

Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno
č. 30201/DoVB-275/2023/Energotel/670-00/lvachnová/0920/2644

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11, ods. 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Prijímateľ: **Gombáš, o.z.**
Sídlo: Lipová 1040/28, 900 23, Viničné
Štatutárny zástupca:
IČO: 30803501
DIČ: 2022261736
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT (BIC):
Právna forma: Občianske združenie

(ďalej len ako „Prijímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Poskytovateľ:
Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo – člen predstavenstva
Oprávnený konať
v mene spoločnosti: Ing. Gustáv Chromý - na základe plnomocenstva reg. zn. NDS:
PP/2022/0341 zo dňa 08.11.2022
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT (BIC):
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len ako „Poskytovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako „Účastníci dohody“)

Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré Národná diaľničná spoločnosť, a. s. zriadila na základe poverenia pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s., v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na územné rozhodnutie č. SPŽP 3484/2004/TA1-1-Ka zo dňa 30.12.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.3.2005 a stavebné povolenie č.01671/2009/CDPK/9414 zo dňa 06.03.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.04.2009 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia stavby je vo verejnom záujme sa Účastníci dohody dohodli takto:

**Článok II.
Účel dohody**

1. Prijímateľ uvedený v čl. I., ods. 1 tejto Dohody je vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľností- pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Švošov, obec Švošov, okres Ružomberok, zapísaných v katastri nehnuteľností, vedené Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, v registri ako:

List vlastníctva	Register KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
	E		Orná pôda	3958	5	1/10

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217 (ďalej aj ako „Energotel, a.s.“) môže v zmysle § 11 odseku 1., písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie, elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

**Článok III.
Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekt č. 670-00 - Prekládka DOK VET v km 13,547-15,290 D1 Hubová-Ivachnová, s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiace s jej prevádzkou na časti pozemku/pozemkov uvedených v čl. II. tejto Dohody v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena č. 36639231-89/15 zo dňa 1.12.2015 vyhotoveného fi. G.P.S. Zvolen, s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, 20.1.2016 (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare)

Číslo geometrického plánu	Číslo parcely	Register KN	Číslo dielu	Výmera dielu v m ²	Objekt číslo
36639231-89/15		E	50	31	SO 670-00

2. Na základe záznamovej listiny číslo Z 2555/2016 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností.

**Článok IV.
Odplata za zriadené vecné bremeno**

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto Dohody sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená Znaleckým posudkom č. **71/2023**, ktorý vyhotovil Ing. Juraj Sedláček, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Výška príslušnej náhrady za zriadené vecné bremeno zo zákona na dotknutej časti pozemku sa určuje ako súčin výšky náhrady za diel a spoluvlastnícky podiel:

Číslo zna- leckého posudku	LV	Číslo parcely	Register KN	Číslo dielu	Výmera dielu v m2	Spoluvlast. podiel	Výmera pripadajúca na podiel	Hodnota pozemku podľa ZP /EUR/za m2/	Cena za spo- lulv. podiel /EUR/
71/2023			E	50	31	1/10	3,100000	1,60	4,960000

Celková dohodnutá výška jednorazovej náhrady predstavuje **4,96€**
(slovom: štyri EURÁ a deväťdesiatšesť Centov)

- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je povinný Poskytovateľ poskytnúť Prijímateľovi na základe faktúry bezhotovostným prevodom na účet Prijímateľa v lehote do 60 dní odo dňa obdržania faktúry.
- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je Poskytovateľ ako investor stavby diaľnice úseku D1 Hubová - Ivachnová povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním rekonštrukcie (prekládky) objektu, ktorej potrebu vyvolal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadené vecné bremeno zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete.
- Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z.z. za Energotel, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči Energotel, a.s.. Týmto sa nároky Prijímateľa voči Energotel, a.s. považujú za vysporiadané.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením 2 vyhotovenia pre Poskytovateľa, 1 vyhotovenie pre Prijímateľa a 1 vyhotovenie pre Energotel, a.s.
- Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu Účastníkov dohody a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
- Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv
- Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Prijímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany Poskytovateľa informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. § 20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.
- Práva a povinnosti Účastníkov dohody, pokiaľ táto Dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V *Brničanom*, dňa *23-6-2023*
Za Prijímateľa:

V Bratislave, dňa *- 9 -06- 2023*
Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Gustáv Chromý
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2022/0341
zo dňa 08.11.2022

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.