

ZMLUVA O DIELO Č. 01/2023

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

ČLÁNOK Č. I**ZMLUVNÉ STRANY****1.1 Objednávateľ:**

Názov: **Obec Divín**
Sídlo: **Námestie mieru 654/3**
985 52 Divín

Štatutárny zástupca: **Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: **Ing. Ján Sivok, PhD.**

IČO: **00 316 041**
DIČ: **20 2123 7042**
IČ DPH: **neplatca DPH**

Bankové spojenie: **Prima Banka Slovensko, a.s.**
IBAN: **SK47 5600 0000 0060 1047 3001**

Telefón: **0908 284 287**
e - mail: **starosta@divin.sk**

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: **Gardn, s.r.o.**
Sídlo: **Hronské Kľačany 653**
935 29 Hronské Kľačany

Štatutárny zástupca: **Ing. Dušan Daniš, PhD., konateľ spoločnosti**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: **Ing. Dušan Daniš, PhD.**

IČO: **52 075 567**
DIČ: **21 2089 5733**
IČ DPH: **SK21 2089 5733**

Zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 47138/N**

Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN: **SK19 1100 0000 0029 4506 5371**

Telefón: **0915 744 006**
e – mail: **dusan@gardn.sk**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok verejného obstarávania podľa ustanovení Zákona
č. 343/ 2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

ČLÁNOK Č. II

PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je:

- a) vykonanie diela – „*Vypracovanie dokumentácií na projektové krajinnno-architektonické riešenia lokalít: okolie areálu ruín hradu Divín, areál cintorína sv. Anny, areál Panskej záhrady a bývalého amfiteátra*“ za účelom ich využitia do budúcnosti ako „zámockého parku“ a ovocného sadu. Súčasťou riešenia bude vypracovanie dendrologického posudku existujúceho sadu s kvalitatívnym a kvantitatívnym posúdením drevín, ako aj návrh oplotenia celého areálu pozostávajúceho z Panskej záhrady, areálu bývalého amfiteátra, cintorína sv. Anny a ruín hradu Divín. Samostatnú časť predstavuje návrh riešenia prístupu k hradným ruinám a k Panskej záhrade od Zichyho kaštieľa z východnej strany ako aj zo západu okolo hradného kopca novonavrhnutými komunikáciami – chodníkmi, vrátane ich osvetlenia.
- b) Dielom pre účely tejto Zmluvy sa rozumie projektová dokumentácia v rozsahu spracovania na vydanie stavebného povolenia a na realizáciu stavby (ďalej len „projektová dokumentácia“) pozostávajúca z častí:
1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou krajinnno-architektonického riešenia Panskej záhrady Zichyovcov v Divíne.
 2. Geodetický plán s elaborátom výškopisného a polohopisného zamerania s novým usporiadaním katastrálnych parciel v riešenom území.
 3. Dendrologický posudok – kvalitatívne a kvantitatívne hodnotenie drevín v prostredí GIS ako podklad pre PD a výrubové konanie.
 4. Architektonické a priestorové riešenie oplotenia riešeného územia a areálu cintorína sv. Anny.
 5. Urbanistické a technické riešenie komunikačnej siete – chodníky.
 6. Elektrická prípojka a osvetlenie riešeného územia a komunikácií.

Výstupom bude projektová dokumentácia v rozsahu 6 x paré vrátane

- c) vykonanie inžinierskej činnosti potrebnej na vydanie právoplatného stavebného povolenia na realizáciu stavby objektu Objednávateľa, t. j. zabezpečenie všetkých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii potrebných pre vydanie stavebného povolenia (ďalej len „inžinierska činnosť“),

(Spolu ďalej len ako „predmet zmluvy“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve riadne a včas v rozsahu:

- a) vypracovať projektovú dokumentáciu v zmysle platných právnych predpisov, noriem a v zmysle autorského zákona, pozostávajúcej z technickej dokumentácie a z dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schvaľovaní, resp. na zabezpečenie súladu s nimi, vrátane zapracovania, príp. pripomienok dotknutých orgánov a organizácií. Projektovú dokumentáciu Zhotoviteľ vypracuje v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby podľa § 45 ods. 2 písm. c) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v rozsahu min. podľa § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Zmluva o dielo

(ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“), ktorej súčasťou budú aj detaily riešenia, podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer a 3D vizualizácia riešeného návrhu,

b) vykonať inžiniersku činnosť v rozsahu zabezpečenia všetkých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii potrebných k vydaniu stavebného povolenia,

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy zhotovený v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonaný predmet Zmluvy dohodnutú zmluvnú cenu a poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky pre realizáciu predmetu Zmluvy, a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.

ČLÁNOK Č. III**TERMÍN A MIESTO PLNENIA**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu a vykonať inžiniersku činnosť pre podľa tejto Zmluvy v rozsahu zabezpečenia všetkých kladných, resp. súhlasných stanovísk dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii potrebných k vydaniu stavebného povolenia **v termíne do 15. decembra 2023.**

3.2 Zhotoviteľ je oprávnený vypracovať projektovú dokumentáciu a vykonať inžiniersku činnosť pre Objednávateľa v zmysle tejto Zmluvy, odovzdať ich Objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku a Objednávateľ je povinný projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť v zmysle tejto Zmluvy prevziať, len ak bude vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a v Objednávateľom požadovanom rozsahu a kvalite.

3.3 Dodržanie termínu realizácie predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným poskytnutím potrebnej súčinnosti Objednávateľa, dohodnutým v tejto Zmluve. V prípade, že z dôvodu neposkytnutia potrebnej súčinnosti Objednávateľa dôjde preukázateľne k prerušeniu vypracovania projektovej dokumentácie a vykonávania inžinierskej činnosti v zmysle tejto Zmluvy, lehotu na vypracovanie projektovej dokumentácie a vykonávanie sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie poskytnutia súčinnosti ovplyvnilo dobu vypracovania projektovej dokumentácie a vykonávania inžinierskej činnosti.

3.4 Lokality, ktoré sú predmetom riešenia:

- areál ruín hradu Divín: parcela č. 975/1 C-KN (30 972 m²); parcela č. 796/2 C-KN (51 m²)
- areál cintorína sv. Anny: parcela č. 976 C-KN (2374 m²); parcela č. 978 C-KN (1471 m²)
- areál Panskej záhrady: parcela č. 974 C-KN (27 709 m²); časť parcely č. 853/1 C-KN (9394 m² – areál Základnej školy)
- areál bývalého amfiteátra: parcela č. 973 C-KN (6062 m²), časť parcely č. 855 C-KN (4376 m² – areál Materskej školy).

3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu vrátane rozpočtov s Objednávateľom prejedná, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s ním odsúhlasí.

Zmluva o dielo

ČLÁNOK Č. IV CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Zmluvné strany sa v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene predmetu zmluvy nasledovne:

p.č.	Názov predmetu obstarávania	počet merných jednotiek	Celková cena v Eur bez DPH	DPH 20 % (v Eur)	Celková cena v Eur s DPH
1.	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou krajinnno-architektonického riešenia Panskej záhrady Zichyovcov v Divíne	1	1 500,00	300,00	1 800,00
2.	Geodetický plán s elaborátom výškopisného a polohopisného zamerania s novým usporiadaním katastrálnych parciel v riešenom území	1	1 400,00	280,00	1 680,00
3.	Dendrologický posudok – kvalitatívne a kvantitatívne hodnotenie drevín v prostredí GIS ako podklad pre PD a výrubové konanie	1	1 000,00	200,00	1 200,00
4.	Architektonické a priestorové riešenie oplotenia riešeného územia a areálu cintorína sv. Anny	1	1 500,00	300,00	1 800,00
5.	Urbanistické a technické riešenie komunikačnej siete – chodníky	1	1 700,00	340,00	2 040,00
6.	Elektrická prípojka a osvetlenie riešeného územia a komunikácií	1	950,00	190,00	1 140,00
7.	Inžinierska činnosť k príprave stavebného povolenia	1	1 050,00	210,00	1 260,00
SPOLU:	„Spracovanie dokumentácií na projektové krajinnno-architektonické riešenia lokalít: okolie areálu ruín hradu Divín, areál cintorína sv. Anny, areál Panskej záhrady a bývalého amfiteátra“	1	9 100,00	1 820,00	10 920,00

4.2 Celkovú cenu za predmet zmluvy uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi nasledovne po protokolárnom odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie, vrátane všetkých súhlasných stanovísk dotknutých orgánov a organizácií k navrhovanej projektovej dokumentácii potrebných k vydaniu stavebného povolenia.

4.3 Cena uvedená v bode 4.1 tohto článku Zmluvy nezahŕňa správne poplatky a poplatky za vydanie stanovísk a vyjadrení, ktorých výšku je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi po ich preukázaní uhradiť.

4.4 Objednávateľ uhradí cenu uvedenú v bode 4.1 tohto článku na základe Zhotoviteľom vyhotovenej faktúry, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela Článku č. VI tejto Zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí plnenia predmetu zmluvy (ďalej len „preberací protokol“), ktorý bude obsahovať súpis prác a dodávok realizovaných na základe tejto Zmluvy, odsúhlasených oprávneným zástupcom Objednávateľa. Rozsah realizovaných prác a dodávok a ich kvalitu potvrdí za Objednávateľa svojím podpisom na preberacom protokole osoba oprávnená rokovať vo veciach technických.

- 4.5 Cena uvedená v bode 4.1 tohto článku je zhodná s cenou ponuky úspešného uchádzača, ktorého ponuku prijal Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a zahŕňa všetky náklady a odmenu Zhotoviteľa spojené s realizáciou predmetu zmluvy v súlade s touto Zmluvou vrátane inžinierskej činnosti a licencie podľa Článku č. X Zmluvy.
- 4.6 Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
- 4.7 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť vyhotovená v súlade s touto Zmluvou a ustanoveniami príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený najneskôr do lehoty jej splatnosti vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie, s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti pôvodnej faktúry podľa bodu 4.6 tohto článku Zmluvy a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom preukázateľného doručenia opravenej, resp. dopnenej faktúry Objednávateľovi. V prípade vrátenia faktúry Objednávateľom Zhotoviteľovi, ktorý je zároveň platiteľom dane z pridanej hodnoty podľa § 4, § 4b, § 5 a § 6 zákona o DPH, Zhotoviteľ doručí opravenú faktúru Objednávateľovi najneskôr do 20. dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol predmet zmluvy alebo jeho časť protokolárne odovzdaný a prevzatý.

ČLÁNOK Č. V

PODMIENKY ZHOTOVENIA PREDMETU ZMLUVY

Práva a povinnosti Zhotoviteľa:

Povinnosti Zhotoviteľa podľa Článku č. II ods. 2.1 písm. a) – projektová dokumentácia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle platných právnych predpisov, noriem a v zmysle zákona č. 185/2015 Z. Z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, ktorá bude pozostávať z technickej dokumentácie a dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schvaľovaní, resp. na zabezpečenie súladu s nimi, vrátane zapracovania prípadných pripomienok dotknutých orgánov a organizácií v lehote podľa Článku č. III bod 3.1
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude zrealizovaný pri dodržaní technologických postupov, ako aj platných STN, právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje projektovú dokumentáciu vypracovať v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby podľa § 45 ods. 2 písm. c) stavebného zákona v rozsahu minimálne podľa § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., a ako jej súčasť vypracovať aj detaily riešenia a podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer. Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj návrh spôsobu likvidácie stavebnej sítě a odpadov vzniknutých stavebnou činnosťou.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje projektovú dokumentáciu pre objekt vypracovať a dodať kompletnú a musí obsahovať minimálne tieto časti:
- architektonicko-stavebné riešenie
 - podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer
 - súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a inštitúcií, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.

Zmluva o dielo

- 5.6 Vypracovanú projektovú dokumentáciu pre objekt stavby Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi nasledovne:
- v 6-ich vyhotoveniach v tlačenej verzii (vrátane rozpočtu a výkazu výmer),
 - v 6-ich vyhotoveniach v elektronickej verzii (vrátane rozpočtu a výkazu výmer) v editovateľnom formáte (*.dwg,), v needitovateľnom formáte (*.pdf) a v 3D modeli.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný projektovú dokumentáciu opatriť autorizačnou pečiatkou a podpisom projektanta.
- 5.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje projektovú dokumentáciu spracovať dôsledne so všetkými štandardnými, špecifickými a atypickými aplikačnými detailmi.
- 5.9 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky, ktoré mu bránia vykonať projektovú dokumentáciu riadne a včas, je povinný takéto prekážky ihneď oznámiť Objednávateľovi.

Povinnosti Zhotoviteľa podľa Čl. II ods. 2.1 písm. b) – inžinierska činnosť

- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje inžinierskou činnosťou zabezpečiť všetky stanoviská dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii, ktoré sú potrebné k vydaniu stavebného povolenia.
- 5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade vzniku potreby vlastného zamerania alebo geodetického zamerania takéto zamerania vykonať, pričom cena za všetky takéto zamerania je už zahrnutá v celkovej cene podľa Článku č. IV bod 4.1.
- 5.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať inžiniersku činnosť vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.
- 5.13 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky, ktoré mu bránia vykonať inžiniersku činnosť riadne a včas, je povinný takéto prekážky ihneď oznámiť Objednávateľovi.

Práva a povinnosti Objednávateľa:

- 5.14 Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má Zhotoviteľ vykonávať predmet zmluvy podľa tejto Zmluvy, zabezpečiť
- a) zabezpečiť riadny prístup Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, subdodávateľov, za účelom vykonávania predmetu zmluvy na stavbu Objednávateľa,
 - b) oboznámiť Zhotoviteľa s internými predpismi Objednávateľa potrebných pre výkon predmetu zmluvy.
- 5.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy v rozpore so zmluvou, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ upustil od vykonávania predmetu zmluvy v rozpore so Zmluvou a odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním predmetu zmluvy a predmet zmluvy vykonal riadnym spôsobom.
- 5.16 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi všetky jemu dostupné potrebné podklady pre realizáciu predmetu zmluvy ako aj prípadné splnomocnenie.
- 5.17 Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má Zhotoviteľ vykonávať predmet zmluvy, poskytnúť mu súčinnosť.

- 5.18 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi nahradiť výdavky spojené s úhradou správnych poplatkov a poplatkov za vydanie stanovísk a vyjadrení, ktoré Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi na základe potvrdení a dokladov, ktorým bol správny poplatok Zhotoviteľom zaplatený.

ČLÁNOK Č. VI

PODMIENKY ZHOTOVENIA PREDMETU ZMLUVY

- 6.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnou realizáciou v dohodnutom čase plnenia a protokolárnym odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi v dohodnutej lehote.
- 6.2 Dokladom o prevzatí a splnení predmetu zmluvy, Objednávateľom bude potvrdený preberací protokol o prevzatí predmetu zmluvy podľa bodu 6.2 tohto článku.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť Objednávateľovi pripravenosť predmetu zmluvy na odovzdanie najmenej 3 (tri) pracovné dni vopred.
- 6.4 Písomný preberací protokol predmetu zmluvy musí obsahovať najmä:
- vyhlásenie zmluvných strán o tom, či predmet zmluvy bol vykonaný v súlade s touto zmluvou,
 - rozsah prác a dodávok,
 - zhodnotenie vykonaného predmetu zmluvy a súpis zistených väd a prípadných nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu predmetu zmluvy,
 - dohodu o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedorobkov, v prípade, ak sa tieto vyskytnú,
 - dátum odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán rokovať vo veciach technických.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu vrátane rozpočtov s Objednávateľom prejedná, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s ním odsúhlasí.
- 6.6 V prípade, že predmet zmluvy alebo jeho časť má pri preberaní vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie predmet alebo časti predmetu zmluvy. Zmluvné strany vypracujú Zápis o vadách a nedorobkoch, ktorý bude obsahovať aj spôsob a termíny ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd, zistených pri odovzdávaní predmetu alebo časti predmetu zmluvy, je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním predmetu alebo časti predmetu zmluvy; to neplatí, ak ich Zhotoviteľ odstráni v dohodnutej lehote podľa Článku č. III bod 3.1 Zmluvy. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu predmetu alebo časti predmetu zmluvy, budú zapísané pri preberacom konaní, s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 6.7 Predmet zmluvy má vady, ak:
- nezodpovedá výsledku, dohodnutému v Zmluve,
 - nie je dodaný v požadovanej kvalite,
 - vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonaný v celom rozsahu.

ČLÁNOK Č. VII**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A PRECHOD VLASTNÍCTVA**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
- 7.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný nedostatky a vady, reklamované Objednávateľom, odstrániť do 15 pracovných dní odo dňa písomného doručenia oznámenia o reklamácií väd samotného predmetu zmluvy alebo jeho časti, alebo v termíne, ktorý písomne dohodne s Objednávateľom podľa charakteru vady. Prevzatie a odovzdanie reklamovaných nedostatkov bude realizované formou preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Za písomné oznámenie reklamácie je považované aj oznámenie doručené e-mailom Zhotoviteľovi na adresu: dusan@gardn.sk, takéto doručenie musí byť však potvrdené doručením reklamácie v papierovej forme najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaslania oznámenia elektronicky na adresu Zhotoviteľa, uvedenú v Článku č. I Zmluvy.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute v prípade, že sa vyskytne vada po prevzatí predmetu Zmluvy, na ktorú Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na odstránenie a Zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu podľa bodu 7.3 tohto článku, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy celkom bez DPH, uvedenej v Článku č. IV bod 4.1 Zmluvy za každý začatý deň omeškania odstránenia vady, pričom nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Zaplatením tejto pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vadu na vlastné náklady.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo porušením inej právnej povinnosti. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
- 7.6 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy protokolárnym odovzdaním a prevzatím.
- 7.7 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom.

ČLÁNOK Č. VIII**SANKCIE**

- 8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vypracovaním projektovej dokumentácie alebo s inžinierskou činnosťou je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny bez DPH podľa Článku č. IV bod 4.1 Zmluvy za každý deň omeškania, pričom nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 8.2 V prípade omeškania/nevykonávania autorského dozoru, ak bude Objednávateľ stavbu realizovať, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny bez DPH podľa Článku č. IV bod 4.1 za každý deň omeškania/nevykonávania, pričom nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

- 8.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou dohodnutej ceny podľa Článku č. IV bod 4.1 je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“).

ČLÁNOK Č. IX

UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1 Táto Zmluva zaniká:

- a) splnením predmetu zmluvy,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením od Zmluvy, v prípadoch dohodnutých v tejto Zmluve,
- d) odstúpením zmluvnej strany podľa § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

- 9.2 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe Zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

ČLÁNOK Č. X

LICENCIA

- 10.1 Na každé autorské dielo, vytvorené výhradne v rámci plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi ku dňu podpisu preberacieho protokolu ohľadom plnenia, ktorého je také dielo súčasťou, časovo neobmedzenú (po dobu právnej ochrany majetkových práv trvajúcu), výhradnú a cenou podľa tejto Zmluvy plne splatenú licenciu na akékoľvek použitie takého autorského diela ako celku i jeho jednotlivých častí v neobmedzenom rozsahu, ktorý pre zamedzenie pochybností, zahŕňa právo jeho kopírovania, prekladania, prispôsobovania, modifikovania, upravovania, distribuovania, publikovania a začleňovania do iných diel, a to ako Objednávateľom osobne, tak aj osobami ním poverenými s tým, že pokiaľ je to potrebné, taká licencia zahŕňa aj výslovný súhlas na udelenie sublicencie na používanie diela pre akékoľvek tretie osoby, či na prevedenie takej licencie na tretie osoby.
- 10.2 Zhotoviteľ vyhlasuje a zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že k jednotlivým plneniam dodaným alebo poskytnutým Zhotoviteľom Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy na základe licencií udelených Zhotoviteľovi tretími osobami, ktoré k nim majú a/alebo vykonávajú autorské práva a/alebo práva priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva, Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi právo na ich používanie Objednávateľom v súlade, v rozsahu, spôsobom a za ďalších podmienok, za ktorých boli tieto plnenia dodané/poskytnuté Zhotoviteľovi príslušnou z takých tretích osôb.
- 10.3 V prípade, že akákoľvek tretia osoba, vrátane zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov, bude mať akýkoľvek nárok voči Objednávateľovi z titulu porušenia jej autorských práv a/alebo práv priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva alebo akékoľvek iné nároky v akejkoľvek súvislosti s plnením poskytnutým Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- a) bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie jednotlivých plnení dodaných, poskytnutých, vykonaných a/alebo vytvorených dodávateľom, subdodávateľom alebo tretími osobami pre Objednávateľa, alebo upraviť plnenie(a) dodané, poskytnuté, vykonané a/alebo vytvorené Zhotoviteľom, subdodávateľom alebo tretími osobami pre Objednávateľa tak, aby už ďalej neporušovali autorské práva a/alebo práva

- priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva tretej osoby, alebo nahradiť jednotlivé plnenie(a) dodané, poskytnuté, vykonané a/alebo vytvorené dodávateľom, subdodávateľom alebo tretími osobami pre Objednávateľa rovnakými alebo aspoň takými plneniami, ktoré majú aspoň podstatne podobné kvalitatívne, operačné a technické parametre a funkčnosti, alebo, ak sa jedná o plnenie poskytnuté na základe licencie tretej osoby, taký nárok vyriešiť v súlade s tým, čo pre taký prípad stanovujú jej licenčné podmienky uvedené v tejto Zmluve, a ak ich niet, tak v súlade s týmito podmienkami; a
- b) poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť akékoľvek všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby; a
- c) nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek a všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že o každom nároku vznesenom takou treťou osobou v zmysle hore uvedeného bude bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa, bude v súvislosti s takým nárokom postupovať podľa primeraných pokynov Zhotoviteľa a tak, aby sa predišlo vzniku a prípadne zvýšeniu škôd, nevykoná smerom k takej tretej osobe žiaden úkon, v dôsledku ktorého by sa jej postavenie v súvislosti s takým uplatnením nároku zlepšilo, a Zhotoviteľovi, a aj inak postupovať tak, ako je to potrebné v záujme ochrany práv oboch strán.

