

Dodatok č.2

k Zmluve o nájme

zo dňa 1.6.2009
(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Čl. 1 Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodný názov: **Obec Bátorove Kosihy**
So sídlom: Hlavná č. 873
946 34 Bátorove Kosihy
Zastúpená: Mgr. Roland Labancz – starosta obce
Tel. č.: 035/ 76 11 720, 76 11 722,
IČO: 00 306 711
DIČ: 2021046731
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK80 5600 0000 0038 0451 8001

Nájomca:

Obchodný názov: **Mária SZÁSZOVÁ**
Sídlo: 946 34 Bátorove Kosihy č. 1340
IČO: 17601215
DIČ: 515908202
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 8109250-149/0900

Čl. 2 Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku zmluvy nasledovne:

(1) V článku 5 bod (1) znie:

„Nájomca okrem nájomného hradí zálohové platby nasledovne:

a) Plyn – kúrenie a dodávka teplej vody	103,00 EUR/mes.
b) Elektrina	117,20 EUR/mes.
c) Vodné	15,00 EUR/mes.

Náklady na prevádzku a služby spolu: 235,20 EUR/mesiac“

(2) V článku 5 bod (3) znie:

„Náklady na vyššie uvedené služby spojené s užívaním nebytových priestorov za predchádzajúci rok zabezpečí prenajímateľ formou vyúčtovania služieb a najneskôr do 30.06. nasledujúceho roka oboznámi nájomcu o stave jeho preplatkov resp. nedoplatkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a o spôsobe ich vzájomného vysporiadania.“

(3) V článku 5 bod (4) znie

„Nájomca bude zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov uhrádzať mesačne vo výške **235,20 €** (*slovom dvestotridsaťpäť Eur a dvadsať centov*). Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi uhradiť uvedené zálohy za služby vždy do 15. dňa bežného mesiaca spolu s nájomným.“

V ostatných bodoch ostáva zmluva o nájme nezmenená.

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

- (1) Tento Dodatok je vypracovaný a podpísaný v dvoch exemplároch, po 1 exemplár pre každého účastníka.
- (2) Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bátorových Kosihách, dňa 27.4.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Roland Labancz
starosta obce

.....
Mária Szászová