

Zmluva o dielo č. 1/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ: **Spojená škola internátna**
Sídlo: M.R. Štefánika 140, 09341 Vranov nad Topľou
IČO: 42089808
IČ DPH: 2022938456
Bankové spojenie:
IBAN:
zastúpený: Mgr. Renáta Kopčeková, riaditeľka školy
(ďalej len „Objednávateľ“)
za účasti

a

Dodávateľ: RD-SYSTÉM, s.r.o
Sídlo: Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou
IČO: 317 25 147
IČ DPH: SK2020499173
zapísaný v Obchodnom registri
bankové spojenie:
IBAN:
zastúpený: Ľubomír Ďuriško, konateľ spoločnosti
(ďalej len „Dodávateľ“)
(ďalej Dodávateľ a Objednávateľ spolu len „Zmluvná strana“ alebo „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je výzva a súťažné podklady zákazky s nízkou hodnotou, zverejnenej v elektronickom prostriedku IS EVO dňa 27.06.2023, Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby „**Zateplenie budovy materskej školy**“ vypracovaná Ing. arch. Drahomírom Dvorjakom, Hencovce 1836/25, 093 02 Vranov nad Topľou, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve a cenová ponuka Dodávateľa zo dňa 12.07.2023 predložená Objednávateľovi na základe Výzvy Objednávateľa na predkladanie ponúk zaslanej prostredníctvom elektronického nástroja zo dňa 27.06.2023 pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou postupom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, ktorá je výsledkom vyhodnotených predložených ponúk, na základe ktorých má Objednávateľ záujem o zhotovenie diela – prestavbu budovy so skráteným názvom: „**Zateplenie budovy materskej školy**“ vedených na liste vlastníctva č. 4467, Okresným úradom Vranov nad Topľou – katastrálnym odborom pre k. ú. Vranov nad Topľou.
2. Objednávateľ oboznamuje Dodávateľa, že predmet tejto zmluvy je financovaný z prostriedkov školy účelovo viazaných k tejto zákazke.
3. Nakoľko Dodávateľ má záujem zabezpečiť pre Objednávateľa zhotovenie diela - stavbu „**Zateplenie budovy materskej školy**“ podľa podkladov uvedených v bode 1 a vykonať všetky práce a úkony s tým súvisiace, ktorými sú najmä práce a úkony uvedené v tejto Zmluve, práce a úkony vykonávané v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, ako aj iné práce a úkony, bez vykonania ktorých by bolo zhotovenie tohto diela nemožné alebo by k jeho zhotoveniu nemohlo dôjsť za podmienok stanovených v tejto Zmluve, dohodli sa Zmluvné strany na uzavretí tejto Zmluvy za podmienok v Zmluve uvedených.

I. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonať vo vlastnom mene, na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre Objednávateľa dielo definované v tejto Zmluve a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včasné zhotovenie diela zaplatiť Dodávateľovi diela cenu za podmienok a vo výške uvedenej v tejto Zmluve.

1.2 Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:

- a) zhotovenie, dodávka, montáž všetkých stavebných prác a technológií potrebných pre riadne zhotovenie stavby v súlade s projektom pod názvom „**Zateplenie budovy materskej školy**“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve, zhotovenej Ing. arch. Drahomír Dvorjak, Hencovce 1836/25, 093 02 Vranov nad Topľou, pričom táto projektová dokumentácia bola neoddeliteľnou súčasťou výzvy na predloženie cenovej ponuky k verejnému obstarávaniu – zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác (vyhlásenej prostredníctvom elektronického prostriedku dňa 27.06.2023.). Dodávateľ vyhlasuje, že sa s projektovou dokumentáciou riadne oboznámil a v súlade so všetkými príslušnými právnymi normami a povoleniami vzťahujúcimi sa na prevedenie stavených prác, stavebných postupov a iných činností súvisiacich so zhotovením vyššie uvedenej stavby. Stavebné práce obsahujú najmä:
 - a) Zateplenie obvodového plášťa
- d) Predmetom zmluvy je aj záväzok Dodávateľa realizovať dopravu a dovoz materiálu na stavenisko a zabezpečenie odvozu stavebného odpadu zo staveniska na skládku, vybudovanie prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska, prevádzka staveniska, stráženie staveniska, vypratanie stanoviska po odovzdaní diela.
- e) Predmetom zmluvy je aj záväzok Dodávateľa zabezpečiť vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a verejných plôch, umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace inžinierske činnosti. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že prediskutovanie a zaistenie prípadného zvláštneho užívania komunikácii a verejných plôch vrátane úhrady vymených poplatkov, nájomného a ostatných s tým spojených nákladov je súčasťou Diela a cena Diela podľa tejto Zmluvy sa o tieto činnosti a náklady s nimi spojené nezvyšuje.
- g) Predmet zmluvy sa Dodávateľ zaväzuje realizovať v rozsahu predloženej platnej projektovej dokumentácie, pri dodržaní určených parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami orgánov štátnej správy a samosprávy a orgánov v povoľovacom konaní a prihladiť na záujem subjektov, ktorých majetok alebo práva sú alebo môžu byť dotknuté zhotovením Diela.
- h) Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie zmluvy musia byť platne certifikované. Dodávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť len výrobky a materiály navrhnuté projektantom. Ak Dodávateľ počas realizácie stavebných prác nebude môcť preukázateľne zabezpečiť materiály, výrobky alebo hmoty predpísané schválenou projektovou dokumentáciou, je povinný s Objednávateľom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov a výrobkov, pričom musia byť dodržané projektované parametre a STN. Použitie náhradných výrobkov a materiálov podlieha schváleniu Objednávateľa.
- i) Dodávateľ sa zaväzuje nakladanie s odpadmi realizovať v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch) vrátane dokladovania o naložení s odpadom Objednávateľovi. V prípade, ak správny orgán udelí Objednávateľovi pokutu alebo inú sankciu z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, uvedenú sankciu znáša Dodávateľ a je povinný ju na písomnú výzvu Objednávateľa uhradiť alebo nahradiť Objednávateľovi sumu zodpovedajúcu uloženej sankcii, a to v lehote 15 dní od doručenia výzvy Objednávateľa.

(ďalej všetko spolu len „Dielo“)

1.3 Pre vylúčenie pochybností sa Objednávateľ a Dodávateľ výslovne dohodli, že zákazka, ktorá je predmetom tejto Zmluvy sa týka úplného zhotovenia celého Diela „**Zateplenie budovy materskej školy**“, M.R. Štefánika 140, Vranov nad Topľou – budova Rázusova 106/9 Vranov nad Topľou v rozsahu podľa bodu 1.2 za celkovú cenu za Dielo dohodnutú podľa článku V. tejto Zmluvy.

- 1.4 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Dodávateľ potvrdzuje, že s účelom vypracovania Diela bol oboznámený pred vypracovaním cenovej ponuky a túto pripravil s ohľadom na účel vypracovania Diela tak, aby tento účel vypracovania Diela bol dosiahnutý po vykonaní všetkých úkonov uvedených a zahrnutých v cenovej ponuke. Z tohto dôvodu je Dodávateľ povinný vykonať všetky úkony potrebné pre dosiahnutie účelu vypracovania Diela a nie je oprávnený požadovať zmenu ceny Diela s odôvodnením potreby vykonania ďalšieho úkonu, ktorý nebol v cenovej ponuke zahrnutý. Dodávateľ prehlasuje, že:
- (a) je oprávnený a spôsobilý na riadne a odborné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy,
 - (b) disponuje dostatočnými personálnymi, technickými a materiálnymi prostriedkami, aby jeho záväzky podľa tejto Zmluvy mohli byť plnené riadne a včas,
 - (c) dobre pozná všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné predpisy týkajúce sa vykonania Diela v zmysle tejto Zmluvy a pri plnení tejto Zmluvy sa bude nimi riadiť,
 - (d) žiadna prekážka mu nebráni alebo ho neobmedzuje vo vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy a ani mu nie je známa žiadna prekážka, ktorá by sa mohla v budúcnosti vyskytnúť a zabrániť alebo obmedziť vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, s výnimkou podľa ustanovení o vyššej moci v zmysle čl. XI tejto zmluvy

II. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 2.1 Dielo sa bude zhotovovať na nasledovnom mieste:
- Areál Spojenej školy internátnej, M.R.Štefánika 140, Vranov nad Topľou - budova Rázusova 106/9 Vranov nad Topľou, (ďalej len „Stavenisko“);
- 2.2 Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie stavby a podľa rozpočtu – ocenený výkaz výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy a v súlade:
- s výzvou a s ponukou, ktorú predložil Dodávateľ Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní,
 - s požiadavkami na najvyššiu akosť stanovenými príslušnými záväznými aj smernými STN (alebo DIN či EN v prípade, že príslušné slovenské normy neexistujú), pričom za najvyššiu akosť Zmluvné strany považujú Dielo zhotovené bez chýb, väd, nedostatkov,
 - s ďalšími požiadavkami na akosť podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky,
 - s príslušnými všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Vranov nad Topľou
 - s takou úrovňou akosti, ktorá Objednávateľovi, resp. konečným užívateľom Diela, umožní riadne a nerušené užívanie zhotoveného Diela,
 - so všetkými opatreniami a predpismi ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany vzťahujúcej sa k zhotovovanému Dielu.
- 2.3 Dodávateľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že je oprávnený k realizácii Diela podľa Zmluvy, že predmet Zmluvy obsahuje všetko, čo je potreba k riadnemu zhotoveniu Diela a že pred začiatkom prác s náležitou odbornou starostlivosťou preveril, že dokumenty a podklady pre zhotovenie Diela prevzaté od Objednávateľa nemajú chyby, jasné nedostatky ani rozpory so stanovenými technickými ukazovateľmi. Dodávateľovi je známe množstvo zadaných prác i miestne podmienky pre zhotovenie Diela.
- 2.4 Dodávateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od Objednávateľa a na ich základe bude Dielo zhotovovať, pričom tieto podklady posúdil s odbornou starostlivosťou, hlavne po stránke technickej a že v nej nezistil žiadne chyby a nedostatky. Dodávateľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle, ktoré boli spôsobené v dôsledku zanedbania jeho odbornej starostlivosti. V prípade, ak sa preukážu vyhlásenia Dodávateľa uvedené v tomto bode a v bode 2.3 Zmluvy ako nepravdivé, znáša Dodávateľ všetky dôsledky s tým spojené, vrátane náhrady škody, pričom cena Diela podľa bodu 5.3 Zmluvy sa tým nemení.
- 2.5 Dodávateľ sa zaväzuje k vykonaniu Diela na svoje náklady, svoje nebezpečenstvo, v dobe a za podmienok ďalej vymedzených touto Zmluvou a Objednávateľ sa zaväzuje v priebehu realizácie Diela Dodávateľovi poskytnúť všetku súčinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy, najmä:

- (a) odovzdať Dodávateľovi platnú projektovú dokumentáciu stavby a právoplatné stavebné povolenie
 - (b) zápisnične odovzdať Dodávateľovi Stavenisko
 - (c) v dohodnutej lehote prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela
 - (d) zaplatiť dohodnutú cenu diela.
- 2.6 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ.
- 2.7 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša až do riadneho vykonania a odovzdania Diela, vrátane odstránenia všetkých jeho väd a nedorobkov, Dodávateľ v plnom rozsahu.
- 2.8 Dodávateľ nie je oprávnený zadať zhotovovanie Diela alebo jeho časti tretej osobe.

III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr do 5 týždňov od dátumu účinnosti Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje:
- a) prevziať Stavenisko najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Deň odovzdania a prevzatia staveniska uvedený v zápise z tohto konania sa považuje za začiatok plynutia termínu zhotovenia predmetu Zmluvy. V prípade, ak Dodávateľ stanovisko v tejto lehote neprevezme, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty alebo môže od tejto zmluvy odstúpiť.
 - b) vykonať dielo jeho odovzdaním Objednávateľovi v lehote do 5 týždňov od dátumu účinnosti Zmluvy.
 - c) vypratať Stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ak k ich odovzdaniu nedošlo už skôr, do 7 pracovných dní po odovzdaní diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odovzdaní a prevzatí staveniska Objednávateľom bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3.2 Termíny uvedené v bode 3.1 tejto Zmluvy musia byť presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní Diela Dodávateľom.
- 3.3. V prípade, ak Dodávateľ riadne zhotoví Dielo, alebo jeho časť, v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom termíne, pričom prevzatie riadne vykonaného Diela, alebo jeho časti, nebude Objednávateľom bez vážneho dôvodu odmietnuté.
- 3.4 V prípade porušenia povinností v bode 3.1 písm. a) až d) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu Diela podľa tejto Zmluvy bez DPH za každý deň omeškania so splnením zmluvnej povinnosti.

IV. ĎALŠIE PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1 Dodávateľ je povinný:
- (a) riadiť sa pokynmi a záujmami Objednávateľa, ktoré sú mu známe alebo mu musia byť známe a to s účelom, ktorý sa má dosiahnuť;
 - (b) akceptovať prípadnú zmenu technického riešenia, ktoré bude Objednávateľ požadovať, práce, ktoré vykoná Dodávateľ bez súhlasu Objednávateľa odchyľne od ustanovení tejto Zmluvy, nebudú Dodávateľovi uhradené a v prípade akýchkoľvek väd a nedostatkov tieto musí Dodávateľ na svoje náklady odstrániť;
 - (c) písomne oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní Diela, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa;
 - (d) vykonať Dielo riadne a s odbornou starostlivosťou a pri vykonaní Diela postupovať tak, aby zabránil vzniku škôd;

- (e) vykonať Dielo v celom dohodnutom rozsahu a dohodnutých termínoch;
- (f) vykonať Dielo riadne, t.j. bez vád a nedorobkov;
- (g) vykonať Dielo v súlade s projektovou dokumentáciou a pri vykonávaní Diela dodržiavať záväzné technické a iné platné normy ako aj platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, pri práci sa tiež riadiť rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a subjektov, ktorých majetok alebo práva sú alebo môžu byť dotknuté zhotovením Diela;
- (h) vykonávať Dielo na vlastné náklady, nebezpečenstvo, zodpovednosť a vlastnými prostriedkami a zariadeniami;
- (i) zabezpečiť pre vlastných zamestnancov ako aj pre zamestnancov subdodávateľa všetky osobné ochranné pracovné pomôcky, predmety a iné nástroje potrebné na vykonávanie Diela;
- (j) dodržiavať inštrukcie a pokyny Objednávateľa a ním poverených osôb
- (k) vykonať všetky kroky na ochranu životného prostredia (na stavenisku a aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti. Dodávateľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenie, spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené všeobecnými záväznými právnymi predpismi.

4.2 **Kontrola Diela Objednávateľom:**

- 4.2.1 Až do úplného vykonania Diela sa bude pravidelne uskutočňovať koordinačné rokovanie (kontrolný deň) Objednávateľa a Dodávateľa na Dielo vykonávanom na Stavenisku. Termín koordinačného rokovania (kontrolný deň) bude určený Objednávateľom. Dodávateľ je povinný vyslať na tieto rokovania zodpovedného zástupcu oprávneného zastupovať Dodávateľa pri plnení predmetu tejto zmluvy.
- 4.2.2 Bez vopred získaného písomného súhlasu Objednávateľa, nemôže Dodávateľ dohadovať alebo vykonávať akékoľvek presuny termínov rozhodných pre zhotovovanie Diela alebo zmeny projektovej dokumentácie stavby.
- 4.2.3 Dodávateľ podpisom tejto Zmluvy určí zodpovedného zástupcu oprávneného zastupovať Dodávateľa pri plnení predmetu tejto Zmluvy, ktorý bude dosiahnuteľný denne od 07:30 hod. do 18:30 hod. mobilným telekomunikačným zariadením. Touto osobou je: Ľubomír Ďuriško Pri prevzatí Staveniska dodávateľ určí stavbyvedúceho a poverí ho vedením stavebného denníka. Touto osobou je: p. Ľubomír Ďuriško, tel. č.0905 489 353, email: rdsystem89@gmail.com

- 4.3 **Kontrola zabudovaných prác:** Dodávateľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi Objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku. Dodávateľ je povinný preukázať potrebné všetky certifikáty a technické listy pre všetky materiály zabudované do Diela, a to vždy pred ich zabudovaním.

4.5 **Stavenisko:**

- 4.5.1 Dodávateľ sa pri zriadení stanoviska zaväzuje postupovať v súlade s § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, § 13 vyhl.č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nar. vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 4.5.2 Dodávateľ sa zaväzuje vybudovať zariadenie stanoviska podľa plánu organizácie výstavby, zabezpečiť viditeľné označenie stavby, zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko, a priestor staveniska na vlastné náklady oplotiť.
- 4.5.3 Dodávateľ sa zaväzuje do piatich (5) pracovných dní od prevzatia Staveniska na viditeľnom mieste označiť stavbu tabuľou, na ktorej bude uvedené meno stavebníka, číslo a dátum stavebného povolenia, zodpovedný projektant, zhotoviteľ, zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa, termín realizácie. Dodávateľ je oprávnený umiestniť na stavenisku vlastnú informačno-reklamnú tabuľu len po

písomnom súhlase zástupcu Objednávateľa a na vlastné náklady. Súhlas Objednávateľa nebude bez vážneho dôvodu odopretý.

- 4.5.4 Dočasné oplotenie okolo Staveniska je Objednávateľ oprávnený využívať pre svoje reklamné účely tak, aby nedošlo k poškodeniu tohto dočasného oplotenia a aby nedochádzalo k obmedzovaniu výkonu stavebných prác na Diele.
- 4.5.5 Prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska, dočasné zariadenia, lešenia, geodetické práce a vytýčenie inžinierskych sietí súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia staveniska a konštrukcie zabezpečuje Dodávateľ na vlastné náklady. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu likvidáciu a vypratanie Staveniska sú súčasťou zmluvne dohodnutej ceny diela.
- 4.5.7 Dodávateľ zodpovedá za čistotu verejných komunikácií (ciest a ulíc), verejných priestranstiev, po ktorých na Stavenisko dováža materiál a mechanizmy a za primeraný poriadok, čistotu a bezpečnosť na Stavenisku. Dodávateľ na vlastné náklady zabezpečuje stráženie Staveniska 24 hodín denne. Dodávateľ sa zaväzuje chrániť existujúcu zeleň v okolí Staveniska a po odovzdaní staveniska okolie Staveniska vyčistiť a terén uviesť do pôvodného stavu.
- 4.5.8 Dodávateľ je povinný zabezpečiť povolenie na zvláštne užívanie komunikácií a verejných plôch, prípadné rozkopávky a umiestnenie alebo premiestnenie dopravných značiek a ich udržiavanie podľa predpisov o pozemných komunikáciách na vlastné náklady. V prípade skladovania stavebného materiálu na verejných priestranstvách sa Dodávateľ Objednávateľovi preukáže súhlasom Mesta Vranov nad Topľou.
- 4.5.9 Dodávateľ je povinný zabezpečiť v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných podmienkach na stavenisko v platnom znení potrebnú súčinnosť svojich pracovníkov pri dodržiavaní vypracovaného plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj dodržiavanie pokynov poverených koordinátorov. Rovnako je Dodávateľ povinný zabezpečiť súlad svojej činnosti s akýmikoľvek ďalšími aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.5.10 Dodávateľ je v súčinnosti s Objednávateľom je povinný prijať primerané a účinné opatrenia na zabránenie vstupu neoprávnených osôb na Stavenisko a do priestorov, v ktorých sa dielo vykonáva.

4.6 **BOZP a ochrana práce:**

- 4.6.1 Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na Stavenisku a minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie Staveniska (hlučnosť, prašnosť, exhaláty). Dodávateľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za požiarne ochranu na Stavenisku, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a osôb, ktoré sa oprávnené nachádzajú na Stavenisku z dôvodu plnenia svojich pracovných povinností.
- 4.6.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby na Stavenisku všetci jeho zamestnanci a ďalšie osoby plniace si pracovné povinnosti mali osobné ochranné pracovné pomôcky podľa vykonávaných činností a rizík na Stavenisku, najmä aby nosili počas celej doby ich prítomnosti na Stavenisku ochranné prilby. Dodávateľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov a ich zamestnancov reflexnou vestou s označením názvu Dodávateľa.
- 4.6.3 Dodávateľ je povinný dodržiavať vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení pri každej svojej činnosti vrátane montáže, opravy, údržby a obsluhy technických zariadení.
- 4.6.4 Dodávateľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov Objednávateľa a ďalších osôb alebo k ohrozeniu prevádzky technických zariadení a objektov.
- 4.6.5 Dodávateľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením predpisov BOZP a OPP počas plnenia predmetu Zmluvy.
- 4.6.6 Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov, najmä

Zákonníka práce, zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti v platnom znení, zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v platnom znení a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

4.6.7 Všetci pracovníci a zamestnanci Dodávateľa musia byť s Dodávateľom v riadnom pracovnoprávnom vzťahu. Všetci pracovníci a zamestnanci Dodávateľa musia mať absolvované všetky predpísané školenia týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predpísané školenia a zdravotné prehliadky vyžadované pre špeciálne činnosti v zmysle príslušných právnych predpisov.

4.7 **Odpady a životné prostredie:**

4.7.1 Dodávateľ zodpovedá za dopravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním Diela. Všetky odpady vzniknuté činnosťou Dodávateľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli staveniska, je Dodávateľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, preukázateľne mimo miesta vykonania Diela. Úhrada nákladov na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je v réžii Dodávateľa.

4.7.2 Odpady najmä z plastov, gummy a papiera nesmie Dodávateľ likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je povinný Dodávateľ separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených osôb.

4.7.3 Dodávateľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri ekologickej havárii bezodkladne informovať Objednávateľa a vzniknutý stav odstrániť na vlastné náklady.

V. CENA DIELA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu článku I. a II. tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, projektovej dokumentácie stavby a výzvy na predloženie cenovej ponuky. Je to cena pevná, maximálna a nemenná.

5.2 Cena za dielo je maximálna a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Dodávateľa vrátane celkových nákladov na dopravu, akýchkoľvek poplatkov alebo platieb, ktoré je potrebné zaplatiť v súvislosti s vykonávaním Diela, nákladov na získanie akéhokoľvek potrebného povolenia na vykonávanie Diela a nákladov potrebných na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri vykonávaní Diela, skladné, návody na obsluhu, náklady spotrebovanej energie, vodné, stočné, náklady na opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany, ubytovanie, colné a dovozné poplatky, náklady na plynúce z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy, náklady na stráženie, udržanie čistoty staveniska, na vykonanie všetkých revízií a skúšok, dokladovanie kvality všetkých zabudovaných materiálov (certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.), vrátane všetkých ostatných nákladov vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi splňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa Zmluvy a súťažných podkladov. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela s výnimkou možnosti podľa ods. 5.6 sú vylúčené.

5.3 Cena za zhotovenie predmetu tejto Zmluvy podľa článku I. a II. tejto Zmluvy je stanovená na sumu:

Cena Diela bez DPH:	26 849,86	EUR
DPH 20%:	5 369,97	EUR
Celková cena Diela s DPH:	32 219,83	EUR

Slovom: Tridsaťdvatisícdeväťdesiatdva eur a osemdesiattri centov vrátane DPH

5.4 Ocenený výkaz-výmer diela tvorí Prílohu č. 3. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Dodávateľ je povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy okrem listinnej formy aj elektronickú verziu položkovitého rozpočtu výkazu-výmeru.

5.5 V cene Diela sú zahrnuté aj náklady na:

- vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
- všetky náklady na dodávky materiálov, zariadení a pod., ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela,
- aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

5.6 K zmene ceny môže dôjsť len pri zmene zákonnej sadzby DPH.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1

Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Cenu Diela nasledovne:

a) na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej Dodávateľom za celé dielo doručenej po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela na základe Objednávateľa odsúhlaseného položkovitého súpisu všetkých vykonaných prác.

6.2 Faktúra musí obsahovať a) vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy hlavne Objednávateľom potvrdenými súpisom vykonaných prác.

6.3 Faktúra musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení. K vystavenej faktúre je Dodávateľ povinný predložiť: a) krycí list faktúry, b) zisťovací protokol, c) schválený súpis vykonaných prác

6.4 Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní od dátumu doručenia faktúry Objednávateľovi.

6.5 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť faktúru Dodávateľa v prípade, ak Dodávateľ podstatne poruší túto Zmluvu, je v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy, je v omeškaní so zhotovením Diela alebo preruší realizáciu stavebných prác na Diele, ak takéto prerušenie realizácie stavebných prác môže mať, podľa názoru Objednávateľa, za následok nedodržanie termínov podľa Zmluvy. Takéto odmietnutie faktúry je Objednávateľ povinný písomne oznámiť Dodávateľovi, pričom Objednávateľ uvedie dôvody odmietnutia faktúry. Dodávateľ je oprávnený odmietnutú faktúru opätovne vystaviť až po riadnom splnení dôvodov odmietnutia uvedených v písomnom oznámení. Odmietnutá faktúra sa zároveň nepovažuje za riadne vystavenú faktúru v zmysle čl. VI tejto Zmluvy.

VII. ZODPOVEDNOSŤ DODÁVATEĽA ZA ŠKODY

7.1 Dodávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na zhotovovanom Diele a jeho častiach, Stavenisku, zariadeniach existujúcich budovách, na veciach a pozemkoch, škody na zdraví tretích strán, ako aj za škody na majetku a na zdraví osôb vykonávajúcich práce na Stavenisku, bez ohľadu či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými Subdodávateľmi, a to od okamihu prevzatia Staveniska do doby odovzdania diela Objednávateľovi. Dodávateľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii Diela, alebo za ktorú zodpovedá, v plnej výške, okrem prípadu, ak je možné obnovenie pôvodného stavu. Dodávateľ sa v takom prípade zaväzuje obnoviť pôvodný stav na svoje náklady, pričom tieto náklady nebudú mať žiadny vplyv ani sa akokoľvek inak premietajú na výšku ceny Diela a jeho častí dohodnutej podľa tejto Zmluvy.

7.2 Dodávateľ si je vedomý, že podľa § 421a Občianskeho zákonníka zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo veci, ktorá bola použitá pri plnení jeho záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

7.3 Objednávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku činnosti Dodávateľa pri výkone stavebných prác. Dodávateľ hradí náhradu takýchto škôd v ich plnej výške a zodpovedá za ich odstránenie. Týmto nie je dotknutá výška ceny Diela.

7.4 Až po odovzdaní Diela nesie všetku zodpovednosť za spôsob zhotovovania Diela a nebezpečenstvo škody na Diele Dodávateľ. Dodávateľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú zabudované do Diela budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, vhodnej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb, a budú zodpovedať platným slovenským technickým normám. Dodávateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky prostriedky, materiály a súčasti, ktoré do Diela vbudoval alebo ktoré pri zhotovení Diela použije sú a budú bez právnych väd (nie sú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, neboli poňaté do konkurznej či

reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Dodávateľ je ich neobmedzeným vlastníkom. Dodávateľ zároveň vyhlasuje a potvrdzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál alebo komponenty, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva tretej osoby. Na tento účel Dodávateľ vyhlasuje, že Objednávateľ je oprávnený za každých okolností sa domnievať, že vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Dodávateľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela zhotovovaného podľa tejto Zmluvy sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.

7.5 Dodávateľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne pri vykonávaní Diela porušením jeho povinnosti vykonať Dielo v súlade s platnými právnymi predpismi, technickými normami a v zmysle tejto Zmluvy. Dodávateľ sa bezpodmienečne a neodvolateľne zaväzuje odškodniť Objednávateľa a nahradiť mu akúkoľvek škodu a náklady (vrátane primeraných nákladov pokút a poplatkov udelených zo strany správnych orgánov), ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s porušením povinnosti Dodávateľa podľa tejto Zmluvy.

VIII. VADY DIELA A ZÁRUČNÁ DOBA

8.1 Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok tejto zmluvy, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre a že Dielo nemá žiadne vady a počas celej záručnej doby bude mať Dielo vymienené vlastnosti a vlastnosti dohodnuté v zmluve.

8.2 Dielo má vady, ak (a) nemá vlastnosti dohodnuté v Zmluve alebo vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii, v technických normách alebo právnych predpisoch, ktoré sa na Dielo vzťahujú alebo v technických certifikátoch (b) nezodpovedá účelu, na ktorý bolo zhotovené, (c) svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu dohodnutému v sprievodnej dokumentácii, (d) nie je v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi, (e) má právne vady.

8.3 Dodávateľ zodpovedá za všetky ním vykonané alebo zariadené práce, výkony a dodávky tým spôsobom, že u všetkých väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej lehoty.

8.4 Záručná doba na Dielo je šesťdesiat (60) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia Diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

8.5 Objednávateľ je povinný vady diela Dodávateľovi oznámiť písomnou reklamáciou.

8.6 Dodávateľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:

a) do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo pri vadách, pri ktorých hrozí bezpečnostné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku

b) do maximálne troch (3) po sebe idúcich pracovných dní, pri ostatných vadách.

8.7 Dodávateľ je povinný reklamované vady odstrániť do 14 pracovných dní od nastúpenia na odstránenie reklamovanej vady, ak je to technologicky možné, a ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

8.8 V prípade, ak je vada neodstrániteľná, má Objednávateľ nárok na primeranú zľavu z ceny Diela.

8.9 V prípade neplnenia termínov dohodnutých v bode 8.6 a 8.7 Zmluvy má Objednávateľ právo nechať reklamované vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady na odstránenie väd refakturovať Dodávateľovi, ktorý sa zaväzuje ich uhradiť na výzvu Objednávateľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v ponuke Dodávateľa. Pri výskyte väd idú aj všetky škody vzniknuté dôsledkom väd a práce navyše potrebné na ich odstránenie na ťarchu Dodávateľa bez ohľadu na ich výšku. Obdobne je Objednávateľ oprávnený postupovať aj v prípade, ak Dodávateľ do dohodnutej lehoty nedokončí odstraňovanie reklamovaných väd.

8.10 Plynutie záručnej doby na časti Diela, pri ktorých sa odstraňujú vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávateľom. U tých väd, ktorých oprava je možná len výmenou vecí alebo ich nahradením, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni odstránenia takto opravených väd a ich písomným prevzatím Objednávateľom.

- 8.11 Objednávateľ trvá na tom, aby sa Dodávateľ zúčastnil záverečnej obhliadky Diela, za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia väd a nedostatkov. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce a vykonal záverečnú obhliadku Diela nezbavuje Dodávateľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a za vykonávanie kontrol potrebných pre riadne splnenie predmetu tejto Zmluvy.
- 8.12 Nároky z väd podľa tohto článku Zmluvy sa nedotýkajú ostatných nárokov Objednávateľa s tým spojených, najmä nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 8.13 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne (aj bez súhlasu Dodávateľa) postúpiť svoje práva vyplývajúce zo záruk poskytnutých Dodávateľom podľa tejto Zmluvy na osobu, na ktorú súčasne prevádza vlastníctvo k Dielu alebo k jeho časti alebo na osobu, ktorá je oprávnená zabezpečovať správu vykonaného Diela. O takomto postúpení práv je Objednávateľ povinný Dodávateľa písomne oboznámiť. Postúpenie práv zo záruk je voči Dodávateľovi účinné dňom doručenia písomného oznámenia o ich postúpení tretej osobe zo strany Objednávateľa.

IX. STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Dodávateľ je povinný viesť stavebný denník do ktorého zapisuje všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie predmetu Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje o počte zamestnancov na Stavenisku, údaje o počte mechanizmov na Stavenisku, kontrolné merania, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, dodávky materiálov a pod..
- 9.2 Stavebný denník vedie Dodávateľ v slovenskom jazyku, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu stavebného denníka je povinný uložiť oddelene od originálu, tak, aby bola k dispozícii v prípade strany alebo zničenia originálu, ďalšia kópia stavebného denníka je určená pre Objednávateľa. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania Diela u poverenej zodpovednej osoby Dodávateľa.
- 9.3 Dodávateľ vedie stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia Diela. Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby bol stavebný denník trvale dostupný na stavbe počas pracovného času Objednávateľovi a dotknutým orgánom štátnej správy. Objednávateľ a osoby podľa príslušných ustanovení Stavebného zákona v platnom znení sú oprávnené kedykoľvek do neho nazeráť a žiadať z neho výpisy.
- 9.4 Záznamy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci Dodávateľa, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. v deň, keď je potrebné rozhodnúť o ďalšom postupe prác.
- 9.5 Všetky strany stavebného denníka musia byť číslované. Denné záznamy sa zapisujú na pevné listy denníka a perforované listy denníka (oddeliteľné prepisy), ktoré sa číslojú zhodne s pevnými listami. Medzi jednotlivými dennými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta.
- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že žiadny záznam v stavebnom denníku nemení obsah tejto Zmluvy.

X. PREBERACIE KONANIE

- 10.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz. Záväzok Dodávateľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním Diela špecifikovaného v bode 1.2 písm. a) tejto Zmluvy na základe Preberacieho protokolu podľa bodu 10.5 Zmluvy.
- 10.2 Dodávateľ je povinný vyzvať Objednávateľa na vykonanie obhliadky Diela za účelom overenia celkového stavu vykonania Diela a jeho plnohodnotného súladu so Zmluvou a pokynmi Objednávateľa najneskôr 15 dní pred plánovaným termínom preberania Diela.
- 10.2 Obhliadka Diela bude vykonaná Objednávateľom a osobami ním určenými za účasti Dodávateľa. Dodávateľ odstráni všetky nedostatky zistené a vytknuté počas obhliadky Diela do termínu dohodnutého prevzatia Diela.
- 10.3 Výsledky obhliadky Diela budú zmluvnými stranami spísané v protokole z obhliadky Diela, pričom výhrady Objednávateľa voči tým časťam Diela, ktoré nebudú zodpovedať parametrom a výkonom

dohodnutým v tejto Zmluve, musia byť Dodávateľom odstránené v čo najkratšom možnom čase.

- 10.4 Po odstránení všetkých nedostatkov vytknutých Objednávateľom v protokole z obhliadky Diela, Dodávateľ oznámi Objednávateľovi skutočnosť, že Dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie vrátane riadneho vykonania a ukončenia opatrení s tým súvisiacich a požiada Objednávateľa o prevzatie Diela a podpísanie odovzdávajúceho a preberacieho protokolu.
- 10.5 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
- a) základné údaje o diele
 - b) zhodnotenie akosti zhotovovaného diela
 - c) súpis zistených väd a nedorobkov, ak neboli do okamihu odovzdania diela odstránené
 - d) lehoty na odstránenie nedorobkov podľa písm.c)
 - e) zoznam odovzdaných dokladov
 - f) prehlásenie o odovzdaní Diela Dodávateľom a o jeho prevzatí Zhotoviteľom
 - g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a uvedenie dĺžky jej trvania
 - h) termín vypratania Staveniska Dodávateľom
 - i) dátum
 - j) doklad o poistení stavby Dodávateľom
 - k) podpisy oprávnených osôb

XI. ZMENY V PRIEBEHU STAVBY, VYŠŠIA MOC

- 11.1 Za vyššiu moc, t.j. udalosť pri všetkej starostlivosti nepredvídateľnú a zároveň pri všetkom možnom úsilí neodvrátiteľnú pre účely tejto zmluvy sa považujú najmä: živelné pohromy, vojenské akty (vyhlásené alebo nevyhlásené), teroristické činy, občianske nepokoje, štrajky a okolnosti, ktoré nastanú nezávisle od vôle akejkoľvek zmluvnej strany a bránia jej v splnení záväzku. Zmluvné strany sa dohodli, že za vyššiu moc sa budú považovať okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Ustanovenie o Vyššej moci sa použije najmä v prípade nepredvídateľného počasia, ktoré by mohlo mať vplyv na samotný začiatok, priebeh a ukončenie diela a to z povahy samotného diela vyplývajúceho.
- 11.2 Ak je splneniu záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy na strane Objednávateľa alebo Dodávateľa zabránené vyššou mocou, postihnutá zmluvná strana sa zaväzuje bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe a rozsahu okolností v tejto otázke.
- 11.3 Bez ohľadu na ktorékoľvek iné ustanovenie tejto zmluvy žiadna zo zmluvných strán nemôže byť obvinená z porušenia tejto zmluvy alebo inak byť zodpovedná voči druhej strane za omeškanie v plnení predmetu tejto zmluvy alebo za nevykonanie ktoréhokoľvek záväzku podľa tejto zmluvy, v rozsahu, v akom je omeškanie alebo nevykonanie dôsledkom pôsobenia vyššej moci, k ktorej bola druhá zmluvná strana informovaná.

XII. OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 12.1 Dodávateľ zabezpečí bezvadnú, príslušným normám a predpisom zodpovedajúcu dodávku Diela a jeho častí. Pri vadných dodávkach a výkonoch jednotlivých častí Diela môže Objednávateľ tieto odmietnuť a požadovať riadnu dodávku a výkony, bez ovplyvnenia dohodnutých termínov a zmluvných sankcií. Odstránenie spomínaných nedostatkov nemá za následok vznik finančných nárokov Dodávateľa voči Objednávateľovi nad dohodnutú zmluvnú cenu podľa článku V. Zmluvy.
- 12.2 Dodávateľ sa zaväzuje urobiť všetko pre splnenie predmetu Zmluvy (všetky výkony potrebné pre dokončenie stavebného zámeru) tak, aby zhotovenie Diela zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom a neprekážalo pri obstarávaní užívacieho povolenia.

- 12.3 Dodávateľ berie na vedomie, že pod pojmom všetky výkony potrebné pre zhotovenie Diela sa rozumejú aj všetky pre neho potrebné: dočasné dopravné značenie aj nad rámec projektovej dokumentácie stavby, náklady na dočasné užívanie plôch za účelom zrealizovania Diela, lešenia, zdvíhacie mechanizmy, strážna služba, náklady na stavebný prúd, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, náklady za telefóny, prekryvanie plôch PVC fóliami, ktoré treba chrániť pred zašpinením inými technologickými procesmi, náklady za sociálne prenosné hygienické zariadenia, strojové vybavenie potrebné pre rezanie materiálov, vykonanie predpísaných skúšok a revízie a pod. Súčasťou dodávky Dodávateľa sú aj všetky opatrenia potrebné a predpísané pre zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavbe a Stavenisku.
- 12.4 Akákoľvek dokumentácia poskytnutá Objednávateľom Dodávateľovi ostáva vo vlastníctve Objednávateľa a Dodávateľ je povinný po dokončení Diela ju Objednávateľovi vrátiť.
- 12.5 V zmysle § 401 Obchodného zákonníka Objednávateľ vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky Objednávateľa voči Dodávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy na 10 (desať) rokov od doby, kedy premlčacia doba začala plynúť po prvý raz.

