

MESTO ŽARNOVICA

Mestský úrad, Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica

V Žarnovici 12. 07. 2023

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 13. 06. 2023

Uznesenie č. 72/2023 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

vyhovieť žiadosti Ing. Dušana Tašku, Ulica slobody 1612/134, 966 81 Žarnovica (ďalej v texte už len „Ing. Dušan Taška“) zo dňa 17. 05. 2023 vo veci uzavretia dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve č. 2019/05, ktorej súčasťou je zriadenie predkupného práva, evidenčné číslo zmluvy: ZP2019016/OE, uzavretej medzi mestom Žarnovica – ako predávajúcim a oprávneným z predkupného práva (na jednej strane) a Ing. Dušanom Taškom – ako kupujúcim a povinným z predkupného práva (na strane druhej) dňa 12. 07. 2019, ktorej predmetom bol zmluvný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – predaj stavby súpisné číslo 721, budova CVC, ktorá sa nachádza na pozemku parcela C KN č. 1342 a pozemkov parcela C KN č. 1342 a 1343/1, všetko v katastrálnom území Žarnovica, za účelom prestavby na polyfunkčný bytový dom (ďalej v texte už len „zmluva“), t. j.:

- a) uzavrieť dodatok k zmluve, ktorého predmetom bude zmena v článku I ods. 3 zmluvy, kde pôvodný text: „Kupujúci sa zaväzuje, že najneskôr v lehote do 3 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy zabezpečí rekonštrukciu nadobudnutej budovy a zrealizuje zamýšľaný účel využitia budovy.“ sa upraví – zmení nasledovne: „Kupujúci sa zaväzuje, že najneskôr v lehote do 30. 09. 2024 zabezpečí rekonštrukciu nadobudnutej budovy a zrealizuje zamýšľaný účel - PRESTAVBA NA POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM.“; ostatné ustanovenia zmluvy ostanú v pôvodnom znení.
- b) upustiť od vymáhania zmluvnej pokuty v sume 15 165,- eur (t. j. vo výške 15 % z kúpnej ceny dohodnutej v článku IV ods. 1 zmluvy v sume 101 100,- eur), ktorú si mesto Žarnovica uplatnilo – vyúčtovalo listom zn. 2085/2023/OSMM zo dňa 05. 05. 2023 podľa článku I ods. 2 až 4 zmluvy za nedodržanie termínu rekonštrukcie nadobudnutej budovy na zamýšľaný účel - prestavbu na polyfunkčný bytový dom najneskôr v lehote do 3 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu zmluvy, t. j. v lehote najneskôr do 30. 09. 2022.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Neprítomní: 2

Dátum podpisu uznesenia 13. 06. 2023

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta