

Dodatok č. 1

CEZO: 54/2023

k

Mandátnej zmluve

*uzavretej zmysle ustanovenia § 566 a nasl. s prihliadnutím na ustanovenia § 591 a nasl.
zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov*

*(ďalej len „**dodatok**“)*

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Obchodné meno: **Obec Lozorno**
Sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO: 00 304 905
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK34 5600 0000 0032 0374 7001
V zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta

(ďalej aj ako „**mandant**“)

a

Mandatár:

Obchodné meno: **AAASTAVMARKET s. r. o.**
Sídlo: Gallayova 2150/19, 841 02 Bratislava – m. č. Dúbravka
IČO: 51 015 188
DIČ: 2120564941
Zápis v obchodnom registri: MS BA III., oddiel Sro, vložka číslo 121378/B
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK6809000000005134212562
V zastúpení: Ing. Karol Šišovič, konateľ
Tel.:

(ďalej aj ako „**mandatár**“ a mandant a mandatár spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.12.2022 Mandátnu zmluvu (CEZO: 119/2022 „ďalej len **„Zmluva“**), na základe ktorej sa mandatár vykonáva pre mandanta činnosť Stavebného dozoru a iných súvisiacich činností vo vymedzení v Zmluve uvedenom na stavbe mandanta „Rozšírenie – modernizácia základnej školy v Lozorne“ (ďalej aj ako **„Dielo“**).
2. Vzhľadom na skutočnosť, že
 - 2.1 mandant ako objednávateľ Diela s účinnosťou ku dňu 12.12.2022 odstúpil počas realizácie Diela od Zmluvy o dielo číslo u objednávateľa 55/2022 (CEZO: 71/2022), uzatvorenej so zhotoviteľom – spoločnosťou CONCO Services, s. r. o., IČO 45 424 527 (ďalej aj ako **„Pôvodný zhotoviteľ“**) z dôvodov na strane Pôvodného zhotoviteľa, bolo potrebné po zániku tu uvedenej zmluvy o dielo, a to predovšetkým za účelom ochrany oprávnených záujmov mandanta, zabezpečiť nad rámec v Zmluve dohodnutých činností najmä (i) výkon činnosti projektového manažmentu a Stavebného dozoru aj priamo voči subdodávateľom tu uvedeného Pôvodného zhotoviteľa (kontrola a koordinácia ich prác, nakoľko Pôvodný zhotoviteľ účinnosťou odstúpenia od Zmluvy o dielo číslo u objednávateľa 55/2022 (CEZO: 71/2022) prestal tieto činnosti vykonávať a zabezpečovať) a (ii) poskytnúť mandantovi zo strany mandatára výkony, odbornú podporu a podklady pre verejné obstarávanie vyhlásené mandantom za účelom obstarania nového zhotoviteľa Diela, a to vrátane úpravy pôvodných podkladov pre novú zmluvu o dielo prihliadajúc na medzitimnú zmenu rozsahu novo obstarávaného Diela (ďalej aj ako **„Naviac činností“**),
 - 2.2 mandant ako objednávateľ uzatvoril dňa 13.04.2023 so spoločnosťou KAMI PROFIT, s. r. o., so sídlom Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava, IČO 35 943 301, zapísanou v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č. 36648/B (ďalej aj ako **„Nový zhotoviteľ“**) Zmluvu o dielo číslo u objednávateľa: 36/2023, číslo u zhotoviteľa 00469/2023/ROZ/KA/OB/ZOD, predmetom ktorej je zhotovenie Diela v rozsahu v akom toto nebolo zhotovené Pôvodným zhotoviteľom (ďalej len **„Nová ZoD“**),je zrejmé, že došlo k zmene niektorých okolností a predpokladov, za ktorých bola Zmluva uzatvorená a ktoré zmluvné strany nemohli predvídať ani pri vynaložení náležitej starostlivosti.
3. Činnosťou mandatára pre mandanta podľa ods. 2 bod 2.1 vyššie, vykonávanou mandatárom v zmysle pokynov mandanta, došlo k poskytnutiu naviac pôvodne nepredpokladaných činností – Naviac činností, hodnotu ktorých zmluvné strany ustálili vzájomnou dohodou vo výške 2.160,00 EUR (ďalej aj ako **„Cena naviac činností“**).
4. Vychádzajúc z vyššie uvedeného pristupujú zmluvné strany k úprave a zmene Zmluvy a to tak ako je ďalej uvedené.

