateľom na použitie výlučne v Alarme Zákazníka. V prípade Alarmov značky Jablotron umožňuje Bezpečnostná SIM karta registráciu Alarmu Zákazníka v cloude Jablotron alebo dátovú komunikáciu Alarmu so Službou MyJABLOTRON; v ostatných prípadoch umožňuje dátovú komunikáciu. Poskytovateľom telekomunikačných služieb podľa predpisov o elektronických komunikáciách je príslušný operátor, v ktorého sieti je Bezpečnostná SIM karta zaregistrovaná a s ktorým sa Poskytovateľ dohodol na poskytovaní verejne dostupných elektronických komunikačných služieb, a teda Poskytovateľ je oprávneným používateľom Bezpečnostnej SIM karty.
3. „**Cenník**“ znamená cenník Poskytovateľom poskytovaných úrovní Strážnej služby.
4. „**Doplnkový cenník**“ znamená cenník Poskytovateľom poskytovaných Doplnkových strážnych služieb.
5. „**Informovanie zákazníka**“ alebo „**Informovať zákazníka**“ znamená poskytnutie informácií aspoň jednej kontaktnej osobe Zákazníka alebo samotnému Zákazníkovi prostredníctvom telefonického

hovor, e-mailu, SMS, správy Instant Messaging aplikácie alebo iným spôsobom automatickej notifikácie.

6. **„Kontaktná osoba“** znamená akúkoľvek osobu, ktorá komunikuje s Poskytovateľom prostredníctvom Registrovaného telefónneho čísla. Kontaktná osoba je ďalej definovaná ako osoba, ktorá síce nekomunikuje s Poskytovateľom z Registrovaného telefónneho čísla, ale identifikovala sa v telefonickom hovore platným telefónnym heslom nastaveným Zákazníkom. Kontaktnú osobu určí Zákazník pri uzavretí Zmluvy alebo kedykoľvek neskôr počas trvania Zmluvy. Kontaktnou osobou môže byť len osoba staršia ako 16 (šestnásť) rokov, ktorej spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená. Zákazník je povinný určiť aspoň jednu Kontaktnú osobu s úrovňou oprávnenia "Administrátor" a jednu alebo viac Kontaktných osôb s úrovňou oprávnenia "Užívateľ". Zákazník môže tiež určiť len jednu Kontaktnú osobu, ktorá má oprávnenie "Užívateľ" aj "Administrátor". Osoba s úrovňou oprávnenia "Administrátor" je oprávnená konať vo všetkých záležitostiach súvisiacich s nastavením Služby vrátane oznamovania zmien Kontaktných osôb alebo ich kontaktných údajov, ako aj akéhokoľvek ukončenia Zmluvy. Okrem toho má rovnaké práva, aké má podľa týchto Podmienok Kontaktná osoba s úrovňou "Užívateľ" (t. j. je oprávnená vykonávať voči Poskytovateľovi všetky úkony, ktoré je podľa Podmienok oprávnená vykonávať osoba s úrovňou "Užívateľ", čo však automaticky neznamená povinnosť Poskytovateľa konať voči osobe s úrovňou "Administrátor" duplicitne vo veciach patriacich do pôsobnosti osoby s úrovňou "Užívateľ", ak Podmienky výslovne neustanovujú inak). Zákazník je povinný poskytnúť Poskytovateľovi zásadne platné kontaktné údaje Kontaktných osôb a ich prípadné zmeny mu oznámiť bezodkladne. Zákazník nesie všetku zodpovednosť za akékoľvek zneužitie kontaktných údajov Kontaktnej osoby. Je povinný preventívne a iniciatívne prijať všetky potrebné opatrenia, aby zabránil ich zneužitiu.
7. **„Korešpondenčná adresa“** znamená adresu, ktorú Zákazník poskytol Poskytovateľovi ako miesto, na ktoré sa majú Zákazníkovi doručovať písomnosti.
8. **„Mimoriadna udalosť“** je útok na Objekt alebo na osoby alebo veci v ňom, ktorý má znaky protiprávneho činu proti životu a zdraviu, slobode alebo majetku, najmä lúpež, vandalizmus (škoda na majetku), neoprávnené vniknutie do priestorov (porušenie domovej slobody alebo zásah do práva k priestorom) a násilný útok na osobu v priestoroch alebo situácia, keď hrozí poškodenie zdravia osoby v priestoroch (napr. zdravotné problémy) alebo škoda na majetku (napr. požiar v priestoroch).
9. **„Montážny partner“** znamená subjekt, ktorý ako dodávateľ Zákazníka zabezpečuje projektovanie, montáž, údržbu, revíziu alebo opravu Alarmu Zákazníka.
10. **„Neúspešná komunikácia“** znamená prípad, keď sa TLJ nepodarí zastihnúť žiadnu z Kontaktných osôb.
11. **„Občiansky zákonník“** znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
12. **„Obchodný zákonník“** znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
13. **„Objekt“** znamená chránený objekt, ktorého sa poskytovanie Služby týka.
14. **„Podmienky“** znamenajú tieto Všeobecné obchodné podmienky. Obchodné podmienky sú k dispozícii v tlačenej forme v sídle Poskytovateľa a v elektronickej forme na Webovej stránke, čo umožňuje ich archiváciu, tlač alebo inú formu reprodukcie.

15. **„Policajný zbor“** znamená príslušný útvar Policajného zboru Slovenskej republiky.
16. **„Poskytovateľ“** znamená spoločnosť JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o., so sídlom Sasinkova 14, Žilina 010 01, Slovenská republika, IČO: 36 857 165, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sro, vložka č. 82462/L, zákaznícka linka: +421 41 230 41 00, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.sk.
17. **„Registrované telefónne číslo“** znamená telefónne číslo, ktoré Zákazník poskytol Poskytovateľovi pri uzatváraní Zmluvy alebo kedykoľvek neskôr počas trvania Zmluvy na účely komunikácie medzi Poskytovateľom a Kontaktnou osobou podľa týchto Podmienok alebo Zmluvy.
18. **„Signál“** je signál alebo správa vyslaná z Alarmu a prijatá na TLJ, ktorá prenáša informácie najmä o vyhlásených poplachových stavoch v Objekte, o technickom stave Alarmu alebo jeho časti alebo o poruchách.  
Signálom sa rozumie najmä Poplachový signál (správa prijatá na TLJ, ktorá je vyslaná aktiváciou niektorého detektora Alarmu, napr. detektora zaplavenia, detektora otvorenia, detektora pohybu atď.), Sabotážny poplach (poplach spôsobený zistením úmyselného zásahu alebo manipulácie s Alarmom alebo jeho časťami), Panický poplach (správa prijatá na TLJ, ktorá je odoslaná z Alarmu, najčastejšie aktiváciou panikového tlačidla) alebo Požiarneho poplach (správa prijatá na TLJ, ktorá je odoslaná aktiváciou požiarneho detektora Alarmu).
19. **„Služba“** znamená akúkoľvek službu, na ktorú sa vzťahujú Podmienky, poskytovanú Poskytovateľom Zákazníkovi na základe Zmluvy.  
Zákazník si je vedomý, že poskytovanie Služieb súvisiacich s prenosom Signálov závisí predovšetkým od správneho prenosu týchto Signálov, ktorý však pozostáva zo súčinnosti viacerých nezávislých procesov, služieb a zariadení, ktoré Poskytovateľ nemá vždy v dispozícii.  
Vzhľadom na túto povahu Služieb sa všetky záväzky, vyhlásenia a záruky Poskytovateľa vykladajú a uplatňujú výlučne vo vzťahu k tým procesom, službám a zariadeniam, ktoré má Poskytovateľ v dispozícii, a nie vo vzťahu k procesom, službám a zariadeniam, ktoré Poskytovateľ nemá v dispozícii, najmä:
  - a. procesy a služby, ktoré sprevádzajú alebo umožňujú prenos Signálu,
  - b. siete GSM/GPRS, internet a podobne, ich kvalita a funkčnosť,
  - c. komponenty v sieťach LAN, ich kvalita a funkčnosť a
  - d. hardvérové a softvérové vybavenie mimo sféry dispozície Poskytovateľa.
20. **„Služba MyJABLOTRON“** znamená cloudovú službu určenú pre Zákazníkov využívajúcich zariadenia značky Jablotron. Po zadaní prihlasovacích údajov v užívateľskom rozhraní cloudu Jablotron (Účet) umožňuje Zákazníkom získavať prostredníctvom webovej alebo mobilnej aplikácie MyJABLOTRON informácie o stave registrovaného zariadenia, napr. Alarmu zn. Jablotron, a využívať ďalšie funkcie Účtu súvisiace s prevádzkou zariadenia.  
Prístupové údaje k Službe MyJABLOTRON získa Zákazník na vyžiadanie e-mailom od Poskytovateľa.  
Práva a povinnosti súvisiace s poskytovaním Služby MyJABLOTRON sú obsiahnuté vo Všeobecných podmienkach užívania Cloudu Jablotron, ktoré sú dostupné [www.jablonet.net](http://www.jablonet.net) a Zákazník je povinný si ich prečítať a odsúhlasiť pred začatím používania Služby MyJABLOTRON.
21. **„Strážna služba“** znamená strážnu službu v zmysle Zákona o SBS prevádzkovaním Alarmu (poplachového systému), vyhodnocovaním narušenia chráneného Objektu, a v súvislosti s preverením signálu o narušení chráneného Objektu tiež vykonávaním ochrany majetku na verejne prístupnom mieste, inom než verejne prístupnom mieste a monitorovanie pohybu a konania osôb v chránenom Objekte a v jeho okolí.
22. **„Tiesňová linka Jablotron“** alebo **„TLJ“** znamená dispečerské pracovisko monitorovacieho a poplachového prijímacieho centra Poskytovateľa s nepretržitou prevádzkou, ktoré najmä



monitoruje a vyhodnocuje Signály prichádzajúce z Alarmu prostredníctvom monitorovacieho systému, koordinuje činnosť zásahových jednotiek a komunikuje so Zákazníkom v súvislosti s poskytovaním Služby.

