



Hadzima Plant, s.r.o.
Čerešňová 30/463
91951 Špačince

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

3109

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Petra Pázmaňa 1
Dom: 164 / 01 Nebyt: 701

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Hadzima Plant, s.r.o.
Čerešňová 30/463
91951 Špačince

IČO: 45858811
DIČ: 2023109473
IČ DPH: SK2023109473

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 1640170102

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: prevádzkovanie kvetinarstva

Plocha nebytového priestoru: 80,99 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 5 504,43EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	5 504,40	458,70
Celkom v EUR:	5 504,40	458,70

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
predajna	45,92	38,0400	100,00	1 746,7968	3 493,5936	0,00	0,00
preds. WC	3,75	12,6600	100,00	47,4750	94,9500	0,00	0,00
sklad c.1	15,38	32,0800	100,00	493,3904	986,7808	0,00	0,00
sklad c.2	13,53	32,0800	100,00	434,0424	868,0848	0,00	0,00
WC	1,10	12,6600	100,00	13,9260	27,8520	0,00	0,00
WC	1,31	12,6600	100,00	16,5846	33,1692	0,00	0,00
Celkom:	80,99			2 752,2152	5 504,4304		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t i** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová