

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

Prenajímateľ : Obec Klín
Hlavná 199/107
02941 KLÍN

dalej len prenájmateľ

Nájomca: BLACHOTRAPEZ, s r.o.
Vojtaššáková 604
027 44 TVRDOŠÍN
IČO: 36423416
DIČ: 2021879541
V zastúpení :

dalej len nájomca

Uzavreli zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti. Predmetná nehnuteľnosť – oplotenie administratívnej budovy 604, umiestnenej na parceli C č.103, LV 2102 v katastr. Území obce Klín, okres Námestovo
2. Prenajímateľ čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti/pozemku.
3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca umiestnil na oplotenie areálu školy reklamný baner firmy Blachotrapez, s.r.o o rozmere 2500 x 1000 mm, na obdobie podľa bodu 8 tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekrývať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestiť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatom pozemku.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
7. Nájomca ma nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
8. Zmluva o prenájme nadobúda účinnosť (d/m/r) 1.8.2023 a uzatvára sa na dobu určitú do (d/m/r) 31.1.2024
9. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájmateľovi nájomné v sume =300,00 € s DPH za obdobie podľa bodu 8 tejto zmluvy prevodom na účet č. SK42 5600 0000 0040 0721 9003, do 30 dní odo dňa podpisania zmluvy.
10. Prenajímateľ je povinný bezodkladne po skončení zmluvného vzťahu upozorniť nájomcu na odstránenie reklamy.
11. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
12. Prenajímateľ je povinný včas upozorniť nájomcu na končiaci sa termín platnosti zmluvy.
13. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
14. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
15. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy sa prenájmateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule a vrátiť príslúchajúcu časť nájomného.
16. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
18. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 122/2013 Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
19. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenájmateľ.

Prenajímateľ

Nájomca.....