23. „**Vyššia moc**“ znamená prekážku, ktorá vznikla nezávisle od vôle Poskytovateľa, bráni Poskytovateľovi v splnení záväzku a nie je možné ju prekonať alebo len s vynaložením nadmerného úsilia alebo nákladov, ako napr. prírodná katastrofa, sabotáž, štrajk, vojna, povstanie alebo iné hromadné násilné nepokoje, kríza, demonštrácia, zhoršená dopravná situácia, nepriaznivé poveternostné podmienky, ako aj akýkoľvek čin, udalosť alebo stav mimo sféry vplyvu Poskytovateľa (napr. hackerský útok, šírenie počítačového vírusu) a ktoré neumožňujú alebo sťažujú riadne poskytovanie Služby alebo plnenie iných povinností, vrátane výpadkov podporných služieb tretích strán súvisiacich s poskytovaním Služby (napr. nefunkčnosť GSM/GPRS a podobných sietí a telekomunikačných trás, dlhodobý výpadok elektrickej energie).
24. „**Webová stránka**“ znamená webovú stránku Poskytovateľa prevádzkovanú na adrese: [www.jablotronsecurity.sk](http://www.jablotronsecurity.sk).
25. „**Zákazník**“ znamená osobu, ktorá má uzatvorenú Zmluvu s Poskytovateľom a ktorá je oprávnená používať Objekt. Na účely týchto Podmienok sa Zákazníkom rozumie spotrebiteľ alebo podnikateľ. Spotrebiteľom je každá fyzická osoba, ktorá mimo rámca svojej podnikateľskej činnosti alebo mimo rámca výkonu svojho zamestnania alebo povolania uzatvára s Poskytovateľom Zmluvu alebo s ním inak jedná; ak sa v Podmienkach uvádzajú spotrebiteľia, príslušné ustanovenia sa vzťahujú len na spotrebiteľov. Podnikateľom je každý, kto nie je na účely Podmienok spotrebiteľom. Za Zákazníka sa nepovažuje manžel/manželka Zákazníka, ktorý Zmluvu uzavrel.
26. „**Zákon o SBS**“ je zákon č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti)
27. „**Zásady**“ znamenajú dokument Zásady spracovania osobných údajov v spoločnosti JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o.
28. „**Zásahová jednotka**“ alebo „**ZJ**“ je osoba, ktorá pre Poskytovateľa vykonáva fyzickú ochranu obchádzkou a/alebo strážením Objektu v rámci poskytovania Služby, alebo zabezpečuje dočasnú ochranu Objektu za účelom jeho ochrany pred vniknutím tretích osôb, alebo inú dohodnutú činnosť súvisiacu so Službou.
29. „**Zmluva**“ znamená zmluvu uzatvorenú medzi Poskytovateľom a Zákazníkom, na základe ktorej sa Poskytovateľ zaväzuje poskytnúť Zákazníkovi Službu alebo Služby a Zákazník sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi za poskytnutie Služby dohodnutú cenu. Zmluva zahŕňa všetky jej prílohy.
30. „**Zmluvná strana**“ znamená ktorúkoľvek zo zmluvných strán Zmluvy.

### III. Poskytované Služby

1. Podmienky sa vzťahujú na poskytovanie nasledujúcich Služieb:
  - a. **Strážna služba.** Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Strážnu službu poskytuje Poskytovateľ v troch rôznych cenových úrovniach podľa Cenníka Poskytovateľa:
    - i. Komplexná ochrana,
    - ii. Bežná ochrana,
    - iii. Základná ochrana.Všetky cenové úrovne Strážnej služby v sebe v rozsahu a za podmienok uvedených ďalej zahŕňajú aj Službu Dostráženie Objektu.



- prístupových prostriedkov (napr. kľúče, karty, ovládače, čipy, odomykacie a dekodovacie kódy). Pracovníci ZJ zároveň nevstupujú do priestorov, kde sa voľne pohybuje zviera. Zákazník sa zaväzuje nahradíť škodu, ktorá môže byť spôsobená ZJ počas kontroly Objektu voľne sa pohybujúcim zvieratom.
- ii. Prevzatie prístupových prostriedkov nie je možné pri Strážnej službe v cenovej úrovni Základná ochrana.
  - iii. Zásahová jednotka je oprávnená prevziať prístupové prostriedky umožňujúce okamžitý vstup do vnútorných priestorov Objektu stráženého Alarmom len vtedy, ak sú odovzdané súčasne s príslušným kódom z Alarmu. Tento kód musí byť pridelený ako jedinečný na účely ZJ. Zákazník je povinný odovzdať kód ZJ spôsobom, ktorý neumožňuje jeho zneužitie.
- c. Ak ZJ pri kontrole Objektu zistí Mimoriadnu udalosť, Poskytovateľ o tom Informuje zákazníka a zároveň.
- i. Ak si to situácia na Objekte vyžaduje, Poskytovateľ kontaktuje príslušnú zložku Integrovaného záchranného systému. V prípade Neúspešnej komunikácie Poskytovateľ najskôr kontaktuje Políciu SR alebo inú príslušnú zložku Integrovaného záchranného systému – podľa konkrétnej Mimoriadnej udalosti.
  - ii. V prípade zistenia podozrenia z trestnej činnosti ZJ vykoná opatrenia na obmedzenie osobnej slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do Objektu a vec neodkladne oznámi miestne príslušnému útvaru Policajného zboru.
- d. Zákazníci, ktorí čerpajú Strážnu službu v akejkoľvek cenovej úrovni si môžu objednať aj nasledujúce Doplnkové strážne služby:
- i. Patrolácia.
    - 1. Zákazník sa môže nezávisle od Signálov prijatých TLJ z Alarmu dohodnúť s Poskytovateľom na ochrane majetku na verejne prístupnom mieste alebo inom než verejne prístupnom mieste a monitorovaní pohybu a konania osoby v chránenom Objekte alebo v ich okolí formou pravidelnej kontroly Objektu Zásahovou jednotkou podľa dohodnutej špecifikácie Zákazníka v požadovaných časových intervaloch („Hliadky“); Kontrola sa vykoná krátkodobým fyzickým strážením a obchádzkou v okolí chráneného Objektu alebo v jeho vnútorných priestoroch (podľa dohody so Zákazníkom) v opakovaných časových intervaloch.
    - 2. Zákazník berie na vedomie, že služba Patrolácia je poskytovaná v rámci voľných kapacít vozidiel Zásahových jednotiek, ktoré Poskytovateľ prednostne využíva na zásahy v Objektoch po prijatí hlásenia o vyhlásenom poplachovom stave v Objekte.
    - 3. Zákazník berie na vedomie a súhlasí s tým, že ak v čase, keď má byť vykonaná kontrola jeho Objektu, je príslušná ZJ na výjazde alebo zásahu na inom Objekte, nebude možné Hliadku vykonať. Zákazníkovi budú vždy účtované len skutočne vykonané Hliadky.
    - 4. O výsledku kontroly v prípade zistenia Mimoriadnej udalosti v Objekte bude Zákazník informovaný dohodnutým spôsobom.
  - ii. Kontrola zabezpečenia Objektu.
    - 1. Zákazník môže definovať čas, kedy musí byť Alarm alebo jeho časť zapnutá. Ak sa Alarm alebo jeho časť nezapne v stanovenom čase, Poskytovateľ o tejto skutočnosti Informuje zákazníka.
  - iii. Kontrola vstupu.
    - 1. Zákazník môže určiť časové pásma, v ktorých bude Poskytovateľ dohodnutým spôsobom Informovať zákazníka o každom odistení Alarmu alebo jeho časti.

Služby uvedené v tomto odseku d. je možné s Poskytovateľom dohodnúť pri uzatváraní Zmluvy alebo dodatočne po jej uzavretí ako Doplnkovú strážnu službu spôsobom uvedeným v článku VI. „Uzavretie a zmeny Zmluvy“ týchto Podmienok. Ceny Doplnkových strážnych služieb sa riadia aktuálnym Doplnkovým cenníkom Poskytovateľa zverejneným na Webovej stránke.

