

ZMLUVA

o poskytovaní priestorov na aktivity obce

OBEC RAKÚSY, RAKÚSY Č. 35, v zastúpení Mgr. Monikou Juraškovou, starostkou obce, IČO: 00326488 (užívateľ)

a

RÍMSKO-KATOLÍCKA CIRKEV, FARNOSŤ RAKÚSY, RAKÚSY Č. 100 v zastúpení PaedDr. Marcelom Heldákom, farárom, IČO: 31999794 (vlastník budovy)

uzatvárajú túto zmluvu

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov v starej farskej budove, ktorá slúži ako pastoračné centrum v obci Rakúsy.
2. Predmetom užívania je celá budova pastoračného centra s výnimkou archívu – kuchyňa, chodbové priestory, skladové priestory, sociálne zariadenia, spevokolňa, eRkovňa a vonkajšie príslušenstvá.

Povinnosti užívateľa

1. Užívateľ sa zaväzuje, že bude priestory využívať v súlade s kresťanskou morálkou a všetka činnosť bude zameraná na vylepšovanie medziludských vzťahov v duchu kresťanských hodnôt.
2. Užívateľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať prevádzkové pravidlá budovy, ktoré sú stanovené vlastníkom budovy a sú zverejnené na nástenke v budove.
3. Užívateľ zodpovedá za škody spôsobené pri užívaní majetku vlastníka budovy.

Povinnosti vlastníka budovy

1. Vlastník budovy poskytne užívateľovi priestory pastoračného centra na rôzne aktivity, ktoré môžu byť náboženského alebo verejno-prospešného charakteru organizované kultúrnou komisiou alebo inými poradnými orgánmi obce alebo rôznymi spoločenstvami, ktoré vykonávajú činnosť na území obce a v jej prospech.
2. Vlastník budovy sa zaväzuje, že bude dbať na to, aby každý užívateľ priestorov pastoračného centra zanechal po ukončení príležitostnej činnosti po sebe poriadok, aby budova bola pripravená na ďalšiu aktivitu.
3. Vlastník budovy sa zaväzuje poskytnúť užívateľovi vykurovanie plynom v prípade potreby a drevo uskladnené v sklade na dvore na vykurovanie tuhým palivom.

Ostatné dohodnuté podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na využívaní priestorov bezplatne ako protihodnotu za upratovanie, udržiavanie a zveľaďovanie priestorov a okolia farskej budovy vrátane dobrovoľných finančných príspevkov na údržbu budovy.

Záverečné ustanovenia

1. S obsahom zmluvy súhlasia obidve zmluvné strany a na znak toho ju podpisujú.
2. Zmluvu možno meniť dodatkami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Pri nedodržaní zmluvných podmienok môže byť zmluva zrušená ktoroukoľvek zo strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluve je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.

V Rakúsoch dňa 1.7.2023

V Rakúsoch dňa 1.7.2023

za vlastníka budovy:
PaedDr. Marcel Heldák, v. r.
farár

za užívateľa:
Mgr. Monika Jurašková, v. r.
starostka obce