Článok 1

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán o úprave niektorých vzájomných práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich im zo Zmluvy a to tak, ako je ďalej uvedené.

2. Na základe dohody zmluvných strán sa:
 - 2.1 v Zmluve dohodnutá Odplata mandátára zvyšuje o Cenu navyiac činností, ktorá Cena navyiac činností bude mandatárovi vyplatená spolu s časťou Odplaty podľa bodu 8.3.1 Zmluvy,
 - 2.2 počnúc uzatvorením Novej ZoD za zhotoviteľa podľa Zmluvy považuje Nový zhotoviteľ, za ZoD podľa Zmluvy sa považuje Nová ZoD vrátane všetkých jej príloh,
 - 2.3 v článku 5 ods. 5.4 Zmluvy dátumu 31.12.2023 nahrádzajú dátumami 30.06.2024.
3. Za účelom odstránenia zrejmych chýb a nesprávností Zmluvy sa na základe dohody zmluvných strán:
 - 3.1 v článku 5 ods. 5.9 Zmluva e-mailová adresa info@aaastavmarket.sk nahrádza e-mailovou adresou investicne@lozorno.sk,
 - 3.2 počnúc článkom 9 Zmluvy upravuje číslovanie odsekov a bodov tak, aby toto zodpovedalo chronologickému číslovaniu (t. j. číslovanie odsekov 9.5 a 9.6 sa nahrádza číslovaním 9.1 a 9.2 atď.).
4. Pre vylúčenie pochybností si zmluvné strany vzájomne potvrdzujú, že Zmluva sa vzťahuje aj na činnosť mandátára - výkon Stavebného dozoru v rámci realizácie Diela podľa Novej ZoD, a to v rozsahu v akom je táto činnosť v Zmluve špecifikovaná.
5. Mandatár vyhlasuje a mandantovi potvrdzuje, že sa zo znením Novej ZoD vrátane všetkých jej príloh riadne a dôkladne oboznámil a že neexistuje žiadna prekážka, ktorá by mu bránila alebo znemožňovala riadny a včasný výkon činností podľa Zmluvy.
6. Mandatár ďalej vyhlasuje a mandantovi zaručuje, že úhradou Ceny navyiac činností budú v plnom rozsahu vysporiadané a uhradené všetky jeho výkony, činnosti a náklady predstavujúce, súvisiace, spojené alebo vyplývajúce z Navyiac činností.
7. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmeny naďalej platné a účinné.
8. Tento dodatok predstavuje zmenu Zmluvy v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoVO“), aplikujúc najmä jeho ustanovenia § 18 ods. 1 písm b), c), e) a § 18 ods. 7 ZoVO.

Článok 2 **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ nie je v tomto dodatku uvedené inak, majú pojmy použité v tomto dodatku rovnaký význam, ako je im daný podľa Zmluvy.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s osobitným predpisom.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto dodatku riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.

V Lozorne dňa <u>17.07.2023</u>	V Lozorne dňa <u>17.03.2023</u>
Obec Lozorno (mandant)	AAASTAVMARKET s. r. o. (mandatár)
	AAASTAVMARKET s. r. o. 150/19 Bratislava 1015188 IČO: 21204941
..... Mgr. Ľuboš Tvrdoň starosta obce Lozorno Ing. Karol Šišovič konateľ