- e. **DOSTRÁŽENIE OBJEKTU.** Ak sa Poskytovateľ so Zákazníkom nedohodne inak, v prípade Mimoriadnej udalosti v Objekte Poskytovateľ poskytne Zákazníkovi v rámci všetkých úrovni Strážnej služby automaticky Službu Dostráženia Objektu po dobu 2 (dvoch) hodín od zistenia Mimoriadnej udalosti. Služba spočíva v dočasnej prítomnosti ZJ v okolí Objektu alebo v Objekte (v prípade, ak Zákazník odovzdal Poskytovateľovi prístupové prostriedky umožňujúce okamžitý vstup do vnútorných priestorov Objektu) s cieľom chrániť ho pred vniknutím tretích strán. V uvedenom rozsahu je táto Služba už zahrnutá v cene všetkých cenových úrovni Strážnej služby (tzn. Komplexná ochrana, Bežná ochrana, Základná ochrana). Ak nie je možné odovzdať Objekt Zákazníkovi pred uplynutím vyššie uvedeného rozsahu automatického poskytovania Služby, Služba sa vykonáva až do zabezpečenia Objektu proti neoprávneným osobám alebo do fyzického odovzdania Objektu Zákazníkovi resp. Polícii SR, ak Zákazník nedá Poskytovateľovi iné pokyny. **ZÁKAZNÍK SA ZAVÄZUJE ZAPLATIŤ POSKYTOVATEĽOVI CENU ZA POSKYTNUTIE SLUŽBY DOSTRÁŽENIA OBJEKTU NAD RÁMEC VYŠŠIE UVEDENÉHO PODĽA HODINOVEJ SADZBY UVEDENEJ V PLATNOM DOPLNKOVOM CENNÍKU ZA DODATOČNÉ ZABEZPEČENIE OBJEKTU ALEBO PRIMERANÉ NÁKLADY VYNALOŽENÉ NA OPATRENIA NA ZABEZPEČENIE OBJEKTU PROTI NEOPRÁVNEÝM OSOBÁM. CENNÍK A DOPLNKOVÝ CENNÍK JE VŽDY ZVEREJNENÝ NA WEBOVEJ STRÁNKE V AKTUÁLNOM ZNENÍ.**
- f. Ak TLJ zaznamená viac ako päť (5) poplachových signálov z Objektu v priebehu tridsiatich (30) dní, ktorých príčinou nebola Mimoriadna udalosť zistená kontrolou Objektu (falošný alebo nepravdivý poplach), alebo ak sa v priebehu dvadsiatich štyroch (24) hodín uskutočnia aspoň dva (2) výjazdy ZJ k Objektu pre falošný alebo nepravdivý poplach, Zákazník je povinný okamžite prijať opatrenia na nápravu účinné na odstránenie príčiny takto vzniknutých poplachov. Ak nedôjde k náprave ani do 14 (štrnástich) dní od doručenia výzvy Poskytovateľa Zákazníkovi na vykonanie nápravy, Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou.
- g. V prípade, že v priebehu 24 (dvadsiatich štyroch) hodín sa uskutočnia minimálne 2 (dva) výjazdy ZJ k Objektu z dôvodu poplachu z toho istého detektora (zóny) Objektu, ktorého príčina nebola zistená, Poskytovateľ je oprávnený po informovaní Zákazníka vyradiť predmetný detektor (zónu) z režimu stráženia (t.j. Poskytovateľ nebude sledovať a vyhodnocovať Signál z tohto detektora). Ak Zákazník informuje Poskytovateľa o tom, že Montážny partner vykonal nápravu, príslušný detektor (zóna) sa znovu začlení do režimu stráženia.
- h. V rámci Strážnej služby v úrovni Komplexná alebo Bežná ochrana môže Poskytovateľ v prípade záujmu Zákazníka a za predpokladu, že mu Zákazník odovzdá príslušné prístupové prostriedky na vstup do Objektu, vykonať nasledovné činnosti:
- i. Kontrolu vnútorných priestorov Objektu.
    1. Ak je to technicky možné, Zákazník je povinný prideliť ZJ vhodné prístupové prostriedky na vstup, ktoré bude používať výlučne ZJ (napr. jedinečný kód pre odkódovanie).
    2. Poskytovateľ je povinný spísať so Zákazníkom protokol o prevzatí prístupových prostriedkov na vstup.
    3. Odmena za túto činnosť je už zahrnutá v cene Strážnej služby.
  - ii. Asistenčný výjazd (dovezenie zverených prístupových prostriedkov na vstup).
    1. Zákazník (prostredníctvom Kontaktnéj osoby) má možnosť požiadať o výjazd ZJ v prípade, že potrebuje prístup do Objektu prostredníctvom zverených prístupových prostriedkov. Výjazd ZJ je spolpatnený podľa



- cenovej úrovne Strážnej služby v zmysle platného Cenníka alebo Doplnkového cenníka.
2. Zákazník je povinný zabezpečiť, aby bola v Objekte prítomná osoba, ktorá preukáže svoju totožnosť a oprávnenie na vstup do Objektu.
  3. ZJ po overení oprávnenosti, sprístupní pomocou zverených prístupových prostriedkov vstup do Objektu. V prípade pochybností môže ZJ odmietnuť prístup k Objektu.
- i. Poskytovateľ môže so súhlasom Zákazníka bezplatne inštalovať na Objekte čipy na kontrolu zásahu ZJ. Čipy sa inštaláciou stávajú majetkom Zákazníka. Zákazník je povinný informovať Poskytovateľa o každom poškodení alebo strate čipu, ktoré zistí. Poskytovateľ po ukončení Zmluvy čipy neodstraňuje.
5. **V PRÍPADE TECHNOLOGICKÝCH VÝPADKOV ALEBO PORÚCH, KTORÉ SA VYSKYTNÚ MIMO SFÉRY VPLYVU POSKYTOVATEĽA (AKO NAPR. V DÔSLEDKU BÚROK, PORUCHY VYSIELAČOV, NEFUNKČNOSTI PRENOSOVÝCH TRÁS, NEPLNENIA POVINNOSTÍ TRETÍCH STRÁN ATĎ.) A NÁSLEDNÉHO DÁVKOVÉHO DORUČENIA SPRÁV Z ALARMU PO ODSTRÁNENÍ PRÍČINY VÝPADKU ALEBO PORUCHY, ALEBO V PRÍPADE INÝCH ŠPECIFICKÝCH SITUÁCIÍ, KEĎ ALARMY GENERUJÚ ZNAČNÝ POČET POPLACHOVÝCH SIGNÁLOV VO VEĽMI KRÁTKOM ČASE (AKO NAPR. V PRÍPADE VŠEOBECNÝCH OSLÁV A SLÁVNOSTÍ, PRI KTORÝCH SA POUŽÍVA ZÁBAVNÁ PYROTECHNIKA), TLJ SPRACUJE SIGNÁLY V PORADÍ PODĽA ICH ZÁVAŽNOSTI. NAPRIEK MAXIMÁLNEMU ÚSILIU POSKYTOVATEĽA MÔŽE PRI SPRACOVANÍ POPLACHOVÝCH SIGNÁLOV V TÝCHTO SITUÁCIÁCH DOCHÁDZAŤ K ONESKORENÝM VÝJAZDOM ZJ, KTORÉ BÝVAJÚ PRIJÍMANÉ AKO VÝJAZDY V PORADÍ. ZA ONESKORENÉ VÝJAZDY V TÝCHTO PRÍPADOCH POSKYTOVATEĽ NEZODPOVEDÁ.**

## V. Uzavretie a zmeny Zmluvy

1. V rozsahu, v ktorom to predpisuje § 38 Zákona o SBS, sa Zmluva uzatvára v písomnej forme. Poskytovateľ predloží Zákazníkovi ponuku vo forme návrhu Zmluvy. Zmluva je uzavretá v momente, keď je podpísaná oboma zmluvnými stranami, resp. keď Zákazník vyjadrí písomný súhlas s návrhom Zmluvy predloženým Poskytovateľom. Súhlas Zákazníka s návrhom Zmluvy s dodatkom, výhradou alebo inou zmenou sa nepovažuje za prijatie návrhu Zmluvy (ponuky) Zákazníkom. Písomná forma Zmluvy je zachovaná, keď je Zmluva zachytená vo forme písaného textu na trvanlivom nosiči, tzn. na papieri alebo v elektronickej forme (napríklad v e-mailovej správe), a z právneho úkonu zmluvných strán je možné určiť osobu, ktorá právny úkon urobila (vyjadrila súhlas s uzavretím Zmluvy). Na účel uzavretia Zmluvy môžu Zmluvné strany použiť digitálne podpisové aplikácie.
2. Uzatvorením Zmluvy Zákazník potvrdzuje, že sa oboznámil s Podmienkami, Cenníkom, Doplnkovým cenníkom a Zásadami, ktoré mu Poskytovateľ predloží spolu s návrhom Zmluvy, súhlasí s ich obsahom a akceptuje ich.
3. V prípade niektorých Služieb môže Poskytovateľ požadovať uzatvorenie Zmluvy výlučne v listinnej podobe s vlastnoručným podpisom Zákazníka.
4. Poskytovateľ vydá Zákazníkovi minimálne jedno vyhotovenie Zmluvy na trvanlivom nosiči (najčastejšie vo formáte pdf. zaslaného e-mailovou správou).
5. Poskytovateľ zašle Podmienky, Cenník, Doplnkový cenník a Zásady Zákazníkovi e-mailom tiež kedykoľvek neskôr na požiadanie.

6. Zmluva, Podmienky, Cenník a Doplnkový cenník sú v slovenskom jazyku. V prípade prekladu týchto dokumentov do iného jazyka je rozhodujúca slovenská verzia.
7. Zákazník je povinný pravdivo uviesť všetky informácie potrebné na uzavretie Zmluvy. Ak návrh Zmluvy predložený Poskytovateľom obsahuje nesprávne údaje alebo podmienky, s ktorými Zákazník nesúhlasí (napr. z dôvodu, že Zákazník požaduje iný rozsah Služieb), Zákazník informuje Poskytovateľa, ktorý mu následne predloží nový návrh Zmluvy.
8. Ak je Zmluva uzatváraná so Zákazníkom, ktorý je spotrebiteľom, na diaľku alebo mimo prevádzkových priestorov, má Zákazník právo odstúpiť od takejto Zmluvy podľa článku VI ods. 6. Podmienok.
9. Zmena Služby. Zákazník je oprávnený kedykoľvek po troch (3) mesiacoch využívania Strážnej služby v akejkoľvek cenovej úrovni (Komplexná, Bežná alebo Základná ochrana) požiadať o zmenu ním využívannej cenovej úrovne Strážnej služby za inú úroveň.
10. V rozsahu, v ktorom to predpisuje § 38 Zákona o SBS, zmeny Zmluvy (napr. zmena rozsahu poskytovaných Služieb alebo chráneného Objektu) vyžadujú tiež písomnú formu. Pre zachovanie písomnej formy platí ustanovenie čl. V ods. 1 týchto Podmienok.

## VI. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, potom prvé tri mesiace trvania Zmluvy čerpá Zákazník na skúšku Strážnu službu v najvyššej cenovej úrovni - Komplexná ochrana (ďalej len „**Trial obdobie**“) **BEZODPLATNE**. Pred koncom Trial obdobia je Zákazník kontaktovaný Poskytovateľom, aby dojednali, akú cenovú úroveň Strážnej služby bude Zákazník čerpať po uplynutí Trial obdobia. Pokiaľ sa pred koncom Trial obdobia Zákazník nedohodne s Poskytovateľom na čerpaní Strážnej služby v platenom režime po uplynutí Trial obdobia, prípadne sa nedohodne inak, účinnosť Zmluvy uplynutím Trial obdobia zaniká. O zániku účinnosti Zmluvy Poskytovateľ Informuje zákazníka.
3. Ak je Podnikateľ osobou, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zverejniť Zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a samotná Zmluva podlieha takejto povinnosti zverejnenia, zaväzuje sa Zákazník vykonať jej zverejnenie bez zbytočného odkladu po uzavretí Zmluvy a zároveň o zverejnení Zmluvy bez zbytočného odkladu informovať Poskytovateľa. Poskytovateľ nie je povinný plniť Zmluvu pred tým, ako mu Zákazník preukáže splnenie povinnosti Zmluvu zverejniť predpísaným spôsobom.
4. Zmluvu, aj keď je uzavretá na dobu určitú, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán kedykoľvek vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu.
  - a. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, výpovedná lehota je tridsať (30) dní a začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
  - b. Zákazník je oprávnený vypovedať Zmluvu aj prostredníctvom príslušného formulára Poskytovateľa, ktorý mu Poskytovateľ zašle na požiadanie. Zákazník zašle formulár vyplnený a podpísaný Zákazníkom alebo jeho oprávneným zástupcom Poskytovateľovi poštou alebo naskenovaný na e-mailovú adresu Poskytovateľa uvedenú v článku II. Podmienok.
5. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu uvedeného v zákone, Zmluve alebo Podmienkach.

6. Zákazník, ktorý je spotrebiteľom, je oprávnený odstúpiť od Zmluvy uzavretej prostredníctvom prostriedkov komunikácie na diaľku alebo od Zmluvy uzavretej mimo prevádzkových priestorov bez uvedenia dôvodu do 14 (štrnástich) dní od jej uzavretia, pričom platí nasledovné:
  - a. Doba začína plynúť odo dňa uzavretia Zmluvy.
  - b. Uplatnenie práva na odstúpenie od Zmluvy oznámi Zákazník Poskytovateľovi zaslaním oznámenia poštou alebo e-mailom na kontaktné údaje Poskytovateľa uvedené v týchto Podmienkach.
  - c. Na dodržanie lehoty na odstúpenie od Zmluvy stačí zaslať oznámenie pred uplynutím lehoty na odstúpenie od Zmluvy.
  - d. Ak Zákazník odstúpi od Zmluvy, Poskytovateľ vráti všetky platby prijaté od Zákazníka bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 (štrnástich) dní odo dňa oznámenia Zákazníka o odstúpení od Zmluvy. Poskytovateľ vráti platby rovnakým spôsobom, aký použil Zákazník na uskutočnenie svojej platby, ak sa so Zákazníkom nedohodne inak. V žiadnom prípade to Zákazníkovi nespôsobí dodatočné náklady.
  - e. Ak Zákazník požiadal o začatie poskytovania Služieb počas lehoty na odstúpenie od Zmluvy alebo ak dal Zákazník so začatím poskytovania Služieb pred uplynutím lehoty na odstúpenie od Zmluvy výslovný súhlas, je povinný zaplatiť Poskytovateľovi pomernú časť dohodnutej ceny za Služby poskytnuté do času odstúpenia od Zmluvy. Zákazník berie na vedomie, že udelením súhlasu so začatím poskytovania Služby pred uplynutím lehoty na odstúpenie od Zmluvy stráca po úplnom poskytnutí Služby právo na odstúpenie od Zmluvy.
  - f. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva od začiatku ruší.
7. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z dôvodu:
  - a. začatia konkurzného konania voči Zákazníkovi, a to aj kedykoľvek po začatí konkurzného konania, vrátane obdobia po vyhlásení konkurzu na majetok Zákazníka.
  - b. omeškanie Zákazníka s úhradou akéhokoľvek peňažného záväzku podľa Podmienok alebo Zmluvy o viac ako tridsať (30) dní.
  - c. náhla nemožnosť zorganizovať výjazd ZJ na obhliadku Objektu v súlade s Podmienkami.
  - d. opakovaná nemožnosť úspešne kontaktovať Zákazníka, ktorý nereaguje ani na výzvu Poskytovateľa, aby ho kontaktoval.
  - e. odôvodnené pochybnosti o pravdivosti vyhlásení Zákazníka podľa článku VIII. ods. 1. Podmienok alebo v prípade sporu medzi spoluvlastníkmi Objektu alebo sporu medzi vlastníkom Objektu a jeho užívateľom alebo medzi užívateľmi Objektu navzájom.
  - f. z akéhokoľvek iného dôvodu uvedeného v zákone, Zmluve alebo Podmienkach.
8. Ak Zákazník uhradil cenu Služieb vopred pred odstúpením Poskytovateľa od Zmluvy, Poskytovateľ je povinný vrátiť Zákazníkovi peňažnú čiastku v pomernej výške zodpovedajúcej neodobratým Službám bez zbytočného odkladu po odstúpení Zákazníka od Zmluvy.
9. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia druhej zmluvnej strane, a ak zákon neustanovuje inak, je účinné len do budúcnosti.
10. Práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
11. Právni nástupcovia Zákazníka, ktorý bol fyzickou osobou, sú povinní bezodkladne písomne informovať Poskytovateľa o úmrtí Zákazníka, ako aj osoby, na ktorú prešli práva a povinnosti zo Zmluvy, a predložiť Poskytovateľovi úmrtný list alebo inú listinu spoľahlivo preukazujúcu ich právne nástupníctvo, a iné doklady preukazujúce nimi uvedené skutočnosti. Okrem toho sú povinní poskytnúť primeranú súčinnosť, o ktorú ich Poskytovateľ požiada, s cieľom odstrániť akékoľvek pochybnosti o osobe právneho nástupcu Zákazníka alebo osoby oprávnenej alebo povinnej zo Zmluvy. V prípade nesplnenia ktorejkoľvek z povinností podľa tohto článku, a to ani na opakovanú výzvu Poskytovateľa, je Poskytovateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Účinnosť Zmluvy v takomto

prípade končí doručením oznámenia v listinnej podobe jednému z právnych nástupcov Zákazníka, ktorý je Poskytovateľovi známy. Na účely doručenia takéhoto oznámenia sa použije posledná adresa právneho nástupcu Zákazníka, pokiaľ právny nástupca Zákazníka neposkytol Poskytovateľovi na tento účel inú adresu. Pokiaľ Poskytovateľovi nie je známa adresa alebo totožnosť žiadneho právneho nástupcu Zákazníka, odstúpenie od Zmluvy je účinné doručením oznámenia o odstúpení od Zmluvy v listinnej podobe na poslednú známu adresu Zákazníka a zároveň na adresu Objektu, podľa toho, ktoré oznámenie bude doručené neskôr.

12. Právny nástupca Zákazníka, ktorý bol fyzickou osobou, na ktorého prešli práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy, je oprávnený vypovedať Zmluvu bez výpovednej lehoty v súvislosti so smrťou Zákazníka. Účinnosť Zmluvy v takomto prípade končí doručením výpovede v listinnej podobe Poskytovateľovi.
13. Právni nástupcovia Zákazníka sú spoločne a nerozdielne zodpovední za zaplatenie všetkých dlhov, ktoré vznikli Zákazníkovi v súvislosti s plnením Zmluvy.

## **VII. Práva a povinnosti Poskytovateľa**

1. Poskytovateľ monitoruje a spracúva komunikáciu prijatú z Alarmu a archivuje ju minimálne počas 3 (troch) mesiacov, ak právne predpisy nepredpisujú dlhšiu dobu.
2. Poskytovateľ monitoruje funkčnosť komunikácie medzi TLJ a Alarmom v súlade s príslušnými technickými normami a s úrovňou zabezpečenia Objektu dohodnutou so Zákazníkom, a v prípade straty spojenia TLJ Informuje zákazníka.
3. Poskytovateľ monitoruje (zaznamenáva) všetku komunikáciu so Zákazníkom alebo Kontaktnými osobami za účelom plnenia svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, poskytovania Služby, ako aj za účelom preukázania obsahu dohodnutej Služby alebo pokynov Zákazníka. Záznamy o takejto komunikácii sa uchováva len po dobu nevyhnutnú na zabezpečenie stanoveného účelu záznamu. Ak právne predpisy nestanovujú inak, Poskytovateľ uchováva záznamy o takejto komunikácii, najdlhšie však 3 (tri) roky po skončení Zmluvy a po uplynutí tejto lehoty budú zničené.

## **VIII. Práva a povinnosti Zákazníka**

1. Uzatvorením Zmluvy Zákazník ubezpečuje Poskytovateľa, že je oprávnený využívať Objekt a že Službu nepožaduje za účelom podpory alebo ochrany konania, ktoré je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo právom tretej osoby k Objektu, alebo na násilné ovplyvňovanie politických sporov, kolektívneho vyjednávania medzi zamestnancami a zamestnávateľmi, ako aj na akékoľvek potláčanie práv a slobôd, ani ju nebude využívať týmto spôsobom. Zákazník berie na vedomie, že Poskytovateľ je povinný presvedčiť sa, či ten, s kým hodlá uzatvoriť Zmluvu, je oprávnený užívať majetok, ktorý má byť predmetom ochrany; na tento účel je Poskytovateľ oprávnený požadovať od Zákazníka, príslušné doklady a tie uschovávať v svojom sídle. Ak sa vyhlásenie Zákazníka uvedené v tomto odseku ukáže ako nepravdivé a ak si tretia osoba uplatní voči Poskytovateľovi nárok z dôvodu porušenia, obmedzenia alebo iného sťaženia výkonu jej práva k Objektu v dôsledku poskytnutia Služby, Zákazník sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi všetku súčinnosť pri obrane proti takémuto nároku. Ak však obrana proti nároku nebude úspešná, Zákazník sa zaväzuje Poskytovateľovi v plnej miere nahradiť škodu, t. j. najmä nahradiť Poskytovateľovi všetky vzniknuté škody, ujmy, výdavky, poplatky alebo akékoľvek iné náklady, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ho k tomu Poskytovateľ vyzve.



2. Uzatvorením Zmluvy Zákazník žiada v zmysle príslušných ustanovení Obchodného a Občianskeho zákonníka o začatie poskytovania Služby podľa možnosti Poskytovateľa bez zbytočného odkladu po uzatvorení Zmluvy (t.j. v prípade Zákazníka, ktorý je spotrebiteľom, už v lehote na odstúpenie od Zmluvy uzatvorenej na diaľku alebo mimo prevádzkových priestorov, ak s tým spotrebiteľ výslovne súhlasil pri uzatvorení Zmluvy).
3. Zákazník je povinný riadne oboznámiť Kontaktné osoby s Podmienkami a Zásadami pred začatím poskytovania Služby alebo bez zbytočného odkladu po uzatvorení Zmluvy. Zákazník vyhlasuje, že je oprávnený (na základe súhlasu Kontaktných osôb alebo z iného titulu) poskytnúť údaje Kontaktných osôb Poskytovateľovi na účel plnenia Zmluvy.
4. Zákazník si môže zvoliť heslo pozostávajúce z ľubovoľných alfanumerických znakov pre telefonickú komunikáciu medzi Kontaktnými osobami a TLJ. V takom prípade môže Poskytovateľ pri komunikácii s TLJ požiadať Kontaktnú osobu o zadanie hesla.
5. Zákazník sa zaväzuje:
  - a. v dostatočnom časovom predstihu, a ak to nie je možné, tak bez zbytočného odkladu oznámiť Poskytovateľovi všetky zmeny údajov poskytnutých Poskytovateľovi v súvislosti s uzatvorením Zmluvy alebo poskytovaním Služby, najmä tie, ktoré sú nevyhnutné pre ZJ na identifikáciu Objektu (vizuálne zmeny na Objekte a podobne) alebo na kontrolu Objektu (výmena zámkov, voľne sa pohybujúce zvierá a podobne), alebo na komunikáciu so Zákazníkom (napr. registrované telefónne číslo);
  - b. bezodkladne informovať Poskytovateľa o akomkoľvek zničení alebo poškodení Alarmu;
  - c. zabezpečiť svoju telefonickú dostupnosť alebo dostupnosť Kontaktných osôb pre komunikáciu s TLJ, inak znáša riziko nákladov spojených s prípadnými nevyhnutnými opatreniami Poskytovateľa na stráženie Objektu v zmysle Zmluvy a týchto Podmienok; postup Poskytovateľa v prípade Neúspešnej komunikácie sa riadi týmito Podmienkami a ustanoveniami Zmluvy;
  - d. zabezpečiť spätnú väzbu Kontaktných osôb, a to najneskôr do 2 (dvoch) hodín od Neúspešnej komunikácie alebo od obdržaní výzvy k poskytnutiu súčinnosti alebo inej spolupráce;
  - e. bezodkladne informovať Poskytovateľa o akejkoľvek zmene Korešpondenčnej adresy, a to buď telefonicky na zákaznícku linku: +421 41 230 41 00, alebo e-mailom na adresu: [zakaznicka.linka@jablotron.sk](mailto:zakaznicka.linka@jablotron.sk); **V TEJTO SÚVISLOSTI ZÁKAZNÍK VYHLASUJE, ŽE SI JE VEDOMÝ A SÚHLASÍ S TÝM, ŽE AK NEOZNÁMI POSKYTOVATEĽOVI ZMENU SVOJEJ KOREŠPONDENČNEJ ADRESY, VŠETKY PÍ SOMNOSTI SA BUDÚ POVAŽOVAŤ ZA DORUČENÉ ZÁKAZNÍKOVI NA PÔVODNÚ KOREŠPONDENČNÚ ADRESU, AJ KEĎ ICH ZÁKAZNÍK NEPREVEZME, ALEBO SA VRÁTIA POSKYTOVATEĽOVI AKO NEDORUČENÉ ALEBO NEDORUČITEĽNÉ (NAPR. S POZNÁMKOU POŠTOVÉHO PODNIKU „ADRESÁT NEZASTIHNUTÝ“ ALEBO „ADRESÁT NEZNÁMY“), A TO DŇOM VRÁTENIA SA TAKEJTO ZÁSIELKY.**
6. Zákazník si je vedomý, že pre spoľahlivú prevádzku Alarmu je potrebná pravidelná ročná kontrola zo strany Montážneho partnera. Zákazník sa zaväzuje udržiavať Alarm vo funkčnom a prevádzkyschopnom stave na vlastné náklady a zodpovednosť, najmä vykonávať kontroly a skúšky predpísané alebo odporúčané na tento účel.
7. Zákazník je povinný telefonicky informovať Poskytovateľa o začatí a ukončení servisných prác na Alarme.
  - a. Zákazník môže v rámci procesu uzatvárania Zmluvy informovať Poskytovateľa, že poveril Montážneho partnera, aby v mene Zákazníka informoval Poskytovateľa o začatí a ukončení servisných prác na Alarme; také poverenie môže Administrátor

telefonicky odovzdať Montážnemu partnerovi aj kedykoľvek počas trvania Zmluvy. Zákazník je povinný oznámiť Poskytovateľovi bezodkladne, že toto poverenie Montážneho partnera prípadne zaniklo.

