

DODATOK č. 1 k zmluve. 29/2022 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Považské múzeum
Sídlo:	Topoľová 1, 010 03 Žilina
Štatutárny orgán:	Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ
IČO:	36145173
DIČ:	2021426110
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
SWIFT (IBAN):	
Zriaďovateľ a vlastník majetku: (ďalej len ako „prenajímateľ“)	Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina

a

Nájomca:	Michal Kubica
Sídlo:	Struhy 1270, 023 02 Krásno nad Kysucou
IČO:	51703114
DIČ:	1081023548
IČ DPH:	SK1081023548
Bankové spojenie:	
Kontakt:	0918402856
Mail:	gardenpubrosina@gmail.com
(ďalej len „nájomca“)	
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)	

Zmluvné strany sa dohodli na zmene **Čl. IV. , bod 2)** - Nájomné a úhrada za služby spojené s nájmom - nasledovne:

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s prevádzkovaním predmetu nájmu podľa čl. II., bod 1 tejto zmluvy paušálne vo výške:
 - elektrická energia a voda **168,- EUR** (slovom jednošesťdesiatosem eur) mesačne.
 Prenajímateľ vystaví faktúru za užívanie predmetu nájmu a za náklady spojené s prevádzkovaním predmetu nájmu mesačne vopred, akoto navrhol nájomca.

Ostatné články a body nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti a nezmenené.

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po zverejnení dodatku na webovom sídle prenajímateľa. Názvom webového sídla sa rozumie www.pmza.sk.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch právne rovnocenných exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu dodatku porozumeli, súhlasia s ňou, tento neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Žiline, dňa18.7.2023.....

za prenajímateľa

za nájomcu