

Dodatok č.1

k Podnájomnej zmluve / Zámok -006-2023 / zo dňa 29.6.2023

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Zapoštou 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 11814/T, konajúca Ing. Petrom Ulíkom, IČ DPH: SK47 5600 0000 0010 1691 3001, na strane jednej (ďalej len „**Nájomca**“)

a

Mgr. Martin Barek, trvale bytom: M. Benku 1749/57, 920 01 Hlohovec, dátum narodenia, bankové spojenie: FIO banka, a.s., číslo účtu, korešpondenčná adresa M. Benku 1749/57, 920 01 Hlohovec, e-mail martin.barek1@gmail.com, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzavierajú podľa ust. §666 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojitosti s ustanovením §3 a nasl. Č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p. tento dodatok:

Čl. I

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

1. Na základe podnájomnej zmluvy Zámok-006-2023 zo dňa 29.6.2023 užíva podnájomca nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č.4800, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:

a/ pozemok parc. reg. „C“ č. 5045/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 903m²

b/ pozemok parc. reg. „C“ č. 5045/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 308m², nachádzajúce sa na ul. Zámok 14, 920 01 Hlohovec, (ďalej spoločne len **Nehnuteľnosti**). Presná špecifikácia a priestorové umiestnenie predmetu podnájmu je určená v pôdoryse, príloha č. 4 zmluvy.

2. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovení **Čl. VIII, Skončenie podnájmu, bod 1**, predmetnej zmluvy, dohodli na ukončení podnájomnej zmluvy s okamžitou platnosťou.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých nájomca dostane tri a podnájomca 2 originály.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s textom súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok slobodne, dobrovoľne bez prítomnosti tiesne alebo omylu podpisujú.

V Hlohovci, dňa 18.07.2023

Za nájomcu

Za podnájomcu

Ing. Peter Ulík, konateľ

Mgr. Martin Barek

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.