- b. Poskytovateľ je oprávnený poskytnúť potrebné technické a prevádzkové informácie súvisiace s prevádzkou Alarmu Montážnemu partnerovi poverenému Zákazníkom za účelom vykonania servisných prác (vrátane vykonania predpísaných odporúčaných prehliadok a skúšok).
- c. **POČAS OBDOBIA NAHLÁSENÝCH SERVISNÝCH PRÁC POSKYTOVATEĽ NEREAGUJE NA ŽIADNE SIGNÁLY PRICHÁDZAJÚCE Z OBJEKTU BEZ OHĽADU NA TO, ČI BOL ALARM UVEDENÝ DO REŽIMU SERVIS ALEBO NIE.**

**8. TLJ ZA ZAČIATOK SERVISNEJ PRÁCE POVAŽUJE AJ PRIJATIE SIGNÁLU NA SPUSTENIE REŽIMU SERVIS ALARMU.**

- a. **POSKYTOVATEĽ NEINFORMUJE ZÁKAZNÍKA O PRIJATÍ SIGNÁLU NA SPUSTENIE REŽIMU SERVIS ALARMU.**
- b. **AK TLJ DOSTANE SIGNÁL O UKONČENÍ REŽIMU SERVIS ALARMU BEZ TOHO, ABY ZÁKAZNÍK PREDTÝM TELEFONICKY OZNÁMIL POSKYTOVATEĽOVI ZAČATIE A UKONČENIE SERVISNÝCH PRÁC NA ALARME, TAK POSKYTOVATEĽ EŠTE PO DOBU PIATICH (5) MINÚT OD OBDRŽANIA TOHTO SIGNÁLU NEBUDE REAGOVAŤ NA ŽIADNE SIGNÁLY PRICHÁDZAJÚCE Z OBJEKTU.**

**IX. Cenové a platobné podmienky**

- 1. Ceny Služieb poskytovaných Zákazníkovi sa riadia ustanoveniami Zmluvy alebo odkazom na Cenník a Doplnkový cenník Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ predloží Zákazníkovi pri uzavretí Zmluvy a zároveň sú Zákazníkovi k dispozícii na Webovej stránke [www.jablotronsecurity.sk](http://www.jablotronsecurity.sk) Cenník a Doplnkový cenník uvádza ceny za Služby bez DPH ako aj s DPH. Vo vzťahu k Zákazníkom, ktorí sú Podnikateľmi, je záväzná cena uvedená bez DPH, ku ktorej bude pripočítaná platná sadzba DPH podľa aktuálne platných daňových predpisov.
- 2. Ak sa zmluvné strany po uzavretí Zmluvy dohodnú na poskytovaní novej Služby, alebo Doplnkovej strážnej služby, cena novej alebo Doplnkovej strážnej služby sa bude riadiť aktuálnym Cenníkom a Doplnkovým cenníkom Poskytovateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3. Zákazník zaplatí cenu za Služby vopred za príslušný kalendárny štvrtrok, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4. Podkladom pre úhradu ceny Služby zo strany Zákazníka je faktúra alebo tzv. zálohová faktúra Poskytovateľa zaslaná elektronicky na e-mailovú adresu Zákazníka podľa dohody Zmluvných strán.
- 5. Cena za Strážnu službu v cenových úrovniach Bežná a Základná ochrana nezahŕňa výjazdy ZJ. Cena za Strážnu službu v cenovej úrovni Komplexná ochrana zahŕňa aj výjazdy ZJ. Bez ohľadu na dohodnutú cenovú úroveň Strážnej služby, v prípade Mimoriadnej udalosti sa Zákazníkovi neúčtuje poplatok za výjazd ZJ.
- 6. Zákazník je povinný uhradiť faktúru resp. zálohovú faktúru v sume v nej uvedenej, bezhotovostne na účet Poskytovateľa uvedený vo faktúre resp. zálohovej faktúre bezodkladne po jej doručení Zákazníkovi, ak v Zmluve alebo vo faktúre resp. zálohovej faktúre nie je uvedená dlhšia lehota splatnosti. Cena sa považuje za zaplatenú v momente pripísania príslušnej sumy na účet Poskytovateľa. Zároveň má Poskytovateľ v prípade omeškania Zákazníka s úhradou ceny za Služby nárok na úroky z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov.

## **X. Ochrana osobných údajov a povinnosť mlčanlivosti**

1. Zákazník je povinný poskytnúť osobné údaje oznámené pri uzatváraní Zmluvy alebo následne pri akejkoľvek komunikácii s Poskytovateľom správne a pravdivo a je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Poskytovateľovi akékoľvek zmeny týchto údajov.
2. Ak Zákazník poskytne Poskytovateľovi v súvislosti so Zmluvou osobné údaje inej osoby, zodpovedá za to, že tak urobil s vedomím dotknutej osoby, na základe jej informovaného súhlasu, že dotknutú osobu oboznámil so Zásadami a že si predtým splnil všetky povinnosti uložené na ich ochranu podľa príslušných právnych predpisov.
3. Ďalšie informácie o spracúvaní osobných údajov Poskytovateľom sú uvedené v Zásadách. Zásady sú k dispozícii na Webovej stránke [www.jablotronsecurity.sk](http://www.jablotronsecurity.sk).
4. Poskytovateľ je v rozsahu podľa § 43 Zákona o SBS povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s poskytovaním Služieb. Zákazník ale berie týmto na vedomie, že Poskytovateľ poskytuje svoje Služby v spolupráci s externými partnermi, najmä s Montážnymi partnermi, subdodávateľmi zabezpečujúcimi výjazd Zásahových jednotiek, technickú podporu pre technické zabezpečenie Služieb, služby hostingu pre informačné systémy Poskytovateľa, prípadne inú administratívnu alebo poradenskú činnosť. Zákazník týmto výslovne zbavuje Poskytovateľa povinnosti zachovávať mlčanlivosť vo vzťahu k týmto osobám, alebo iným osobám, ktoré Poskytovateľ poverí čiastkovou činnosťou v rámci poskytovania Služieb, pokiaľ tieto osoby budú zo zákona alebo zmluvne zaviazané povinnosťou mlčanlivosti v rovnakom rozsahu.

## **XI. Podmienky prevádzky Bezpečnostnej SIM karty**

1. Bezpečnostná karta SIM nie je majetkom Zákazníka a Zákazník nie je oprávnený s ňou disponovať ani ju používať na iné účely ako na prevádzku Alarmu zn. Jablotron v súlade s Podmienkami. Zákazník nie je oprávnený odstrániť Bezpečnostnú SIM kartu z Alarmu bez predchádzajúceho súhlasu Poskytovateľa alebo aspoň bez predchádzajúceho oznámenia Poskytovateľovi. V prípade, že sa Bezpečnostná SIM karta používa v inom zariadení než v Alarme, Poskytovateľ je oprávnený zablokovať jej prevádzku bez toho, aby o tom informoval Zákazníka, a je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
2. Cena za poskytovanie ktorejkoľvek cenovej úrovne Strážnej služby v súvislosti s Alarmom značky Jablotron už zahŕňa všetok servis poskytovaný zo strany Poskytovateľa ohľadom prevádzkovania a administrácie Bezpečnostnej SIM karty použitej v Alarme a prípadnú dátovú komunikáciu Alarmu jej prostredníctvom v rámci Služby MyJABLOTRON a občasné zaslanie SMS. V prípade Alarmov iných značiek (výrobcov) je cenu za prevádzku, správu a prenos údajov potrebných na poskytovanie Služieb Zákazník povinný platiť osobitne popri cene samotnej Služby v zmysle platného Cenníka alebo Zmluvy.
3. Bezpečnostná SIM karta nie je určená pre hlasové volania a pravidelné zasielanie SMS. Pre pravidelné upozornenia na udalosti týkajúce sa prevádzky Alarmu zn. Jablotron je určená cloudová služba SMS notifikácie, ktorú je možné nastaviť z účtu Zákazníka v Službe MyJABLOTRON. Služba SMS notifikácie môže byť spoplatnená, najčastejšie formou predplatného. Cenník predplatného je Zákazníkovi k dispozícii v jeho účte v Službe MyJABLOTRON, pričom ho má vždy k dispozícii pred tým, než si službu SMS notifikácie záväzne objedná.

4. Poskytovateľ nezodpovedá za akúkoľvek poruchu Bezpečnostnej SIM karty, s výnimkou poruchy spôsobenej Poskytovateľom, za jej správnu inštaláciu v Alarme, ani za funkčnosť GSM/GPRS siete príslušného mobilného operátora, v ktorej je Bezpečnostná SIM karta zaregistrovaná.
5. Poskytovateľ je oprávnený nahliadnuť do podrobných výpisov z komunikácie Bezpečnostnej SIM karty spracovanej prevádzkovateľom telekomunikačnej siete a použiť tieto informácie pri komunikácii so Zákazníkom.
6. Ak zákazník používa Bezpečnostnú SIM kartu dlhšie ako 30 (tridsať) dní bez aktivácie niektorej zo Služieb, bude zablokovaná. Pred takýmto zablokovaním Bezpečnostnej SIM karty sa Poskytovateľ pokúsi kontaktovať Zákazníka.
7. Ak Zákazník vo svojom Alarme značky Jablotron použije inú ako Bezpečnostnú SIM kartu, nemôže v prevažnej väčšine prípadov pre takýto Alarm využívať Službu MyJABLOTRON. Zároveň je povinný vrátiť Poskytovateľovi Bezpečnostnú SIM kartu do 10 (desiatich) dní odo dňa, keď ju prestal používať, alebo ju v rovnakej lehote znehodnotiť a oznámiť túto skutočnosť Poskytovateľovi. Zároveň je Poskytovateľ oprávnený Bezpečnostnú SIM kartu po skončení Zmluvy zablokovať.
8. **ZÁKAZNÍK ZNÁŠA NÁKLADY SPOJENÉ S POUŽÍVANÍM BEZPEČNOSTNEJ SIM KARTY V ROZPORE S PODMIENKAMI.**

## **XII. Práva z vadného plnenia - reklamácie, riešenie sporov**

1. Poskytovateľ je povinný poskytnúť Zákazníkovi dohodnutú Službu za podmienok, v kvalite a v rozsahu uvedenom v Zmluve alebo v Podmienkach a vykonáva len činnosti dohodnuté v Zmluve alebo v Podmienkach. Poskytovateľ zodpovedá len za porušenie povinnosti vykonať takto dohodnuté činnosti, a nie za výsledok.
2. V prípade, že Služba bola poskytnutá vadne a náprava je možná, má Zákazník právo na bezplatnú nápravu, najmä na doplnenie Služby alebo poskytnutie náhradnej Služby alebo na primeranú zľavu z ceny.
3. Ak náprava nie je možná a Službu nie je možné pre vadu riadne používať, má Zákazník právo na primeranú zľavu z ceny Služby alebo na odstúpenie od Zmluvy. Akékoľvek iné práva podľa platných právnych predpisov nie sú týmto ustanovením dotknuté.
4. Zákazník nemá nároky z vadného plnenia, ak o vade vedel pred poskytnutím Služby alebo ak vadu sám spôsobil, najmä poskytnutím nesprávnych alebo neúplných informácií a podkladov.
5. Právo z vadného plnenia nevyklučuje právo na náhradu škody, ale to, čo možno dosiahnuť uplatnením nárokov z vadného plnenia, nemožno požadovať z iných právnych dôvodov vrátane náhrady škody.
6. Uplatnenie nároku.
  - a. Zákazník má právo reklamovať poskytnuté Služby (vadné plnenie) a/alebo prijatú faktúru - daňový doklad, ak neobsahuje zákonom predpísané náležitosti alebo je vystavená v rozpore so Zmluvnými podmienkami, alebo sa ňou fakturuje nesprávna cena za Služby.
  - b. V prípade reklamácie faktúry je Zákazník povinný uplatniť reklamáciu u Poskytovateľa bez zbytočného odkladu po doručení faktúry.
  - c. V prípade reklamácie Služby je Zákazník povinný uplatniť reklamáciu vadného plnenia u Poskytovateľa bez zbytočného odkladu, ak z kogentných právnych predpisov



nevyplýva inak, najneskôr do 3 (troch) mesiacov po poskytnutí Služby a po tom, ako mohol Zákazník vadu zistiť.

7. Reklamačný poriadok: Reklamácia Zákazníka, ktorý je spotrebiteľom.
  - a. Zákazník uplatňuje práva z vadného plnenia u Poskytovateľa spravidla písomne, pričom v oznámení uvedie svoje údaje, reklamovanú vadu plnenia, ako aj právo z vadného plnenia, ktoré si zvolil (spôsob vybavenia reklamácie).
  - b. Poskytovateľ písomne potvrdí Zákazníkovi uplatnenie práva, ako aj odstránenie vady (opravu Služby) alebo iné vybavenie reklamácie a dobu jej trvania, prípadne písomne odôvodní zamietnutie reklamácie.
  - c. Zmena voľby práva z vadného plnenia bez súhlasu Poskytovateľa je možná len v prípade, ak Zákazník požiadal o odstránenie vady (opravu Služby), ktorá sa ukáže ako neodstrániteľná.
  - d. Poskytovateľ je povinný rozhodnúť o reklamácií Zákazníka ihneď, najneskôr do 3 (troch) pracovných dní. Do tejto doby sa nezapočítava čas primeraný podľa druhu služby potrebnej na odborné posúdenie vady vrátane času potrebného na vyžiadanie a poskytnutie pomoci od tretích strán. Zákazník musí byť v tejto lehote informovaný o potrebe odborného posúdenia a vyžiadania alebo poskytnutia pomoci od tretích strán.
  - e. Poskytovateľ je povinný vybaviť reklamáciu Zákazníka vrátane odstránenia vady (nápravy Služby) bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsiatich) dní od uplatnenia reklamácie. Nedodržanie tejto lehoty sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Po uplynutí lehoty na vybavenie reklamácie má spotrebiteľ právo od Zmluvy odstúpiť.
  - f. Lehota na uplatnenie práv z vadného plnenia sa predlžuje o dobu od uplatnenia oprávnenej reklamácie do jej vybavenia alebo do doby, kedy bol zákazník povinný plnenie prevziať.
  - g. Ak sa reklamácia nevyrieši iným spôsobom alebo ak sa Poskytovateľ a Zákazník nedohodnú inak, budú Zákazníkovi vrátené sumy zaplatené za reklamované Služby vo výške zodpovedajúcej primeranej zľave z ceny Služieb alebo nesprávne vyúčtovaných súm s tým, že preplatok alebo už zaplatené sumy môže Poskytovateľ započítať voči pohľadávkam voči Zákazníkovi. V prípade, že sa podľa platných daňových predpisov vyžaduje vystavenie oprávneho daňového dokladu ("dobropisu"), zmluvné strany si navzájom poskytnú potrebnú súčinnosť na splnenie príslušných daňových povinností.
  - h. V prípade oprávnenej reklamácie má Zákazník nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov. Ak však Zákazník neuplatní právo na náhradu týchto nákladov do 1 (jedného) mesiaca od uplynutia lehoty, v ktorej musí chybu vytknúť (reklamovať), právo na náhradu nákladov zaniká.
8. Ak Poskytovateľ postupuje pri vybavovaní reklamácií Zákazníkov, ktorí nie sú spotrebiteľmi, obdobným spôsobom ako pri vybavovaní reklamácií Zákazníkov, ktorí sú spotrebiteľmi, neuznáva týmto, že títo Zákazníci majú všetky práva, ktoré patria len spotrebiteľom.
9. V prípade vyššej moci alebo ak nastanú okolnosti na strane Zákazníka, na základe ktorých Zákazník nevyužije objednané, zaplatené a poskytnuté Služby vcelku alebo čiastočne, Zákazník nemá nárok na vrátenie zaplatenej ceny alebo na zľavu z ceny.
10. Zákazník môže svoje sťažnosti a pripomienky k Zmluve podávať telefonicky alebo písomne prostredníctvom kontaktných údajov Poskytovateľa uvedených v článku II. Podmienok. V prípade, že sťažnosť Zákazníka, ktorý je spotrebiteľom, má obsahové náležitosti ako reklamácia Služieb, bude táto sťažnosť vybavená ako reklamácia podľa Podmienok. Spotrebiteľ sa môže so svojou sťažnosťou alebo podnetom obrátiť tiež na príslušné orgány dozoru nasledovne:

Dozor nad dodržiavaním povinností podľa právnych predpisov na ochranu spotrebiteľa vykonáva Slovenská obchodná inšpekcia, Odbor ochrany spotrebiteľa, Inšpektorát SOI pre Žilinský kraj, Predmestská 71, P.O.BOX B – 89, 011 79 Žilina 1.

Dohľad nad dodržiavaním povinností v súvislosti s poskytovaním služieb elektronických komunikácií, najmä podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, vykonáva Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odbor štátneho dohľadu elektronických komunikácií, Krajské pracovisko Žilina.

Dohľad nad dodržiavaním povinností podľa Zákona o SBS vykonáva Krajské riaditeľstvo Polícijného zboru SR v Žiline, Oddelenie súkromných bezpečnostných služieb, Kuzmányho 26, Žilina, 012 23.

11. Spotrebiteľ má právo na mimosúdne riešenie sporu a môže sa so svojou sťažnosťou alebo návrhom na mimosúdne riešenie obrátiť na Slovenskú obchodnú inšpekciu ([www.soi.sk](http://www.soi.sk)), ktorá vykonáva dohľad nad dodržiavaním povinností podľa príslušných predpisov na ochranu spotrebiteľa a je zároveň príslušným orgánom na mimosúdne riešenie spotrebiteľských sporov podľa zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Spotrebiteľ môže podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu tiež inému subjektu alternatívneho riešenia sporov, ktorých zoznam je dostupný tu: <https://www.mhsr.sk/obchod/ochrana-spotrebiteľa/alternativne-riesenie-spotrebiteľskych-sporov-1/zoznam-subjektov-alternatívneho-riesenia-spotrebiteľskych-sporov-1>. Na mimosúdne riešenie spotrebiteľských sporov môže spotrebiteľ využiť platformu na riešenie sporov online, ktorá je k dispozícii na webovej stránke <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.
12. Dohľad nad ochranou osobných údajov vykonáva Úrad na ochranu osobných údajov.
13. Zmluva a súvisiace otázky sa riadia slovenským právom, najmä Obchodným zákonníkom, ak je Zákazník Podnikateľom, a najmä Občianskym zákonníkom a predpismi na ochranu spotrebiteľa, ak je Zákazník spotrebiteľom, a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení. Akékoľvek právne spory medzi zmluvnými stranami budú riešiť príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.

