



Adriana Demovičová-ROTOLINE  
Saleziánska 6730/42  
91701 Trnava

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

### Oznámenie

3123

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.  
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.  
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.  
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Saleziánska 21  
Dom: 025 / 21 Nebyt: 706

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215  
Františkánska 16 DIČ: 2022097011  
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011  
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T  
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Adriana Demovičová-ROTOLINE IČO: 40087646  
Saleziánska 6730/42 DIČ: 1020112291  
91701 Trnava IČ DPH: SK1020112291

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0252170602  
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

## ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

### Spôsob využitia:

Plocha nebytového priestoru: 206,35 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 85,30 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 87,30 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 5 821,87EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	5 821,92	485,16
Celkom v EUR:	5 821,92	485,16

## MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena EUR/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Plocha pre rozúčt.UK
109 skl.garáž	69,05	32,0800	0,00	0,0000	2 215,1240	0,00	0,00
209 výstavná miestnosť	29,33	38,0400	0,00	0,0000	1 115,7132	29,33	29,33
209/1 kancelária	18,69	42,2900	0,00	0,0000	790,4001	18,69	18,69
209/2 chodba	2,00	12,6600	0,00	0,0000	25,3200	0,00	2,00
210 kancelária	35,28	42,2900	0,00	0,0000	1 491,9912	35,28	35,28
211 WC	2,00	12,6600	0,00	0,0000	25,3200	2,00	2,00
dvor + brána	50,00	3,1600	0,00	0,0000	158,0000	0,00	0,00
<b>Celkom:</b>	<b>206,35</b>			<b>0,0000</b>	<b>5 821,8685</b>		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **tretí** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1  
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.  
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA  
Ing.Ondrej Borguľa  
konatelia  
v.z. Mgr. Jana Dovičičová