



CENTRUM - TEXTIL s.r.o.  
Hlavná 10  
91700 Trnava

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

### Oznámenie

3111

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.  
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.  
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.  
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

## úhrady nájomného za nebytový priestor

Trnava, 91701 Ulica Hlavná 10  
Dom: 134/1 / 10 Nebyt: 703

Prenájomca: STEFE Trnava, s.r.o.  
Františkánska 16  
917 32 TRNAVA  
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215  
DIČ: 2022097011  
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

Nájomca: CENTRUM - TEXTIL s.r.o.  
Hlavná 10  
91700 Trnava

IČO: 31415598  
DIČ: 2020390900  
IČ DPH: SK2020390900

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1341070301  
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

### ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 438,46 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 360,45 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 360,45 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 63 616,10EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	63 616,08	5 301,34
Celkom v EUR:	63 616,08	5 301,34

### MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena EUR/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Plocha pre rozúčt.UK
001-schodisko	4,12	62,1410	0,00	0,0000	256,0209	0,00	0,00
002-chodba	16,69	62,1410	0,00	0,0000	1 037,1333	0,00	0,00
003-miest.uprat	1,37	62,1410	0,00	0,0000	85,1332	0,00	0,00
100-zadverie	3,00	62,1410	0,00	0,0000	186,4230	0,00	3,00
101-vykład	11,68	62,1410	0,00	0,0000	725,8069	0,00	0,00
103-predajna	316,85	171,7710	0,00	0,0000	54 425,6414	316,85	316,85
104-chodba	32,39	62,1410	0,00	0,0000	2 012,7470	0,00	32,39
105-satna	6,60	62,1410	0,00	0,0000	410,1306	0,00	6,60
106-denn.miest.	14,29	62,1410	0,00	0,0000	887,9949	14,29	14,29
107-kancelaria	14,90	171,7710	0,00	0,0000	2 559,3879	14,90	14,90
108-WCz+preds.	5,28	62,1410	0,00	0,0000	328,1045	5,28	5,28
109-WCm+preds.	2,65	62,1410	0,00	0,0000	164,6737	2,65	2,65
110-satna	6,48	62,1410	0,00	0,0000	402,6737	6,48	6,48
nakład.vytah	2,16	62,1410	0,00	0,0000	134,2246	0,00	0,00
Celkom:	438,46			0,0000	63 616,0956		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je t r e t í deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA  
Ing.Ondrej Borguľa  
konatelia  
v.z. Mgr. Jana Dovičičová