

**Z M L U V A**  
**o prenájme priestorov v sociálnom zariadení**

**I.**  
**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** Obec Černík  
941 05 Černík č. 145  
IČO: 00 308 846  
Zastúpená: Ing. Peter Stuchlý, PhD., starosta obce
- 2. Nájomca:** DANMAR PLUS, s.r.o.  
Křížna 24  
941 11 Palárikovo  
IČO: 46887547  
DIČ: 2023632512  
IČ DPH: SK2023632512  
Zastúpená konateľom: Daniel Halás

**II.**  
**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Sociálneho zariadenia , ktorá je vo vlastníctve obce Černík. Budova je zapísaná na LV č. 1, parc. KN-C č. 503/4, súp. č. 494 v k. ú. Černík.
2. Predmet nájmu je miestnosť určená pre bufetovú činnosť
3. Účelom prenájmu je : predaj občerstvenia počas športovo-kultúrnej akcie obce

**III.**  
**Doba nájmu**

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: **15.7.2023 od 8.00 do 16.7.2023 v čase do 05.00 hodiny**

**IV.**  
**Nájomné a úhrada za služby**

1. Prenájom horeuvedeného priestoru sa poskytne bezodplatne.

## V.

### Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
2. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
4. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

## VI.

### Skončenie nájmu

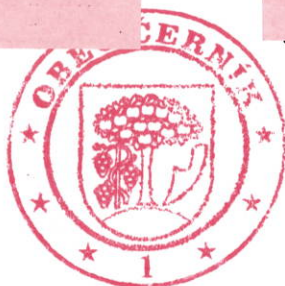
1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## VII.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1x obdrží nájomca a 1 x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu.

V Černíku dňa, 12.07.2027

prenájomca



nájomca

## ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ PRIESTOROV

**Odobzdávajúci:** Obec Černík, 941 05 Černík  
Starosta obce: Ing. Peter Stuchlý, PhD.  
IČO: 00 308 846  
DIČ: 202 105 9326  
IBAN: SK73 0200 0000 0001 7172 6172

**3. Preberajúci:** DANMAR PLUS, s.r.o.  
Křížna 24  
941 11 Palárikovo  
IČO: 46887547  
DIČ: 2023632512  
IČ DPH: SK2023632512  
Zastúpená konateľom: Daniel Halás

Priestory: ..... BUDOVA SOCIÁLNEHO ZARIADENIA

Odobzdané dňa: ..... 12.07.2023

Požadovaný čas užívania: ..... 8:00 - 05:00



.....  
Odobzdávajúci

.....  
Preberajúci

### PREVZATIE PRIESTOROV PO SKONČENÍ UŽÍVANIA:

Dátum: .....

Skutočný čas užívania: ..... - .....

Doplatené/Vrátené: .....

Pripomienky k zistenému stavu :  
.....

Vrátená záloha: .....

.....  
Preberajúci

.....  
Odobzdávajúci