

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) k obstarávaniu služieb (ďalej len „Zmluva“) medzi uvedenými stranami:

## ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ:

Obchodné meno: **OBEC NÁLEPKOVO**  
Sídlo: Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepkovo  
IČO: 00329398  
DIČ: 2020717798  
IČ DPH: neplatiteľ DPH  
Štatutárny zástupca: Ondrej Klekner, starosta obce  
Email.: sekretariat@nalepkovo.sk  
Tel.: +421 53 4494 230  
Číslo účtu (IBAN): SK27 5600 0000 0035 3177 6004

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.**  
Sídlo: Stredná 126, Veľký Slavkov, 059 91  
IČO: 31714030  
DIČ: 2020517422  
IČ DPH: SK2020517422  
Štatutárny zástupca: Ing. Werner Frank  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK42 1111 0000 0066 2330 0007  
Tel.: 0905 882 171  
E-mail: bednarcikt@ekoservis.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## ČLÁNOK I

### Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.
- 1.2 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky s názvom: „**VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE – REKONŠTRUKCIA ČOV NÁLEPKOVO**“, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúsenosti a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 2, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.

## ČLÁNOK II

### Predmet zmluvy

#### 2.1 Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie pre 3 rôzne objekty:

1. **REKONŠTRUKCIA ČOV NÁLEPKOVO**
2. **ČOV 150 EO- RÓMSKA BYTOVKA**
3. **ZMENA TECHNOLÓGIE ČOV - RÓMSKA OSADA – P.Č. 7132**

1. **REKONŠTRUKCIA ČOV NÁLEPKOVO** - návrh riešenia úpravy stavebnej a technologickej časti biologického stupňa. Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na predmetnú úpravu „**Rekonštrukcia ČOV Nálepkovo**“. Vlastná rekonštrukcia biologického stupňa má zahŕňať nové stavebné úpravy existujúcich podzemných nádrží vrátane demontáže a prevedenia novej technológie. Stavebný objekt biologického stupňa ČOV v Nálepkove je materiálovo opotrebovaný, došlo k degradácii vrchných vrstiev betónových stien a oceľových konštrukcií (betón sa rozpadáva, oceľové časti podliehajú korózii). Jestvujúce strojnotechnologické zariadenie biologického stupňa je morálne a fyzicky opotrebované. V rámci návrhu rekonštrukcie požadujeme riešiť :
- Vybavenie strojného mechanického predčistenia
  - Vystrojenie strojnotechnologickej časti biologického stupňa ČOV novými potrubnými rozvodmi
  - Sanácia betónovej a oceľovej konštrukcie ČOV , deliacich stien
  - Vystrojenie ČOV novými energeticky menej náročnými technologickými zariadeniami
  - Komplexné riešenie riadiaceho systému a elektroinštalácie-

Požadovaná skladba PD :

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Dokumentácia stavebných objektov
- E. Dokumentácia prevádzkových súborov
- F. Celkové náklady stavby
- G. Výkaz výmer

2. **ČOV 150 EO- RÓMSKA BYTOVKA** - návrh riešenia odkanalizovania rómskej bytovky z dôvodu nefunkčnej existujúcej čistiarny DBČ6,3 situovanej na parcele č.8342. Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na predmetný návrh „**ČOV 150 EO- RÓMSKA BYTOVKA**“. Rómska bytovka je odkanalizovaná cez septik do nefunkčnej čistiarny odpadových vôd typu DBČ6,3 situovanej na parcele č.8342. Do prevádzky bola uvedená v roku 1992. Nefunkčnú ČOV je potrebné po realizácii asanovať. Požiadavkou je návrh novej ČOV na princípe nízko-zaťažovanej aktivácie s kapacitou 150 EO. Návrh nových prepojujúcich potrubí s využitím existujúceho odtokového potrubia vyústeného do vodného toku Hnilec.

Požadovaná skladba PD :

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Dokumentácia stavebných objektov
- E. Dokumentácia prevádzkových súborov
- F. Celkové náklady stavby
- G. Výkaz výmer

3. **ZMENA TECHNOLOGIE ČOV - RÓMSKA OSADA – P.Č. 7132** - návrh riešenia rekonštrukcie existujúcej ČOV z dôvodu nefunkčnej existujúcej čistiarny. Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na „**ZMENA TECHNOLOGIE ČOV - RÓMSKA OSADA – P.Č. 7132**“. Rómska osada je v súčasnosti odkanalizovaná do nefunkčnej čistiarny odpadových vôd, ktorá bola navrhnutá ako systém SBR. Je situovaná na parcele č. 7132. Existujúcu ČOV tvoria nasledujúce objekty : Čerpacia stanica, Aktivačný reaktor, vyrovnávací a homogenizačný nádrž, stabilizačný a usadzovací nádrž. Jednotlivé objekty tvoria prefabrikované betónové nádrže. Požiadavkou je zmena technológie ČOV na princípe nízko-zaťažovanej aktivácie s kontinuálnym vypúšťaním vyčistených odpadových vôd. Zmena má rešpektovať v čo najväčšej možnej miere využitie existujúcich nádrží. Výsledkom zmeny technológie má byť zabezpečenie plnenia legislatívnych požiadaviek a výmena strojno-technologických zariadení pri zabezpečení ich funkčnosti a nižšej energetickej náročnosti.

Požadovaná skladba PD :

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Dokumentácia stavebných objektov
- E. Dokumentácia prevádzkových súborov
- F. Celkové náklady stavby
- G. Výkaz výmer

#### **Ďalšie požiadavky:**

- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác, to znamená v súlade s platným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä s rešpektovaním

ustanovenia § 42 ods. 3) cit. zákona (keďže projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer bude v procese verejného obstarávania súčasťou súťažných podkladov), kde je uvedené, že technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

- **Podmienkou je vykonať autorský dozor počas celej doby realizácie stavby – poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia časti súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa dokumentácie stavby - § 48 zákona č. 343/2015 Z. z.), účasť na všetkých rokovaniach týkajúcich sa predmetu zákazky. Je povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Obci Nálepkovo bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Obci Nálepkovo, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenia.**

2.2 **Miesto dodania:** Obecný úrad Nálepkovo, Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepkovo

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

### ČLÁNOK III

#### Termín a spôsob plnenia

- 3.1 **Lehota na dodanie predmetu zákazky: do 3 mesiacov** odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na plnenie predmetu zmluvy (na základe účinnej Zmluvy o dielo).
- 3.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 3.3 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností odovzdať v dojednanom termíne.
- 3.4 Dielo je vykonané jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1. tohto článku. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание diela poverenému pracovníkovi objednávateľa na adrese sídla objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
- 3.5 Ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred časom plnenia dohodnutým v bode 3.1. tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.6 Projektovú dokumentáciu spolu s rozpočtom a výkazom výmer zhotoviteľ vypracuje v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe a 1 krát v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči.
- 3.7 Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác, to znamená v súlade s platným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä s rešpektovaním ustanovenia § 42 ods. 3) cit. zákona (keďže projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer bude v procese verejného obstarávania súčasťou súťažných podkladov), kde je uvedené, že technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

### ČLÁNOK IV

#### Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa článku 6 zmluvy.
- 4.2 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:

Objekt	CENA v EUR		
	Cena bez DPH	Výška DPH	Cena s DPH
1. REKONŠTRUKCIA ČOV NÁLEPKOVO	4 950,00	990,00	5 940,00
2. ČOV 150 EO- RÓMSKA BYTOVKA	3 070,00	614,00	3 684,00
3. ZMENA TECHNOLÓGIE ČOV - RÓMSKA OSADA – P.Č. 7132	1 540,00	308,00	1 848,00
<b>CENA SPOLU</b>	<b>9 560,00</b>	<b>1 912,00</b>	<b>11 472,00</b>

- 4.3 Cena uvedená v bode 4.2. tohto článku je konečná a maximálna, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípade podľa § 18 zákona č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.4 Ak v priebehu vykonania diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese verejného obstarávania, a ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, objednávateľ sa zaväzuje upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania podmienok podľa ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.5 Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená zhotoviteľom a doručená na adresu sídla objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Povinnou prílohou vystavenej faktúry je preberací protokol podpísaný obidvomi zmluvnými stranami v súlade s bodom 3.4 tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že **lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní** odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi. V prípade, že lehota splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
- 4.8 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 4.9 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
  - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
  - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
  - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
  - poradové číslo faktúry,
  - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
  - pečať a podpis oprávnenej osoby,
  - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela

## ČLÁNOK V Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Pri vykonaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, a to v lehote do piatich (5) pracovných dní od požiadania zhotoviteľa o súčinnosť podľa tohto bodu.
- 5.3 Pri vykonaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že dielo prerokuje s povereným i zamestnancami objednávateľa vo vzájomne dohodnutých termínoch a oprávnené požiadavky objednávateľa do projektovej dokumentácie bezodkladne zapracuje.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v zmluve.
- 5.5 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k prechádza na objednávateľa okamihom prevzatia diela objednávateľom podľa bodu 3.4 tejto zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a poskytnúť objednávateľovi a zhotoviteľovi stavebných prác súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Súčinnosť podľa tohto bodu zmluvy poskytne zhotoviteľ diela bezodkladne; najneskôr do troch (3) pracovných dní od požiadania objednávateľa.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavebných prác pri ich realizácii a poskytnúť stanovisko k návrhom zmien a odchýlkam od projektovej dokumentácie, pri dodržaní technicko-ekonomických parametrov stavby, ktorá bude zhotovovaná podľa projektovej dokumentácie. Stanovisko podľa tohto bodu zmluvy poskytne zhotoviteľ na základe požiadavky objednávateľa do troch (3) pracovných dní. Po vzájomnej dohode zmluvných strán môže zhotoviteľ stanovisko podľa tohto bodu doručiť aj elektronicky(emailom) oprávnenej osobe objednávateľa.

## ČLÁNOK VI Licencia

- 6.1 Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 6.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "Samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.

- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 6.4 Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na použitie diela (ďalej len "licencia"), a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
- 6.5 Zhotoviteľom objednávateľovi udelená licencia obsahuje jeho súhlas:
- na použitie a užívanie diela alebo jeho časti na účely súvisiace s činnosťou objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití, dielo upravovať, meniť a spracovávať,
  - vyhotovovať rozmnoženiny a záznamy diela alebo jeho časti,
  - uskutočniť adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy diela,
  - spájať dielo s inými dielami alebo dielo zaradiť do súborného diela alebo databázy,
  - použiť dielo alebo jeho časti na vytvorenie nového diela,
  - verejne vykonať dielo, zverejniť a rozširovať dielo,
  - akýmkoľvek iným spôsobom použiť dielo v celom rozsahu majetkových práv, ktoré inak prislúchajú autorovi v zmysle ustanovení Autorského zákona.
- 6.6 Zhotoviteľ udeľuje týmto objednávateľovi k dielu nevýhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu na čas trvania majetkových práv k dielu.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie (sublicencia) alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený do diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného uváženia objednávateľa.
- 6.9 V prípade, ak si tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa alebo dodávateľov zhotoviteľa uplatní akýkoľvek nárok proti objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv a/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo iné nároky súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
- bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
  - poskytnúť objednávateľovi všetku účinnú pomoc a uhradiť všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,
  - nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez obmedzenia.
- 6.10 Objávateľ sa zaväzuje uvádzať meno a priezvisko zhotoviteľa ako autora diela, resp. označovať zhotoviteľa na všetkých rozmnoženiach diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti.
- 6.11 Objávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodenie dobrého mena zhotoviteľa.
- 6.12 Odmena zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonanie diela uvedenej v bode 4.2 zmluvy.

## **ČLÁNOK VII**

### **Zodpovednosť za vady diela**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase vykonania diela.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam dohodnutým v tejto zmluve.
- 7.4 Ak pri prevzatí diela objednávateľ zistí vady, dielo neprevzme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termínoch ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení väd.
- 7.5 Ak objednávateľ zistí po prevzatí diela vady diela, je povinný oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi, ale najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení reklamácie vady diela predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie tejto vady a v prípade, že objednávateľ s týmto jeho návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie vady diela objednávateľom, ak si s ním nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady. Ak objednávateľ s návrhom zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety nesúhlasí, predloží zhotoviteľovi svoj návrh.
- 7.7 Na vypracovaní projektovú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu **šesťdesiat (60) mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

## **ČLÁNOK VIII**

### **Zmluvné pokuty**

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom čase plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela uvedenej v bode 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka
- 8.3 Zmluvné strany nie sú v omeškani podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 8.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

#### ČLÁNOK IX Trvanie zmluvy

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 9.2 Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade účinnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o ukončení tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného vyrovnania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 9.3 Spôsob vzájomného vyrovnanie záväzkov a pohľadávok pri dohode o ukončení zmluvy bude závisieť od štádia v akom sa bude nachádzať plnenie predmetu zmluvy, tak aby boli vyúčtované všetky náklady vynaložené na plnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom.
- 9.4 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v písomnej forme jednej zo zmluvných strán.
- 9.6 Za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy sa považuje:
- ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa špecifikácie diela,
  - omeškanie s odovzdaním diela objednávateľovi o viac ako pätnásť (15) pracovných dní.
- 9.7 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe druhej zmluvnej strane.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 9.9 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia výpovede, ako aj odstúpenia od zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.

#### ČLÁNOK X Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmiernu prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 10.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 10.6 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Objednávateľ:



24. 07. 2023

V ..... dňa .....

Zhotoviteľ:

**EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.**  
Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov  
IČO: 31714030, IČ DPH: SK2020517422  
Tel./fax: 052/7796444, 1296445  
e-mail: ej

Vo Veľkom Slavkove, dňa 14.7.2023.