ČLÁNOK Č. XI

OSOBITNÉ USTANOVENIA A DORUČOVANIE

- 11.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú práva a pohľadávky postúpené v rozpore s týmto bodom, bude neplatný.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú osobne, poštou, kuriérskou službou alebo e-mailom. Písomnosti doručované poštou a kuriérskou službou sa doručujú na adresu sídla zmluvných strán, uvedenú v Článku č. I Zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu o akejkoľvek zmene adresy, e-mailu, alebo kontaktných údajov. Písomnosti doručované osobne sa považujú za doručené v deň ich prevzatia, alebo dňom kedy adresát odoprel prevziať zásielku. Písomnosti doručované poštou alebo kuriérskou službou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky adresátom, alebo v deň, kedy sa zásielka vrátila odosielateľovi späť ako nedoručená, aj keď sa o nej adresát nedozvedel. Písomnosti doručované prostredníctvom e-mailu sa považujú za doručené nasledujúci pracovný deň po ich odoslaní na emailovú adresu druhej zmluvnej strany.
- 11.3 Na doručovanie písomností týkajúcich sa vzniku, zmeny alebo zániku Zmluvy, akéhokoľvek porušenia Zmluvy, na doručovanie faktúr alebo účtovných dokladov (vrátane ich príloh), sa nepoužije e-mail.
- 11.4 Písomnosti a komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa tejto Zmluvy bude prebiehať v slovenskom jazyku, vrátane vystavovania účtovných dokladov a ich príloh.

ČLÁNOK Č. XII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

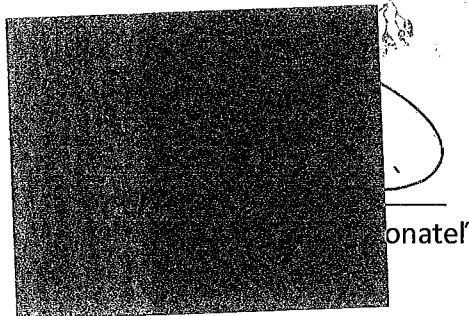
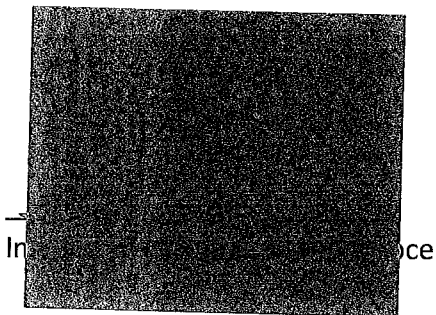
- 12.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia tejto Zmluvy na centrálnom registri zmlúv.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné uskutočniť len na základe dohody zmluvných strán, formou písomného očíslovaného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek spory a nároky, vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace, sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom. V prípade, že sa týmto spôsobom nepodarí zmluvným stranám dosiahnuť dohodu, obrátia sa s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.
- 12.4 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých jeden (1) je určený pre Zhotoviteľa a dva (2) pre Objednávateľa.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.6 Prípadná neplatnosť niektorého z dohodnutých ustanovení tejto zmluvy nezakladá neplatnosť celej Zmluvy.
- 12.7 Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a súvisiacich právnych predpisov.
- 12.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že informácie, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu Zmluvy, sú dôverné a zaväzuje sa zachovávať o nich mlčanlivosť, neposkytovať ich tretím osobám a nezneužívať ich. Tento záväzok Zhotoviteľa trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.
- 12.9 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto Zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 12.10 Objednávateľ dáva Zhotoviteľovi súhlas v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Objednávateľa pre vlastné potreby Zhotoviteľa na účely súvisiace s touto Zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov Objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so Zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré Zhotoviteľ získal na základe tejto Zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto Zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby Zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním, alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva Objednávateľovi súhlas v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Zhotoviteľa pre potreby Objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto Zmluvy.

V Divíne dňa 7. júla 2023

Za Objedávateľa:

V Hronských Kláčanoch dňa 7. júla 2023

Za Zhotoviteľa:



Gardn s.r.o.
Kláčanov 107
281 00 Hronov

