

**DODATOK č. 1**  
**K Nájomnej zmluve č. O-177/2018 zo dňa 05.12.2018**  
(ďalej len „Zmluva“)

**1.1 prenajímateľ:**Obchodné meno: **Urbárske pozemkové spoločenstvo Sklabinský Podzámok**

Sídlo :

Zastúpené:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie: S

IBAN :

Zapísané v registri po  
a lesným odborom vo(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

**1.2 Nájomca: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo :

Štatutárny orgán:

Oprávnení k podpisu z

IČO :

IČ DPH :

Bankové spojenie:

IBAN SK 15 5600 000

Zapísaná v Obchodnom

(ďalej len „*nájomca*“)(prenajímateľ a nájomca spolu ako „*zmluvné strany*“)**Čl. I.**

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva č. O-177/2018 zo dňa 05.12.2018 **nasledovne:**

1. Mení sa čl. 3 bod 3.1 a bod 3.2 , ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom namiesto:

„ 3.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania a nájomca od prenajímateľa preberá nižšie uvedené parcely na LV 108 v k.ú. Sklabinský Podzámok nasledovne:

C KN parcela číslo 121/3 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
C KN parcela číslo 121/6 o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku lesný pozemok.

Podľa geometrického plánu číslo 303/2022 na parcelu pozemku:

E KN parcela číslo 309 v rozsahu dielu č. 2 o výmere 477 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast.

Celková prenajímateľná plocha predstavuje spolu výmeru 621 m<sup>2</sup>.

3.2 .Geometrický plán číslo 303/2022 zo dňa 24.11.2022 ktorý vyhotovil Ing. Matej Kubik, Kozmonautov 3960/31, 036 01 Martin, IČO: 50 817 060, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálny odbor pod č. G1- 9/2023 zo dňa 17.01.2023a je neoddeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy ako príloha č. 1 tohto dodatku.

2. Mení sa čl. 5 bod 5.1, ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom, vypúšťa sa bod 5.3, bod 5.4 a bod 5.5 nasl. :

„ 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky uvedené v čl. 3 tejto nájomnej zmluvy sa stanovuje vo výške 1,00 € za 1 m<sup>2</sup> ročne, čo predstavuje za prenajímanú výmeru 621 m<sup>2</sup> čiastku 621,00 € bez DPH ročne, slovom šesťstodvadsaťjeden eur. DPH bude určená vo výške podľa platných predpisov v čase vystavenia faktúry.

## Čl. II.

### Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.2 Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 2.3 Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 2.4 Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom (1) vyhotovení.
- 2.4 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom tohto dodatku, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

V Sklabinskom Podzámku, dňa.....14.7.2023..... V Martine, dňa.....25-07-2023.....

Prenajímateľ :

Nájomca :

**Urbárske pozemkové spoločenstvo  
Sklabinský Podzámok**

**Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**

.....  
Duš  
prec



.....  
MĚ  
OK 18

.....  
MĚ

Tu

.....  
KÝ

a.s.

.....  
Igor  
pod



.....

.....  
P  
Tu

Wszystkie dane w tym dokumencie  
są zgodne z danymi w systemie  
Krajowy Rejestr Sądowy.

Wszystkie dane w tym dokumencie  
są zgodne z danymi w systemie  
Krajowy Rejestr Sądowy.

UMIAROWANE POZEMNI  
SPÓŁNOŚCIOWY  
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY  
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY  
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY