

DODATOK č. 1

K zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/13/23 zo dňa 1.2.2023, uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Nájomca: **Službyt Nitra, s.r.o.**
ul. Janka Kráľa 122
949 01 N i t r a
v zastúpení : Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti
sekretariat@sluzbyt-nitra.sk
IČO: 31 447 929
DIČ : 2020406388 IČ DPH: SK 2020406388
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Nitra
Č. účtu: 5056904386/0900
Zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro, Vložka 638/N
(ďalej len nájomca)

Podnájomník: **Mgr. Dana Hrenáková**

IČO : 36932060
DIČ: 1038550469 IČ DPH : SK
bankové spojenie: Prima banka
číslo účtu:
Zapísaná v obchodnom registri OÚ Nitra, číslo živnost. Reg. 403-17211
(ďalej len podnájomník)

Týmto Dodatkom č. 1 sa dopĺňa po a) podnájomník
Jozef Hrenák DODY-S

IČO : 43812155
DIČ: 1032719369 IČ DPH : SK 1032719369
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu:
Zapísaná v obchodnom registri OÚ Nitra, číslo živnost. Reg. 403-32322
(ďalej len podnájomník)

po b) v **ČL.II. Účel nájmu** sa dopĺňa

Predmet podnájmu uvedený v čl. I. zmluvy bude podnájomníkom využívaný ako: služby spojené so skrášľovaním tela ,manikúra, pedikúra, kozmetika, organizovanie kurzov a školení, v nasledovnom rozsahu:

služby 62,41 m² x 50,- eur/m²/rok
každý v ½ 31,20 m² x 50,- eur/m²/rok

po c) sa dopĺňa

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Cena za podnájom a úhrady za plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru sa určuje dohodou zmluvných strán v zmysle zák. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne :

Ročná úhrada za nájomné62,41m ² x 50,00€/m ² /rok	3 120,50 €
Mesačná úhrada za nájomné	260,00 €
mesačná záloha za zrážkovú vodu s DPH	1,00 €
mesačná záloha za vodné a stočné s DPH	3,40 €
mesačná záloha za ÚK + TUV s DPH	69,80 €
Spolu mesačná úhrada	334,20 €
Každý v ½	167,10 €

K platbám za nájom a služby účtuje prenajímateľ príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z.

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 1/13/23
Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
Dodatok v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
Službyt Nitra, s. r. o. zverejní v centrálnom registri zmlúv.
Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Nitre, dňa: 25-07-2023



SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
IČO 122 949 01 NITRA
141

Službyt Nitra, s.r.o.



Mgr. Dana Hrenáková



Jozef Hrenák