

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 02716/2019-PKZT-T40089/19.00**  
uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**1. Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: **Búdkova 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka č. 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

**2. HTMAS s.r.o.**

Sídlo: **Matušková 48, 976 31 Vlkanová**  
Štatutárny orgán: Ing. Maroš Hudoba, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 644 692  
DIČ: 2022106603  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK78 7500 0000 0040 1325 4817  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vl.č. 11173/S  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch nachádzajúcich sa v **k.ú. Vlkanová**, obec Vlkanová, okres Banská Bystrica, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena (ďalej aj ako „pozemok“) nasledovne:

LV číslo	č. KN-E parcely	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	diel č.	spoluvlastn. podiel	výmera dielu a podielu (m <sup>2</sup> )
1080	780/102	trv.tr.porast	2461	3	1/1	3
460	877	orná pôda	1311	8	1/2	13
681	1431/2	ostatná plocha	4364	11	1/1	628
<b>Spolu</b>						<b>644 m<sup>2</sup></b>

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť uloženie inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 36625507-19/2017, úradne overeného na OÚ Banská Bystrica, katastrálnom odbore dňa 21.06.2017 pod č. 632/2017.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 53/2018 zo dňa 14.08.2018 vyhotoveného znaleckou organizáciou EXPERTA s.r.o., ul. Daniela Dlabača 13, 010 01 Žilina vo výške **9,16 €/m<sup>2</sup>**  
(**644 m<sup>2</sup> x 9,16 €/m<sup>2</sup> = 5 899,04 €**, slovom: päťtisícosemstodevät'desiatdeväť eur a štyri centy).

### Čl. V

#### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 5 899,04 Eur**, slovom: päťtisícosemstodevät'desiatdeväť eur a štyri centy, na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614008919** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje

ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## **Čl. VI** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

Vo Vlkanovej, dňa:

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Maroš Hudoba  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky