

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej dňa 25. 08. 2021 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR
Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: podatelna@lamac.sk
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Občianske združenie - Rybička**
Sídlo: **Homolova 2168/35, 841 02 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Erika Líšková, predsedníčka správnej rady
Zapísaný: Register mimovládnych neziskových organizácií MV SR, reg. č.: VVS/1-
900/90-40473
E-mail:
Tel. č.:
IČO: 42 270 430
DIČ: 2023766470
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento
Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve
(ďalej len „dodatok“)

Čl. II

Úvodné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 25. 08. 2021 Nájomnú zmluvu v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11. 05. 2022 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenechanie Spoločenského centra Lamač – nebytového priestoru č. 10-80 o výmere 93,86 m², nachádzajúceho sa v bytovom dome so súp. č. 4671, vchod Malokarpatské námestie 8, situovanom na pozemku registra „C“ KN parc. č. 481/30, evidovanom katastrálnym

odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 3277 v k. ú.: Lamač, ktorého vlastníkom je prenajímateľ, do užívania nájomcovi (ďalej len „predmet nájmu“), za účelom prevádzkovania malej školy pre deti od 5 do 10 rokov.

- (2) Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok na základe predchádzajúcej žiadosti nájomcu zo dňa 05. 05. 2023 a v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva prenajímateľa č. 43/2023/IX v časti B zo dňa 21. 06. 2023. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s čl. 7 ods. 3 zmluvy.

Čl. III Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva uzatvorená medzi zmluvnými stranami sa mení a dopĺňa nasledovne:

V čl. 2 ods. 3 zmluvy sa doterajší text nahrádza novým, ktorý znie:

„(3) Účelom nájmu je zriadenie a prevádzkovanie súkromnej základnej školy a jej súčastí: súkromnej výdajnej školskej jedálne, súkromného školského klubu detí a súkromného centra voľného času.“.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden (1) rovnopis pre nájomcu.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 07. 07. 2023

V Bratislave dňa 07. 07. 2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Igor Polakovič v. r.
starosta

Ing. Erika Líšková v. r.
predsedníčka