### XIII. Zodpovednosť Strán

1. V rozsahu prípustnom podľa právnych predpisov je zodpovednosť Poskytovateľa za škodu obmedzená podľa bodov 2 až 5 tohto článku XIV. Podmienok.
2. **V PRÍPADE, ŽE POSKYTOVATEĽ PORUŠÍ NIEKTORÚ ZO SVOJICH POVINNOSTÍ V SÚVISLOSTI S PLNENÍM ZMLUVY A ZÁKAZNÍKOVI VZNIKNE V DÔSLEDKU TAKÉHO KONANIA ŠKODA, KTOREJ NÁHRADA NIE JE KRYTÁ POISTENÍM ZÁKAZNÍKA, JE ZODPOVEDNOSŤ POSKYTOVATEĽA ZA TAKÚTO ŠKODU OBMEDZENÁ (I) SUMOU 6000,- EUR (SLOVOM: ŠEŠŤ TISÍC EUR), POKIAL' V ZMLUVE NIE JE VÝSLOVNE UVEDENÁ INÁ SUMA, A SÚČASNE (II) POSKYTOVATEĽ NEZODPOVEDÁ ZA NEZAVINENÚ ŠKODU, UŠLÝ ZISK A NEPRIAME ŠKODY S VÝNIMKOU ŠKÔD SPÔSOBENÝCH ÚMYSELNE ALEBO Z HRUBEJ NEDBANLIVOSTI.**
3. Poskytovateľ nie je povinný nahradiť Zákazníkovi škodu, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcej zo Zmluvy alebo zo zákona v dôsledku Vyššej moci.
4. Poskytovateľ najmä nezodpovedá za:
  - a. čas príchodu Polície Slovenskej republiky, ktorej bola Mimoriadna udalosť nahlásená,
  - b. (ne)zadržanie osoby, ktorá spôsobila Mimoriadnu udalosť,

- c. poruchy podporných služieb tretích strán súvisiacich s poskytovaním Služby (napr. poruchy GSM/GPRS a podobných sietí a telekomunikačných trás, poruchy a výpadky internetu),
  - d. a za akúkoľvek škodu, ktorá Zákazníkovi v dôsledku týchto skutočností vznikne.
5. Zákazník je povinný písomne oznámiť Poskytovateľovi vznik škody a uplatniť nárok na náhradu škody bez zbytočného odkladu po jej vzniku, najneskôr však do 1 (jedného) mesiaca od vzniku škody.
6. V prípade vzniku škody sa Zákazník zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi, resp. poisťovni, v ktorej má Poskytovateľ dojednané poistenie zodpovednosti za škodu, všetku súčinnosť potrebnú na posúdenie príčin vzniku škody, výšky škody a následnú likvidáciu poisťnej udalosti.
7. Zákazník je zodpovedný najmä za nasledujúce skutočnosti týkajúce sa ním využívanej Služby:
- a. Zabezpečenie prístupu Alarmu k príslušnej prenosovej sieti alebo k internetu pre plne funkčný prenos signálov do monitorovacieho systému.
  - b. Zabezpečenie plnej prevádzky Alarmu (najmä jeho napájania a záložného napájania).
  - c. dostupnosť Kontaktných osôb v prípadoch, keď sa podľa Zmluvy alebo týchto Podmienok vyžaduje ich spolupráca, najmä zabezpečenie ich spätnej väzby najneskôr do 2 (dvoch) hodín od Neúspešnej komunikácie.
  - d. vznik škody v dôsledku konania Poskytovateľa podľa pokynov alebo informácií, ktoré nezodpovedajú aktuálnemu stavu na strane Zákazníka (napr. pokiaľ ide o zmeny Objektu, Alarmu, Kontaktných osôb), pokiaľ Zákazník tieto zmeny Poskytovateľovi preukázateľne neoznámil.

#### XIV. Zmena Podmienok, Cenníka a Doplnkového cenníka a záverečné ustanovenia

1. V rozsahu, v ktorom to je prípustné podľa platných právnych predpisov, si Poskytovateľ vyhradzuje právo v primeranom rozsahu kedykoľvek zmeniť tieto Podmienky, Cenník a Doplnkový cenník s účinnosťou do budúcnosti z dôvodu odôvodnenej potreby (najmä z dôvodu rozšírenia ponuky poskytovaných Služieb, vrátane Doplnkových strážnych služieb, zmeny technológie používanej pri poskytovaní Služieb, z dôvodu optimalizácie poskytovania Služieb, zmeny cien alebo podmienok plnenia tretích osôb, ktoré Poskytovateľ využíva pri poskytovaní Služieb, zmeny právnych predpisov upravujúcich poskytovanie Služieb alebo regulujúcich súvisiace oblasti, alebo zmeny v ich výklade alebo v rozhodovacej praxi dotknutých orgánov).
2. Poskytovateľ je povinný vopred informovať Zákazníka o zmene, a to buď e-mailom alebo poštou na Korešpondenčnú adresu Zákazníka, pričom zároveň zašle Zákazníkovi zmenené Podmienky, Cenník alebo Doplnkový cenník najneskôr 3 (tri) mesiace pred nadobudnutím ich účinnosti. **S VÝNIMKOU ZMENY VYKONANEJ Z DÔVODOV ZMENY ZÁKONA, KTORÁ MÔŽE NADOBUDNÚŤ ÚČINNOSŤ SKÔR, NAJSKÔR VŠAK MOMENTOM OZNÁMENIA ZÁKAZNÍKOVI SPÔSOBOM UVEDENÝM V PODMIENKACH.**
3. Ak Zákazník nesúhlasí so zmenou Podmienok, má právo Zmluvu, na ktorú sa zmenené Podmienky vzťahujú, ukončiť písomnou výpoveďou Zmluvy, pričom výpovedná lehota je 30 (tridsať) dní a začína plynúť doručením výpovede Poskytovateľovi. Ak Zákazník nesúhlasí so zmenou Cenníka, alebo Doplnkového cenníka, má právo od Zmluvy, na ktorú sa zmenená cena vzťahuje, písomne odstúpiť. Ukončenie Zmluvy výpoveďou alebo odstúpením môže Zákazník urobiť aj zaslaním e-mailu, ak bude spĺňať podmienky písomnej formy uvedené v čl. V bod 1 týchto Podmienok. Ak Zákazník **PRED ÚČINNOSŤOU ZMENY** Podmienok, Cenníka alebo Doplnkového cenníka oznámí Poskytovateľovi ukončenie Zmluvy uvedeným spôsobom, vyjadruje tým súhlas so zmenenými Podmienkami, Cenníkom alebo Doplnkovým cenníkom.



4. V oznámení o zmene Podmienok, Cenníka alebo Doplnkového cenníka informuje Poskytovateľ Zákazníka o dôležitosti tejto lehoty, o práve ukončiť Zmluvu a o právnych dôsledkoch mlčania.
5. Ak sa niektoré ustanovenie Zmluvných podmienok ukáže ako alebo stane neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné z akéhokoľvek dôvodu, ostatné ustanovenia Zmluvných podmienok a Zmluvné podmienky ako celok ostávajú platné, účinné a vykonateľné a zmluvné strany sa zaväzujú Zmluvné podmienky platne, účinne a vykonateľne upraviť alebo doplniť tak, aby sa zachoval účel a zmysel pôvodných neplatných, neúčinných alebo nevykonateľných ustanovení.

JABLOTRON SECURITY SLOVAKIA s.r.o.

**PODPISOVÁ STRANA (ZMLUVA O POSKYTOVANÍ BEZPEČNOSTNÝCH SLUŽIEB  
(Trial obdobie) č. JSS-001160.00)**

**Zmluvné strany týmto podpisujú Zmluvu o poskytovaní bezpečnostných služieb  
(Trial obdobie) č. JSS-001160.00 v znení , ktoré predchádza tejto podpisovej strane:**

V ..... dňa .....

V Žiline dňa 18.07.2023



Podepsáno v Signi |  Signi.com

V ..... dňa .....

V Stara Bystrica dňa 18.07.2023



Podepsáno v Signi |  Signi.com

Poskytovateľ  
**JABLOTRON SECURITY Slovakia s.r.o.**  
Ing. Štefan Vereb, konateľ

Zákazník  
**Obec Stará Bystrica**  
Mgr. Pavol Strnádell