

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. v spojení s ust. § 269 ods. 2 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej aj „Zmluva“)

## Článok I. Zmluvné strany

### Zhotoviteľ :

Obchodné meno: ALFA Solar s.r.o.  
Sídlo: Čechovova č. 7, 040 18 Košice – Krásna  
Zastúpený: Ing. Martin Kozub, konateľ spoločnosti  
IČO: 54 755 395  
DIČ: 2121794194

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

### Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Veľké Trakany  
Sídlo: Rákoczi 419, 076 42 Veľké Trakany  
Zastúpený: Kopasz József, starosta obce  
IČO: 00 332 071

(ďalej len „Objednávateľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“

## Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo, a to za podmienok podľa tejto zmluvy. Dielom sa rozumie solárny systém bližšie špecifikovaný v ponuke zhotoviteľa podpísanej ako potvrdenie objednávky objednávateľom.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v súlade so všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky, technickými normami tak ako je uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo, pri vykonávaní diela dodržiavať všetky smernice a postupy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa. Dielo musí byť realizované v súlade s projektovou dokumentáciou bez svojvoľných zmien. Zmena diela je možná len na základe písomnej dohody Zhotoviteľa s Objednávateľom.

4. Vykonaním diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie všetkých prác a iných súvisiacich činností bez vád, montážne práce nevyhnutné pre riadne dokončenie diela, vrátane úspešného ukončenia skúšobnej prevádzky diela, tak aby dielo bolo prevádzkyschopné, funkčné, spoľahlivé, bezporuchové a malo vlastností predpísané touto zmluvou a jej prílohami ako aj vykonanie všetkých súvisiacich činností a to aj ak nie sú osobitné dohodnuté avšak prináležia ku kompletnému vykonaniu diela.

5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a uhradiť Zhotoviteľovi cenu za dielo, ktorej výška je uvedená v čl. IV tejto zmluvy a to všetko za podmienok uvedených v tejto zmluve.

6. Miestom dodania diela bude budova miestneho úradu.

7. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť podmienky na dodanie, montáž, odskúšanie a zaškolenie diela a za týmto účelom poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

### **Článok III. Povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať povinnosti uvedené v nasledujúcich odsekoch tohto článku zmluvy a to nasledovne:

a) Zhotoviteľ je povinný dielo protokolárne odovzdať. Pred protokolárnym odovzdaním diela musí byť úspešne vykonaná skúšobná prevádzka diela.

b) odstrániť prípadné vady na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia námietok Objednávateľom.

c) vykonať dielo podľa pokynov Objednávateľa, podľa projektovej a technickej dokumentácie a podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR ako aj príslušné európske a medzinárodné technické normy vzťahujúce sa na dielo. Oboznámiť sa a dodržiavať predpisy o ochrane pred požiarimi, predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predpisy o odpadoch a životnom prostredí a interné predpisy Objednávateľa a poučiť o ich dodržiavaní aj svojich zamestnancov.

d) odovzdať dielo Objednávateľovi bez vád a nedorobkov.

e) za pomoci všetkých dostupných možností nepoškodiť plášť strechy budovy, na ktorej sa bude dielo vykonávať. V prípade, že k poškodeniu strechy dôjde, bezodkladne informovať objednávateľa a vzniknutom poškodení. V prípade, že by zhotoviteľ takúto skutočnosť zatajil, preberá zodpovednosť za škody s tým priamo spojené.

2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné. Toto zhotoviteľ potvrdzuje za predpokladu, že mu objednávateľ predložil relevantné a pravdivé informácie a podklady. Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené podaním nesprávnych informácií a podkladov objednávateľom.



#### **Článok IV. Cena za dielo**

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodu oboch zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Celková dohodnutá cena za dielo je :

25.323,- € bez DPH  
5.064,60 € DPH  
30.387,60 € s DPH

2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena za dielo je pevná a nemenná za celý predmet diela, vrátane všetkých obstarávacích dokladov, montáže, zaškolenia, likvidácie odpadu, záručných opráv. Zhotoviteľ k nej nie je oprávnený účtovať žiadne ďalšie príplatky, ani poplatky. V prípade, že zhotoviteľ zhládne potrebu dodatočných nákladov nepredpokladaných do podpisu tejto zmluvy, dohodnú sa zmluvné strany na ich opodstatnenosti a výške. Prípadnú dohodu o takýchto nákladoch si zmluvné strany potvrdia písomnou formou. Po takomto potvrdení sú tieto náklady považované za opodstatnené ako súčasť tejto zmluvy.

#### **Článok V. Podmienky platenia a fakturácia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo bude Zhotoviteľovi zaplatená prostredníctvom leasingu tretej strany ČSOB Leasing, a.s. na základe riadne vystavenej faktúry Zhotoviteľom. Prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oboma zástupcami zmluvných strán bez väd a nedorobkov. Dielo má vady najmä ak nie je dodané v požadovanej kvalite, nemá parametre, vlastnosti stanovené technickými normami, právnymi predpismi alebo touto zmluvou, nie je vykonané v dohodnutom rozsahu, nie je prevádzkyschopné, má právne vady a pod. Faktúra sa považuje za riadne vystavenú len s podpísaným preberacím protokolom bez väd a nedorobkov.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť a zaslať faktúru Objednávateľovi a leasingovej spoločnosti do 3 dní od obdržania podpísaného preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, ak nebolo zhotovené riadne, vykazuje vady alebo nedorobky.

4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zák. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a bude slúžiť ako daňový doklad.

5. ČSOB Leasing, a.s. financuje cenu tovarov mimo prác a DPH. Dielo sa považuje za zaplatené, keď zo strany ČSOB Leasing, a.s. a zo strany objednávateľa je sumárne celá faktúrovaná suma pripísaná na účet zhotoviteľa.

## **Článok VI. Ostatné dojednania**

1. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy v prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoje povinnosti uvedené v čl. II., bod č. 3.
2. Odstúpením od zmluvy, nie je dotknutý nárok na náhradu škody a nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
3. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť ním zhotoveného diela. Záručná doba na práce je 2 roky, na inventory 5 rokov a na solárne panely 10 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu diela bez väd a nedorobkov.
4. Objednávateľ prehlasuje, že sa oboznámil s povahou solárneho systému všeobecne a aj s konkrétnym systémom, ktoré si touto zmluvou zakúpil od objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktorú spôsobí Objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov a subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na miesto vykonávania diela, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom zmluvy, za bezpečnosť technických zariadení pri práci, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, požiarnych predpisov.
10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá zodpovednosť ak počas vykonávania diela dôjde k ohrozeniu zdravia alebo života osôb.
11. Zhotoviteľ je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom ako aj Objednávateľovi za účelom objektívneho šetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
12. Zhotoviteľ je povinný v záručnej dobe bezodplatne zabezpečiť odstránenie porúch diela do 30 dní od uplatnenia reklamácie.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať servisnú podporu počas 10 rokov.

## **Článok VII. Záverčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite, pričom žiadna zo strán nekonala v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude šíriť dobré meno Objedávateľa.



3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy a to aj vtedy ak nemajú charakter obchodného tajomstva a o skutočnostiach, ktorých šírenie navonok by sa mohlo akýmkoľvek spôsobom dotknúť podnikateľských aktivít, záujmov alebo dobrého mena Objednávateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľ zodpovedná za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla. Povinnosť Zhotoviteľa zachovávať mlčanlivosť a chrániť dôvernosť informácií získaných od Objednávateľa trvá vo vyššie uvedenom rozsahu po podpísaní tejto zmluvy bez časového obmedzenia, t.j. aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

4. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strane uvedenú v úvode zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú uplynutím troch dní od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

5. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právom štátu objednávateľa t.j. právom Slovenskej republiky a v prípade riešenia sporov bude príslušný súd v SR.

6. Zmluvné strany sa v otázkach, ktoré nie sú upravené priamo v tejto zmluve riadia ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že osobné údaje spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie EP, alebo GDPR“) a zákonom o ochrane osobných údajov.

8. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto zmluvy obomi zmluvnými stranami.

9. Túto zmluvu je možné meniť a zrušovať iba písomne a to formou obojstranne odsúhlasených a podpísaných dodatkov.

10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní po jednom obdrží Objednávateľ aj Zhotoviteľ.

11. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

12. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa.


Vo Veľkých Trakanoch, dňa 23. JÚN 2023

V Košiciach, dňa 26.6.2023



\_\_\_\_\_

Objednávateľ



**ALFA Solar s.r.o.**  
CHOVOVA 7 | IČO: 54755395  
018 KOŠICE | DIČ: 2121797194  
IČ DPH: SK2121797194

Zhotoviteľ