XIII. SANKCIE, ZMLUVNÁ POKUTA

- 13.1 Pri nedodržaní a prekročení termínov uvedených v článku III. tejto Zmluvy alebo v harmonograme prác, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela bez DPH podľa článku V. tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania. Prípadné nároky na náhradu škody, ktoré vznikajú z omeškania termínu, týmto nie sú dotknuté.
- 13.2 V prípade, že Dodávateľ nedodrží termín nástupu k odstráneniu väd /havárie podľa bodu 8.6 Zmluvy alebo reklamovanú vadu v dohodnutej lehote neodstráni, zaplatí Dodávateľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti podľa bodu 8.6 a 8.7 Zmluvy.
- 13.3 V prípade, ak Dodávateľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto Zmluvy a táto nie je sankcionovaná inou zmluvnou pokutou, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty:
- vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania sa Dodávateľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie alebo
 - vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Dodávateľa, pričom tento druh zmluvnej pokuty je možné uplatniť aj opakovane.
- Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Dodávateľovi, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia povinností Dodávateľa, nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty Dodávateľom.
- 13.4 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s uhradením faktúry vystavenej Dodávateľom v súlade s touto Zmluvou, má Dodávateľ právo požadovať od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej časti ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania. Dodávateľ nemá nárok na úrok z omeškania na strane Objednávateľa, ktoré vzniklo z dôvodov majúcich svoj pôvod vo vis major. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Dodávateľ povinný písomne u Objednávateľa uplatniť.
- 13.5 Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy sú splatné do piatich (5) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky Objednávateľa na jej zaplatenie Dodávateľovi, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek splatnej zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Dodávateľ povinný, proti úhrade niektorej z faktúr vystavených Dodávateľom.
- 13.6 Ak Dodávateľ bez písomného súhlasu Objednávateľa pri realizácii Diela nedodrží projekt (použije iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy) je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie zmluvy.

- 13.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ je povinný popri zmluvnej pokute Objednávateľovi nahradiť všetku škodu spôsobenú porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto Zmluvy vo výške presahujúcej takúto zmluvnú pokutu.

XIV. ZÁNİK ZMLUVY A SKONČENIE ZMLUVY

- 14.1 Táto zmluva končí:
- a) splnením povinností zmluvných strán
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán
 - c) písomným odstúpením od zmluvy
- 14.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- a) Dielo je Dodávateľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným podľa tejto Zmluvy alebo príslušným právnym predpisom;
 - c) zo správania Dodávateľa alebo z iných okolností nepochybne vyplýva ešte pred časom určeným na plnenie zmluvnej povinnosti, že táto povinnosť bude porušená podstatným spôsobom,
 - a) Dodávateľ neodstráni nedostatky a vady Diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
 - b) Dodávateľ opakovane porušuje ustanovenia tejto Zmluvy a/alebo opakovane neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, pričom takéto opakované porušovanie povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 14.3 Odstúpenie ktorejkoľvek Zmluvnej strany od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Dodávateľ je v prípade odstúpenia tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou povinný najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať Stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Dodávateľovi.
- 14.4 Predčasné ukončenie tejto Zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od Zmluvy odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Dodávateľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy na dovtedy vykonané Dielo. Rovnako sa predčasné ukončenie tejto Zmluvy nedotýka ani ustanovení Zmluvy uvedených v článku XIII. Zmluvy a rovnako nemá vplyv na tie práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli Zmluvným stranám pred ukončením tejto Zmluvy a v účinnosti zostávajú tie ustanovenia tejto Zmluvy, z povahy ktorých vyplýva, že majú zostať v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 14.5 Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok na náhradu škody.

XV. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany. Ak niektorá Zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nebude oprávnená namietať, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
- 15.2 Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, prednostne ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 15.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky údaje, informácie, príp. podklady uvedené v tejto Zmluve, ako i poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať povinnosti vyplývajúce im z tejto Zmluvy.

XVII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 17.2 Meniť alebo dopĺňať túto Zmluvu je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
- 17.3 Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Projektová dokumentácia
Príloha č. 2: Stavebné povolenie Mesta Vranov n/T
Príloha č. 3: Položkovitý rozpočet – ocenený výkaz výmer
- 17.4 Všetky písomnosti, ktoré sú Zmluvné strany podľa tejto Zmluvy povinné vyhotovovať a vzájomne si doručovať, sa budú doručovať na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenej v Obchodnom registri Slovenskej republiky, pokiaľ ide o Dodávateľa a na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy pokiaľ ide o Objednávateľa. Všetky písomnosti sa budú považovať za doručené dňom ich preukázateľného doručenia druhej Zmluvnej strane, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak. Písomnosti doručované Dodávateľovi sa považujú za doručené aj v prípade, ak ich Dodávateľ odmietol prijať alebo sa príslušná písomnosť vrátila ako neprevzatá na príslušnej pobočke pošty počas stanovenej odbernej lehoty, pokiaľ táto Zmluva v osobitných prípadoch neustanovuje inak.
- 17.5 Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve sa spravujú slovenským právnym poriadkom. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú vždy snažiť vyriešiť akékoľvek spory, ktoré sa môžu vyskytnúť počas plnenia tejto Zmluvy, prostredníctvom dohody. V prípade, že Zmluvné strany nebudú schopné dosiahnuť dohodu, všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred miestne a vecne príslušným súdom SR.
- 17.6 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno (1) vyhotovenie.
- 17.7 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Vranov nad Topľou, dňa

Vranov nad Topľou, dňa

Objednávateľ:

Dodávateľ:

.....
Mgr. Renáta Kopčeková,
riaditeľka školy

.....
Ľubomír Ďuriško
konateľ