

ZMLUVA O DIELO

na vykonanie stavebných prác :
Maliarske a natieračské práce
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:** **Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov**
Cesta pod hradovou 13/a
Košice 04177
IČO: 00493546
DIČ: 2020752734
V zastúpení: MVDr. Jozef Pokorný, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0049 7880

2. **Zhotoviteľ:** **Čičo-Stav s.r.o**
Sv. Cyrila a Metoda 104/47 075 01 Nový Ruskov
Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 51366/V
IČO: 53718267
DIČ: 2121477127
V zastúpení: Čičátko René
Bankové spojenie: Primabanka Slovensko, a.s.
IBAN: SK49 5600 0000 0074 7280 5001

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Maľovanie a vyspravenie stien, budovy Cesta pod hradovou 13/a Košice 04177**“ v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa uvedenými v cenovej ponuke zo dňa **21.07.2023**
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ZoD).
- 2.3. Predmetom zmluvy je „**Maľovanie a vyspravenie stien, budovy Cesta pod hradovou 13/a Košice 04177**“
- 2.4. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný v predloženej cenovej ponuke.
- 2.5. Práce požadované objednávateľom musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z.. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 330/1996 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien doplnené zákonom č. 158/2001 Z. z., nariadením vlády č. 159/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, je nutné sa riadiť nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

ČI. III. VYKONANIE DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.
- 3.3. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu (subdodávateľa).
- 3.4. Veci ktoré sú potrebné na zhotovenie diela je povinný obstarávať objednávateľ (obklady, dlažby, plávajúce podlahy , lišty... podľa pokynov zhotoviteľa)
- 3.5. Zhotoviteľ ma právo požadovať počas vykonania diela primeranú časť nákladov, ktoré vynaložil pri vykonaní diela na obstaranie vecí potrebných na zhotovenie diela
- 3.6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a podmienky nevyhnutné na vykonanie diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť a potrebné veci na zhotovenie diela.

ČI. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok vo výške: **8 316,47€ eur s Dph**. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.
- 4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky. Cena nezohľadňuje akékoľvek práce navyše. Takéto práce budú riešené formou dodatku k tejto zmluve
- 4.4. Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých je zrejмый kvantitatívny i kvalitatívny, konštrukčný, materiálový i technologický rozsah prác, dodávok a ich charakteristika a s ktorými bol zhotoviteľ v plnej miere oboznámený, boli predložené: **cenová ponuka**
- 4.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je nevhodný, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov, výrobkov či zariadení za objednávateľa môžu potvrdiť jedine osoby uvedené v čl. I. bod 1 b) tejto zmluvy a to písomne (listom), alebo zápisom do SD.

ČI. V. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **„Maľovanie a vyspravenie stien, budovy Cesta pod hradovou 13/a Košice 04177“**
v lehote: 30 dní od podpisu tejto zmluvy
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania plnenia podľa odseku 5.1.
- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ neinformuje objednávateľa o objektívnych dôvodoch omeškania podľa odseku 5.2., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, resp. žiadať náhradu škody za omeškanie.
- 5.4. Dodržanie termínu podľa odseku 5.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.

- 5.5. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa odseku 5.1., má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od zmluvy.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi v 2 vyhotoveniach a ktorá musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.2. Zhotoviteľ má právo vystaviť objednávateľovi zvlášť faktúru, zodpovedajúcu úhrade nákupu pracovného materiálu a zvlášť faktúru za vykonanú prácu, až po protokolárnom odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom bez väd a nedostatkov.
- 6.3. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie faktúry so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, resp. nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach vrátane príloh. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- a) názov zákazky,
 - b) meno a sídlo objednávateľa,
 - c) obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
 - d) číslo zmluvy,
 - e) číslo faktúry a označenie druhu faktúry,
 - f) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - g) deň zdaniteľného plnenia,
 - h) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - i) celková suma
 - j) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

ČI. VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 7.2. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

ČI. VIII. SANKCIE

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z celkovej ceny diela podľa odseku 4.1. za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas.
- 8.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z celkovej ceny diela podľa odseku 4.1. za každý deň omeškania splatnosti faktúry až do úplného vyplatenia dížnej sumy.

ČI. IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 9.2. Dielo má vady ak:
a) vykazuje nedostatky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu podľa zadania,
- 9.3. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby na dielo, od odovzdania diela objednávateľovi (OZ § 562, ods.2, písm. c).
- 9.4. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 9.5. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

ČI. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany len formou dodatku tejto zmluvy.
- 10.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 cenová ponuka zo dňa **21.07.2023**.
- 10.4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa